

**Protokół Nr 21/2012
z posiedzenia Komisji Planowania Budżetu i Finansów
z dnia 27 sierpnia 2012 roku**

W posiedzeniu uczestniczyli:

- | | |
|----------------------|----------------------|
| 1. Jerzy Denis | - Wiceprzewodniczący |
| 2. Irena Halicka | - członek |
| 3. Jarosław Płatek | - Członek |
| 4. Barbara Zabiello | - Członek |
| oraz | |
| p. Dariusz Szypulski | - Burmistrz Nidzicy |

Tematem posiedzenia była analiza materiałów sesyjnych będących przedmiotem obrad XXIII sesji Rady Miejskiej.

Sprawy różne:

Pan Burmistrz wyjaśnił sprawę ustaleń z firmą DOM Sp. z o.o. odnośnie partycypacji w kosztach urządzenia drogi dojazdowej od budynku sklepu Biedronka w kierunku drogi prowadzącej do ul. Limanowskiego. Gmina sporządziła projekt i wystąpiła o pozwolenie na budowę. Z uwagi na wysokie koszty budowy w/w drogi, firma DOM zrezygnowała z realizacji tego zadania. W bieżącym roku sprawa powróciła i firma zobowiązała się do urządzenia tymczasowej jezdni z płyt betonowych w celu uzyskania dostępu do nieruchomości, na której prowadzi działalność. Jednakże w pozwoleniu na budowę wydanym przez Starostę nie przewiduje się wyłożenia drogi tym sposobem. Należałoby wrócić do pierwszych uzgodnień.

Radny Jerzy Denis przeczytał pismo Panów Bronowickiego i Chlasty w sprawie wykupu lokali przy ulicy Grunwaldzkiej 2. Radny Jarosław Płatek powiedział, że na komisji Oświaty Kultury Sportu Turystyki i Zdrowia Pani Joanna Krystkiewicz - Hablutzel kierownik Wydziału GMKR wyjaśniła, że lokale wymagają uporządkowania, gdy zostanie to wykonane nastąpi sprzedaż dla wnioskodawców.

Radni poruszyli również sprawę łączenia spółek gminnych. Pan Jerzy Denis powiedział, że istnieją pewne niejasności w kwestii czy spółka ZBM może zarządzać wspólnotami mieszkaniowymi. Pan Burmistrz powiedział, że do chwili obecnej nie ma wyroku NSA w tej sprawie. Dodał, że w protokołach kontroli przeprowadzonych w czterech gminach naszego województwa przez Najwyższą Izbę Kontroli istnieje zarzut wobec zarządzania wspólnotami przez spółki. Wspólnotami powinny zarządzać podmioty prywatne. Kontynuując rozmowę Pan Jerzy Denis powiedział, że największym problemem jest sytuacja pracowników w momencie połączenia spółek, czy będą mieli pracę. Pan Burmistrz odpowiedział, że spółka PUGK będzie zobowiązana do przejęcia całej kadry pracowniczej z tym że jeżeli część zadań, które realizuje spółka ZBM odpadnie to może nastąpić weryfikacja potrzeb zatrudnienia. Radny Jerzy Denis wyraził zaniepokojenie co będzie gdy spółka PUGK utraci zadanie polegające na oczyszczaniu miasta w związku z wejściem w życie nowej ustawy „śmieciowej”. Pan Burmistrz odnosząc się do pytania radnego powiedział, że spółka wykonuje również inne zadania, zakres prac można również rozszerzyć. Dodał, że docelowo połączone będą trzy spółki, w tej chwili jednak Miejskie Wodociągi i Kanalizacja nie są brane pod uwagę ponieważ spółka prowadzi inwestycje, które muszą być zakończone.

Podjęcie uchwał w sprawach:

1/ zmian w budżecie gminy Nidzica na 2012 r;

Radny Jarosław Płatek zapytał czy III, IV etap remontu ratusza zakończy inwestycję. Pan Burmistrz odpowiedział, że etap IV również nie zakończy prac zawartych w projekcie. Priorytetem jest wykonanie windy i podjazdu dla osób niepełnosprawnych. Dodał, że trzeba również odnowić elewację budynku ratusza.

W głosowaniu brało udział 4 radnych.

Za głosowało - 3 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 1

Projekt uchwały został zaakceptowany.

2/ zmiany Uchwały Nr XIV/233/2011 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 29 grudnia 2011 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nidzica na lata 2012-2015;

W głosowaniu brało udział 4 radnych.

Za głosowało - 3 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 1

Projekt uchwały został zaakceptowany.

3/ udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Nidzickiego;

W głosowaniu brało udział 4 radnych.

Za głosowało - 3 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 1

Projekt uchwały został zaakceptowany.

4/ wyznaczenie przedstawiciela Gminy do Rady Społecznej Zespołu Opieki Zdrowotnej w Nidzicy.

Na członka Rady Społecznej Zespołu Opieki Zdrowotnej komisja zaproponowała radnego Tadeusza Danielczyka.

W głosowaniu brało udział 4 radnych.

Za głosowało - 4 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

5/ zmiany uchwały Nr 280/XXX/93 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 14 grudnia 1993 roku w sprawie przystąpienia Gminy Nidzica do Nidzickiej Fundacji Rozwoju „NIDA” i przekazania na rzecz Fundacji kwoty dwudziestu tysięcy złotych, zmienionej uchwałą Nr IV/32/2011 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 27 stycznia 2011 roku;

Na przedstawiciela do Rady Fundacji „NIDA” komisja zaproponowała radną Barbarę Zabiello.

W głosowaniu brało udział 4 radnych.

Za głosowało - 3 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 1

Projekt uchwały został zaakceptowany.

6/ zaopiniowania wniosku o uznanie lasów za ochronne;

W głosowaniu brało udział 4 radnych.

Za głosowało - 3 radnych

Przeciw - 0
 Wstrzymało się - 1
Projekt uchwały został zaakceptowany.

7/ wyrażenia zgody na złożenie wniosku o wygaśnięcie trwałego zarządu;
 W głosowaniu brało udział 4 radnych.
 Za głosowało - 4 radnych
 Przeciw - 0
 Wstrzymało się - 0
Projekt uchwały został zaakceptowany.

8/ wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu (Nidzica);
 W głosowaniu brało udział 4 radnych.
 Za głosowało - 4 radnych
 Przeciw - 0
 Wstrzymało się - 0
Projekt uchwały został zaakceptowany.

9/ wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu (Nidzica);
 W głosowaniu brało udział 4 radnych.
 Za głosowało - 4 radnych
 Przeciw - 0
 Wstrzymało się - 0
Projekt uchwały został zaakceptowany.

10/ wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu (obwód Grzegórzki);
 W głosowaniu brało udział 4 radnych.
 Za głosowało - 4 radnych
 Przeciw - 0
 Wstrzymało się - 0
Projekt uchwały został zaakceptowany.

11/ wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu (Nidzica, ul. Warszawska);
 W głosowaniu brało udział 4 radnych.
 Za głosowało - 4 radnych
 Przeciw - 0
 Wstrzymało się - 0
Projekt uchwały został zaakceptowany.

12/ wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych z równoczesną sprzedażą ułamkowych części gruntu (Nidzica, ul. Krzywa);
 W głosowaniu brało udział 4 radnych.
 Za głosowało - 4 radnych
 Przeciw - 0
 Wstrzymało się - 0
Projekt uchwały został zaakceptowany.

13/ wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność gminy Nidzica (Wikno obwód Jabłonka);

W głosowaniu brało udział 4 radnych.

Za głosowało - 3 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 1

Projekt uchwały został zaakceptowany.

14/ wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność gminy Nidzica (obręb Natać Wielka);

W głosowaniu brało udział 4 radnych.

Za głosowało - 4 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

15/ wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność gminy Nidzica (Nidzica, ul. Leśna);

W głosowaniu brało udział 4 radnych.

Za głosowało - 3 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 1

Projekt uchwały został zaakceptowany.

16/ wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność gminy Nidzica (Nidzica, ul. Generała Bema);

W głosowaniu brało udział 4 radnych.

Za głosowało - 4 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

17/ wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata (Nidzica, ul. Traugutta);

Wnioskodawca zrezygnował z dzierżawy. Projekt uchwały będzie zdjęty z porządku obrad.

18/ wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości;

W głosowaniu brało udział 4 radnych.

Za głosowało - 4 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

19/ wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami);

W głosowaniu brało udział 4 radnych.

Za głosowało - 4 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

20/ podziału gminy Nidzica na okręgi wyborcze, ustalenia ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu wyborczym;

W głosowaniu brało udział 4 radnych.

Za głosowało - 4 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

21/ wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Nidzica na okres dłuższy niż 3 lata (obwód Tatary);

W głosowaniu brało udział 4 radnych.

Za głosowało - 4 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

Wolne wnioski.

Radny Jerzy Denis zwrócił uwagę na stan chodników w centrum miasta. Według radnego priorytetem jest budowa chodnika wokół zamku, jako miejsca często uczęszczanego przez turystów a nie budowa parkingu na ulicy Warszawskiej 2A.

Pan Burmistrz zgodził się, że to miejsce jest szczególnie ważne, remontu wymaga również wejście na zamek, jednakże w tym przypadku wymagane nakłady pieniężne będą znacznie większe.

W nawiązaniu do realizacji zadania inwestycyjnego polegającego na budowie parkingu na ulicy Warszawskiej 2A radny Jerzy Denis zapytał czy można zrealizować remont chodnika od ulicy Rataja 9 do Warszawskiej 2A w jednym przetargu.

Pani Halina Piotrkowska kierownik Wydziału Techniczno-Inwestycyjnego odpowiedziała, że jest to możliwe w ramach zamówienia uzupełniającego jednakże nie może przekroczyć 50% wartości zamówienia pierwotnego.

Wniosek Komisji:

Komisja wnioskuję o rozszerzenie zakresu robót zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa drogi dojazdowej oraz parkingu przy ul. Warszawskiej 2A w Nidzicy” o remont chodnika od ulicy Warszawskiej 2A do ulicy Rataja 9.

Na tym protokół zakończono.

Protokółował:

Domoto. Moszynska

Przewodniczył:

Denis