

Protokół nr XXIII
z obrad XXIII sesji Rady Miejskiej w Nidzicy
w Sali Konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Nidzicy
Nidzica, pl. Wolności 1
dnia 30 sierpnia 2012 r.

Obrady XXIII sesji Rady Miejskiej w Nidzicy kadencja (2010-2014) otworzył o godz. 10⁰⁰ Marek Kierzkowski Przewodniczący Rady Miejskiej w Nidzicy stwierdzając jednocześnie quorum, uprawniające Radę do podejmowania uchwał.
 Protokółowała Dorota Moszczyńska – inspektor ds. Rady Miejskiej.

W posiedzeniu uczestniczyło 20 radnych (zgodnie z listą obecności).

Radna nieobecna na sesji : Marzena Łada.

Ad. 1

Pan Przewodniczący Rady wniósł, o wprowadzenie do porządku obrad po pkt.9 oświadczenia zawierającego wspólne stanowisko samorządów gminnych i powiatowych z terenu powiatów: działdowskiego, mławskiego, nidzickiego i żuromińskiego, w sprawie pozostawienia Działdowa jako miejsca zatrzymywania się pociągów ekspresowych jadących linią E 65 Warszawa-Gdynia.

W głosowaniu brało udział 17 radnych.

Za wprowadzeniem głosowało - 17 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Oświadczenie zostało wprowadzone do porządku obrad XXIII sesji Rady Miejskiej.

Pan Burmistrz zawniósł o zdjęcie z porządku obrad w pkt. 11 ppkt. 17 - projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata. Wnioskodawca wycofał wniosek.

W głosowaniu brało udział 20 radnych.

Za wprowadzeniem głosowało - 20 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zdjęty z porządku obrad XXIII sesji Rady Miejskiej.

W głosowaniu za porządkiem obrad wraz z przegłosowanymi zmianami brało udział 18 radnych.

Za głosowało - 18 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Porządek XXIII sesji przedstawiał się następująco :

1. Otwarcie sesji Rady i przedstawienie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z XXII sesji Rady Miejskiej.
3. Sprawozdanie z międzysesyjnej działalności Burmistrza Nidzicy.
4. Zgłaszanie interpelacji i wniosków.

5. Odpowiedzi na zgłoszone interpelacje i wnioski.
6. Informacja na temat przygotowania placówek oświatowych do rozpoczęcia roku szkolnego 2012/2013 - Zespół Obsługi Oświaty i Sportu.
7. Informacje na temat efektów realizacji programów i projektów realizowanych z udziałem środków zewnętrznych (krajowych i unijnych) za 2011 r. oraz I półrocze 2012 r. – Zespół Obsługi Oświaty i Sportu, Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, Nidzicki Ośrodek Kultury, Miejsko-Gminna Biblioteka Publiczna, Urząd Miejski.
8. Sprawozdanie z działalności Zarządu Budynków Mieszkalnych za 2011 r.
9. Sprawozdanie z działalności Przedsiębiorstwa Usługowego Gospodarki Komunalnej za 2011 r.
10. Wspólne stanowisko samorządów gminnych i powiatowych z terenu powiatów: działdowskiego, mławskiego, nidzickiego i żuromińskiego, w sprawie pozostawienia Działdowa jako miejsca zatrzymywania się pociągów ekspresowych jadących linią E 65 Warszawa-Gdynia.
11. Podjęcie uchwał w sprawach :
 - 1/ zmian w budżecie gminy Nidzica na 2012 r.
 - 2/ zmiany Uchwały Nr XIV/233/2011 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 29 grudnia 2011 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nidzica na lata 2012-2015;
 - 3/ udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Nidzickiego;
 - 4/ wyznaczenia przedstawiciela Gminy Nidzica do Rady Społecznej Zespołu Opieki Zdrowotnej w Nidzicy;
 - 5/ zmiany uchwały Nr 280/XXX/93 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 14 grudnia 1993 roku w sprawie przystąpienia Gminy Nidzica do Nidzickiej Fundacji Rozwoju „NIDA” i przekazania na rzecz Fundacji kwoty dwudziestu tysięcy złotych, zmienionej uchwałą Nr IV/32/2011 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 27 stycznia 2011 roku;
 - 6/ zaopiniowania wniosku o uznanie lasów za ochronne;
 - 7/ wyrażenia zgody na złożenie wniosku o wygaśnięcie trwałego zarządu;
 - 8/ wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu (Nidzica);
 - 9/ wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu (Nidzica);
 - 10/ wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu (obręb Grzegórzki);
 - 11/ wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu (Nidzica, ul. Warszawska);
 - 12/ wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych z równoczesną sprzedażą ułamkowych części gruntu (Nidzica, ul. Krzywa);
 - 13/ wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność gminy Nidzica (Wikno obręb Jabłonka);
 - 14/ wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność gminy Nidzica (obręb Natać Wielka);
 - 15/ wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność gminy Nidzica (Nidzica, ul. Leśna);
 - 16/ wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność gminy Nidzica (Nidzica, ul. Generała Bema);
 - 17/ wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości;
 - 18/ wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami);
 - 19/ podziału gminy Nidzica na okręgi wyborcze, ustalenia ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu wyborczym;

- 20/ wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Nidzica na okres dłuższy niż 3 lata (obręb Tatary);
12. Wolne wnioski.

Ad. 2

- Protokół z XXII sesji wynikiem głosowania
- | | |
|-------------------------|--------------|
| Za | - 19 radnych |
| Przeciw | - 0 |
| Wstrzymało się od głosu | - 1 |
- został przyjęty.*

Ad. 3

Sprawozdanie z międzysesyjnej działalności Burmistrza Nidzicy złożył

p. Dariusz Szypulski *(treść sprawozdania w załączeniu do protokołu).*

Radny Jarosław Płatek zapytał:

1. Na czym polegają zmiany wprowadzone w regulaminie organizacyjnym ZOOiS?
2. Czy sołtysi zapoznali się z regulaminem dotyczącym funduszu sołeckiego i czy go zaakceptowali. Jakie zasady będą musiały spełniać sołectwa przy realizacji funduszu?
3. Jakie zapadły decyzje na sejmiku powiatu w sprawie reorganizacji Sądu Rejonowego w Nidzicy?
4. Jakie omawiano zagadnienia na posiedzeniu Ekologicznego Związku Gmin „Działdowszczyzna”. Jakie są przygotowania do wejścia ustawy „śmieciowej”?
5. Jakie prace przewiduje I etap przebudowy Placu Sudzińskiego. Ile etapów jest przewidywanych, żeby zakończyć tą inwestycję. Jakie środki finansowe są potrzebne?
6. Ile jeszcze przetargów będzie przeprowadzonych, żeby skutecznie zakończyć sprzedaż nieruchomości przy ulicy Kolejowej?

Radny Tadeusz Danielczyk w nawiązaniu do spotkania w Urzędzie Marszałkowskim poprosił o podanie więcej informacji na temat dofinansowania połączeń kolejowych.

Przewodniczący Rady poprosił o przybliżenie tematu nabycia nieodpłatnie od Polskich Kolei Państwowych S.A. działek stanowiących drogi dojazdowe.

Odnosnie pytania w sprawie funduszu sołeckiego Pan Burmistrz powiedział, że odbyło się szkolenie w tej sprawie. Zależy nam, żeby było to w miarę sprawnie rozwiązane, począwszy od sporządzania wniosku. Pojawia się dużo problemów i niejasności dlatego odbędzie się jeszcze jedno spotkanie z sołtysami w powyższej sprawie.

Sprawę zmian regulaminu organizacyjnego Zespołu Obsługi Oświaty i Sportu omówiła Pani Małgorzata Sawicka. W związku z odejściem jednego z instruktorów należało dokonać zmian w regulaminie. Ilość instruktorów zwiększyła się. Nie ma stanowiska specjalisty do spraw sportu. Oferta dla społeczności jest ciągle rozszerzana. W celu podniesienia jakości usług wprowadzona zostaje recepcja. Nie zwiększa to w żaden sposób ilości etatów.

Spotkanie w Starostwie miało na celu podjęcie działań zgodnie z ogólnokrajowym apelem o przyłączenie się do akcji zbierania podpisów pod wnioskiem o zmiany ustawowe. Niestety zbieranie podpisów w urzędach nie jest możliwe dlatego odbywa się to na sejmiku prywatnym. Starosta umieścił informacje dla mieszkańców gdzie takie listy się znajdują.

W nawiązaniu do pytania o przygotowania do ustawy śmieciowej Pan Burmistrz odpowiedział, że zadanie to sędowane jest na „Działdowszczyznę”. Związek przygotowuje wszelkie materiały i wyliczenia, przygotowuje stawki na podstawie danych z dwunastu gmin. Związek również przygotowuje niezbędną dokumentację do przetargu. Związek monituje co w tej chwili dzieje się z ustawą skąd wiemy, że została zaskarżona do Trybunału Konstytucyjnego.

Pan Burmistrz powiedział, że nie jest w stanie odpowiedzieć ile jeszcze przetargów będzie ogłoszonych na sprzedaż działki przy ulicy Kolejowej.

Jeśli chodzi o tematykę dofinansowania połączeń kolejowych Pan Burmistrz powiedział, że Sejmik Wojewódzki zabezpiecza środki co roku na realizację tego zadania. W bieżącym roku okazało się, że środki zabezpieczone na ten cel będą niewystarczające w stosunku do oferty jaką złożyły Przewozy Regionalne. Na spotkanie przybyli reprezentanci wszystkich samorządów, na których terenie znajdują się linie o najmniejszej rentowności. Wobec pytania czy samorzady sfinansują funkcjonowanie nierentownych linii padała odpowiedź, że nie ma takiej możliwości. W chwili obecnej znacznie częściej wybieramy podróż autobusem niż pociągiem ze względu na zły stan techniczny składów.

W sprawie działek nabytych od PKP Pan Burmistrz powiedział, że rampa kolejowa przy ulicy Sportowej stanowiła dojazd do firm i budynków mieszkalnych i komunikacja odbywała się przez teren należący do PKP. W zamian za przekazanie rampy przejeżdżamy drogę dojazdową do dworca kolejowego. Odbyły się wstępne rozmowy ze Starostą Powiatowym ponieważ ulica Kolejowa jest drogą powiatową zasadne jest żeby zatoczka również należała do dróg powiatowych.

Pani Beata Nasiadka Z-ca Burmistrza w odniesieniu do pytania o posiedzenie zarządu Ekologicznego Związku Gmin „Działdowszczyzna” powiedziała, że tematem było m.in. przyjęcie sprawozdania z wykonania budżetu za pierwsze półrocze 2012 r. Przewodniczący przekazał informację, że dokumentacja projektowa dotycząca budowy schroniska dla zwierząt jest na ukończeniu. Dodała, że w zakresie zmian ustawowych niekorzystne jest uchylene przez organ nadzorczy wojewódzkiego planu gospodarki odpadami. W związku z tym przyjęcie regulaminu odnośnie utrzymania porządku w gminach może być wstrzymane. Poruszono również kwestię budowy biura w momencie wejścia ustawy. Według kalkulacji jednorazowy koszt utworzenia biura wyniósł dwa złote siedemdziesiąt pięć groszy od mieszkańca. Następnie koszty funkcjonowania bieżące wynosiłyby trzydzieści trzy grosze od mieszkańca.

Na pytanie radnego Jarosława Płatka o przebudowę Placu Sudzińskiego Pan Burmistrz odpowiedział, że zadanie które mamy do realizacji to duża inwestycja. W celu utrzymania w mocy pozwolenia na budowę wydzieliliśmy etap, na który mamy zabezpieczone środki. Wykonanie dalszych etapów będzie zależało od możliwości finansowych. Przygotowaliśmy wniosek o dofinansowanie na dokończenie tego zadania ale szanse są niewielkie.

Odnosnie zakresu prac budowlanych Pani Halina Piotrkowska kierownik Wydziału TI powiedziała, że jest to odcinek, który biegnie od ulicy Krzywej wzdłuż drogi przy ulicy Rataja. Uznaliśmy, że zasadne jest w pierwszej kolejności wykonanie tego zadania w miejscu gdzie tworzą się nowe budynki i działalność usługowa. Wykonana będzie kanalizacja deszczowa oraz jezdnia . Przewiduje się budowę mediów. Uporządkowany będzie również teren przy bloku w zakresie zieleni oraz wykonane będą chodniki.

Ad. 4

Interpelacje i wnioski.

Pan Wiesław Halicki Przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Przeciwpowodzi odczytał zgłoszony wniosek podczas posiedzenia Komisji:

„1. Komisja wnioskuję o zwiększenie bezpieczeństwa pieszych na przejeździe kolejowym na drodze wojewódzkiej nr 545”.

Pan Jerzy Denis Wiceprzewodniczący Komisji Planowania Budżetu i Finansów przedstawił wniosek podjęty na posiedzeniu Komisji:

„Komisja wnioskuję, o rozszerzenie zakresu robót zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa drogi dojazdowej oraz parkingu przy ul. Warszawskiej 2A w Nidzicy” o remont chodnika od ulicy Warszawskiej 2A do ulicy Rataja 9”.

Pozostałe Komisje nie zgłosiły wniosków.

Radny Wiesław Halicki przeczytał pismo skierowane do Przewodniczącego Rady od mieszkańców budynku, w którym spaliła się część dachu. Poszkodowani proszą o wszelką pomoc. Radny zwrócił się do wszystkich o wsparcie dla rodzin.

Pan Burmistrz dodał, że gmina przeznaczyła na remont dachu 12 tys. zł. Środki na ten cel są w Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej. Czekamy na informacje dotyczące materiału, z którego ma być wykonany.

Radny Rafał Ziółkowski zapytał jak wygląda dokumentacja dot. ulicy Kraszewskiego, jakie będą dalsze losy budynku na ulicy Warszawskiej oraz jakie informacje na temat budowy drogi 545 i 604 posiada Pan Patryk Kozłowski radny Sejmiku Wojewódzkiego.

Radny Wiesław Halicki zwrócił uwagę na szlak kolejowy z Nidzicy w kierunku Szczytna, który jest zarośnięty i stwarza niebezpieczeństwo przy przejazdach kolejowych, poprosił radnego Sejmiku Wojewódzkiego o interpelację w tej sprawie.

Radny Jerzy Denis zwrócił się z zapytaniem do Pana Patryka Kozłowskiego czy opracowywane są plany obwodnicy miasta Nidzica. Poprosił również Pana Burmistrza o przedstawienie sprawy Pana Marka Miszkiewicza, który przekazał do wiadomości Rady pismo w sprawie wyjaśnienia przyczyn z powodu których nie może zrealizować budowy drogi dojazdowej do swojej firmy.

Radna Elżbieta Królewska-Siwy poprosiła radnego Sejmiku o wsparcie w wyegzekwowaniu zwiększenia bezpieczeństwa pieszych na przejeździe kolejowym na ulicy Działdowskiej. Stan techniczny tego przejazdu jest bardzo zły. Samochody wjeżdżają na miejsce wydzielone dla pieszych.

Radny Tadeusz Danielczyk spytał jaki procent 6-latków pójdzie do pierwszej klasy. Czy wszystkie dzieci w wieku przedszkolnym są objęte obowiązkiem przygotowania przedszkolnego.

Radna Elżbieta Królewska-Siwy zapytała o budynek na tyłach ulicy Młynarskiej, gdzie powstało miejsce schadzek m.in. młodzieży, osób nadużywających alkoholu. Dochodzi tam do bójek, zakłócania porządku. Czy można z tym coś zrobić.

Radny Jarosław Płatek zapytał czy inwestycja remontu mostku przy ulicy Leśnej została zakończona ponieważ brakuje tam części ciągu pieszego. Czy będzie to uzupełnione.

Radny Włodzimierz Kawecki zawnioskował o zainstalowanie piłkołapu na boisku przy jezioru.

Ad. 5

Odpowiedzi na zgłoszone interpelacje i wnioski.

Na temat dokumentacji dot. mostku na ulicy Kraszewskiego, Pani Halina Piotrkowska kierownik Wydziału Techniczno-Inwestycyjnego odpowiedziała, że projekt jest gotowy, spływają uzgodnienia. W momencie gdy zabezpieczymy środki na ten cel inwestycja będzie wykonana.

Odnosnie kamienicy przy ulicy Warszawskiej Pan Burmistrz powiedział, że nic się nie zmieniło. Inspektor Nadzoru Budowlanego i Wojewódzki Konserwator Zabytków wydają decyzje sprzeczne. Nie ma tutaj hierarchii ważności decyzji. Budynek przeznaczony będzie do sprzedaży.

Przewodniczący Rady w nawiązaniu do wypowiedzi Pana Burmistrza powiedział, że budynek stwarza zagrożenie, więc kto będzie odpowiadał gdyby coś się wydarzyło.

Pan Burmistrz odpowiedział, że odpowiedzialność leży po stronie Urzędu.

Na zapytanie radnego Jerzego Denis dot. drogi dojazdowej do firmy „DOM” Pan Burmistrz odpowiedział, że uzgodnienia w tej sprawie trwają już od pewnego czasu. Firma wykazywała zainteresowanie budową drogi naprzeciwko Urzędu Skarbowego, która służyłaby dla targowiska, hurtowni tam prosperującej i firmy „DOM”. Po wykonaniu dokumentacji technicznej i uzyskaniu pozwolenia na budowę okazało się, że firma nie ma środków na realizację inwestycji. W związku z powyższym gmina wykonała zjazd visa vi Urzędu Skarbowego tworząc nowe miejsca parkingowe. Na kolejnych rozmowach przyjęto ustalenia, że firma DOM wyłoży drogę płytami betonowymi pochodzącymi z rozbiórki, miało to być rozwiązanie tymczasowe. Jednakże zostało to zakwestionowane przez Starostwo Powiatowe z uwagi na fakt, że pozwolenie na budowę wydane było na realizację drogi inną technologią.

W odpowiedzi na wniosek w sprawie piłkołapu Pan Burmistrz odpowiedział, że zainstalowanie tego typu ogrodzenia psułoby wygląd parku.

W sprawie wniosku radnego Jarosława Płatka Pani kierownik Wydziału TI odpowiedziała, że inwestycja została zakończona i w jej odczuciu przed remontem mostu chodniki wyglądały gorzej. Nie stwierdzono uszkodzeń ale sprawa zostanie przeanalizowana i jeżeli zajdzie konieczność chodniki zostaną wyremontowane w ramach bieżącego utrzymania.

Odnosnie budynku na ul. Młynarskiej Pan Burmistrz powiedział, że jest to pozostałość po dawnym magazynie zbożowym. Przez pewien czas budynek wykorzystywany był na sklep rybny. Jest to przewidziane do rozbiórki jednakże konstrukcja jest bardzo solidna i wymaga większego nakładu środków finansowych, które trzeba będzie zabezpieczyć w budżecie.

Radna Elżbieta Królewska-Siwy dodała, że należy do tego podejść jak do walki z alkoholizmem i narkomanią.

Radny Patryk Kozłowski odnosząc się do skierowanych wniosków powiedział, że prace nad obwodnicą nadal trwają, projekt będzie znany na jesieni tego roku. Monitoruje sytuację i składa apelacje w tej sprawie. Jeśli chodzi o drogę 545, zarząd województwa, w którym

zasiadają członkowie PO PSL cały czas odpisuje, że już lada chwila zaczynamy, ogłaszamy przetarg i patrząc na to jak PO PSL remontuje drogi można mieć wątpliwości czy inwestycja w tym roku ruszy. Dwa dni temu radny otrzymał odpowiedź, że wszystkie przetargi dotyczące dróg wojewódzkich odbędą się w tym roku. Nawiązując do prośby radnej Elżbiety Królewskiej-Siwy powiedział, że jeżeli rozpocznie się budowa drogi 545 sprawa bezpieczeństwa przejścia dla pieszych na przejeździe kolejowym zostanie uregulowana. Na pytanie radnego Halickiego Pan Patryk Kozłowski odpowiedział, że odcinek Szczytno-Wielbark został zrobiony i oddany do użytku. Pozostaje odcinek drogi kolejowej Nidzica-Wielbark, który według zasięgniętych informacji będzie realizowany w następnych etapach. Czy będzie to linia rentowna niewiadomo. Radny stwierdził, że większym problemem są kradzieże torów niż wycinanie krzaków.

Pan Przewodniczący poprosił radnego Sejmiku o nie rozróżnianie poszczególnych partii w sformułowanych wypowiedziach.

Radna Królewska-Siwy stwierdziła, że razi ją uprawianie polityki w tym gronie i poprosiła o odpowiedzi na merytoryczne pytania.

Radny Patryk Kozłowski poprosił by pisma kierowane do Sejmiku Wojewódzkiego docierały również do niego.

Pani Małgorzata Sawicka w odpowiedzi na pytanie radnego Tadeusza Danielczyka poinformowała, że w tej chwili w gminie Nidzica wskaźnik wynosi około 30%. Do ostatniego momentu rodzice jeszcze podejmują decyzje więc ulegnie to zmianie. Przeprowadziliśmy kampanię informacyjną dla rodziców o obowiązku przedszkolnym dzieci pięcio- i sześciolletnich. Były pojedyncze przypadki nieobecności dzieci objętych tym obowiązkiem. Po interwencji dyrektorów w chwili obecnej nie ma dzieci zamieszkujących w gminie, które nie uczęszczają do przedszkoli lub oddziałów przedszkolnych.

Pan Przewodniczący ogłosił przerwę.

Ad. 6

Informacja na temat przygotowania placówek oświatowych do rozpoczęcia roku szkolnego 2012/2013 – Zespół Obsługi Oświaty i Sportu.

Pani Dyrektor ZOOiS poinformowała, że istnieje możliwość dofinansowania do zakupu podręczników szkolnych. W tym roku mogą z tego skorzystać również rodzice uczniów szkół ponad gimnazjalnych. Rozpatrywane będą również wnioski, w których kryteria dochodowe będą wyższe ponieważ nastąpiły zmiany ustawowe i od 1 października kryteria dochodowe wzrosną z 351,00 zł na 456,00 zł. Dzięki temu więcej rodziców będzie mogło skorzystać z pomocy. W nawiązaniu do przygotowanych projektów i programów Pani Dyrektor powiedziała, że wspólnie z Nidzickim Ośrodkiem Kultury przygotowany będzie wniosek do projektu „Dom Kultury plus Edukacja artystyczna” o sfinansowanie zajęć artystycznych. Poinformowała również, że zakończyła się ewaluacja w przedszkolu nr 2 przez Kuratorium w Olsztynie, która wypadła bardzo dobrze. Niższą ocenę otrzymały jedynie warunki lokalowe. Skorzystaliśmy z wszystkich możliwości zewnętrznego dofinansowania. Na remonty i inwestycje przeznaczone zostały środki w kwocie 274 000 zł z czego 190 000 zł to środki pozyskane z zewnątrz. Na zakończenie Pani Dyrektor zaprosiła na uroczyste rozpoczęcie roku szkolnego w Zespole Szkół Nr 1.

Radna Eufemia Jankowska zapytała, która szkoła otrzymała 25 laptopów pozyskanych w ramach pilotażowego projektu Elementarz.

Pani Małgorzata Sawicka odpowiedziała, że wszystkie szkoły otrzymały komputery ponieważ wszystkie szkoły brały udział w pilotażu.

Ad. 7

Informacje na temat efektów realizacji programów i projektów realizowanych z udziałem środków zewnętrznych (krajowych i unijnych) za 2011 r. oraz I półrocze 2012 r. – Zespół Obsługi Oświaty i Sportu, Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, Nidzicki Ośrodek Kultury, Miejsko-Gminna Biblioteka Publiczna, Urząd Miejski.

Nie wniesiono uwag.

Ad. 8

Sprawozdanie z działalności Zarządu Budynków Mieszkalnych za 2011 r.

Pan Ryszard Cytowski Prezes spółki poinformował, że przedłożył sprawozdanie oraz dodatkowo informację o zatrudnieniu. Na dzień dzisiejszy spółka zatrudnia 20 pracowników, 12 pracowników administracyjnych oraz 8 pracowników na stanowiskach robotniczych. Spółka zarządza powierzchnią ponad 70 tys.m². Ogólna ilość mieszkań w zarządzanych budynkach to 1343 lokale w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych oraz w budynkach gminnych. Spółka nie posiada majątku trwałego lecz wynajmuje pomieszczenia od Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej. Rada nadzorcza pozostaje w dotychczasowym składzie.

Radny Jerzy Denis zapytał ile wspólnot jest zainteresowanych wykupem terenów przyległych przy budynkach, ponieważ w chwili obecnej istnieje możliwość pozyskania bonifikaty 99%. W niedługim czasie bonifikata może być zmieniona. Co zarząd robi w tej kwestii, żeby namówić wspólnoty do wykupu gminnych terenów.

Pan Prezes odpowiedział, że na każdym zebraniu rocznym przedstawiana jest ta informacja. Propozycje wspólnotom zostały złożone i niektóre z nich wyraziły chęć wykupu terenów przyległych. Ogólnie zainteresowanie jest niewielkie.

Ad. 9

Sprawozdanie z działalności Przedsiębiorstwa Usługowego Gospodarki Komunalnej za 2011 r.

Na zapytanie radnej Ireny Halickiej o przewidywany na 2012 r. zakup samochodów ciężarowych oraz budowę kotłowni kontenerowej, Prezes Andrzej Jabłonka odpowiedział, że wszystko jest w trakcie realizacji. Sprzęt jest wystarczający jednak jest już przestarzały i wymaga wymiany. Planowana jest modernizację sieci, w chwili obecnej jest to na etapie projektowania.

Radny Jerzy Denis zapytał o stan techniczny kotłowni i linii przesyłowych i jakie remonty planowane są w najbliższych latach.

Pan Andrzej Jabłonka odpowiedział, że nie przewiduje remontu linii przesyłowych ponieważ nie ma na to środków a cena ciepła jest wystarczająco duża. Na bieżąco wykonywane są naprawy w przypadku awarii. W najgorszym stanie jest sieć w rejonie Ratusza, która w każdej chwili może ulec uszkodzeniu. Jeśli chodzi o kotłownię wykonywana jest modernizacja na ulicy Aleja Wojska Polskiego i Konopnickiej. Planowany termin

zakończenia modernizacji tych kotłowni to październik br. Kotłownia na ulicy Rataja nie wymaga większych inwestycji.

Radny Jarosław Płatek w nawiązaniu do przedstawionych danych, gdzie przychody ze sprzedaży spadły o 5,7% a koszty bezpośrednie i pośrednie rosną, wyraził zaniepokojenie o dalszy los spółki. Udział w przychodach zakładu zieleni i zakładu pogrzebowego wynosi 10%, zakładu oczyszczania zaś 37%. Co będzie gdy spółka nie wygra przetargu w chwili gdy wejdzie nowa ustawa o oczyszczaniu i odpadnie 37% udziału w przychodach. Nie ma perspektywicznego planu na 2013 r. Nie przedstawione zostały kierunki działania, żeby zapewnić dalsze funkcjonowanie spółki. Nie wystarczy łączenie spółek

Pan Prezes powiedział, że chciałby uczestniczyć w pracach komisji żeby wyjaśniać wcześniej pewne tematy i móc operować na liczbach. Dodał, że generalnie spółka wypracowała dochód 40 tys.zł. Środki, które spółka uzyskuje jako przychody są w 100% środkami, które otrzymuje wykonując zadania na rzecz mieszkańców bezpośrednio czy też zleconych przez gminę. Wykazany spadek sprzedaży wskazuje, że mieszkańcy i gmina wydali mniej pieniędzy co jest zjawiskiem pozytywnym. Nawet gdybyśmy przetargu na oczyszczanie nie wygrali to nie będzie miało to dużego wpływu na działanie spółki, ponieważ dochód od mieszkańców z tytułu oczyszczania wynosi 15% pozostałe pieniądze to środki gminy, które przeznaczane są na sprzątanie ulic, placów i utrzymanie zimowe. Spółka skupia się na realizacji zadań zleconych przez gminę. Nawet jeżeli przetarg wygra inna firma to nie oznacza, że będzie wykonywała swoje usługi w każdym zakresie. Istnieją umowy z podmiotami gospodarczymi dla których podatek śmieciowy nie ma żadnego znaczenia. Należy zwrócić również uwagę na tzw. dzikie wysypiska. Pan Adam Prószyński dodał, że duży wpływ na spadek dochodu miała mniejsza sprzedaż ciepła, co ściśle powiązane jest z warunkami pogodowymi.

Radny Jarosław Płatek stwierdził, że z częścią udzielonej odpowiedzi zgadza się, jednakże brakujące 15% trzeba będzie uzupełnić. Należy wypracować plan rezerwowy i przygotować się na różne ewentualności.

Pan Prezes odpowiedział, że plany na przyszłość są opracowywane. Na bieżąco prowadzone są rozmowy z Panem Burmistrzem w tej kwestii. Przedstawienie nowych koncepcji rozwoju spółki na sesji nie jest możliwe z uwagi na możliwość skopiowania pomysłów przez inne firmy.

Ad. 10

Wspólne stanowisko samorządów gminnych i powiatowych z terenu powiatów: działdowskiego, mławskiego, nidzickiego i żuromińskiego, w sprawie pozostawienia Działdowa jako miejsca zatrzymywania się pociągów ekspresowych jadących linią E 65 Warszawa-Gdynia.

W głosowaniu brało udział 17 radnych.

Za podjęciem stanowiska głosowało - 17 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Stanowisko zostało podjęte.

Ad. 11

Podjęcie uchwał w sprawach :

1/ zmian w budżecie gminy Nidzica na 2012 rok;

Pani Wiesława Rozmus przedstawiła autopoprawkę.

Autopoprawka:

W załączniku nr 3 uchwały w poz. 9 zmianie ulega nazwa zadania inwestycyjnego z dotychczasowej „Przebudowa drogi dojazdowej oraz parkingu przy ul. Warszawskiej 2A w Nidzicy” na „Przebudowa chodnika na odcinku od ul. Rataja 9 do ul. Kościuszki 5A wraz z utwardzeniem terenu i drogi dojazdowej przy budynku na ul. Warszawskiej 2A w Nidzicy” z jednoczesnym zwiększeniem wydatków na to zadanie o kwotę 25.000 zł. Zmiany w planie wydatków budżetu są następujące: w załączniku nr 2 w Dziale 600 – Transport i łączność, Rozdziale 60017 – Drogi wewnętrzne, § 6050 – wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych zwiększa się planowane wydatki majątkowe o kwotę 25.000 zł i równocześnie w Dziale 700 – Gospodarka mieszkaniowa, Rozdziale 70005 – Gospodarka gruntami i nieruchomościami, § 6060 – wydatki majątkowe o kwotę 25.000,00 zł na zdaniu pn.: „Zakup nieruchomości” ujętym w załączniku nr 3.

W wyniku tej autopoprawki zmianie ulegają odpowiednie zapisy w załącznikach nr 2, 2a i w załączniku nr 3.

W głosowaniu brało udział 18 radnych.

Za głosowało - 18 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Autopoprawka została przyjęta.

Na głosujących 16 radnych za podjęciem uchwały wraz z przegłosowaną autopoprawką głosowało - 16 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się od głosu - 0

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr XXIII/346/2012 w sprawie zmian w budżecie gminy Nidzica na 2012 rok;

2/zmiany Uchwały Nr XIV/233/2011 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 29 grudnia 2011 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nidzica na lata 2012-2015;

Na głosujących 18 radnych za podjęciem uchwały głosowało - 18 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się od głosu - 0

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr XXIII/347/2012 w sprawie zmiany Uchwały Nr XIV/233/2011 Rady Miejskiej w Nidzicy w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nidzica na lata 2012-2015;

3/ udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Nidzickiego;

Na głosujących 18 radnych za podjęciem uchwały głosowało - 18 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się od głosu - 0

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr XXIII/348/2012 w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Nidzickiego;

4/ wyznaczenia przedstawiciela Gminy Nidzica do Rady Społecznej Zespołu Opieki Zdrowotnej w Nidzicy;

Pan Przewodniczący poinformował, że na komisjach zgłoszono dwie kandydatury: radnego Jerzego Denis oraz radnego Tadeusza Danielczyka. Pan Tadeusz Danielczyk wyraził zgodę. Nie zgłoszono innych kandydatów.

Na głosujących 18 radnych za zamknięciem listy głosowało	- 18 radnych
Przeciw	- 0
Wstrzymało się od głosu	- 0

Na głosujących 18 radnych za podjęciem uchwały głosowało	- 17 radnych
Przeciw	- 0
Wstrzymało się od głosu	- 1

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr XXIII/349/2012 w sprawie wyznaczenia przedstawiciela Gminy Nidzica do Rady Społecznej Zespołu Opieki Zdrowotnej w Nidzicy;

5/ zmiany uchwały Nr 280/XXX/93 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 14 grudnia 1993 roku w sprawie przystąpienia Gminy Nidzica do Nidzickiej Fundacji Rozwoju „NIDA” i przekazania na rzecz Fundacji kwoty dwudziestu tysięcy złotych, zmienionej uchwałą Nr IV/32/2011 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 27 stycznia 2011 roku;

Pan Przewodniczący poinformował, że na komisjach zgłoszono kandydaturę radnej Barbary Zabiello. Pani Barbara Zabiello wyraziła zgodę.

Nie zgłoszono innych kandydatów.

Na głosujących 18 radnych za zamknięciem listy głosowało	- 18 radnych
Przeciw	- 0
Wstrzymało się od głosu	- 0

Na głosujących 18 radnych za podjęciem uchwały głosowało	- 17 radnych
Przeciw	- 0
Wstrzymało się od głosu	- 1

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr XXIII/350/2012 w sprawie zmiany uchwały Nr 280/XXX/93 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 14 grudnia 1993 roku w sprawie przystąpienia Gminy Nidzica do Nidzickiej Fundacji Rozwoju „NIDA” i przekazania na rzecz Fundacji kwoty dwudziestu tysięcy złotych, zmienionej uchwałą Nr IV/32/2011 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 27 stycznia 2011 roku;

6/ zaopiniowania wniosku o uznanie lasów za ochronne;

Na głosujących 17 radnych za podjęciem uchwały głosowało	- 15 radnych
Przeciw	- 0
Wstrzymało się od głosu	- 2

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr XXIII/351/2012 w sprawie zaopiniowania wniosku o uznanie lasów za ochronne;

7/ wyrażenie zgody na złożenie wniosku o wygaśnięcie trwałego zarządu;

Na głosujących 18 radnych za podjęciem uchwały głosowało	- 18 radnych
Przeciw	- 0
Wstrzymało się od głosu	- 0

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr XXIII/352/2012 w sprawie wyrażenia zgody na złożenie wniosku o wygaśnięcie trwałego zarządu;

8/ wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu (Nidzica);

Na głosujących 18 radnych za podjęciem uchwały głosowało - 18 radnych
 Przeciw - 0
 Wstrzymało się od głosu - 0

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr XXIII/353/2012 w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu;

9/ wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu (Nidzica);
 Na głosujących 17 radnych za podjęciem uchwały głosowało - 17 radnych
 Przeciw - 0
 Wstrzymało się od głosu - 0

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr XXIII/354/2012 w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu;

10/ wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu (obwód Grzegórzki);
 Na głosujących 17 radnych za podjęciem uchwały głosowało - 17 radnych
 Przeciw - 0
 Wstrzymało się od głosu - 0

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr XXIII/355/2012 w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu;

11/ wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu (Nidzica, ul. Warszawska)
 Na głosujących 18 radnych za podjęciem uchwały głosowało - 18 radnych
 Przeciw - 0
 Wstrzymało się od głosu - 0

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr XXIII/356/2012 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu;

12/ wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych z równoczesną sprzedażą ułamkowych części gruntu (Nidzica, ul. Krzywa);
 Na głosujących 18 radnych za podjęciem uchwały głosowało - 18 radnych
 Przeciw - 0
 Wstrzymało się od głosu - 0

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr XXIII/357/2012 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych z równoczesną sprzedażą ułamkowych części gruntu;

13/ wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność gminy Nidzica (Wikno obwód Jabłonka);
 Na głosujących 17 radnych za podjęciem uchwały głosowało - 17 radnych
 Przeciw - 0
 Wstrzymało się od głosu - 0

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr XXIII/358/2012 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność gminy Nidzica;

14/ wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność gminy Nidzica (obwód Natać Wielka);
 Na głosujących 18 radnych za podjęciem uchwały głosowało - 18 radnych
 Przeciw - 0
 Wstrzymało się od głosu - 0

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr XXIII/359/2012 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność gminy Nidzica;

15/ wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność gminy Nidzica (Nidzica, ul. Leśna);

Na głosujących 18 radnych za podjęciem uchwały głosowało - 17 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się od głosu - 1

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr XXIII/360/2012 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność gminy Nidzica;

16/ wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność gminy Nidzica (Nidzica, ul. Generała Bema);

Na głosujących 18 radnych za podjęciem uchwały głosowało - 18 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się od głosu - 0

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr XXIII/361/2012 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność gminy Nidzica;

17/ wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości;

Na głosujących 18 radnych za podjęciem uchwały głosowało - 18 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się od głosu - 0

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr XXIII/362/2012 w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości;

18/ wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami);

Na głosujących 18 radnych za podjęciem uchwały głosowało - 18 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się od głosu - 0

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr XXIII/363/2012 w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami);

19/ podziału gminy Nidzica na okręgi wyborcze, ustalenia ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu wyborczym;

Na głosujących 17 radnych za podjęciem uchwały głosowało - 17 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się od głosu - 0

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr XXIII/364/2012 w sprawie podziału gminy Nidzica na okręgi wyborcze, ustalenia ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu wyborczym;

20/ wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Nidzica na okres dłuższy niż 3 lata (obręb Tatar);

Na głosujących 17 radnych za podjęciem uchwały głosowało - 17 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się od głosu - 0

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr XXIII/365/2012 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Nidzica na okres dłuższy niż 3 lata;

Ad. 12

Wolne wnioski.

Pan Przewodniczący poinformował o wyrażeniu zgody przez Panią Barbarę Zabiello na udział w pracach Zespołu Programowego nad Programem Wspierania Rodzin w MOPS. Następnie zaprosił wszystkich na rozpoczęcie roku szkolnego i dożynki gminne.

Radny Alfred Potapiuk w związku z przebudową drogi nr 545 i 604 w zakresie budowy ronda na skrzyżowaniu ulic: 1 Maja, Traugutta, Słowackiego, zawnioskował o wykonanie przyłącza kanalizacyjnego do przewidzianego ciągu kanalizacyjnego jaki ma być wymieniony w ulicy Traugutta. Ma to na celu uniknięcie w przyszłości niepotrzebnego rozbierania wybudowanej już drogi. Kolejny wniosek dotyczył bieżącego oczyszczania miasta a w szczególności wycinania krzewów. Radny zwrócił uwagę, że są miejsca gdzie krzewy przerastają a teren wymaga uporządkowania. Zawnioskował również o przywrócenie pionu znaków drogowych. Następny wniosek dotyczył klepiska na ulicy Kościuszki pomiędzy blokami nr 6 a nr 8, gdzie ciągle zbiera się woda w kałużę. Radny dodał, że jeżeli powstaje nowa spółka to zasadnym było by wybranie nowego prezesa na zasadzie ogłoszenia konkursu.

Radny Wiesław Halicki poinformował zebranych o możliwości wpłacania pieniędzy w biurze Rady Miejskiej z przeznaczeniem dla osób poszkodowanych. Dodał, że w lokalnej gazecie podany był również numer konta.

Radny Rafał Ziółkowski przekazał informację o terminie objazdu świetlic wiejskich, który odbędzie się 13 września o godz. 15⁰⁰, wizytację szkół i przedszkoli ustalono na dzień 20 września o godz. 8⁰⁰.

Radny Robert Stasiukiewicz zaapelował do redakcji Głosu Nidzickiego o obecność na meczach piłkarskich młodzieżowych i rozszerzenie rubryki sportowej.

Radna Barbara Zabiello poinformowała o prowadzonej na terenie całego kraju akcji „Stawka większa niż 8 miliardów” z inicjatywy Związku Miast Polskich. Opracowano samorządowy projekt o zmianie ustawy o dochodach jednostek samorządu terytorialnego, który ma na celu przywrócenie równowagi finansowej w jednostkach gminnych, powiatowych i wojewódzkich. Na skutek licznych zmian tej ustawy samorządy tracą około 8 miliardów zł rocznie. Jako wolontariusz, radna poprosiła o złożenie podpisów pod projektem tej ustawy. Akcja prowadzona będzie w dniu 15 września w trakcie dożynek. Niezbędne jest podanie numeru PESEL.

Pan Burmistrz w odniesieniu do wniosków radnego Alfreda Potapiuka powiedział, że potrzebuje więcej informacji i poprosił o bieżące zgłaszanie potrzeb w zakresie oczyszczania miasta czy też uporządkowania znaków drogowych. Pan Burmistrz wyjaśnił, że nie powstaje nowa spółka. Jedną z propozycji jest przejęcie spółki ZBM przez spółkę PUGK. Jeśli chodzi o konkurs na nowego prezesa Pan Burmistrz powiedział, że nie widzi takiej potrzeby ponieważ obecny prezes dobrze wykonuje swoje obowiązki, ma pomysły i współpraca z nim układa się bardzo dobrze.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady zamknął

XXIII sesję Rady Miejskiej w Nidzicy.

Sesja zakończyła się o godz. 13⁴⁷

Protokółowała:

INSPEKTOR
ds. Rady Miejskiej

Dorota Meszczyńska

Przewodniczył

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

mgr Marek Kierkowski