

SPRAWOZDANIE

z międzysesyjnej działalności Burmistrza i realizacji uchwał Rady Miejskiej za okres od 27 września do 26 października 2012r.

Wysoka Rado!

W okresie międzysesyjnym, jako organ wykonawczy gminy i kierownik urzędu wydałem 22 zarządzenia w następujących sprawach:

- przeprowadzenia wspólnego postępowania o zamówienie publiczne (2 zarządzenia);
- zmian w budżecie gminy na 2012 rok (5 zarządzeń);
- zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Nidzica na lata 2012-2015 (4 zarządzenia);
- ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, sprzedaży oraz zamiany (7 zarządzeń);
- udzielenia bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy;
- powołania komisji Przetargowej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na dostawę;
- ogłoszenia wykazu lokali przeznaczonych do sprzedaży;
 - powołania Komisji Przetargowej w celu przeprowadzenia I przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż :
 - niezabudowanej nieruchomości położonej przy ul. Traugutta, działki; nr 1/1 i 282 na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych;
 - nieruchomości zabudowanej budynkiem użytkowym położonej przy ul. Krzywej, działka nr 204/2;
 - niezabudowanej nieruchomości położonej przy ul. Świerkowej, działka nr 545/12 na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych;
 - niezabudowanej nieruchomości położonej przy ul. Generała Bema, działka nr 215/8.

Szanowni Państwo!

W okresie sprawozdawczym miały miejsce następujące wydarzenia:

29 września wziąłem udział w ćwiczeniach z zakresu ratownictwa drogowego w Napiwodzie. W ćwiczeniach uczestniczyły cztery jednostki OSP z Bolejń, Frąknowa, Łyny i Napiwody.

W dniach 29- 30 września pani Burmistrz reprezentowała Gminę w IV GRAND PRIX Nidzicy w podnoszeniu ciężarów, który odbywał się na hali sportowej.

30 września uczestniczyłem w Otwartych Towarzyskich Zawodach w Skokach zorganizowanych przez Stajnię Napiwoda Kinga Pasturska.

W dniu 3 października wspólnie z Przewodniczącym Rady oraz radnymi spotkałem się z pracownikami Spółki ZBM.

W dniach 5 - 6 października pracownicy Urzędu wspólnie z Nidzickim Ośrodkiem Kultury oraz Lokalną Organizacją Turystyczną Powiatu Nidzickiego reprezentowali Gminę w II Międzynarodowych Targach Turystycznych i Wędkarskich na Pograniczu „Expo Sejny 2012”.

W targach uczestniczyło 140 wystawców z Polski, Litwy, Łotwy, Estonii, Ukrainy oraz Obwodu Kaliningradzkiego. W konkursie na „Najładniejsze stoisko” Nidzica zajęła I miejsce.

W dniu 7 października wziąłem udział w inauguracji akcji „Pola Nadziei 2013- Hospicjum to też życie”.

12 października w sali rycerskiej nidzickiego zamku odbyła się uroczysta akademii z okazji Dnia Edukacji Narodowej.

W dniu 16 października Pani Burmistrz reprezentowała Gminę w obchodach Dnia Edukacji Narodowej w Ośrodku Rehabilitacyjno - Edukacyjno - Wychowawczym dla Dzieci i Młodzieży z Upośledzeniem Umysłowym w Nidzicy.

22 października Pani Burmistrz reprezentowała Gminę w obchodach Dnia Białej Laski – w spotkaniu integracyjnym osób niewidomych i niedowidzących.

W dniu 23 października uczestniczyłem w sportowym spotkaniu podsumowującym ogólnopolską akcję „Jasna szkoła. Prosta sprawa”, której zwycięzcą jest Gimnazjum Nr 1 w Nidzicy.

Ponadto informuję, że 30 września upłynął termin składania wniosków o przyznanie środków z funduszu sołeckiego na 2013 rok. Wpłynęło 31 wniosków z sołectw na łączną kwotę 278.502,51zł

W zakresie realizowanych inwestycji gminnych:

1. Zawarto następujące umowy:

- z Przedsiębiorstwem Robót Instalacyjno-Montażowych „PRIM” z Nidzicy na pogłębienie rowu otwartego melioracji wodnej szczegółowej od wylotu wybudowanej kanalizacji deszczowej w obrębie Placu ks. Władysława Sudzińskiego na długości ok. 130,0 mb wraz z rozbiórką i odtworzeniem 3 szt. przepustów za kwotę **4 489,50 zł.**
- z Przedsiębiorstwem Zaopatrzenia Rolnictwa w Wodę „WODROL-Olsztyn” z Dywitu na wzmocnienie skarpy przy SUW w Bolejnach za kwotę **12 710,46 zł**
- z Firmą Handlowo Usługową „MAJA” z Litwinek na przebudowę chodnika na odcinku od ul. Rataja 9 do ul. Kościuszki 5A wraz z utwardzeniem terenu i drogi dojazdowej przy budynku ul. Warszawskiej 2A w Nidzicy za kwotę **92 733,73 zł**
- z Firmą Usługi Inżynierskie z Tatar na opracowanie projektów zmiany stałej organizacji ruchu na drogach gminnych Łyna-Radomin-Napiwoda, Orłowo-Nidzica i ul. Sportowej za kwotę **3 075,00 zł.**
- z Krzysztofem Brzezińskim z Nidzicy na wykonanie pomiarów natężenia ruchu na skrzyżowaniach linii kolejowych z drogami gminnymi za kwotę **1 250,00 zł.**
- z PRDiUST z Nidzicy na urządzenie drogi w Piątkach za kwotę **52 242,71 zł**
- z Waldemarem Rzezak na wykonanie projektów rozbiórki budynku gospodarczego przy ulicy Osińskiego, budynku gospodarczego przy ulicy Śliwkowej, budynku gospodarczego (garażowego) przy ulicy Kajki 3A, budynku handlowego przy ulicy Traugutta, budynków gospodarczych (garaży wielostanowiskowych) przy ulicy Krzywej za kwotę **7 500,00 zł.**
- z firmą Usługi Instalacyjne i Budowlane „ROB-BUD” z Łysakowa na remont pomieszczeń w budynku jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej w Napiwodzie za kwotę **6 112,74 zł** oraz remont pomieszczeń w budynku jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej w Bolejnach za kwotę **2 321,70 zł.**

- z firmą JP Construction z Nidzicy na remont pomieszczeń w budynku jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej w Łynie za kwotę **9 565,56 zł**.
- 2. Ogłoszono przetarg nieograniczony na ubezpieczenie majątku Gminy wraz z jednostkami organizacyjnymi i instytucjami kultury.
- 3. Wybrano ofertę ENERGA-OBRÓT S. A. z Gdańska dostawcę energii elektrycznej na potrzeby Gminy, jednostek organizacyjnych Gminy oraz ZBM Spółka z o. o. za kwotę **586 175,77 zł**

W zakresie obrotu nieruchomościami:

1.Sprzedano:

- 1 udział pod garażem w Nidzicy przy ul. Mickiewicza za cenę: **3 972,00 zł**;
- 1 udział pod garażem w Nidzicy przy ul. Aleja Wojska Polskiego za cenę: **2 833,00 zł**
- działkę nr 645/2 o pow. 73 m², na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położoną w Nidzicy przy ul. Żywicznej za cenę: **4 551,00 zł**;
- działkę nr 130/13 o pow. 130 m², na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położoną w Nidzicy przy ul. Konopnickiej za cenę: **7 355,40 zł**;
- działkę nr 193/39 o pow. 51 m², na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położoną w Nidzicy przy ul. Plac Ks. Władysława Sudzińskiego, za cenę: **17 627,13 zł**;
- działkę nr 674/23 o pow. 222 m², na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położoną w Nidzicy przy ul. Żywicznej za cenę **13 926,06 zł**;
- 3 lokale mieszkalne w Nidzicy przy ul Konopnickiej 12B/34, ul. 1 Maja 15/4 i ul. Sienkiewicza 6/2 na rzecz najemców – za cenę po udzieleniu bonifikaty **26 599,11 zł**.

3.Ogłoszono:

- na dzień 12 listopada - trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości położonych w obrębie i wsi Jabłonka:
 - 1) działka nr 265/12 o powierzchni 1021 m² – cena wywoławcza: **40 000,00 zł**;
 - 2) działka nr 265/13 o powierzchni 1011 m² – cena wywoławcza: **40 000,00 zł**;
- na dzień 15 listopada - II przetarg ustny ograniczony, na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych, na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Nidzicy przy ulicy Warszawskiej, działka nr 158/17 o pow. 220 m² cena wywoławcza: **13 760,00 zł**;
- na dzień 15 listopada - II przetarg ustny ograniczony, na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych, na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Nidzicy przy ul. Dubieńskiej, działka nr 259/7 o pow. 622 m² cena wywoławcza: **25 000,00 zł**;
- na dzień 21 listopada - II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Nidzicy przy ul. Krzywej, działka nr 16/7 o pow. 598 m² cena wywoławcza: **89 250,00 zł**;
- na dzień 8 stycznia 2013 roku I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości położonych w miejscowości Wikno:
 - 1) działka nr 275/9 o powierzchni 1,4700 ha – cena wywoławcza: **417 000,00 zł**;
 - 2) działka nr 275/10 o powierzchni 1,4631 ha – cena wywoławcza: **415 000,00 zł**.

Przeprowadzono:

- w dniu 8 października - II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości położonych w obrębie i wsi Jabłonka:
 - 1) działka nr 265/15 o powierzchni 1020 m² – cena wywoławcza: **40 000,00 zł**
 - 2) działka nr 265/17 o powierzchni 1019 m² – cena wywoławcza: **40 000,00 zł**
- w dniu 24 października - I przetarg ustny ograniczony, na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych, na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Nidzicy przy ul. Traugutta, działka nr 1/1 o pow. 20 512 m² cena wywoławcza: **218 780,00 zł**
- w dniu 24 października - I przetarg ustny ograniczony, na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych, na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Nidzicy w rejonie ulic Olsztyńska - Traugutta, działka nr 282 o pow. 7 164 m² cena wywoławcza: **102 680,00 zł**
- w dniu 24 października - I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż zabudowanej budynkiem użytkowym o pow. użytkowej 369 m², nieruchomości położonej w Nidzicy przy ul. Krzywej, działka nr 204/2 o pow. 930 m² cena wywoławcza: **165 300,00 zł.**

Ww. przetargi zakończyły się wynikiem negatywnym ponieważ nikt nie przystąpił do przetargów.

Szanowni Państwo!

Ponadto informuję, że wnioski różne zgłoszone podczas posiedzeń Komisji Rady Miejskiej przekazane zostały do realizacji komórkom merytorycznym, o sposobie ich załatwienia zostaniecie Państwo poinformowani na piśmie.

Dziękuję Państwu za uwagę.

BURMISTRZ

Dariusz Szypulski