

Protokół Nr 28/2012
z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego Rolnictwa Budownictwa
Mieszkalnictwa i Ochrony Środowiska
w dniu 23 listopada 2012 roku

W posiedzeniu uczestniczyli:

- | | |
|----------------------|----------------------|
| 1. Adam Grudkowski | - Przewodniczący |
| 2. Bożena Karwowska | - Wiceprzewodniczący |
| 3. Paweł Adamski | - Członek |
| 4. Jarosław Płatek | - Członek |
| 5. Alfred Potapiuk | - Członek |
| 6. Witold Czajkowski | - Członek |
| 7. Ryszard Żygadło | - Członek |

oraz

- | | |
|----------------------|---|
| p. Dariusz Szypulski | - Burmistrz Nidzicy |
| p. Andrzej Jabłonka | - Prezes Przedsiębiorstwa Usług Gospodarki Komunalnej |

Tematem posiedzenia była analiza materiałów sesyjnych będących przedmiotem obrad XXVI sesji Rady Miejskiej.

- 1 Analiza materiałów sesyjnych oraz projektu budżetu na 2013 r.
2. Wolne wnioski.

Ad.1

W nawiązaniu do projektu uchwały w sprawie określenia górnych stawek za wywóz odpadów komunalnych Pan Prezes Andrzej Jabłonka poinformował, że dotychczasowa stawka w kwocie 100,00 zł nie będzie pokrywała kosztów wywozu od 1 stycznia 2013r. Spółka proponuje podniesienie stawki do 150,00 zł. Określona została również stawka za odpady segregowane, co narzucone zostało przez ustawę. Spółka PUGK nie będzie pobierała opłaty za worki do segregacji odpadów, natomiast zapewnienie pojemników do segregacji pozostanie w gestii właścicieli nieruchomości. Określone stawki będą obowiązywały do dnia 30 czerwca 2013 r. W regulaminie czystości i porządku trzeba określić rodzaj pojemników, jakie będą odbierane przez firmy wywozowe. Jeśli chodzi o segregację śmieci dodatkowo konieczny będzie podział pojemników na odpady organiczne i oddzielnie na popiół. Pan Burmistrz dodał, że mieszkaniec segregujący śmieci będzie płacił niższą stawkę. Częstotliwość wywozu śmieci w przypadku domków jednorodzinnych będzie określona na poziomie dwóch w miesiącu.

Na pytanie radnego Jarosława Płatka ile worków do segregacji śmieci otrzyma bezpłatnie Prezes odpowiedział, że tyle ile potrzeba. W przypadku nieuczciwego mieszanego segregowanych śmieci pośrednio koszt poniesie gmina a bezpośrednio mieszkańcy, ponieważ gmina będzie musiała zrekompensować stratę i co za tym idzie podnieść cenę.

Radny Paweł Adamski zapytał czy sprawa wywożenia śmieci poza nasze województwo jest dalej rozważana.

Pan Prezes odpowiedział, że na dzień dzisiejszy wywóz nieczystości poza województwo nie jest możliwy.

Przechodząc do kolejnego projektu uchwały radny Jarosław Płatek zapytał czy za kwotę podwyżki będzie można wykonać remont na cmentarzu.

Pan Prezes odpowiedział, że wzrost kosztów związany jest z wejściem w życie ustawy śmieciowej, która zobowiązuje gminę do wywozu odpadów z cmentarza również na wysypisko do Działdowa.

Radny Jarosław Płatek stwierdził, że ograniczamy się tylko do administrowania cmentarzem, natomiast konieczna jest sukcesywna modernizacja.

Pan Burmistrz wyjaśnił, że utrzymanie cmentarza jest zadaniem gminy i nie należy rozliczać spółki za to czego nie zrobiła, ponieważ wykonuje ona zadania zlecone przez gminę. Jeżeli chcemy modernizować, remontować cmentarz należy zabezpieczyć środki na ten cel.

Podjęcie uchwał w sprawach:

1/ zmiany w budżecie gminy Nidzica na 2012 rok;

W głosowaniu brało udział 7 radnych.

Za głosowało - 7 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

2/ zmiany Uchwały Nr XIV/233/2011 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 29 grudnia 2011 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nidzica na lata 2012-2015;

W głosowaniu brało udział 7 radnych.

Za głosowało - radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

3/ stawek podatku od nieruchomości;

Pan Burmistrz wyjaśnił, że uchwała w sprawie podatku od nieruchomości podejmowana była na poprzedniej sesji. Regionalna Izba Obrachunkowa uznała, że brak zapisu w § 1 pkt 2 lit. e kwoty podstawowej spowoduje brak możliwości określenia podatku.

W głosowaniu brało udział 7 radnych.

Za głosowało - 7 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

4/ planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2012 -2014;

Pan Bogdan Kalinowski Prezes spółki MWiK wyjaśnił, że różnica w zaplanowanej na przyszły rok kwocie na inwestycję budowy i przebudowy urządzeń wodociągowych w drodze nr 545 wynika ściśle z kosztorysu inwestorskiego. Dodał, że pokrycie przez spółkę wynikającej różnicy nie jest możliwe z uwagi na istniejące już zadłużenie. Inwestycja musi być wykonana ponieważ zostały przeznaczone na to środki unijne. Projekt związany jest również porozumieniem trójstronnym pomiędzy Zarządem Dróg Wojewódzkich, Gminą i Spółką.

Pani Wiesława Rozmus wyjaśniła, że zabezpieczone środki na ten cel wynoszą 5,4 mln zł.

Wszystko uzależnione jest w jakich latach będzie realizowana inwestycja. Jest różnica jednakże nikt nie złożył wniosku w tej sprawie. Jeżeli zajdzie taka potrzeba ruszone zostaną środki z Wieloletniej Prognozy Finansowej.

W głosowaniu brało udział 6 radnych.

Za głosowało - 6 radnych

Przeciw - 0
Wstrzymało się - 0
Projekt uchwały został zaakceptowany.

5/ zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków;

W głosowaniu brało udział 6 radnych.

Za głosowało - 6 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

6/ ustalenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych oraz określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy Nidzica, zbywanych na rzecz najemców;

Komisja zaproponowała utrzymanie bonifikat na tym samym poziomie. W przypadku wykupu mieszkań w spółdzielni odbudowa zaproponowano bonifikaty: 20% i 30%.

W głosowaniu brało udział 9 radnych.

Za głosowało - 9 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

7/ wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu o przeznaczeniu innym niż mieszkalne wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu;

W głosowaniu brało udział 7 radnych.

Za głosowało - 7 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

8/ wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy;

W głosowaniu brało udział 7 radnych.

Za głosowało - 6 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 1

Projekt uchwały został zaakceptowany.

9/ wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy;

Radny Jarosław Płatek zapytał czy musi być zastosowana formuła bezprzetargowa, ponieważ po pierwsze cena uzyskana w przetargu może być wyższa, po drugie może budzić kontrowersje.

Komisja zawnioskowała o wykreślenie § 2 w projekcie uchwały.

W głosowaniu brało udział 7 radnych.

Za głosowało - 7 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

10/ wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu;
 W głosowaniu brało udział 7 radnych.
 Za głosowało - 7 radnych
 Przeciw - 0
 Wstrzymało się - 0
 Projekt uchwały został zaakceptowany.

11/ wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu;
 W głosowaniu brało udział 7 radnych.
 Za głosowało - 7 radnych
 Przeciw - 0
 Wstrzymało się - 0
 Projekt uchwały został zaakceptowany.

12/ ustalenia dni i godzin otwierania oraz zamykania placówek handlu detalicznego, zakładów gastronomicznych i zakładów usługowych dla ludności;
 W głosowaniu brało udział 7 radnych.
 Za głosowało - 7 radnych
 Przeciw - 0
 Wstrzymało się - 0
 Projekt uchwały został zaakceptowany.

13/ zgłoszenia kandydata do Powiatowej Rady Zatrudnienia w Nidzicy ;
 Komisja zgłosiła kandydaturę radnej Eufemii Jankowskiej.
 W głosowaniu brało udział 7 radnych.
 Za głosowało – 7 radnych
 Przeciw - 0
 Wstrzymało się - 0
 Projekt uchwały został zaakceptowany.

14/ ustalenia górnych stawek opłat za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie gminy Nidzica;
 Radny Jarosław Płatek zwrócił uwagę czy w uchwale nie powinien znaleźć się zapis o darmowych workach do segregacji śmieci. Radni uznali, że należy ogłosić tą informację w prasie.
 Wniosek: Komisja wnioskuję aby ukazała się informacja w prasie, że w okresie od 1 stycznia do 30 czerwca 2013 r. worki do segregacji śmieci w spółce PUGK będą przekazywane nieodpłatnie.
 W głosowaniu brało udział 7 radnych.
 Za głosowało - 7 radnych
 Przeciw - 0
 Wstrzymało się - 0
 Wniosek został zaakceptowany.

W głosowaniu projektu uchwały brało udział 7 radnych.
 Za głosowało – 7 radnych
 Przeciw – 0
 Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

15/ uchwalenia Regulaminu korzystania z Cmentarza Komunalnego w Nidzicy oraz cennika za korzystanie z Cmentarza Komunalnego w Nidzicy.

W głosowaniu brało udział 7 radnych.

Za głosowało – 7 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

Ad. 2

Wolne wnioski.

Radni przeanalizowali wnioski przedsiębiorców zgłoszone na Komisji w dniu 14 listopada 2012 r. i wystosowali następujące wnioski:

1. Komisja wnioskuję o umieszczenie tablic informacyjnych w pasie drogi S-7, reklamujących nidzicką specjalną strefę ekonomiczną.
2. Komisja wnioskuję, w przypadku wykonywania nowych instalacji oświetlenia ulicznego o zastosowanie systemu oświetlenia LED w zakresie opraw i żarówek.

Radni zgłosili również potrzebę umieszczenia na stronie Urzędu link, który przekieruje zainteresowaną osobę do strony specjalnej strefy ekonomicznej.

Następnie Przewodniczący Komisji odczytał wniosek Sołectwa Nibork Drugi o wykonanie I etapu budowy oświetlenia ulicznego. Radny Jarosław Płatek zaproponował uwzględnienie powyższego wniosku w przypadku uwalniających się środków w budżecie.

Komisja opracowała opinię w sprawie projektu budżetu na 2013 r. (w załączeniu do protokołu).

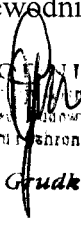
Na tym protokół zakończono.

Protokółował:

INSPEKTOR
ds. Rad Mijskiej

Dorota Moszczyńska

Przewodniczył:

PRZEWODNICZĄCY
Komisji Rozwoju Gminy Nidzicy,
Rolnictwa i Leśnictwa,
Gospodarki Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska

Adam Grudkowski