

SPRAWOZDANIE

z międzysesyjnej działalności Burmistrza i realizacji uchwał Rady Miejskiej

za okres od 30 października do 03 grudnia 2008 roku

Wysoka Rado!

W okresie międzysesyjnym, jako organ wykonawczy gminy i Kierownik Urzędu wydałem 20 zarządzeń w następujących sprawach:

- wprowadzenia zmian w budżecie gminy na 2008 rok (5 zarządzeń),
- powołania Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych,
- uchylenia Zarządzenia nr 93/2007 z dnia 6 kwietnia 2007r. i Nr 164/2007 z dnia 11 lipca 2007 w sprawie upoważnienia Kierownika do spraw świadczeń rodzinnych Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Nidzicy do załatwiania spraw z zakresu administracji publicznej,
- powołania Komisji Przetargowej w celu przeprowadzenia II przetargu na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność gminy Nidzica, położonych przy ul. Spokojnej,
- ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i zbycia (6 zarządzeń),
- zasad opracowywania projektów aktów wydawanych przez Burmistrza oraz Radę Miejską,
- zmiany Zarządzenia Nr 8/2004 Burmistrza Nidzicy z dnia 01 kwietnia 2004r. w sprawie ustalenia norm eksploatacyjnych i rozliczania zużycia paliw płynnych, olejów smarowych i smarów poprzez pojazdy i sprzęt silnikowy użytkowany w Urzędzie Miejskim w Nidzicy,
- projektu budżetu gminy Nidzica na 2009 rok,
- powołania Komisji Przetargowej do oceny spełnienia przez wykonawców warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oraz badania i oceny ofert,
- ustalenia nowych stawek za dzierżawę gruntów przeznaczonych pod działalność usługowo-handlową i pod uprawę roślin jednorocznych położonych na terenie gminy Nidzica,
- powołania Komisji w celu przeprowadzenia rokowań na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Nidzicy przy ul. Bocznej oraz przeprowadzenia I przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż udziałów pod budowę zespołów garażowych w Nidzicy przy ul. Traugutta.

W okresie sprawozdawczym brałem udział w następujących spotkaniach:

W dniu 28 listopada uczestniczyłem w posiedzeniu Komisji opiniowania projektów inwestycyjnych Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Olsztynie.

Posiedzenie dotyczyło zaopiniowania przebiegu projektowanej drogi ekspresowej na odcinku Załuski-Napierki. Większość członków Komisji opowiedziała się za wariantem żółtym.

6 listopada spotkałem się z przedstawicielem Spółki Inter Broker w sprawie omówienia założeń do kolejnego przetargu na ubezpieczenie majątku i interesów gminy Nidzica w latach 2009-2011. Podjąłem również decyzję o włączeniu do wspólnego ubezpieczenia majątku zarządzanego przez Spółkę ZBM.

7 listopada uczestniczyłem w obchodach 60 – lecia Miejsko-Gminnej Biblioteki Publicznej.

11 listopada wspólnie z Przewodniczącym Rady oraz radnymi uczestniczyłem w obchodach 90 rocznicy odzyskania niepodległości .

W dniu 12 listopada Gmina Nidzica była organizatorem pierwszej w województwie konferencji poświęconych zmianom w polskiej edukacji pt. Edukacja skuteczna, przyjazna i nowoczesna – od matury do przedszkola. W szkoleniu wzięli udział: Pani Małgorzata Bogdanowicz- Warmińsko-Mazurski Kurator Oświaty, wicekurator- Pan Janusz Samarow, Pan Henryk Sienkiewicz promotor podstawy programowej, wójtowie, sekretarze, osoby odpowiedzialne za prowadzenie oświaty w samorządach oraz kadra kierownicza placówek oświatowych powiatu nidzickiego. Po prezentacji przykładów dobrej praktyki oraz omówieniu założeń zmian w polskiej oświacie, rozpoczęła się dyskusja panelowa. Wynikające z niej wnioski przedstawiciele kadry kierowniczej przedszkoli , szkół podstawowych , gimnazjów i szkół ponadgimnazjalnych oraz samorządowców przedstawili na forum, po czym zostały przekazane do MEN. Konferencja szkoleniowa stała się też świetną okazją do zaprezentowania osiągnięć gminnych placówek oświatowych oraz inicjatyw organu prowadzącego na rzecz poprawy warunków nauki i wychowania.

13 listopada wspólnie z radnymi spotkaliśmy się z Prezesem Zarządu ISOROC p. Danielem Momot w sprawie wykupienia działki, na której obecnie znajduje się wysypisko tej firmy.

W dniu 14 listopada w nidzickim zamku gościliśmy uczestników odbywającej się w Marózie konferencji „Terroryzm, a zabezpieczenie imprez masowych” .

Również 14 listopada rozpoczęła się wizytacja Publicznej Szkoły Podstawowej w Rączkach połączona z oceną dyrektora. Do prac w zespole oceniającym ze strony organu prowadzącego upoważnienie otrzymała Małgorzata Sawicka.

W dniu 17 listopada uczestniczyłem w posiedzeniu Komitetu Monitorującego Program Operacyjny Kapitał Ludzki, które odbyło się w zamku.

18 listopada uczestniczyłem w posiedzeniu Zarządu Oddziału Powiatowego Związku Ochotniczych Straży Pożarnych. Tematem posiedzenia było omówienie najważniejszych zadań i przedsięwzięć zrealizowanych w roku 2008 oraz dokonanie analizy wyposażenia w sprzęt specjalistyczny jednostek OSP z terenu całego powiatu.

W dniu 19 listopada odbyło się spotkanie z przedstawicielami organizacji pozarządowych. Omówiono na nim rozliczenie dotacji pozyskanych w 2008r przez organizacje pozarządowe pod względem merytorycznym i finansowym. Przedstawiono Roczny Program Współpracy Gminy Nidzica z organizacjami pozarządowymi oraz z podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego w 2009 roku. Przedstawiono również wielkość środków finansowych zaplanowanych w projekcie budżetu gminy na 2009r.

20 listopada wspólnie z Przewodniczącym Rady oraz radną p. Eufemią Jankowską byliśmy z wizytą w firmie SANMEL w Brodnicy u wykonawcy zadania „budowa hali widowiskowo-sportowej”.

Również w dniu 20 listopada Pani Burmistrz uczestniczyła w odsłonięciu tablicy w miejscowości Wały, ufundowanej na okoliczność 300-lecia tejże miejscowości.

21 listopada wspólnie z Przewodniczącym Rady uczestniczyłem w uroczystych obchodach 50 –lecia Honorowego Krwiodawstwa w Polsce. Nidzickie uroczystości odbyły się na zamku. Urząd Miejski odznaczony został medalem 50-lecia Honorowego Krwiodawstwa Polskiego Czerwonego Krzyża.

26 listopada z okazji Międzynarodowego Dnia Seniora odbyła się na Zamku w Nidzicy uroczystość, w której uczestniczyli emeryci, renciści i osoby niepełnosprawne.

W dniu 28 listopada reprezentowałem gminę na wręczeniu certyfikatu jakości ISO 9001:2000 Zespołowi Opieki Zdrowotnej w Nidzicy.

Informuję Państwa, że znaleźliśmy się wśród laureatów ogólnopolskiego konkursu „Grunt na medal 2008” otrzymując certyfikat Polskiej Agencji Informacji i Inwestycji Zagranicznych S.A. dla terenu inwestycyjnego o powierzchni 12, 38 ha w Nidzicy przy ul. Olsztyńskiej.

Ponadto informuję, że rozstrzygnięto konkursy na stanowiska:

- podinspektora do spraw księgowości podatkowej i niepodatkowej w wyniku, którego wybrano Panią Jolantę Zienkiewicz,
- podinspektora do spraw wymiaru podatków i opłat w wyniku, którego wybrano Panią Agnieszkę Magun.

W zakresie realizowanych inwestycji gminnych, w okresie międzysesyjnym wykonano zadania:

I. Otworzono oferty złożone w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na „Przebudowę (modernizację) chodników i oświetlenia ulicznego pierzei wschodniej Placu Wolności i ulicy Ratuszowej”. Najtańszą ofertę złożył Zakład Produkcyjno-Inżynieryjno-Budowlany z Lipowca Kościelnego na kwotę 386.753,95 zł

II. Otworzono oferty złożone w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na udzielenie długoterminowego kredytu bankowego w kwocie 3.054.648,00 zł. Wpłynęły 3 oferty z których najkorzystniejszą złożył Bank Gospodarstwa Krajowego z Olsztyna za cenę 627.516,93 zł

III. Złożono wniosek o dofinansowanie przebudowy drogi gminnej nr 190011N Napiwoda – Radomin – Łyna ze środków Narodowego Programu Budowy Dróg Lokalnych.

IV. Zlecono:

- renowację trawników w parku nad jeziorkiem w Nidzicy. Wykonawca: Przedsiębiorstwo Usługowe Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. z Nidzicy. Koszt - 45.080,92zł.
- renowację i uporządkowanie zieleni na terenie cmentarza z I wojny światowej przy ul. Sienkiewicza w Nidzicy . Wykonawca : Przedsiębiorstwo Usługowe Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. Koszt - 34.245,67zł.

- odtworzenie i odmulenie rowów melioracji szczegółowej na terenie miasta. Wykonawca: Jan Chełstowski Zakład Usług z Nidzicy, ul. Marchlewskiego 19. Koszt - 19.150,00zł.
- ułożenie okładzin podłogowych i ściennych w budynku Strażnicy OSP w Napiwodzie dla Firmy: Usługi Instalacyjne i Budowlane ROB-BUD z Nidzicy za kwotę 16.489,12 zł
- rozbiórkę budynku położonego przy ul. Słowackiego 15 i 15 A. za kwotę 37.450,00 zł dla Zakładu Usług Jan Chełstowski ul. Marchlewskiego 19 13-100 Nidzica. Zlecono również prowadzenie nadzoru archeologicznego nad tymi pracami za kwotę 3.500,00 zł dla firmy Archeo -Adam Badania Archeologiczne Konserwacja Zabytków Archeologicznych – Adam Mackiewicz ul. Jaśminowa 8/2 Stawiguda .

V. Zakończono oraz odebrano :

1. Oświetlenie drogowe w miejscowości Moczysko. Wartość zadania - 24.465,28 zł. Wykonawca: Czesław Sienkiewicz Zakład Instalatorstwa Elektrycznego 13-100 Nidzica, ul. Piaskowa 2
2. Wymianę elementów oświetlenia ulicznego na terenie miasta Nidzica. Wartość zadania - 552.200,95 zł. Wykonawca: Czesław Sienkiewicz Zakład Instalatorstwa Elektrycznego 13-100 Nidzica, ul. Piaskowa 2
3. Budowę sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w ul. Spokojnej w Nidzicy. Wartość zadania - 176.721,77 Wykonawca robót: Bud-Mont Sp. z .o .o 10-456 Olsztyn ul. Wyszyńskiego 15.
4. Przebudowę świetlicy wiejskiej w Piotrowicach. Koszt zadania - 67.684,38 zł. Wykonawca: Budownictwo Ogólne s.c. Zdzisław Izydorczyk, Leszek Izydorczyk z Nidzicy.
5. Trwają prace odbiorowe **przebudowy świetlicy w Bolejnach**. Koszt zadania - 131.985,38 zł
6. Budowę odcinka drogi od ulicy Konopnickiej do Kościoła wraz z remontem ulicy Konopnickiej. Koszt zadania - 602.976,22 zł. Wykonawca: Przedsiębiorstwo Robót Drogowych i Usług Sprzętowo Transportowych z Nidzicy

W zakresie obrotu nieruchomościami:

1. Sprzedano:
 - 2 lokale mieszkalne w mieście (ul. Konopnickiej 12A; ul. Warszawska 15)
 - na rzecz najemców – **za cenę** po udzieleniu bonifikaty: **15 040,30 zł**;
 - użytkowanie wieczyste nieruchomości położonej w Wiknie obręb Jabłonka
 - 1) działka nr 312/17 o pow. 388 m², **za cenę 9 214,60 zł**;
 - 2) działka nr 312/15 o pow. 260 m², **za cenę 6 174,40 zł**;

2. Dokonano zamiany nieruchomości, Gmina nabyła działkę nr 106/10 o pow. 24 m² w zamian za działkę nr 105/5 o pow. 24 m². Zamiany nieruchomości dokonano w celu uregulowania stanu prawnego segmentu garażowego położonego na działce nr 105/4 w obrębie Nr 4 miasta Nidzica przy Alei Wojska Polskiego.

3. Wykupiono grunty położone w obrębie wsi Bolejny z przeznaczeniem pod projektowane przepompownie ścieków i komunikację oznaczone jako:

- 1) działka nr 138/6 o pow. 118 m² za kwotę 2 644,00 zł;
- 2) działki nr 138/9 o pow. 5 m² i nr 138/10 o pow. 42 m² ha o łącznej powierzchni 47 m² za kwotę 1 053,00 zł;

3) działki nr 42/4 o pow. 21 m² i nr 42/5 o pow. 62 m² o łącznej powierzchni 83 m² za kwotę 1 860,00 zł.

4. Ogłoszono:

- na dzień 30 grudnia 2008 r. kolejny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek w Nidzicy przy ul. Spokojnej, pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z poddaszem użytkowym:

1) nr 261/13 o pow. 1 615 m² – cena wywoławcza **69 300,00 zł**;

2) nr 261/14 o pow. 1 876 m² – cena wywoławcza **80 500,00 zł**.

(II przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak chętnych).

- na dzień 16 stycznia 2009 r. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek w Nidzicy w sąsiedztwie drogi krajowej nr 7:

1) działka nr 64/2 o pow. 38 621 m², cena wywoławcza – **832 000,00 zł**;

2) działka nr 64/3 o pow. 28 201 m², cena wywoławcza – **608 000,00 zł**;

Szanowni Państwo

W minionym tygodniu Gmina Nidzica na wniosek dyrektora ZOOKSiT otrzymała z rezerw MEN kwotę 88 000zł. Z tego źródła w roku 2008 łącznie pozyskaliśmy kwotę 206 467zł.

W placówkach oświatowych trwają prace remontowe min. wymiana stolarki okiennej i drzwiowej (szkoła w Łynie, ZS Nr2,), wymiana podłóg (ZS Nr1).

Szanowni Państwo

Na zakończenie pragnę poinformować Państwa, że wnioski różne zgłoszone podczas posiedzeń Komisji Rady Miejskiej przekazane zostały do realizacji komórkom merytorycznym, a o sposobie ich załatwienia zostaniecie Państwo poinformowani na piśmie.

Dziękuję Państwu za uwagę

Burmistrz Nidzicy
/-/Dariusz Szypulski