

Protokół Nr 37/2013
z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego Rolnictwa Budownictwa
Mieszkalnictwa i Ochrony Środowiska
w dniu 24 maja 2013 roku

W posiedzeniu uczestniczyli:

- | | |
|----------------------|------------------------------|
| 1. Adam Grudkowski | - Przewodniczący Komisji |
| 2. Bożena Karwowska | - Wiceprzewodnicząca Komisji |
| 3. Witold Czajkowski | - Członek |
| 4. Jarosław Płatek | - Członek |
| 5. Alfred Potapiuk | - Członek |
| 6. Paweł Adamski | - Członek |
| oraz | |
| p. Beata Nasiadka | - Zastępca Burmistrza |

Na posiedzenie Komisji poproszono pana Pawła Kozińskiego - podinspektora ds. komunikacji społecznej i kontaktów z mediami, w celu przedstawienia informacji odnośnie swoje dotychczasowej działalności w Urzędzie Miejskim w Nidzicy.

Pan Paweł Koziński rozpoczął od przedstawienia informacji na temat strony internetowej www.nidzica.pl. Strona jest jedną z najczęściej aktualizowanych internetowych stron gminnych, dzięki czemu znacznie wzrosła ilość odwiedzin, a wiadomości znajdujące się na niej są wykorzystywane przez lokalną prasę. W zakresie kontaktów z mediami, jego działalność jest głównie nastawiona na kontakt z mediami poza regionalnymi i ogólnopolskimi, m. in. nawiązał współpracę z portalem internetowym Wama Sport – jednym z największych portali o tematyce sportowej w województwie warmińsko-mazurskim. Udało się również nawiązać współpracę z olsztyńskim oddziałem Telewizji Polskiej oraz Radiem Olsztyn. Przez pół roku stażu pracy brał udział w szkoleniach: Skuteczny PR w Administracji oraz Ustawa o Dostępie do Informacji Publicznej. Prowadził szkolenie jako ekspert z ramienia Urzędu Miejskiego w Nidzicy: Komunikacja społeczna w administracji publicznej dla Naczelnej Dyrekcji Archiwów Państwowych. Pan Paweł Koziński poinformował, iż stara się także promować gminę uwzględniając przy tym oszczędności dla budżetu, dlatego informacje o gminie Nidzica mają być bezpłatnie umieszczone na takich portalach internetowych jak www.atrakcyjnepolska.pl oraz www.gospodarkaslaska.pl. Dodatkowo pan Paweł Koziński bierze udział w projekcie Specjalna Opieka Inwestycyjna. W trakcie przygotowywania są materiały przedstawiające walory Nidzicy do publikacji w magazynie Property Journal – Polska Giełda Nieruchomości"

Pan Witold Czajkowski, zwrócił uwagę na fakt, że tablica reklamująca Specjalną Strefę Ekonomiczną w Nidzicy, jest słabo widoczna z trasy E7. Ponadto Pan Witold Czajkowski, przedstawił pomysł reklamy gminy Nidzica w regionalnym radiu „Siedem”, które funkcjonuje na terenie gmin Działdowo, Mława, Nidzica.

Podziękowano Panu Pawłowi Kozińskiemu.

Pan Adam Grudkowski, poprosił na posiedzenie Komisji panią Joannę Krystkiewicz-Hablutzel - Kierownik Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa w celu wyjaśnienia sprawy oczyszczenia stawów we wsi Grzegórzki. Pani Joanna Krystkiewicz-Hablutzel poinformowała, iż rada sołecka i mieszkańcy wsi Grzegórzki uzgodnili, że przeznaczone pieniądze z funduszu sołeckiego w kwocie siedmiu tysięcy złotych, chcą

przeznaczyć na napisanie projektu i kosztorysu w roku 2013 związanego z oczyszczeniem stawu, a ze względu na brak środków na pokrycie wszystkich kosztów w roku 2013, wykonać oczyszczanie stawów w 2014 r. Pani Joanna Krystkiewicz-Hablutzel poinformowała, iż sołectwo we wniosku określiło dokładnie jakie zadania chce realizować ze środków z funduszu sołeckiego na 2013 r. i nie można przenieść środków finansowych na następny rok, ponieważ ustawa o funduszu sołeckim nie dopuszcza takiej możliwości.

Poproszono Panią Joannę Krystkiewicz-Hablutzel o omówienie uchwał w sprawie:

7/ wyrażenia zgody na oddanie w najem części budynku na okres dłuższy niż 3 lata (Nidzica, ul. Zamkowa);

Pani Joanna Krystkiewicz-Hablutzel, poinformowała, iż wkrótce zostanie ogłoszony przetarg nieograniczony na dzierżawę pomieszczeń na zamku, wywoławcza cena dzierżawy za jeden metr kwadratowy wynosi trzy złote netto.

8/wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica (w obrębie Szerokopaś);

Radni nie wniesli uwag ani zapytań

9/ wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu (w obrębie Załuski);

Radni nie wniesli uwag ani zapytań

10/wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica (w obrębie Jabłonka);

Radni nie wniesli uwag ani zapytań

11/wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica (Nidzica, ul. Śliwkowa);

Pani Joanna Krystkiewicz-Hablutzel poinformowała, iż procedura uporządkowania terenu jest już wszczęta i ma być sfinalizowana do końca września 2013 r.

12/ wyrażenia zgody na zawarcie ugody pomiędzy Gminą Nidzica a Województwem Warmińsko - Mazurskim w postępowaniu odszkodowawczym i określenia wysokości odszkodowania za grunty przyjęte pod inwestycję drogową;

Pan Alfred Potapiuk zapytał się, dlaczego wartość odszkodowania za grunty przyjęte pod inwestycję drogową określono w wysokości dziesięciu procent oszacowanej wartości nieruchomości. Pani Joanna Krystkiewicz-Hablutzel odpowiedziała, że z propozycją odszkodowania wystąpił Marszałek Województwa Warmińsko Mazurskiego.

13/ wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Nidzica (Dobrzyń);

Radni nie wniesli uwag ani zapytań

14/ zmiany Uchwały Nr XXXII/483/2013 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 28 maja 2013r. w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Nidzica;

Pani Joanna Krystkiewicz wytłumaczyła, że zmiany dotyczą zwiększenia częstotliwości wywozu odpadów z terenów wiejskich.

Ponadto pani Joanna Krystkiewicz-Hablutzel poinformowała, że wpłynął wniosek pana Zbigniewa Sierocińskiego dotyczący sprzedaży działki 107/2 w Nataci Wielkiej. Część

działki jest użytkowana w formie dzierżawy przez pana Sierocińskiego, a reszta jest przekazana dla sołectwa Jabłonka pod miejsce rekreacji dla mieszkańców Nataci Wielkiej. Pan Sierociński chciałby kupić część działki którą użytkuje, jednak jest ona za mała pod budowę domu, i należałoby ją powiększyć kosztem części działki użytkowanej przez sołectwo Jabłonka. Sołectwo Jabłonka jest przeciwnie przekazaniu części działki, która jest użytkowana przez mieszkańców Nataci Wielkiej.

Przystąpiono do analizy materiałów sesyjnych i głosowania nad projektami uchwał.

6. Informacja o funkcjonowaniu i wykorzystaniu obiektów sportowych na terenie gminy Nidzica oraz organizacja wypoczynku dzieci i młodzieży w okresie wakacyjnym - prezentacja Zespołu Obsługi Oświaty i Sportu.

Radni nie wniesli uwag ani zapytań

7. Organizacja wypoczynku dzieci i młodzieży w okresie wakacyjnym – informacja Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Nidzicy.

Radni nie wniesli uwag ani zapytań

8. Organizacja wypoczynku dzieci i młodzieży w okresie wakacyjnym – informacja Nidzickiego Ośrodka Kultury.

Radni nie wniesli uwag ani zapytań

9. Informacja Przedsiębiorstwa Usług Gospodarki Komunalnej o funkcjonowaniu gospodarki odpadami na terenie gminy.

Pani Adam Grudkowski zwrócił uwagę na fakt, iż w wielu sołectwach gminy Nidzica nie wiadomo w jakim terminie będą odbierane odpady po pierwszym lipca 2013 r., z chwilą kiedy odpady będzie odbierała firma, która wygra przetarg. Pani Bożena Karwowska zaproponowała, żeby zaprosić na sesję Rady Miejskiej przedstawiciela firmy świadczącej usługi wywozu odpadów z terenu gminy, w celu wyjaśnienia problemów związanych z segregacją i przedstawienia harmonogramu wywozu odpadów z poszczególnych miejscowości.

Projekty uchwał:

1/ zmian w budżecie Gminy Nidzica na 2013 rok;

W głosowaniu brało udział 6 radnych.

Za głosowało - 5 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 1

Projekt uchwały został zaakceptowany.

2/ zmieniająca uchwałę Nr XXX/451/2013 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 26 marca 2013 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nidzica na lata 2013-2024;

W głosowaniu brało udział 6 radnych.

Za głosowało - 5 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 1

Projekt uchwały został zaakceptowany.

3/ udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Nidzickiemu;

W głosowaniu brało udział 6 radnych.

Za głosowało - 4 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 2

Projekt uchwały został zaakceptowany.

4/ wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału zakładowego wnoszonego przez Gminę Nidzica do Przedsiębiorstwa Usługowego Gospodarki Komunalnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Nidzicy;

W głosowaniu brało udział 6 radnych.

Za głosowało - 4 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 2

Projekt uchwały został zaakceptowany.

5/ uchylenia uchwały Rady Miejskiej w Nidzicy w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości;

W głosowaniu brało udział 6 radnych.

Za głosowało - 5 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 1

Projekt uchwały został zaakceptowany.

6/ rozpatrzenia skargi na działalność Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Nidzicy;

W głosowaniu brało udział 6 radnych.

Za głosowało - 6 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

7/ wyrażenia zgody na oddanie w najem części budynku na okres dłuższy niż 3 lata (Nidzica, ul. Zamkowa);

W głosowaniu brało udział 6 radnych.

Za głosowało - 5 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 1

Projekt uchwały został zaakceptowany.

8/ wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica (w obrębie Szerokopaś);

W głosowaniu brało udział 6 radnych.

Za głosowało - 6 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

9/ wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu (w obrębie Załuski);

W głosowaniu brało udział 6 radnych.

Za głosowało - 6 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

10/ wyrażenie zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica (w obrębie Jabłonka);

W głosowaniu brało udział 6 radnych.

Za głosowało - 6 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

11/ wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica (Nidzica, ul. Śliwkowa);

W głosowaniu brało udział 6 radnych.

Za głosowało - 6 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

12/ wyrażenia zgody na zawarcie ugody pomiędzy Gminą Nidzica a Województwem Warmińsko- Mazurskim w postępowaniu odszkodowawczym i określenia wysokości odszkodowania za grunty przyjęte pod inwestycję drogową;

W głosowaniu brało udział 6 radnych.

Za głosowało - 5 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 1

Projekt uchwały został zaakceptowany.

13/ wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Nidzica (Dobrzyń);

W głosowaniu brało udział 6 radnych.

Za głosowało - 6 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

14/ zmiany Uchwały Nr XXXII/483/2013 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 28 maja 2013r. w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Nidzica;

W głosowaniu brało udział 6 radnych.

Za głosowało - 5 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 1

Projekt uchwały został zaakceptowany.

15/ zmiany uchwały nr LI/590/2010 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 20 maja 2010r. w sprawie zasad udzielania i rozmiaru obniżek dyrektorom, wicedyrektorom oraz nauczycielom

pełniącym inne stanowiska kierownicze w szkołach i placówkach oświatowych oraz zwolnienia od obowiązku realizacji zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych;
W głosowaniu brało udział 5 radnych.

Za głosowało - 5 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

16/„Regulaminu określającego wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy oraz wysokość i warunki wypłacania innych składników wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, a także wysokość nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego oraz szczegółowe zasady jego przyznawania i wypłacania”.

W głosowaniu brało udział 5 radnych.

Za głosowało - 4 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 1

Projekt uchwały został zaakceptowany.

Wolne wnioski:

~~Członkowie Komisji zaproponowali aby na sesję przygotować sołtysom szczegółowe informacje dotyczące harmonogramu wywozu śmieci.~~

Przewodniczący zapoznał również członków komisji z projektem apelu w sprawie nieprzyznania dla Fundacji „Lux Veritatis” miejsca na multipleksie cyfrowym dla Telewizji TRWAM.

W tym temacie Komisja nie zajęła stanowiska.

Radna Bożena Karwowska zwróciła się aby wystosować pismo z wnioskiem do Starostwa Powiatowego:

„Komisja wnioskuję o wycięcie suchych drzew przy drodze Łyna- Żelazno”.

W głosowaniu brało udział 6 radnych.

Za głosowało - 6 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Wniosek został zaakceptowany.

Pismo do nadleśnictwa Nidzica:

„Komisja wnioskuję o naprawę drogi z zejściem prowadzącym do źródeł rzeki Łyny od parkingu oraz znajdujący się w rezerwacie mostek”.

W głosowaniu brało udział 6 radnych.

Za głosowało - 6 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Wniosek został zaakceptowany.

Przewodniczący Komisji zapoznał jej członków z pismem Burmistrza Nidzicy, który zwraca się do stałych komisji Rady z prośbą o zajęcie stanowiska czy przygotować do sprzedaży i na jakich zasadach działkę w Nataci Wielkiej nr 107/2.

Członkowie Komisji postanowili dokonać wizji lokalnej w terenie.

Po wizycie komisja wystosowała wniosek:

Komisja wnioskuje o przygotowanie działki do sprzedaży tak aby spełniała parametry działki budowlanej, przygotowanie jej do sprzedaży w trybie przetargowym.

W głosowaniu brało udział 5 radnych.

Za głosowało - 5 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0.

Na tym protokół zakończono.

Protokółował:

INSPEKTOR
ds. Rady Miejskiej

mgr Anna Zaryszkiewicz

Przewodniczył:

PRZEWODNICZĄCY
Komisji Rozwoju Gospodarczego,
Rołnictwa, Budownictwa,
Mieszkalnictwa i Ochrony Środowiska

Adam Grudkowski