

SPRAWOZDANIE

z międzysesyjnej działalności Burmistrza i realizacji uchwał Rady Miejskiej za okres od 25 kwietnia do 27 maja 2013r.

Wysoka Rado!

W okresie międzysesyjnym, jako organ wykonawczy gminy i kierownik urzędu wydałem 15 zarządzeń w następujących sprawach:

- zmian w budżecie gminy na 2013 rok (3 zarządzenia);
- przekazania sprawozdania finansowego Gminy Nidzica za 2012 rok;
- przedstawienia sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Nidzica za rok 2012;
- przedstawienia rocznego sprawozdania z wykonania planów finansowych samorządowych instytucji kultury za rok 2012;
- zwiększenia wysokości stypendium szkolnego przypadającego na jednego ucznia w roku szkolnym 2012/2013 oraz terminu jego wypłaty;
- Regulaminu organizacyjnego Zespołu Obsługi Oświaty i Sportu w Nidzicy;
- ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, dzierżawy (3 zarządzenia);
- powołania Komisji Przetargowej w celu przeprowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność gminy (2 zarządzenia);
- wprowadzenia zmian w Regulaminie Organizacyjnym Urzędu Miejskiego w Nidzicy;
- udzielenia bonifikat od ceny lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców.

Szanowni Państwo!

W okresie sprawozdawczym miały miejsce następujące wydarzenia:

W dniu 26 kwietnia odbyło się walne zgromadzenie Spółki Miejskie Wodociągi i Kanalizacja.

W tym samym dniu uczestniczyłem w posiedzeniu Zarządu Powiatowego OSP.

3 maja wspólnie uczestniczyliśmy w obchodach Święta Konstytucji 3 Maja.

W dniu 7 maja wspólnie z Wiceprzewodniczącą Rady wzięliśmy udział w Zgromadzeniu Ekologicznego Związku Gmin „Działdowszczyzna”.

8 maja spotkałem się z dyrektorami szkół i przedszkoli w sprawie omówienia arkuszy organizacyjnych na rok szkolny 2013/2014.

W dniach 9 - 10 maja zgodnie z Zarządzeniem Wojewody Warmińsko-Mazurskiego odbyły się gminne ćwiczenia obronne. W ćwiczeniach uczestniczyły wszystkie gminne jednostki organizacyjne i gminne spółki.

12 maja wspólnie z panem Starostą spotkaliśmy się z Wicemarszałkiem Witoldem Wróblewskim oraz dyrektorem ZDW Waldemarem Królikowskim w sprawie inwestycji drogowych na terenie Nidzicy.

16 maja odbył się V Gminny Bieg Pamięci im. Jana Pawła II, którego organizatorami byli: parafia Miłosierdzia Bożego, Zespół Szkół Nr 2 oraz Zespół Obsługi Oświaty i Sportu.

W dniu 17 maja w kinie Wenus miały miejsce obchody Powiatowych Dni Rodziny, w których uczestniczyliśmy wspólnie z Wiceprzewodniczącą Rady.

W tym dniu również wziąłem udział w obchodach Dnia Strażaka, które odbyły się w sali widowkowej nidzickiego zamku.

Tego samego dnia pani Burmistrz wzięła udział w zorganizowanym przez Nadleśnictwo Jedwabno Święcie Lasu.

21 maja uczestniczyłem w posiedzeniu Związku Gmin Warmińsko-Mazurskich.

25 maja w hali widowiskowo- sportowej odbyły się Techniczne Mistrzostwa Polski w taekwondo olimpijskim.

Z inicjatywy Nidzickiego Ośrodka Kultury miały miejsce następujące wydarzenia kulturalne:

26 kwietnia w sali Relax miało miejsce otwarcie wystawy nidzickiej artystki **p. Marii Przybysz**. Również tego dnia gościliśmy wspaniałego barda **Waldemara Śmiałkowskiego**. Towarzyszył mu olsztyński muzyk **Andrzej Czamara** znany głównie ze swoich występów z zespołem Czerwony Tulipan..

27 kwietnia, po 16 latach po raz drugi odbyły się w naszym mieście, w kinie Wenus, wybory **Miss Ziemi Nidzickiej**. Spośród 13 kandydatek najpiękniejsza okazała się **Julia Kosińska**.

28 kwietnia już po raz 23 na hali odbył się **Turniej Tańca Sportowego o Puchar Warmii i Mazur**.

29 kwietnia w ramach spotkań „**Historia przy kawie**” gościliśmy członków Polskiego Stowarzyszenia Łucznictwa Konnego, Michała Sanczenko oraz Michała Chocza z „**Prezentacją i rozmowami o łukach wschodnich**”. Współorganizatorem spotkania było Muzeum Bitwy pod Grunwaldem w Stębarku.

1 maja tegoroczną majówkę zainaugurowało **kino Orange**. Mieszkańcy Nidzicy mogli obejrzeć szereg nowości kinowych w kinie Wenus.

2 kwietnia kino Wenus odwiedził **Andrzej Rybiński**. Mogliśmy usłyszeć jego największe przeboje takie jak m.in. „ Nie liczę godzin i lat”, czy „Czas relaksu”

3 maja w Galerii pod Belką odbył się wernisaż nidziczana **Lecha Pietraszko**. Wspaniałe fotografie przyrody wzbudziły duże zainteresowanie zgromadzonej publiczności.

4 maja w sali rycerskiej miało miejsce spotkanie ze znanym, rodzimym archeologiem panem **prof. Ryszardem F. Mazurowskim** z Centrum Archeologii Śródziemnomorskiej UW, który odkrył w Syrii pozostałości najstarszego miasta na świecie – Tell Qaramel .

18 maja już po raz trzeci w ramach Międzynarodowych Dni Muzeów odbyła się na naszym zamku **Noc Muzeów**.

W zakresie realizowanych inwestycji gminnych:

1. Zawarto następujące umowy:

- z Andrzejem Gawlińskim - „Zakład Instalacji Sanitarnych” z Nidzicy na zaprojektowanie i wykonanie centralnego ogrzewania gazowego (etażowego) w lokalu mieszkalnym nr 4 przy ul. Żeromskiego 1 w Nidzicy za kwotę **6771,00 zł**.
- z firmą Budownictwo Ogólne s. c. Zdzisław Izydorczyk, Leszek Izydorczyk z Nidzicy, na wykonanie pokrycia dachowego wraz z instalacją odgromową budynku rekreacyjnego w miejscowości Natać Mała, za kwotę **24131,46 zł**.
- z Zakładem Instalatorstwa Elektrycznego Czesława Sienkiewicza z Nidzicy na zaprojektowanie i wybudowanie odcinka oświetlenia drogowego w Dobrzyniu za kwotę **29766,00 zł**.
- z firmą Usługi Transportowo- Mechaniczne, Handel-Utrzymanie Dróg i Mostów, Pielęgnacja Zadrzewienia z Zalesia na koszenie poboczy dróg gminnych zamiejskich za kwotę **23996,25 zł**.
- z firmą Handlowo-Usługową Elektro-Serwis z Nidzicy na remont instalacji elektrycznej w OSP Łyna za kwotę **2999,99 zł**.
- z firmą ROB-NOW –Usługi Remontowo-Budowlane z Nidzicy na remont pomieszczeń w budynku ratusza za **11377,53 zł**.
- z Markiem Zdrojewskim z Iławy na opracowanie dokumentacji projektowej na remoncie krużganków zamku za kwotę **9963,00 zł**.
- z Pracownią Projektową Dróg i Mostów „LEMOST” z Olsztyna na opracowanie uproszczonej dokumentacji na odtworzenie mostu nad rz. Wkrą w drodze pomiędzy ul. Leśną, a ul. Wyspiańskiego w Nidzicy, za kwotę **4920,00 zł** i przeprowadzenie okresowych przeglądów obiektów mostowych położonych w ciągach następujących dróg gminnych za kwotę **2460,00 zł**.
- z firmą Handlowo-Usługową „Maja” roboty budowlane, usługi budowlane, handel materiałami budowlanymi z Litwinek na odnowę oznakowania poziomego ulic gminnych w mieście Nidzica oraz dróg gminnych zamiejskich za kwotę **25490,70 zł**
- z firmą Przedsiębiorstwo Robót Drogowych i Usług Sprzętowo-Transportowych, sp. z o.o. „w upadłości układowej” z Rozdroża na naprawę przepustu w ciągu drogi gminnej Rozdroże – Piątki za kwotę **4282,23 zł**.
- z firmą Handlowo-Usługową „Maja” roboty drogowe, usługi budowlane, handel materiałami budowlanymi z Litwinek na wykonanie przebudowy drogi wewnętrznej przy ul. Olsztyńskiej w Nidzicy za kwotę **52890,00 zł**.
- z firmą Usługi Inżynierskie Andrzej Roman z Tatar na opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy ulic: Miłej, Spokojnej i Pięknej wraz z oświetleniem drogowym i odwodnieniem za kwotę **47970,00 zł**.

2. Wydano

- 17 decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i 4 decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego;
- 18 zaświadczeń o przeznaczeniu nieruchomości w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

3. W ramach realizacji funduszu sołeckiego zlecono:

- firmie Usługi Budowlano-Brukarsko-Kamieniarskie „CISZA” z Nidzicy, ułożenie 24m² polbruку na placu wokół altany w Tatarach za kwotę **1100,00 zł.**,
- firmie Usługi Remontowo-Budowlane z Załusk przeniesienie altany w Załuskach za kwotę **9 500,00 zł.**,
- Przedsiębiorstwu Wielobranżowemu „APIS” z Jarosławia, dostawa i montaż urządzeń zabawowych na place zabaw na terenie Gminy Nidzica w miejscowościach: Magdaleniec, Napiwoda, Piątki, Rączki, Rozdroże, Waszulki, Wietrzychowo i Wikno za kwotę **28006,64 zł.**;
- Firmie Usługi Remontowo-Budowlane „BODZIO” z Wietrzychowa, modernizację placu sołeckiego w Żelaźnie za kwotę **6600,00 zł.**;
- Włodzimierzowi Ładzińskiemu z Zagrzewa, ogrodzenie placu zabaw oraz zakup materiałów do konserwacji urządzeń zabawowych w Zagrzewie, za kwotę **9500,00 zł.**;
- PRDiUST sp. z o.o., dostawę piasku na plażę w Wiknie za kwotę **930 zł.**;
- firmie PHU „RAMAN” Pana Grzegorza Radzymińskiego z Kuc, dostawę ławek i stołów ogrodowych dla sołectw: Bolejny, Piątki, Napiwoda, Szerokopaś, za kwotę **7195,00 zł.** i huśtawki ogrodowej do miejscowości Bolejny za kwotę **900,00 zł.**;
- firmie FHU „KRAM” S.J. z Nidzicy, dostawę materiałów do ogrodzenia placu zabaw i parku w Napiwodzie, za kwotę **2968,54 zł.** oraz do ogrodzenia placu zabaw w Magdaleńcu za kwotę **4152,79 zł.**

W zakresie obrotu nieruchomościami:**1.Ogłoszono:**

- 2) w dniu 26 kwietnia 2013 roku I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości, położonych we wsi Jabłonka:
 - a) dz. nr 265/14 o pow. 1020 m² – cena wywoławcza – 42 700,00 zł;
 - b) dz. nr 265/16 o pow. 1019 m² – cena wywoławcza – 42 700,00 zł;
 - c) dz. nr 265/18 o pow. 1019 m² – cena wywoławcza – 42 700,00 zł;
 - d) dz. nr 265/20 o pow. 1244 m² – cena wywoławcza – 51 900,00 zł.
- w dniu 10 maja 2013 roku kolejny (trzeci) przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości w miejscowości Wikno:
 - a) dz. nr 275/9 o pow. 1,4700 ha – cena wywoławcza 291 900,00 zł;
 - b) dz. nr 275/10 o pow. 1,4631 ha – cena wywoławcza 290 500,00 zł.
- 3) w dniu 17 maja 2013 roku kolejny (trzeci) przetarg ustny ograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości, położonej w miejscowości Wikno, dz. nr 305/13 o pow. 53 m² i dz. nr 305/15 o pow. 252 m² – cena wywoławcza 7 050,00 zł;

2. Przeprowadzono:

- w dniu 29 kwietnia 2013 roku II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w miejscowości Wikno:
 - a) działka nr 275/9 o pow. 1,4700 ha – cena wywoławcza: 417 000,00 zł – przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, ponieważ nikt nie przystąpił do przetargu.
 - b) działka nr 275/10 o pow. 1,4631 ha – cena wywoławcza: 415 000,00 zł - przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, ponieważ nikt nie przystąpił do przetargu;
- w dniu 13 maja 2013 roku II przetarg ustny ograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości, położonej w miejscowości Wikno, dz. nr 305/13 o pow. 53 m² i dz. nr 305/15 o pow. 252 m² – cena wywoławcza 9 870,00 zł - przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, ponieważ nikt nie przystąpił do przetargu;
- w dniu 20 maja II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 312/24 o pow. 1248 m² położonej w Wiknie, cena wywoławcza 53 000,00 zł – przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, ponieważ nikt nie przystąpił do przetargu;
- w dniu 21 maja II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej w Nidzicy przy ul. Warszawskiej 19, działka nr 168 o pow. 523 m², zabudowana budynkiem mieszkalnym o pow. 231,10 m², cena wywoławcza 56 350,00 zł – przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, ponieważ nikt nie przystąpił do przetargu.
- w dniu 24 maja 2013 roku II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż zabudowanej nieruchomości, położonej w obrębie i wsi Olszewo, dz. nr 310/1 o pow. 2361 m² – cena wywoławcza – 29 700,00 zł – przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, ponieważ nikt nie przystąpił do przetargu.

3. Sprzedano:

- 1 lokal mieszkalny nr 5 w Nidzicy przy ul. Rataja 5 na rzecz najemcy – za cenę po udzieleniu bonifikaty 16 419,20 zł.

Ponadto pragnę poinformować, że w okresie międzysesyjnym zarejestrowano 1 612 pism, które wpłynęły do Urzędu. W tym samym czasie zarejestrowano 1 461 przesyłki wychodzące.

Szanowni Państwo!

Wnioski różne zgłoszone podczas posiedzeń Komisji Rady Miejskiej przekazane zostały do realizacji komórkom merytorycznym, o sposobie ich załatwienia zostaniecie Państwo poinformowani na piśmie.

Dziękuję Państwu za uwagę.

BURMISTRZ

Dariusz Szypulski