

Protokół Nr 36/2009
z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego, Rolnictwa, Budownictwa,
Mieszkalnictwa i Ochrony Środowiska
z dnia 26 października 2009 roku

W posiedzeniu uczestniczyli:

- | | |
|--------------------------|--------------------------|
| 1. Alfred Potapiuk | - Przewodniczący Komisji |
| 2. Krzysztof Czumakow | - Członek |
| 3. Krzysztof Kawiecki | - Członek |
| 4. Zdzisław Napiórkowski | - Członek |
| 5. Jarosław Płatek | - Członek |
| 6. Ryszard Żygadło | - Członek |
- oraz
- | | |
|-------------------|-------------------------------|
| p. Beata Nasiadka | - Zastępca Burmistrza Nidzica |
|-------------------|-------------------------------|

Porządek posiedzenia:

1. Wybór Zastępcy Przewodniczącego Komisji.
2. Analiza materiałów sesyjnych będących przedmiotem obrad XLIV sesji Rady Miejskiej.
3. Przedstawienie i omówienie pism, które wpłynęły do Komisji.
4. Wolne wnioski.

Ad. 1

Alfred Potapiuk Przewodniczący komisji poinformował o wygaśnięciu mandatu obecnego zastępcy przewodniczącego Komisji Pana Andrzeja Brózdzińskiego. Jednocześnie na swojego zastępcę zaproponował radnego Ryszarda Żygadło.

Radny Ryszard Żygadło wyraził zgodę.

Nie padła propozycja kolejnego kandydata, przystąpiono do głosowania powołania na Zastępcę Przewodniczącego Komisji RGRB MiOŚ radnego Ryszarda Żygadło.

W głosowaniu brało udział 6 radnych.

- | | |
|----------------|-------------|
| Za głosowało | - 4 radnych |
| Przeciw | - 1 |
| Wstrzymało się | - 1 |

Radny Ryszard Żygadło został Zastępcą Przewodniczącym Komisji.

Ad. 2

1/ zmiany w budżecie gminy Nidzica na rok 2009;

W głosowaniu brało udział 6 radnych.

- | | |
|----------------|-------------|
| Za głosowało | - 5 radnych |
| Przeciw | - 0 |
| Wstrzymało się | - 1 |

Projekt uchwały został zaakceptowany.

2/ w sprawie ustalenia wysokości stawek opłaty targowej i sposobu jej poboru;

Radny Krzysztof Kawiecki spytał dlaczego podnoszone jest wynagrodzenia inkasa.

Pani Burmistrz wyjaśniła, iż inkasem jest spółka ZBM.

Przewodniczący Alfred Potapiuk zwrócił uwagę, iż do projektu uchwały nie dołączone zostały koszty utrzymania targowiska.

Pani Burmistrz odpowiedziała, iż koszty utrzymania zostały dostarczone i wynoszą za 2008 rok 36.000zł, w które wchodzi min. koszty wynagrodzenia, BHP, środki czystości, energia elektryczna, rachunki telefoniczne, wywóz śmieci, odśnieżanie. Przychody pomniejszone o podatek VAT wynoszą 22.403zł.

Obecny na posiedzeniu Stanisław Idec poinformował, że Komisja BPiOP wystosowała wniosek o zdjęcie z porządku obrad do momentu otrzymania informacji o kosztach i przychodach Zarządu Budynków Mieszkalnych z targowiska miejskiego. Radny powiedział o złym jego zdaniem stanie wyglądu targowiska. Dodał o konieczności wysypania żwirem dołów z wodą. Powiedział, że podnosimy cenę a stan targowiska jest bardzo zły. Jest konieczność poprawy jego wyglądu.

Pani Burmistrz wymieniając porównała stawki gmin ościennych targowisk miejskich, gdzie stawki są o wiele większe.

Radny Ryszard Żygadło zaproponował, aby ogłosić przetarg na zarządzanie targowiskiem dla osoby prywatnej.

Radny Jarosław Płatek uważa, iż wycofując uchwałę narażamy budżet gminy. Możemy jedynie żądać poprawy estetyki targowiska. Poprzez nie podejmowanie tej uchwały ograniczymy wpływy do budżetu gminy. Radny uważa, że Komisja mogłaby działać na niekorzyść gminy.

Radny Stanisław Idec przedstawiając dokumentację powiedział, że targowisko miało być zmodernizowane, takie były plany.

Radny Zdzisław Napiórkowski sądzi, iż wszędzie jest woda, a spółka nie może przynosić strat, należy sukcesywnie poprawiać wygląd targowiska.

Alfred Potapiuk Przewodniczący komisji zaproponował zmiany w projekcie uchwały polegające na wykreślenie zapisu w § 3.3 „Wysokość wynagrodzenia za inkaso dla zarządu budynków Mieszkalnych spółka z o.o. w Nidzicy 50% od zainkasowanych kwot”.

Radny Zdzisław Napiórkowski jednak uważa, że 50% to i tak nie starczy na pokrycie kosztów spółki.

Radny Krzysztof Kawiecki uważa, że takie obiekty powinny być w rękach prywatnych, powinno się dać informację o dzierżawie obiektu.

W głosowaniu nad projektem uchwały brało udział 6 radnych.

Za głosowało - 5 radnych

Przeciw - 1

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

3/ w sprawie stawek podatku od nieruchomości;

W głosowaniu nad projektem uchwały brało udział 6 radnych.

Za głosowało - 4 radnych

Przeciw - 1

Wstrzymało się - 1

Projekt uchwały został zaakceptowany.

4/ w sprawie wystąpienia ze Związku Miast Polskich;

W głosowaniu nad projektem uchwały brało udział 6 radnych.

Za głosowało - 5 radnych

Przeciw - 1

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

5/ w sprawie wniesienia skargi na rozstrzygnięcie nadzorcze;

W głosowaniu nad projektem uchwały brało udział 6 radnych.

Za głosowało - 4 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 2

Projekt uchwały został zaakceptowany.

6/ w sprawie wprowadzenia stałego zakazu spożywania alkoholu na określonych obszarach Gminy Nidzica;

W głosowaniu nad projektem uchwały brało udział 6 radnych.

Za głosowało - 5 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 1

Projekt uchwały został zaakceptowany.

7/ w sprawie przyjęcia Rocznej Programu Współpracy Gminy Nidzica z organizacjami pozarządowymi oraz z podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego w 2010 roku;

W głosowaniu nad projektem uchwały brało udział 6 radnych.

Za głosowało - 4 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 2

Projekt uchwały został zaakceptowany.

8/ w sprawie przystąpienia do Ekologicznego Związku Gmin „Działdowszczyzna”;

Radny Jarosław Płatek spytał jakie poniesione zostaną koszty przystąpienia do Związku.

Pani Burmistrz odpowiedziała, że na 2010 to kwota 194.000zł.

Radny J. Płatek spytał również, czy mogliśmy wywalczyć sobie lepsze warunki i ile zapłaci potencjalny mieszkaniec za śmieci.

Pani Burmistrz odpowiedział, że to będzie zależało od tego kto te śmieci będzie od nas wywoził.

W głosowaniu nad projektem uchwały brało udział 6 radnych.

Za głosowało - 6 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

9/ w sprawie przyjęcia Statutu Ekologicznego Związku Gmin „Działdowszczyzna”;
W głosowaniu nad projektem uchwały brało udział 6 radnych.

Za głosowało - 5 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 1

Projekt uchwały został zaakceptowany.

10/ w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż własnościowego spółdzielczego prawa do lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Spółdzielni Mieszkaniowej „Odbudowa” w Nidzicy;

W głosowaniu nad projektem uchwały brało udział 6 radnych.

Za głosowało - 6 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

11/ w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy bezprzetargowej sprzedaży lokali mieszkalnych oraz ułamkowej części gruntu w nieruchomości wspólnej stanowiących własność Gminy Nidzica;

W głosowaniu nad projektem uchwały brało udział 6 radnych.

Za głosowało - 6 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

12/ w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność gminy Nidzica;

W głosowaniu nad projektem uchwały brało udział 6 radnych.

Za głosowało - 6 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

13/ w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu;

W głosowaniu nad projektem uchwały brało udział 6 radnych.

Za głosowało - 6 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

14/ w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu;

W głosowaniu nad projektem uchwały brało udział 6 radnych.

Za głosowało - 6 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

15/ w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych i gimnazjów prowadzonych przez Gminę Nidzica;

W głosowaniu nad projektem uchwały brało udział 6 radnych.

Za głosowało - 6 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

16/w sprawie ustalenia sieci publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Nidzica;

W głosowaniu nad projektem uchwały brało udział 6 radnych.

Za głosowało - 6 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

17/ w sprawie określenia Gminnego Programu Profilaktyki, Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i innych uzależnień na 2010 rok;

Radny Zdzisław Napiórkowski poprosił o uzupełnienie projektu uchwały o wykaz kosztów programu.

W głosowaniu nad projektem uchwały brało udział 6 radnych.

Za głosowało - 4 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 2

Projekt uchwały został zaakceptowany.

18/ w sprawie przekazania środków finansowych dla Zespołu Opieki Zdrowotnej w Nidzica.

Radny Stanisław Idec powiedział o złym stanie szpitala pod kątem wyposażenia sal pacjentów. Radny uważa, że należy przed podjęciem uchwały spotkać się z Dyrektorem ZOZ-u.

Radny Jarosław Płatek wyraził swoje obiekcje podobne jak przedmówcy. Radny przypomniał, że środki finansowe miał być przeznaczone na poprawę funkcjonowania laboratorium w szpitalu. Radnemu brakuje informacji z czego wynika ta zmiana i jaki zakres informatyzacji Rada miałaby sfinansować. Radny jest zdania, że środki należy przeznaczyć na remont laboratorium, a proponowana zmian w projekcie uchwała jest niczym nie uzasadniona.

Pani Burmistrz wyjaśniła, że Rada podejmuje przeznaczenie środków na konkretny cel. Dyrektor szpitala zwróciła się o zmianę przeznaczenia środków z remontu laboratorium na informatyzację szpitala, uzasadniając nie sprecyzowanymi jeszcze nowymi wymogami dotyczącymi laboratoriów. Pani burmistrz również uważa, że ktoś z przedstawicieli szpitala powinien uczestniczyć w sesji w celu rozwiania wątpliwości Rady. Jest porozumienie szpitala z Urzędem, z którego wynika, że ZOZ musi rozliczyć się z dotacji. Rada wyraża zgodę na wydatkowanie tych środków. Jeśli ZOZ nie wykorzysta tych środków, to wrócą one do budżetu gminy.

W głosowaniu nad projektem uchwały brało udział 6 radnych.

Za głosowało - 3 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 3
Projekt uchwały został zaakceptowany.

Radni wystosowali wniosek:

Zaprosić Dyrektora Zespołu Opieki Zdrowotnej na sesję Rady Miejskiej w celu udzielenia szczegółowych wyjaśnień.

Na zaproszenie telefoniczne na posiedzenie Komisji przybył Pan Maciej Glinka Zastępca Dyrektora Zespołu Opieki Zdrowotnej wyjaśnił celowość zmiany inwestycji oraz zmianę przepisów zgodnie z najaktualniejszymi przepisami. Zaznaczył, że informatyzacja znacznie poprawi obsługę pacjentów. Zakup oprogramowania znacznie usprawni dotychczasową obsługę pacjentów, oraz wpłynie to na jakość organizacji pracy w szpitalu. Dodatkowym argumentem za jest informacja, że w innych szpitalach gdzie funkcjonuje to oprogramowanie zaobserwowano oszczędności w lekach.

Radny Jarosław Płatek spytał ile Starostwo Powiatowe dofinansuje to zadanie.

Pan Dyrektor odpowiedział, że ZOZ nie zwracał się do Powiatu o dofinansowanie.

Ad. 3

Przewodniczący komisji zapoznał z treścią pism, które zostały skierowane do Komisji.

- pismo Starostwa Powiatowego dotyczące dofinansowania inwestycji „Przebudowa Dróg”
 - pismo Agaty Wichrow dotyczące pomocy w uzyskaniu lokalu mieszkalnego;
 - pismo mieszkańców ul. Rzemieślniczej dotyczące remontu chodnika;
 - Pismo Zarządu Powiatu dotyczące przekazania działki nr 11/4 na cele parkingu przy Przychodni;
 - pismo mieszkańców ul. Kościuszki 5b i 5c dotyczące remontu drogi do kotłowni miejskiej;
 - pismo p. Janiny Saternus dotycząca podłączenia do Kanalizacji Miejskiej budynków przy ul. Sportowej nr 16,18,20;
 - pismo Jana i Anieli Zembruskich dotyczące kupna dzierżawionej działki;
- Pani Burmistrz wyjaśniła, iż tereny o które zwracają się Ci Państwo są wpisane w projekcie planu jako tereny rekreacyjne;
- pismo od dwunastu radnych skierowane do Przewodniczącego Rady Miejskiej dotyczące ujawnienia oryginału pisma z czerwca 2007 roku skierowane do Centralnego Biura Antykorupcyjnego;
 - pismo dotyczące rozszerzenia obszaru Warmińsko- Mazurskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej;
 - pismo Radców Prawnych dotyczące In Vino Veritas;
 - pismo Parafii Rzymsko- Katolickiej św. Wojciecha o wsparcie finansowe;
 - pismo wraz z protokołem dotyczącym wspólnego posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego, Rolnictwa, Budownictwa, Mieszkalnictwa i Ochrony Środowiska – Rady Miejskiej i Rady Powiatu;
 - pismo Polskiego Konsorcjum Budowlanego dotyczące budowy Centrum Handlowego przy ul. Traugutta;
 - pismo mieszkańców i właścicieli działek Niborka Drugiego dotyczące budowy sieci wodno-kanalizacyjnej;

- pismo mieszkańców ul. Bocznej i ul. Pieniężnego dotyczące modernizacji sieci wodno-kanalizacyjnej;
- pismo sołectwa Żelazno dotyczące budowy sieci wodno-kanalizacyjnej w celu ujęcia w zadaniach na 2010 rok;
- wniosek Państwa Adama i Joanny Gwiazdzińskich o wyrażenie zgody na sprzedaż części działki- Komisja pozytywnie opiniuje treść wniosku;

Ad. 4

Wolne wnioski.

Przewodniczący przedstawił pismo Wydziału Techniczno- Inwestycyjnego odnośnie oceny stanu technicznego budynku po byłym sklepie w Wólce Orłowskiej.

Przewodniczący zaproponował zgłoszenie wniosku aby po wycenie rzeczoznawcy wykupić budynek z przeznaczeniem na świetlicę wiejską.

W głosowaniu brało udział 6 radnych.

Za głosowało - 3 radnych

Przeciw - 3

Wstrzymało się - 0

Wniosek nie został zaakceptowany.

Na tym protokół zakończono.

Protokółował:

INSPEKTOR
ds. rady miejskiej i jej organów
mgr Anna Andruszkiewicz

Przewodniczył:

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
ROZWOJU BUDOWNICTWA,
MIESZKAŁNICTWA I OCHRONY
ŚRODOWISKA

Alfred Potapowicz