

SPRAWOZDANIE

z międzysesyjnej działalności Burmistrza i realizacji uchwał Rady Miejskiej za okres od 26 września do 30 października 2013r.

Wysoka Rado!

W okresie międzysesyjnym, jako organ wykonawczy gminy i kierownik urzędu wydałem 30 zarządzeń w następujących sprawach:

- odwołania i powołania członków Zespołu Interdyscyplinarnego;
- udzielenia bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy;
- ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, dzierżawy (8 zarządzeń);
- zmian w budżecie gminy na 2013 rok (7 zarządzeń);
- powołania Komisji Przetargowej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na dostawy;
- powołania Komisji Przetargowej w celu przeprowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność gminy (3 zarządzenia);
- sposobu i trybu gospodarowania składnikami rzeczowymi majątku ruchomego w Urzędzie Miejskim w Nidzicy;
- upoważnienie Kierownika Działu Świadczeń Rodzinnych do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej;
- powołania Komisji Likwidacyjnej w Urzędzie Miejskim w Nidzicy;
- przeprowadzenia rocznej inwentaryzacji w Urzędzie Miejskim w Nidzicy za rok 2013;
- przekazania sołectwu Módlki do korzystania i zarządzania składniki mienia Gminy;
- ustalenia wysokości czynszu z tytułu dzierżawy gruntów oraz opłaty za bezumowne korzystanie z gruntów stanowiących własność Gminy Nidzica;
- ogłoszenie wykazu nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży;
- ustalenia wysokości opłat za wynajem świetlic socjoterapeutycznych i środowiskowych na terenie Gminy Nidzica będących w trwałym zarządzie Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Nidzicy;
- podjęcia konsultacji społecznych z inicjatywy Burmistrza Nidzicy w przedmiocie projektu Roczno Programu Współpracy Gminy Nidzica z organizacjami pozarządowymi oraz z podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2014.

Szanowni Państwo!

W okresie sprawozdawczym miały miejsce następujące wydarzenia:

W dniu 8 października uczestniczyłem w posiedzeniu Zarządu Powiatowego OSP.

10 października odbyło się spotkanie z Dyrektorem Regionalnym ds. Współpracy z Samorządami nt. omówienia propozycji przejęcia budynku dworca PKP przez Gminę Nidzica.

Również tego dnia w ramach obchodzonego międzynarodowego Święta Drzewa, Urząd Miejski rozdał mieszkańcom gminy pięć tysięcy sadzonek różnych gatunków drzew.

W dniu 11 października na sali rycerskiej nidzickiego zamku odbyła się uroczysta akademia z okazji Dnia Edukacji Narodowej.

13 października wziąłem udział w uroczystym rozpoczęciu kampanii „Pola Nadziei 2014” i „Hospicjum to też Życie”.

17 października wspólnie z Przewodniczącym Rady uczestniczyliśmy w uroczystych obchodach 20-lecia Ośrodka Rehabilitacyjno - Edukacyjno - Wychowawczym dla Dzieci i Młodzieży z Upośledzeniem Umysłowym w Nidzicy.

W dniu 18 października w sali konferencyjnej ratusza, dla dwudziestu ośmiu par małżeńskich, wspólnie z Panią Eufemią Jankowską wręczyliśmy medale nadane przez Prezydenta RP- za długoletnie pożycie małżeńskie.

Również tego dnia odbyła się koncentracja gminna jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych, w ramach której przeprowadzono szkolenie w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy strażaków biorących bezpośredni udział w działaniach ratowniczo-gaśniczych. Omówiono również instrukcję współpracy z Lotniczym Pogotowiem Ratunkowym podczas lądowań ratowniczych. Ponadto sprawdzono gotowość bojową podmiotów KSRG oraz czas dojazdu sił i środków do rejonu zgrupowania.

19 października na hali sportowej odbyły się V Grand Prix Nidzicy Młodzieży do lat 20 w podnoszeniu ciężarów.

W dniu 22 października wspólnie z Wiceprzewodniczącą Rady uczestniczyliśmy w posiedzeniu Zgromadzenia Ekologicznego Związku Gmin „Działdowszczyzna”.

Również tego dnia Przewodniczący Rady reprezentował gminę w obchodach Dnia Białej Laski – spotkaniu integracyjnym osób niewidomych i niedowidzących.

W dniu 24 października wspólnie z przedstawicielami samorządu województwa warmińsko-mazurskiego i sześciu miast podpisałem list intencyjny w sprawie organizacji Senior Games. List podpisano w obecności ambasadora imprezy Jacka Wszoly. Igrzyska sportowe dla osób powyżej 45 roku życia zostaną rozegrane w sierpniu 2014 roku w Olsztynie, Iławie, Lidzbarku Warmińskim, Ostródzie, Pasłęku, Ornecie i Nidzicy.

Z inicjatywy Nidzickiego Ośrodka Kultury miały miejsce następujące wydarzenia kulturalne:

28 września w sali rycerskiej odbył się koncert fortepianowy, podczas którego usłyszeć można było popularne melodie z operetek.

18 października w zamkowej Galerii pod Belką odbył się wernisaż wystawy Ewy Boguckiej-Pudlis – malarstwo i ilustracje.

20 października w kinie „Wenus” odbył się spektakl teatralny „Lemury” w wykonaniu nidzickiego teatru OnitoMy działającego przy Nidzickim Ośrodku Kultury.

21 października odbył się Gminny Przegląd Pieśni i Piosenki Patriotycznej. W przeglądzie udział wzięli uczniowie szkół podstawowych z Łyny, Napiwody, SP nr 1 i SP nr 2 oraz gimnazjalnych: Gimnazjum nr 1, Gimnazjum nr 2 i Gimnazjum przy ZSO w Nidzicy.

26 października w sali rycerskiej nidzickiego zamku odbył się koncert jednej z najwybitniejszych polskich wokalistek i kompozytorek Grażyny Łobaszewskiej.

W dniach 16-18 października odbył się „Maraton Kulturalny Nidzickie Spotkania z Książką i Teatrem”, którego organizatorem była Miejsko Gminna Biblioteka Publiczna.

W zakresie realizowanych inwestycji gminnych:

1. Zawarto następujące umowy:

- z Przedsiębiorstwem Robót Drogowych i Usług Sprzętowo-Transportowych z Rozdroża na zamówienie uzupełniające obejmujące bieżący remont dróg gminnych zamiejskich oraz ulic i placów gminnych na terenie miasta Nidzica o nawierzchni gruntowej i żwirowej za kwotę **44 476,80 zł.**
- z firmą Z.B.D. „Trakt” Kaczmarczyk z Barczewa na wykonanie remontu kolejnego etapu przebudowy drogi w Zagrzewie za kwotę **55 338,00 zł.**
- z firmą ARCHEO-ADAM Badania Archeologiczne ze Stawigudy na wykonanie sondażowych badań archeologicznych w ul. Murarskiej w Nidzicy za kwotę **20 000,00 zł.**

2. Wydano

- 16 decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i 3 decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- 26 zaświadczeń o przeznaczeniu nieruchomości w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

3. Wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na dostawę energii elektrycznej” – wpłynęło 5 ofert, z których najtańszą złożyła firma GREEN S.A. z Warszawy na kwotę 446.555.85 zł

W zakresie obrotu nieruchomościami:

1.Ogłoszono:

- 1) na dzień 19 listopada I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości, położonej w obrębie 3 m. Nidzica przy ul. Śliwkowej, oznaczonej jako działka nr 635/8 o pow. 477 m² - cena wywoławcza: **20 990,00 zł;**
- 2) na dzień 26 listopada I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości, położonej w obrębie i wsi Jabłonka, gm. Nidzica, przeznaczonej pod zabudowę lotniskową, oznaczonej jako działka nr 137/2 o pow. 1823 m² - cena wywoławcza: **92 988,00 zł;**
- 3) na dzień 26 listopada I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości, położonej w obrębie Szerokopaś, gm. Nidzica, oznaczonej jako działka nr 2/5 o pow. 2702 m² – cena wywoławcza: **9 080,00 zł;**
- 4) na dzień 03 grudnia I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości, położonej w obrębie 3 m. Nidzica, oznaczonej jako działka nr 312 o pow. 544 m² - cena wywoławcza: **26 660,00 zł.**

2. Przeprowadzono:

- w dniu 22 października kolejny (trzeci) przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości, położonych w obrębie i wsi Jabłonka, gm. Nidzica oznaczonych jako:
 - a) działka nr 265/14 o pow. 1020 m² – cena wywoławcza: **34 160,00 zł** . Najwyższa cena osiągnięta w przetargu wyniosła: **34 510,00 zł;**
 - b) działka nr 265/20 o pow. 1244 m² – cena wywoławcza: **41 520,00 zł**. Najwyższa cena osiągnięta w przetargu wyniosła: **41 940,00 zł.**

- w dniu 29 października kolejny (czwarty) przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż zabudowanej nieruchomości, położonej w obrębie i wsi Olszewo, gm. Nidzica oznaczonej jako działka nr 310/1 o pow. 2361 m² - cena wywoławcza: **26 730,00 zł**. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, ponieważ wadium zostało wniesione po wyznaczonym terminie.

3. Sprzedano:

- 1 lokal mieszkalny w Nidzicy przy ul. Kilińskiego 4 (28,4 m²), na rzecz najemcy, za cenę po udzieleniu bonifikaty - **11 352,00 zł**.

4. **Dokonano nabycia** na rzecz Gminy Nidzica nieruchomości zajętej pod pas drogowy ulicy Zielonej, oznaczonej jako działka nr 150/1 o pow. 99 m², położonej w obrębie 4 m. Nidzica, za cenę **4 356,00 zł**.

5. Wydano 4 decyzje w sprawie przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntu w prawo własności tj:

- 1) działka nr 253 o pow. 531 m² położona w Nidzicy przy ul. Morelowej 1, opłata po udzieleniu bonifikaty 90% - **70,70 zł**;
- 2) działka nr 137 o pow. 1093 m² położona w Nidzicy przy ul. Rzemieślniczej 1, opłata – **15 360,00 zł**;
- 3) działka nr 147 o pow. 356 m² położona w Nidzicy przy ul. Zielonej 1A, opłata po udzieleniu bonifikaty 90% - **615,40 zł**;
- 4) działka nr 109/2 o pow. 307 m² położona w Jabłonce, opłata – **4 820,00 zł**.

Ponadto pragnę poinformować, że w okresie międzysesyjnym zarejestrowano 2145 pism, które wpłynęły do Urzędu. W tym samym czasie zarejestrowano 2659 przesyłek wychodzących.

Dziękuję Państwu za uwagę.

BURMISTRZ

Dariusz Szypulski