

Protokół Nr 13/2007
z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego, Rolnictwa, Budownictwa,
Mieszkalnictwa i Ochrony Środowiska
z dnia 01 października 2007 roku

W posiedzeniu uczestniczyli:

- | | |
|--------------------------|-----------------------------|
| 1. Alfred Potapiuk | - Przewodniczący Komisji |
| 2. Andrzej Bródziński | - Zastępca Przewodniczącego |
| 3. Paweł Bukowski | - Członek |
| 4. Krzysztof Czumakow | - Członek |
| 5. Maria Kawecka | - Członek |
| 6. Marzena Łada | - Członek |
| 7. Zdzisław Napiórkowski | - Członek |
| 8. Jarosław Płatek | - Członek |
| 9. Ryszard Żygadło | - Członek |

oraz

- | | |
|-----------------------|---------------------|
| 10. Dariusz Szypulski | - Burmistrz Nidzicy |
|-----------------------|---------------------|

i pracownicy merytoryczni przy analizowaniu materiałów z zakresu swoich obowiązków.

Tematem posiedzenia Komisji było:

1. Zaopiniowanie materiałów będących przedmiotem obrad XVI sesji.
2. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Ad 1

1/ uchwała nr 1 – zmiany w budżecie gminy na 2007 rok

Pani Wiesława Rozmus Skarbnik Miasta bardzo szczegółowo omówiła zmiany w budżecie gminy, powiedziała, że zmiany w budżecie gminy powstały na wskutek zmniejszenia i zwiększenia się wydatków. Zmiany planu wydatków zaistniały w takich działach jak:

- Rolnictwo i łowiectwo,
- Transport i łączność,
- Gospodarka mieszkaniowa,
- Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa,
- Obsługa długu publicznego,
- Różne rozliczenia,
- Oświata i wychowanie,
- Pomoc społeczna,
- Kultura fizyczna i sport.

Radny Jarosław Płatek poprosił o dołączenie każdorazowo do uchwały budżetowej ostatnio zmienione załączniki inwestycyjne.

Przy zmianach do uchwały budżetowej Pan Henryk Mamajek Kierownik Wydziału Techniczno- Inwestycyjnego oraz pracownik wydziału Pan Mariusz Arcyz wspólnie omówili wydatki i etapy działania przy wieloletnich programach inwestycyjnych w latach 2007-2009.

Pan Mariusz Arcyz przedstawił zadania inwestycyjne oraz okres ich realizacji takie jak:

- budowa studni głębinowej w Jabłonce, sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej nad jeziorem Omulew (2007-2008),
- budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w Tatarach i w ulicy Limanowskiego w Nidzicy (2004-2009),

- budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w Niborku (2007-2008),
- budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej ze stacją uzdatniania wody we wsi Bolejny i we wsi Żelazno,
- budowa ulicy Rataja- Ogrodowa (2007-2009),
- budowa ulicy Ogrodowej (2007-2009),
- budowa ulicy Żwirowej (2006-2007),
- budowa drogi dojazdowej do budynków przy ulicy Traugutta 7 i 9 (2006-2007),
- budowa odcinka drogi od ulicy Brzozowej do ul. Konopnickiej w Nidzicy (2006-2007),
- przebudowa ulicy Brzozowej w Nidzicy,
- budowa dróg wraz z niezbędną infrastrukturą na pl. Ks. Sudzińskiego (2007-2008),
- remont ratusza (2007-2009),
- budowa budynku Strażnicy Jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej i świetlicy wiejskiej w miejscowości Frąknowo,
- przebudowa części budynku przy ulicy Sienkiewicza 6 A na dom noclegowy i świetlicę terapeutyczną (2006-2007),
- budowa sieci wod. – kan. w ulicy Spokojnej w Nidzicy (2007-2008),
- budowa sieci wod. –kan. na terenach przy ulicy Olsztyńskiej w Nidzicy (2007-2008),
- budowa sieci wod. –kan. na terenach przy ulicy Traugutta w Nidzicy (2007-2008),
- przygotowanie terenu pod budowę garaży przy ulicy Traugutta (2004-2007),
- budowa hali widowiskowo- sportowej przy ulicy Polnej w Nidzicy (2004-2009).

2/ wyrażenie zgody na podwyższenie kapitału zakładowego wnoszonego przez Gminę Nidzica dla Miejskich Wodociągów i Kanalizacji Spółki z o.o. w Nidzicy,

Radna Maria Kawecka spytała co było przyczyną podniesienia kapitału zakładowego w Miejskich Wodociągach i Kanalizacji w Nidzicy.

Burmistrz wyjaśnił, że spółka przejęła majątek, co spowodowało jego wzrost, a z uwagi na to że Rada nie określiła zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji w spółce przez Burmistrza należy każdorazowo podejmować w tej sprawie uchwałę.

3/ regulamin użytkowania skateparku,

Radny Alfred Potapiuk powiedział, że należałoby przyspieszyć budowę oświetlenia przy skateparku oraz posiać tam trawę.

Burmistrz odpowiedział, że oświetlenie będzie zrobione w tym roku

Radna Maria Kawecka zadała pytanie , kto jest zarządcą skateparku.

Uzyskała odpowiedź, iż zarządcą skateparku jest ZOOKSiT.

4/ w sprawie zajęcia stanowiska dotyczącego projektów rozporządzeń w sprawie obszarów chronionego krajobrazu na terenie gminy,

Przewodniczący Komisji p. A. Potapiuk przypomniał wszystkim, że w tej sprawie odbyły się dwa spotkania i zostało podjęte stanowisko Rady, które teraz prezentowane jest w postaci uchwały.

5/ w sprawie przyjęcia do realizacji opracowania pn. „Analiza i ocena funkcjonowania podstawowej sieci dróg przebiegających przez miasto Nidzica oraz koncepcyjnej poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego”,

Radny Jarosław Płatek zaproponował zdjąć z porządku obrad przedstawiony projekt uchwały, sądzi, że należałoby jeszcze raz go przeanalizować.

Przewodniczący Komisji p. A. Potapiuk oraz Radny Ryszard Żygadło nie podzielił zdania przedmówcy.

Rada winna w terminie pilnym podjąć stosowną uchwałę, która zapoczątkuje prace nad budową dróg na terenie miasta i ich połączenie z drogą nr 7.

Radny Jarosław Płatek zadał pytanie obecnemu na Kierownikowi Wydziału T-I czy na etapie tworzenia analizy funkcjonowania dróg w 2004 roku mieszkańcy byli powiadomieni o tworzeniu sieci dróg przebiegających przez miasto w formie obwieszczenia.

6/ wyrażenie zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność gminy Nidzica oddanej w użytkowanie wieczyste (Natać Mała w obrębie Natać Wielka działka nr 189/17); **projekt uchwały Komisja przyjęła bez uwag,**

7/ wyrażenie zgody na sprzedaż zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność gminy Nidzica (Nidzica ul. Cegielniana 1), **projekt uchwały Komisja przyjęła bez uwag,**

8/ wyrażenie zgody na sprzedaż lokalu użytkowego stanowiącego własność gminy Nidzica wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem (Nidzica ul. XXX- lecia 2), **projekt uchwały Komisja przyjęła bez uwag,**

9/ zmiana uchwały Nr XIII/83/2007 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 5 lipca 2007 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych w budynku stanowiącym własność gminy Nidzica z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu, **projekt uchwały Komisja przyjęła bez uwag,**

10/ uzupełnienie składu osobowego Komisji Planowania Budżetu i Finansów, **projekt uchwały Komisja przyjęła bez uwag,**

11/ w sprawie ustalenia regulaminu zasad i trybu korzystania z gminnego obiektu użyteczności publicznej- Stadionu Miejskiego przy ul. Polnej 7 w Nidzicy,
Przy projekcie uchwały nr 11 komisja wystosowała wnioski:

- Do projektu uchwały nr 11 w załączniku nr 1 wymienionego projektu uchwały komisja wnioskuję zmianę w § 7 pkt 3d „zabezpieczenie mienia pozostaje w gestii zarządcy Stadionu”.
- Komisja wnioskuję o wykreślenie w projekcie uchwały nr 11 w załączniku nr 1 wymienionego projektu uchwały § 7 pkt 6

12/ w sprawie ustalenia regulaminu zasad i trybu korzystania z gminnego obiektu użyteczności publicznej- Zajazdu „Stadion” przy ul. Polnej 7 w Nidzicy,
Przy analizowanym projekcie uchwały komisja wnioskuję o przedstawienie obowiązującego cennika opłat za korzystanie ze Stadionu.

13/ w sprawie wyboru ławników do Sądu Rejonowego w Nidzicy, **projekt uchwały Komisja przyjęła bez uwag,**

14/ w sprawie wyrażenia zgody na wydierżawienie nie zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność gminy Nidzica na okres dłuższy niż 3 lata

Komisja wnioskuję aby:

- w projekcie uchwały nr 14 został dołączony § o treści: „Dzierżawca zobowiązuje się do zagospodarowania działki nr 47 w okresie 2 lat, oraz użytkowania zgodnie z jej

przeznaczeniem. W przypadku nie dostosowania się do ww wymogu dzierżawa działki wygasa i uchwała traci moc.

Ad 2 Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Komisja opracowała również wnioski z prośbą o realizację w sprawach różnych.

1. Zabezpieczyć środki finansowe w budżecie gminy w wysokości 15.000zł na oświetlenie skateparku.

Za głosowało	8 radnych
Przeciw	0
Wstrzymało się	0
2. Udostępnić turystom zachowane elementy historyczne fundamentu z izolacją przeciwwilgociową znajdujące się na Placu Wolności pod nawierzchnią jezdni.

Za głosowało	8 radnych
Przeciw	0
Wstrzymało się	0
3. Przeświecić zadrzewienie wzgórza zamkowego, które uwidoczni zamek w okresie letnim.

Za głosowało	8 radnych
Przeciw	0
Wstrzymało się	0
4. Zaktualizować Plan Rozwoju Lokalnego Gminy i Miasta.

Za głosowało	8 radnych
Przeciw	0
Wstrzymało się	0
5. Wyrazić zgodę na unormowanie stanu prawnego garaży przy ulicy Rataja wybudowanych z własnych środków na gruncie Skarbu Państwa w tym czasie dzierżawionych przez Zarząd Gospodarki Komunalnej w Nidzicy tzw. problem uwłaszczeniowy. Nie zbędne jest zaciągnięcie na ten temat opinii prawnej.

Za głosowało	7 radnych
Przeciw	0
Wstrzymało się	1
6. Wykonać koncepcję budowy i remontów ulic i kanalizacji sanitarno deszczowej Osiedla Zatorze.

Za głosowało	7 radnych
Przeciw	0
Wstrzymało się	0
7. Dołączyć każdorazowo do uchwały budżetowej ostatnio zmienione załączniki inwestycyjne.

Za głosowało	7 radnych
Przeciw	0
Wstrzymało się	0

Na tym protokół zakończono.

Protokolowała:

INSPEKTOR
ds. rady miejskiej i jej organów
mgr Anna Andryszewska

Przewodniczył:
PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
POZWOLI SUBSYDENTA,
MIESZKAŁNIOWA I OCHRONY
SPOŁECZNEJ
Alfred Potaninuk