

Protokół Nr 31/2013
z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego, Rolnictwa, Budownictwa,
Mieszkalnictwa i Ochrony Środowiska
z dnia 25 lutego 2013 roku

W posiedzeniu uczestniczyli:

- | | |
|----------------------|------------------------------|
| 1. Adam Grudkowski | - Przewodniczący Komisji |
| 2. Bożena Karwowska | - Wiceprzewodnicząca Komisji |
| 3. Witold Czajkowski | - Członek |
| 4. Jarosław Płatek | - Członek |
| 5. Alfred Potapiuk | - Członek |
| 6. Ryszard Żygadło | - Członek |
| 7. Paweł Adamski | - Członek |

oraz

- | | |
|--------------------------|---------------------|
| p. Dariusz Szypulski | - Burmistrz Nidzicy |
| p. Beata Nasiadka | - Z-ca Burmistrza |
| p. Małgorzata Sawicka | - Dyrektor ZOOiS |
| p. Andrzej Jabłonka | - Prezes PUGK |
| p. Agnieszka Modzelewska | |

Porządek posiedzenia:

1. Analiza materiałów sesyjnych będących przedmiotem obrad XXIX sesji Rady Miejskiej.
2. Wolne wnioski.

Przewodniczący Komisji nawiązał do poprzedniego posiedzenia i sprawy listu-anonimu, który przedstawił radny Alfred Potapiuk. Poinformował radnego, że Komisja nie ma kompetencji żeby zajmować się tym i jeżeli radny chce nadać bieg sprawie powinien złożyć korespondencję w sekretariacie Urzędu.

Radny Alfred Potapiuk powiedział, że sprawa została wyjaśniona i w związku z powyższym nie będzie jej kontynuował.

Pani Małgorzata Sawicka Dyrektor ZOOiS poinformowała, że podjęła pewne kroki prawne w tej sprawie. Kontynuując powiedziała, że zdaje sobie sprawę iż jest osobą publiczną i podlega krytyce dozwolonej, jednakże wszystko powinno mieć swoje granice. Ocenie powinna podlegać działalność na stanowisku dyrektora i ich skuteczność. Zaprzeczyła wszystkim twierdzeniom zawartym w liście. Podkreśliła, że wystarczyło zadzwonić do dyrektora placówki oświatowej i wyjaśnić czy w momencie zatrudnienia syn Pani Dyrektor miał kwalifikacje by wykonywać pracę w szkole. Uwłączające jest mieszanie rodziny w tak brudne sprawy.

Przewodniczący Komisji przeprosił Panią Dyrektor i zapewnił, że nie rozpowszechniał listu na zewnątrz.

Radny Alfred Potapiuk wyjaśnił, że docierały do niego wcześniej sygnały z grona nauczycielskiego odnośnie zatrudnienia rodziny Pani Dyrektor. Dodał, że chciał jedynie wyjaśnić tą sprawę. Jeżeli chodzi o dalsze postępowanie nie zamierza przekazywać tej sprawy dalej.

Pani Dyrektor tłumaczyła, że określone zarzuty powinny być zweryfikowane z prawem, ponieważ dyrektor szkoły ma prawo zatrudnić kogokolwiek.

Radny Jarosław Płatek powiedział, że sprawa została upubliczniona a nie została wyjaśniona. Padły określone zarzuty wobec czego należałoby poinformować społeczeństwo i sprostować sprawę. Z powodu tego typu spraw narażamy obywateli na referenda, które są nie potrzebne. Dodał, że nie powinno to być zamykane tylko na Komisji. Musimy to sprostować żeby pokazać prawdę.

Pani Dyrektor powiedziała, że zależy jej na wyjaśnieniu sprawy, jednakże powinno zajmować się sprawami, które rzeczywiście są niezgodne z prawem. Jeżeli Pan Burmistrz i Rada podejmie taką decyzję to nic nie stoi na przeszkodzie by to zrobić. Sprawa nie była nagłośniona by ją wyjaśnić. Poprosiła o uszanowanie prywatności jej dzieci.

Pan Burmistrz stwierdził, że poziom dyskusji publicznej w Nidzicy stał się bardzo niski. Anonimy stały się normą w tym mieście. Wszystko służy tworzeniu zamieszania. Każdy z nas ma dzieci, które gdzieś muszą się uczyć i pracować.

Pani Dyrektor podkreśliła, że jest obrażona w momencie, gdy pewne osoby mówią, iż ta Rada i dyrektorzy nic nie zrobili. Sytuacja szkół znacznie się polepszyła, a kosztowało to wiele wysiłku.

Radna Bożena Karwowska powiedziała, że ma prośbę do siebie i kolegów radnych, żeby bardziej zawierzyć dyrektorom naszych jednostek.

Radni rozpoczęli analizę materiałów sesyjnych od omówienia kalkulacji kosztów na Cmentarzu Komunalnym i wynikających z tego opłat za korzystanie z cmentarza. Przewodniczący Komisji poprosił o przedstawienie kosztów i wpływów na cmentarzu.

Pani Agnieszka Modzelewska wyjaśniła, że kwoty na utrzymanie w latach 2009-2011 wynosiły 121 443,00 zł netto. Na cmentarzu zatrudnionych jest dwóch pracowników fizycznych na stałe i w okresie października, kiedy wzmożone jest zapotrzebowanie cały stan osobowy PUGK przechodzi na wykonywanie prac na cmentarzu. Kwota ta wystarcza na wynagrodzenie dla dwóch pracowników. Żeby wyrównać koszty, wpływy z budżetu gminy powinny wynosić 200 tys. zł netto. Kwotę 232 tys. zł brutto firma otrzymała w bieżącym budżecie. W chwili obecnej na cmentarzu pojawiły się pojemniki na plastiki. Koszt wywozu nieczystości z cmentarza średnio z trzech lat wynosi 85 tys. zł – na wysypisko w Nidzicy. Od 2009 r. do chwili obecnej nie było żadnych podwyżek za miejsce. Ceny, które były prognozowane w listopadzie zawierały faktyczny wskaźnik na podstawie kalkulacji z czterech lat. Jeżeli zostaniemy na starych stawkach czyli 230, 00 zł za miejsce ziemne, przychody będą stanowiły kwotę 127 tys. zł brutto, co będzie stanowiło połowę kwoty przeznaczonej na utrzymanie cmentarza. Po podwyżkach przychód będzie wynosił 200 tys. zł. Wskaźnik cen jest bardzo różny. Wobec prośby o obniżenie ceny miejsca ziemnego z uwagi na osoby uboższe, kwota została podwyższona na poziomie 44%. Żeby obniżyć jedne ceny należy podwyższyć drugie.

Przewodniczący Komisji zapytał czy zaproponowane stawki wystarczą na pokrycie kosztów, żeby nie dopłacać do utrzymania cmentarza.

Prezes PUGK odpowiedział, że prawdopodobnie nie.

Wobec powyższego Przewodniczący Komisji zaproponował by ponownie wykonać kalkulację we wrześniu br.

Radny Alfred Potapiuk zapytał o prace związane z wycinką drzew na starym cmentarzu, kto pokrywa koszty.

Pan Prezes odpowiedział, że gmina przeznaczyła środki na to zadanie. Spółka we własnym zakresie chce przygotować miejsca grzebalne.

Radny Ryszard Żygadło zapytał z czego wynikają różnice pomiędzy rezerwacją a kupnem tego samego miejsca grzebalnego.

Pani Modzelewska wyjaśniła, że rezerwacje zawsze są droższe. Firma PUGK zobowiązana jest do przygotowania miejsc murowanych wcześniej, ponieważ w okresie zimy nikt tego nie wykopie a jeżeli to zrobi, to za dużo większe środki.

Radny Jarosław Płatek zapytał jaki koszt jednostkowy ponosi spółka przy przygotowaniu jednego miejsca grzebalnego.

Prezes spółki odpowiedział, że nie można jednoznacznie odpowiedzieć na to pytanie, ponieważ dochodzą dodatkowe prace związane z utrzymaniem jak koszenie, odśnieżenie, wyniesienie śmieci itd.

Pan Burmistrz dodał, że koszt przygotowania będzie można określić w przypadku miejsc grzebalnych w części parkowej.

Analiza materiałów sesyjnych:

Pkt. 6 – Informacja Burmistrza Nidzicy oraz radnych Rady Miejskiej o ich udziale w pracach stowarzyszeń, fundacji, związków, zrzeszeń.

Radny Jarosław Płatek poprosił radnego Alfreda Potapiuk o podanie więcej informacji na temat przyjęcia uchwał „śmieciowych”, jak przebiegały głosowania, czy były składane wnioski.

Radny Alfred Potapiuk powiedział, że podjętych zostało dwanaście uchwał, w tym również co do obciążenia mieszkańców. Jako członek Związku musimy płacić roczną składkę od jednego mieszkańca 1,50 zł. Obligatoryjnie stawka 10,00 zł i 20,00 zł obowiązuje w całym Związku. Powstało biuro, które musi obsługiwać całą tą gospodarkę odpadami. Koszt utrzymania biura to 0,80 zł, który wliczony jest w cenę za odbiór odpadów.

Pkt. 7 – Informacja o działaniach promocyjnych gminy Nidzica.

Brak uwag.

Pkt. 8 – Stanowisko Rady Miejskiej w sprawie poparcia dla obywatelskiego projektu ustawy o okręgach sądowych sądów powszechnych oraz o zmianie ustawy Prawo o ustroju sądów powszechnych.

Stanowisko przyjęte.

Podjęcie uchwał w sprawach:

1/ zmiany Uchwały Nr XXVII/410/2012 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nidzica na lata 2013-2024;

Radny Jarosław Płatek zapytał dlaczego przerywano opracowanie planu zagospodarowania przestrzennego, kto odpowiada za wznowienie prac.

Pani Halina Piotrkowska Kierownik Wydziału Techniczno-Inwestycyjnego wyjaśniła, że 26 czerwca 2006 r. zawarta została umowa na projektowanie planu zagospodarowania, która zmieniana była aneksami. W ostatnim aneksie z 2009 r. zawarty jest zapis, że prace wstrzymane są do momentu przebudowy drogi wojewódzkiej nr 545. Kontynuowanie prac w chwili obecnej jest niezasadne i niemożliwe, ponieważ wiele spraw uległo zmianie, m.in. stan prawny. Dodatkowo w chwili obecnej wymagane jest opracowanie strategicznej oceny oddziaływania planu na środowisko. Plan musi być zgodny ze studium uwarunkowań. W związku z opracowaniem nowego studium należałoby zweryfikować z nim projekt planu. Gmina została zobowiązana do tego, by w chwili uzgodnienia przebudowy drogi wojewódzkiej nr 545 i 604 zwrócić się do autora planu, w sprawie określenia warunków przystąpienia do kontynuacji planu. Wobec powyższego zwrócono się z zapytaniem do firmy o podanie warunków finansowych za sporządzenie aktualizacji i dokończenie planu. W odpowiedzi gmina otrzymała informację, że będzie to kwota 118 941,00 zł brutto. Żeby obniżyć koszty, Pan Burmistrz zwrócił się do biura projektowego, które wykonuje studium z pytaniem za jaką kwotę wykonałby cały plan. Określona została kwota około 68 tys. zł brutto. Rozwiązanie umowy możliwe jest po złożeniu oświadczenia i tak zostało zrobione. Odstąpienie od umowy może nastąpić z przyczyn niemożliwych do przewidzenia, wobec tego najprawdopodobniej nie będziemy zaskarżeni o odszkodowanie.

Radny Jarosław Płatek zapytał czy na etapie rozpoczęcia prac w 2006 r. i przygotowania projektu procedura została spełniona.

Pani kierownik odpowiedziała, że nie do niej należy kierować to pytanie.

W głosowaniu brało udział 7 radnych.

Za głosowało - 7 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

2/ wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Nidzica;

W głosowaniu brało udział 7 radnych.

Za głosowało - 7 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

3/ wyrażenia zgody na zbycie udziału w zabudowanej nieruchomości stanowiącego własność Gminy Nidzica;

W głosowaniu brało udział 7 radnych.

Za głosowało - 7 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

4/ ustalenia zasad obciążania służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Gminy Nidzica;

W głosowaniu brało udział 7 radnych.

Za głosowało - 7 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

5/ wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu;

W głosowaniu brało udział 7 radnych.

Za głosowało - 7 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

6/ nadania nazwy Stadionowi Miejskiemu w Nidzicy przy ul. Polnej 7;

W głosowaniu brało udział 7 radnych.

Za głosowało - 7 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

7/ zmiany uchwały Nr XLIX/486/06 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 27 kwietnia 2006 r. w sprawie przystąpienia Gminy Nidzica do Związku Stowarzyszeń o nazwie Lokalna Grupa Działania „Brama Mazurskiej Krainy”;

Komisja zgłosiła kandydaturę radnego Pawła Adamskiego jako przedstawiciela gminy do udziału w pracach LGD „Brama Mazurskiej Krainy”. Radny wyraził zgodę.

W głosowaniu brało udział 7 radnych.

Za głosowało - 6 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 1

Projekt uchwały został zaakceptowany.

8/ rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Nidzicy;

W głosowaniu brało udział 7 radnych.

Za głosowało - 7 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

9/ ustalenia wysokości opłat za korzystanie z Cmentarza Komunalnego w Nidzicy.

W głosowaniu brało udział 8 radnych.

Za głosowało - 7 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 1

Projekt uchwały został zaakceptowany.

Wolne wnioski.

Radny Witold Czajkowski w nawiązaniu do turnieju koszykówki Nida Cup zapytał czy możliwe jest dofinansowanie od gminy na zakupienie drobnych gadżetów.

Pani Burmistrz odpowiedziała, że rozezna się w sprawie.

Przewodniczący Komisji przedstawił pisma, które wpłynęły do Biura Rady Miejskiej:

- odpowiedź Pana Burmistrza na wniosek mieszkanki w sprawie wykupu mieszkania na ulicy Żeromskiego – do wiadomości Rady,
- apel Rady Gminy Grodziczno – do wiadomości Rady, omówiony będzie na spotkaniu z przedstawicielem „Działdowszczyzny”,
- informacja o stanie bezpieczeństwa i porządku w gminie Nidzica z Komendy Powiatowej Policji – do wiadomości Rady,
- list otwarty Klubu Sportowego START w sprawie przyznania dodatkowych środków na działalność,

Radny Jarosław Płatek zwrócił uwagę, że najpierw powinny być wyłonione organizacje pozarządowe związane ze sportem, a następnie powinny być przyznane odpowiednie środki. Klub zwrócił się o wyjaśnienie dlaczego środki zostały zmniejszone. Radny zapytał czy zmniejszanie środków przyczynia się do rozwoju.

Przewodniczący Komisji powiedział, że na sport wydatkowane są dodatkowe środki poprzez utrzymanie hali, boisk itd. Klub może pozyskiwać sponsorów zewnętrznych.

Radny Witold Czajkowski zwrócił uwagę, że warunkiem dofinansowania powinny być określone osiągnięcia.

- wniosek w sprawie sprzedaży z bonifikatą części działki nr 203/3 przylegającej do Parafii pod wezwaniem Miłosierdzia Bożego w Nidzicy w celu polepszenia działania parafii,
 - pismo Pana Burmistrza w sprawie zajęcia stanowiska odnośnie sprzedaży budynku użytkowego na ulicy Żeromskiego, który dzierżawiony jest przez okres krótszy niż 3 lata,
- Radny Jarosław Płatek powiedział, że sprawa będzie omawiana po dokonaniu podziału tego terenu.

Przewodniczący Komisji poinformował, że uczestniczył w konferencji pt. „Partnerstwo publiczno-prywatne”, która odbyła się w Garncarskiej Wiosce w Kamionce. Dodał, że materiały w powyższej sprawie zostaną przekazane Komisji.

Wolny wniosek:

Radny Jarosław Płatek wnioskuje o przedstawienie kalkulacji kosztów przygotowania miejsca grzebalnego na nowym i starym cmentarzu (w tak zwanej części parkowej).

Komisja ustaliła spotkanie w dniu 27 lutego 2013 r. o godz. 13⁰⁰ w sprawie analizy studium uwarunkowań.

Radny Jarosław Płatek zwrócił uwagę, że na terenie gminy wyłączane są lampy oświetleniowe. Zapytał dlaczego tak się dzieje.

Pan Burmistrz wyjaśnił, że konieczne jest wprowadzenie oszczędności ponieważ przejęliśmy dodatkowe lampy z drogi nr 7. Dodał, że w wielu miejscach lampy świecą niepotrzebnie.

Pani Halina Piotrkowska dodała, że wszelkie uwagi i zgłoszenia od sołtysów czy mieszkańców będą uwzględniane.

Na tym protokół zakończono.

Protokołował:

INSPEKTOR
ds. Rady Miejskiej
Dorota Mosczyńska

Przewodniczył:
PRZEWODNICZĄCY
Komisji Rozwoju Gospodarczego,
Rolnictwa, Budownictwa,
Mieszkalnictwa i Ochrony Środowiska
Adam Grudkowski