

SPRAWOZDANIE
z międzysesyjnej działalności Burmistrza i realizacji uchwał
Rady Miejskiej za okres
od 22 grudnia 2006 do 25 stycznia 2007 roku

Wysoka Rado !

W okresie międzysesyjnym wykonując uchwały Rady Miejskiej wydałem 27 zarządzeń w następujących sprawach :

- ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży,
- zmieniające zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy,
- powołania komisji przetargowych,
- powołania komisji do odbioru robót wykonanych w ramach zadania inwestycyjnego na budowę „sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w ul. Miłej w Nidzicy”,
- odbioru końcowego robót ogólnobudowlanych remontu budynku położonego w Nidzicy przy ul. 1 Maja 13 oraz modernizacji budynku świetlicy wiejskiej w Łysakowie i Zagrzewie i wykonania ogrzewania świetlic w Bolejnach, Rozdrożu, Piotrowicach i Bartoszkach,
- wymagań, jakie powinny spełniać przedsiębiorcy ubiegający się o uzyskanie zezwolenia w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych,
- zmiany Zarządzenia Nr 25/2006 Burmistrza Nidzicy z dnia 31 października 2006 roku w sprawie wprowadzenia w życie w Urzędzie Miejskim instrukcji zasad (polityki) rachunkowości, procedur kontroli finansowej, zasad gospodarki kasowej i drukami ścisłego zarachowania , instrukcji ewidencji i poboru podatków i opłat,
- określenia sposobu przeprowadzenia inwentaryzacji składników mienia w Urzędzie Miejskim oraz powołania zespołów spisowych,
- wyznaczenia w Publicznej Szkole Podstawowej w Rączkach nauczyciela uprawnionego do zastępowania dyrektora tej szkoły na wypadek jego nieobecności,
- inwentaryzacji sprzętu i bazy magazynowej Obrony Cywilnej na terenie Gminy Nidzica,
- realizacji zadań zarządzania kryzysowego i obrony cywilnej w Gminie Nidzica na 2007 rok,
- realizacji pozamilitarnych przygotowań obronnych w Gminie Nidzica w 2007 roku,
- zmiany zarządzenia w sprawie wyjazdów służbowych pracowników Urzędu Miejskiego na obszarze kraju,

- zmiany Zarządzenia w sprawie podziału wewnętrznych komórek organizacyjnych Urzędu Miejskiego na stanowiska pracy,
- powołania Komisji Rekrutacyjnej dla oceny ofert na stanowisku inspektora do spraw pozyskiwania środków pomocowych,
- utworzenia przytuliska dla osób bezdomnych,
- wprowadzenia zmian w Regulaminie Organizacyjnym Urzędu Miejskiego w Nidzicy,
- przeprowadzenia wyborów do organów sołeckich na terenie Gminy Nidzica,
- odwołania Zastępcy Burmistrza,
- powołania Zastępcy Burmistrza,
- zmiany harmonogramu realizacji budżetu Gminy Nidzica na 2006 rok,
- wprowadzenia zmian w budżecie gminy,

Panie i Panowie Radni !

W okresie od ostatniej sesji odbyłem szereg narad i spotkań i tak:

- w dniu 04 stycznia br. odbyło się spotkanie z inicjatywy Komendy Głównej Policji w sprawie programu ogólnopolskiego "Profilaktyka a Teatr", obejmującego cztery obszary: działanie, informację, edukację oraz akcję o nazwie „Przystanek PaT”.

Celem Programu jest oddziaływanie na zmniejszenie zjawiska narkomanii wśród uczniów szkół ponadpodstawowych.

Akcja ta ma charakter długofalowego eksperymentu społecznego. Na terenie Gminy Nidzica przeprowadzona zostanie w terminie od 29 lipca do 5 sierpnia br.

- w dniu 05 stycznia uczestniczyłem w spotkaniu zorganizowanym przez Przewodniczącego Rady Miejskiej z Prezesem Nidzickiej Fundacji Rozwoju „NIDA”, dotyczącym możliwości pozyskiwania środków pomocowych przez Gminę Nidzica. Mam nadzieję że bliższa współpraca z Fundacją zrodzi przed nami większe możliwości na pozyskanie środków z zewnątrz

- tego samego dnia miała również miejsce uroczystość 50-lecia pożycia małżeńskiego. Za długoletnie pożycie małżeńskie odznaczone zostały trzy pary małżeńskie w osobach: Kazimiera i Henryk Radziszewscy, Jadwiga i Karol Dyrda, Erna i Brunon Prus.

- w dniu 17 stycznia br. odbyło się spotkanie w sprawie utrzymania czystości i porządku na terenie gminy. W spotkaniu tym udział wzięli: Starosta Nidzicki, Prezesi Spółdzielni Mieszkaniowych, Prezes Zarządu Budynków Mieszkalnych,

Kierownicy Wydziałów GMKR i TI oraz przedstawiciele firm świadczących usługi w zakresie wywozu nieczystości tj. Prezes PUGK i p.Dobies.
Obecni na spotkaniu zostali poinformowani o obowiązkach ciążących na zarządcach budynków mieszkalnych w zakresie utrzymania czystości i porządku oraz o sankcjach karnych wynikających z nieprzestrzegania zapisów ustawy.

W tym też dniu miało miejsce spotkanie z Prezesem Zarządu Budynków Mieszkalnych w Nidzicy, kierownikami i pracownikami wydziałów merytorycznych oraz radnym Rady Miejskiej – Panem Alfredem Potapiukiem. Na spotkaniu tym omówiono zasady funkcjonowania spółki ZBM oraz dokonano analizy planu remontów.
Zobowiązałem Spółkę do przedstawienia w najbliższym czasie analizy kosztów jej funkcjonowania, natomiast Wydział Gospodarki Mieniem Komunalnym Urzędu Miejskiego przygotowuje na kolejną sesję projekt uchwały w sprawie zasad gospodarowania mieniem gminy.

Kolejne spotkanie w dniu 17 stycznia br. odbyło się z przedstawicielami władz Gruzji zainteresowanymi współpracą gospodarczą z Polską oraz rozwiązaniami dotyczącymi ustroju samorządu lokalnego. W spotkaniu tym uczestniczyli Prezes Nidzickiej Fundacji Rozwoju „NIDA” oraz Starosta Nidzicki.
- w dniu 18 stycznia br. spotkałem się z właścicielami firmy KATKO zainteresowanymi inwestowaniem na terenie naszej gminy. Wstępnie ustalono na miesiąc marzec termin wizyty kolejnych fińskich przedsiębiorców zainteresowanych prowadzeniem inwestycji na terenie naszej Gminy oraz współpracą z samorządem nidzickim.

W ratuszu odbyło się również spotkanie z Cezarym Zamana, głównym organizatorem wyścigu Mazowia MTB Mrathon, który zwrócił się z propozycją organizacji w miesiącu lipcu br. wyścigu kolarskiego po najładniejszych okolicach naszej gminy. Wyścig ten jest wspaniałym widowiskiem, w którym mogą wziąć udział wszyscy zainteresowani, bez ograniczenia wiekowego.

Z zakresu inwestycji w okresie międzysesyjnym odebrano od wykonawców następujące roboty budowlano-remontowe:

- remont budynku przy ul. 1 Maja 13 (po spaleniu) kwota 51.777,65 zł, wykonawca ZBM Nidzica,
- modernizacja budynku świetlicy w Łysakowie – (ocieplenie i montaż ogrzewania kominkowego kwota 32.500,00 zł – wykonawca ZBM,
- modernizacja budynku świetlicy w Zagrzewie (ocieplenie sanitariatów i zainstalowanie ogrzewania kominkowego) wykonawca ZBM, kwota 13.000 zł,

- wykonanie ogrzewania kominkowego w świetlicy wiejskiej w Piotrowicach i Bartoszkach, wykonawca INSD-BUD, kwota 15.900 zł,
- zakończono inwestycję pn. „Budowa oświetlenia drogowego w Zimnej Wodzie i Piątkach, wartość inwestycji: Piątki 100.710,26 zł, Zimna Woda – 49.736 zł,
- rozpoczęto rozbiórkę wiaty stalowej zlokalizowanej przy posesji PUGK, termin wykonania do końca stycznia br, cena 12.200 ,- zł , wykonawca Firma p.Izydorczyka,
- kontynuowane są prace przy budowie ogrzewania kominkowego w świetlicach w Rozdrożu i Bolejnach. Termin zakończenia do końca stycznia br. ponadto:

1. Złożono sprawozdanie końcowe do Urzędu Wojewódzkiego z realizacji Projektu w ramach umowy o dofinansowanie zadania „Remont ratusza – Etap I: Adaptacja poddasza i remont dachu Ratusza Miejskiego w Nidzicy”. Wraz ze sprawozdaniem złożono wniosek o płatność końcową, którą otrzymamy po obowiązkowej kontroli przeprowadzonej przez Biuro Zarządzania Funduszami Europejskimi.
2. Zawarto umowę na dostawę wody z publicznych studni, źródeł ulicznych oraz do zasilania fontann publicznych i punktów przeciwpożarowych na terenie gminy Nidzica
3. We współpracy z Nidzickim Ośrodkiem Kultury złożono do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego wniosek o dotacje na realizację zadania "Małe kino w Nidzicy w ramach programu "Mecenat - nabór wniosków 2007". Zadanie przewiduje wymianę ekranu kinowego; wymianę kurtyn, automatów kurtynowych i toru jezdni, remont sceny; remont projektorów ; sprzęt dźwiękowy; remont dachu; wymianę okien i drzwi, naprawę elewacji; wymianę instalacji odgromowej; wymianę instalacji elektrycznej; przystosowanie wejścia dla osób niepełnosprawnych. Łączny koszt inwestycji 562.600 zł, dotacja celowa Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego 484.600 zł, środki własne 78.000 zł;
4. We współpracy z Nidzickim Ośrodkiem Kultury złożono do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego wniosek o dotacje na realizację zadania "Remont nidzickiego zamku w ramach programu "Mecenat - nabór wniosków 2007". W ramach zadania jest: remont dachów krużganków; remont dachów podzamcza; remont dachów nad salą rycerską; wymiana okien w zamku; remont posadzki w krużgankach; remont w sali rycerskiej; wymiana instalacji odgromowej. Łączny koszt inwestycji 810.200 zł, dotacja celowa Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego 691.900 zł, środki własne 118.300 zł.
5. Przygotowany jest do ogłoszenia przetarg nieograniczony na wykonanie robót budowlanych zadania inwestycyjnego "Budowa hali widowiskowo-sportowej przy ulicy Polnej w Nidzicy" Etap I - "budowa sieci wodociągowej".

Złożono końcowe rozliczenie finansowe oraz sprawozdanie do Urzędu Wojewódzkiego z realizacji zadania pn. : „Budowa ulic, kanalizacji sanitarnej i deszczowej na osiedlu Cegielniana w Nidzicy” oraz dokonano odbioru końcowego zadania inwestycyjnego „Budowa kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w ul Miłej w Nidzicy . Umowna wartość robót wynosi 206 084,49 zł .

Z zakresu utrzymania dróg gminnych w okresie międzysesyjnym przeprowadzono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego o wartości do 6.000 Euro na :

1. Utrzymanie oznakowania pionowego ulic gminnych w mieście Nidzica
Umowę zawarto z PRDiUST w Nidzicy na kwotę – 12.740,46 zł
2. Utrzymanie oznakowania pionowego dróg gminnych zamiejskich
Umowę zawarto z PRDiUST w Nidzicy na kwotę – 4.588,42 zł
3. Wynajem sprzętu do mechanicznego profilowania i zagęszczenia nawierzchni ulic gminnych w mieście Nidzica
Umowę zawarto z PRDiUST w Nidzica na kwotę – 6.250 zł
4. Wynajem sprzętu do mechanicznego profilowania i zagęszczenia nawierzchni dróg gminnych zamiejskich
Umowę zawarto z PRDiUST w Nidzicy na kwotę – 25.000 zł

Ponadto w dniu 27.12.2006 r. zawarto i podpisano umowy na :

1. Zimowe utrzymanie ulic gminnych oraz ciągów pieszych na terenie miasta Nidzica z PRDiUST w Nidzicy na kwotę – 162.950,30 zł
2. Zimowe utrzymanie dróg gminnych zamiejskich z PRDiUST w Nidzicy na kwotę – 179.401,55 zł.

W wyniku przeprowadzonych postępowań w trybie z wolnej ręki zawarto umowy z wykonawcą na realizację następujących zadań:

- 1/ wyłapywanie i utrzymanie bezdomnych zwierząt z terenu gminy w schronisku dla bezdomnych zwierząt Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Spółka z o.o. w Pawłowie k/Ciechanowa – wartość usługi 40 tys. zł (jest to wysokość kwoty określonej w projekcie budżetu gminy na rok 2007),
- 2/ utrzymanie cmentarza komunalnego w m.Nidzica . Umowę podpisano z PUGK Spółka z o.o. na kwotę 104.000 złotych

W zakresie obrotu nieruchomościami w okresie międzysesyjnym :

1. Sprzedano:

- 2 lokale mieszkalne w mieście (Kościuszki 17/2; Traugutta 9/7) – na rzecz najemców – **za cenę** po udzieleniu bonifikaty-93%: **6 468,70 zł**;
- użytkowanie wieczyste nieruchomości położonych w Nidzicy przy ul.

Nowomiejskiej i Jasnej:

- działki o łącznej pow. 2 791 m², za cenę 27 084,00 zł.
- działki o łącznej pow. 2 045 m², za cenę 19 849,40 zł.

2. Zwrócono dla Agencji Nieruchomości Rolnych w Olsztynie nieruchomość zabudowaną budynkiem gospodarczym, położoną w Wietrzychowie, użytkowaną przez właściciela lokalu mieszkalnego sprzedanego przez Agencję.

3. Przeprowadzono:

9 stycznia 2007 r. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki o pow. 1560 m², położonej we wsi Natać Mała z przeznaczeniem na usługi turystyczne - cena wywoławcza – **67 000,00 zł** – przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak chętnych,

23 stycznia 2007 r. odbył się I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż:

- działki o pow. 906 m², w Nidzicy, przy ul. Jasnej pod zabudowę rzemieślniczą uciążliwą – cena wywoławcza **26 600,00 zł**. W trakcie przetargu wyłoniono nabywcę za kwotę 26.900 zł,
- działki nr 174/5 o pow. 1200 m², położonej w obrębie Waszulki z przeznaczeniem na cele rolnicze – cena wywoławcza **1 350,00 zł**. Wyłoniono nabywcę za kwotę 1370 zł.

4. Ogłoszono:

- na dzień 14 luty 2007 r. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki o pow. 921 m², położonej w Nidzicy przy ul. Jesionowej, pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego, parterowego z poddaszem użytkowym - cena wywoławcza – **27 000,00 zł**;
- na dzień 21 luty 2007 r. rokowania na sprzedaż działki o pow. 2,8201 ha położonej w Nidzicy w sąsiedztwie drogi krajowej nr 7, pod budowę budynku hali produkcyjnej - cena wywoławcza – **280 000,00 zł**.

W okresie międzysesyjnym z zakresu zadań pomocy społecznej, MOPS w miesiącu grudniu 2006 roku wypłacił dodatki do zasiłku rodzinnego dla 140 dzieci z tytułu rozpoczęcia rocznego przygotowania przedszkolnego w łącznej kwocie 14.000 zł.

Zgodnie z moim zarządzeniem z dnia 5 stycznia 2007 roku, w lokalu mieszkalnym w Nidzicy przy ul. Traugutta 10A zostało utworzone Przytulisko dla osób bezdomnych z terenu gminy Nidzica na okres od dnia 8.01.2007 r. do 15.04.2007 r. Przytulisko dysponuje 7 miejscami noclegowymi i 3 dostawkami. W chwili uruchomienia Przytuliska zakwalifikowano 6 osób bezdomnych.

W dniu 18 stycznia 2007 r. odbyło się spotkanie w sprawie podjęcia działań mających na celu rozwiązywanie problemu "Bezdomności" w gminie Nidzica. W spotkaniu uczestniczyli: przedstawiciele Komendy Powiatowej Policji, Komendant Straży Miejskiej, Dyrektor MOPS, Kierownik Dziennego Domu Pomocy Społecznej, oraz pracownicy socjalni.

Chciałem Państwa również poinformować, że 14 stycznia br. - w sali rycerskiej zamku odbył się XV Finał Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy.

Podczas koncertu, który odbył się w ramach finału, przeprowadzono licytację przedmiotów podarowanych przez nidzickie firmy i osoby prywatne. Łącznie zebrano 4.086 zł.

21 stycznia br. w Sali rycerskiej zespół parafialny „Rozdroża” we współpracy z Nidzickim Ośrodkiem Kultury wystawił jasełka. Również w tym samym dniu na zamku odbył się koncert zespołu „Wądołowski Trio”. Koncert zorganizowany przy współpracy z księdzem Andrzejem Midurą z parafii Miłosierdzia Bożego w Nidzicy zapoczątkował Cykliczne Koncerty Muzyczne, które odbywać się będą co miesiąc w nidzickim zamku. Ponadto kontynuowane są warsztaty dla dzieci, młodzieży i dorosłych organizowane w ramach projektu „Młodzieżowa kuźnia umiejętności” współfinansowanego przez Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego. Są to warsztaty muzyczne, taneczne, wokalne, teatru ognia i plastyczne.

W dniach 4, 8 i 15 stycznia 2007 r. w Szkołach Podstawowych w Rączkach, Napiwodzie i Łynie zespół składający się z przedstawiciela Warmińsko-Mazurskiego Kuratora Oświaty w Olsztynie, Powiatowej Komendy Policji w Nidzicy i organu prowadzącego szkoły dokonał przeglądu i oceny tych placówek pod względem bezpieczeństwa dzieci i młodzieży.

5 stycznia 2007 r. odbyło się infoseminarium nt. „Zwiększenia innowacyjności sektora Małych i Średnich Przedsiębiorstw”.

Panie i Panowie Radni !

W sprawie wniosku radnej p.Grażyny Żabińskiej wystąpiłem do Ministra Gospodarki z prośbą o utworzenie podstrefy Warmińsko-Mazurskiej Strefy Ekonomicznej.

Zgodnie z dyspozycją Ministra sprawą zajmie się Prezes Warmińsko-Mazurskiej Strefy Ekonomicznej, z którym wstępne rozmowy w tej sprawie odbędą się w przyszłym tygodniu.

Kończąc, chciałem Państwa poinformować, że w okresie od 29 stycznia do 19 lutego br. odbędą się wybory organów sołectw z terenu Gminy Nidzica. zgodnie z przedłożonym przeze mnie harmonogramem. W związku z powyższym zachęcam wszystkich zainteresowanych do uczestniczenia w zebraniach.

Nawiązując do ostatnich posiedzeń Komisji Rady Miejskiej chciałem poinformować, że wszystkie wnioski zgłoszone przez Państwa w sprawach różnych przekazane zostały do realizacji zgodnie z właściwością, natomiast o możliwościach i sposobie ich załatwienia poszczególne Komisje zostaną poinformowane na piśmie.

Burmistrz Nidzicy
Dariusz Szypulski