

SPRAWOZDANIE

z międzysesyjnej działalności Burmistrza i realizacji uchwał Rady Miejskiej za okres od 30 sierpnia do 26 września 2012r.

Wysoka Rado!

W okresie międzysesyjnym, jako organ wykonawczy gminy i kierownik urzędu wydałem 16 zarządzeń w następujących sprawach:

- opracowania materiałów planistycznych do projektu uchwały budżetowej Gminy Nidzica na 2013 rok;

- powołania Komisji Przetargowej w celu przeprowadzenia I przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż :

- niezabudowanej nieruchomości położonej przy ul. Krzywej działka nr 16/7;
- lokalu użytkowego (była kotłownia) nr 19 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu położonego przy ul. Warszawskiej 16;
- lokalu użytkowego nr 60 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu położonego przy ul. Sienkiewicza 6;
- niezabudowanej nieruchomości, na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych położonych przy ul. Rataja działka nr 213/8 oraz w rejonie ulic Dębowa-Żywiczna działka nr 674/24;

oraz przeprowadzenia:

- II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność gminy Nidzica położonych w m. Nidzica:

1) działka nr 265/15 o pow. 1020 m²;

2) działka nr 265/17 o pow. 1019 m².

- ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, sprzedaży (8 zarządzeń);
- zmian w budżecie gminy na 2012 rok (2 zarządzenia);
- zmiany Zarządzenia Nr 345/2011 z dnia 25 listopada 2011r. w sprawie ustalenia stawek za dzierżawę gruntów położonych na terenie gminy Nidzica;
- zmiany Zarządzenia Nr 572/2012 z dnia 17 lipca 2012r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zamiany;
- udzielenia bonifikat od ceny lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców.

Szanowni Państwo!

W okresie sprawozdawczym miały miejsce następujące wydarzenia:

W dniu 5 września wspólnie z Przewodniczącym Rady spotkaliśmy się z przedstawicielami Warmińsko-Mazurskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w Olsztynie.

6 września na prośbę sołtysów zorganizowałem naradę z pracownikami Urzędu na temat wypełniania wniosków o przyznanie środków z funduszu sołectkiego na 2013 rok.

W dniu 14 września uczestniczyłem w otwarciu placu zabaw przy Zespole Szkół Nr 1 w Nidzicy.

15 września w parku nad jeziorkiem odbyły się Gminne Dożynki. Stoiska wystawiły sołectwa: Dobrzyń, Łyna, Nibork Drugi, Orłowo, Radomin, Szerokopaś, Waszulki, Wietrzychowo, Załuski i Zagrzewo.

Ponadto sołectwa: Łyna, Nibork Drugi, Radomin, Szerokopaś, Waszulki, Wietrzychowo i Zagrzewo przygotowały piękne wieńce dożynkowe. Za co bardzo mieszkańcom tych sołectw i sołtysom dziękuję

Konkurs na najładniejsze stoisko wygrało sołectwo Radomin, natomiast na najładniejszy wieniec sołectwo Nibork Drugi.

W dniu 16 września Pani Burmistrz reprezentowała Gminę na otwarciu Miasteczka Ruchu Drogowego przy Zespole Szkół nr 3 w Nidzicy.

Tego dnia wziąłem udział w uroczystości Święta Pieczonego Ziemniaka w Janowcu Kościelnym.

21 września w sali konferencyjnej ratusza, dla dwudziestu dwóch par małżeńskich, wspólnie z Panią Wiceprzewodniczącą Rady wręczyłem medale nadane przez Prezydenta RP- za długoletnie pożycie małżeńskie.

W dniu 22 września uczestniczyłem w uroczystości z okazji poświęcenia sztandaru ZHP Komendy Hufca w Nidzicy.

23 września wspólnie z przedstawicielami sołectw z terenu gminy Nidzica wziąłem udział w wojewódzkich dożynkach w Olsztynku gdzie sołectwo Nibork Drugi zaprezentowało swój wieniec.

W zakresie realizowanych inwestycji gminnych:

- Zawarto umowę z Miejskimi Wodociągami i Kanalizacją Sp. z o.o. w Nidzicy na montaż studni kanalizacyjnej na przyłączy do budynku nr 16 przy ul. Żeromskiego 16 za kwotę 5 900,00 zł.
- Ogłoszono przetarg nieograniczony na zadanie: „Przebudowa chodnika na odcinku od ul. Rataja 9 do ul. Kościuszki 5A wraz z utwardzeniem terenu i drogi dojazdowej przy budynku ul. Warszawskiej 2A w Nidzicy”. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 02.10.2012 r.

W zakresie obrotu nieruchomościami:

1.Sprzedano:

- 5 udziałów pod garażami w Nidzicy przy ul. Mickiewicza za łączną cenę: **24 825,00 zł;**
- działkę nr 645/3 o pow. 74 m², na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położoną w Nidzicy przy ul. Żywicznej za cenę: **4 674,00 zł;**
- działkę nr 226/12 o pow. 50 m², na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położoną w Nidzicy przy ul. Dolnej za cenę: **3 075,00 zł;**
- działkę nr 158/23 o pow. 1 508 m², na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej w użytkowanie wieczyste, położoną w Nidzicy przy ul. Sienkiewicza, I opłata z tytułu użytkowania wieczystego: **6 703,50 zł.**

2. Ogłoszono:

- na dzień 8 października II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości położonych w obrębie i wsi Jabłonka, działki:
 - 1) nr 265/15 o powierzchni 1020 m² – cena wywoławcza: **40 000,00 zł**;
 - 2) nr 265/17 o powierzchni 1019 m² – cena wywoławcza: **40 000,00 zł**.
- na dzień 24 października I przetarg ustny ograniczony, na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych, na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Nidzicy przy ul. Traugutta, działka nr 1/1 o pow. 20 512 m² cena wywoławcza: **218 780,00 zł**;
- na dzień 24 października I przetarg ustny ograniczony, na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych, na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Nidzicy w rejonie ulic Olsztyńska - Traugutta, działka nr 282 o pow. 7 164 m² cena wywoławcza: **102 680,00 zł**;
- na dzień 24 października I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż zabudowanej budynkiem użytkowym o pow. użytkowej 369 m², nieruchomości położonej w Nidzicy przy ul. Krzywej, działka nr 204/2 o pow. 930 m² cena wywoławcza: **165 300,00 zł**;
- na dzień 31 października I przetarg ustny ograniczony, na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych, na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Nidzicy przy ul. Świerkowej, działka nr 545/12 o pow. 100 m² cena wywoławcza: **7 780,00 zł**;
- na dzień 31 października I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 215/8 o powierzchni 666 m², położonej w Nidzicy przy ul. Generała Bema, cena wywoławcza brutto **42 120,00 zł**;

3. Przeprowadzono:

- w dniu 04 września I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Nidzicy przy ul. Krzywej, działka nr 16/7 o pow. 598 m² cena wywoławcza: **127 500,00 zł**,
- w dniu 18 września I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego (po byłej kotłowni) w Nidzicy przy ul. Warszawskiej 16: lokal nr 19 o pow. 78,2 m² - cena wywoławcza: **38 560,00 zł**,
- w dniu 18 września I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego w Nidzicy przy ul. Sienkiewicza 6: lokal nr 60 o pow. 19,4 m² - cena wywoławcza: **21 420,00 zł**,
- w dniu 19 września I przetarg ustny ograniczony, na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych, na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Nidzicy przy ul. Rataja, działka nr 213/8 o pow. 184 m² cena wywoławcza: **33 610,00 zł**.

Ww. przetargi zakończyły się wynikiem negatywnym ponieważ nikt nie przystąpił do przetargów.

- w dniu 19 września I przetarg ustny ograniczony, na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych, na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Nidzicy w rejonie ul. Dębowej, działka nr 674/24 o pow. 155 m² cena wywoławcza: 10 490,00 zł – wyłoniono nabywcę za cenę: **10 600,00 zł**.

Dziękuję Państwu za uwagę.

BURMISTRZ

Dariusz Szypulski