

SPRAWOZDANIE

z międzysesyjnej działalności Burmistrza i realizacji uchwał Rady Miejskiej za okres od 31 października do 27 listopada 2013r.

Wysoka Rado!

W okresie międzysesyjnym, jako organ wykonawczy gminy i kierownik urzędu wydałem 27 zarządzeń w następujących sprawach:

- wyznaczenia podmiotów, w których wykonywana jest kara ograniczenia wolności oraz praca społecznie użyteczna;
- ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży;
- ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy (3 zarządzenia);
- zmian w budżecie gminy na 2013 rok (5 zarządzeń);
- wyznaczenia Zespołu Obsługi Oświaty i Sportu w Nidzicy do przeprowadzenia wspólnego postępowania i udzielenie zamówienia publicznego (2 zarządzenia);
- zmiany zarządzenia Nr 948/2013 Burmistrza Nidzicy z dnia 16 października 2013 r. w sprawie przeprowadzenia rocznej inwentaryzacji w Urzędzie Miejskim w Nidzicy za rok 2013 (2 zarządzenia);
- powołania Komisji Egzaminacyjnej dla nauczycieli ubiegających się o awans na stopień nauczyciela mianowanego;
- udzielenia bonifikat od ceny lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców;
- powołania Komisji Przetargowej w celu przeprowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność gminy (2 zarządzenia);
- przyjęcia projektu uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nidzica na lata 2014-2024;
- przyjęcia projektu uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Nidzica za 2014 rok;
- inwentaryzacji sprzętu, materiałów i wyposażenia Obrony Cywilnej;
- ustalenia standardów dla sieci ulic i placów gminnych oraz dróg gminnych zamiejskich na terenie gminy Nidzica objętych zimowym utrzymaniem dróg w 2014 roku;
- powołania Komisji ds. oceny i wydzielenia dokumentacji niearchiwalnej z referendum gminnego w sprawie odwołania Burmistrza Nidzicy i Rady Miejskiej w Nidzicy przed upływem kadencji przeprowadzonego w dniu 25 sierpnia 2013 roku;
- wprowadzenia zmian w Regulaminie Organizacyjnym Urzędu Miejskiego w Nidzicy;
- powołania Komisji Przetargowej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie robót budowlanych;
- powołania Komisji Przetargowej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zamówienia z wolnej ręki na wykonywanie usług (2 zarządzenia).

Szanowni Państwo!

W okresie sprawozdawczym miały miejsce następujące wydarzenia:

W dniu 7 listopada odbyło się spotkanie z radnymi oraz osobami zainteresowanymi nt.

- propozycji dostosowania elewacji budynku SDH do istniejącej zabudowy przy Pl. Wolności;
- wniosków o zatwierdzenie: taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę zbiorowego odprowadzenia ścieków oraz wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2014-2016;
- zasad konstruowania budżetu.

11 listopada byliśmy organizatorami obchodów Święta Niepodległości. Część artystyczną przygotowali nauczyciele, dzieci i młodzież z Przedszkola nr 4 oraz Zespołu Szkół nr 1.

12 listopada uczestniczyłem w posiedzeniu Zarządu Ekologicznego Związku Gmin „Działdowszczyzna”.

W dniu 13 listopada Pani Sekretarz Miasta wspólnie z Wiceprzewodniczącą Rady reprezentowały Gminę w uroczystych obchodach Dnia Seniora.

15 listopada razem z przewodniczącym rady wzięliśmy udział w walnym zebraniu Nidzickiego Uniwersytetu Trzeciego Wieku „Młodzi Duchem”.

W dniu 19 listopada uczestniczyłem w obchodach Dnia Pracownika Socjalnego.

Podczas tej uroczystości Andrzej Midura, proboszcz Parafii Miłosierdzia Bożego w Nidzicy został wyróżniony tytułem „Człowiek Integracji Społecznej”

21 listopada w sali rycerskiej nidzickiego zamku odbył się XIX Przegląd Małych Form Teatralnych pod hasłem „Styl życia a zdrowie”.

W dniu 22 listopada wspólnie z Przewodniczącym Rady uczestniczyliśmy w obchodach Dni Honorowych Dawców Krwi 2013.

25 listopada wziąłem udział w obchodach Światowego Dnia Pluszowego Misia po raz 10 zorganizowanym przez Miejsko-Gminną Bibliotekę Publiczną w Nidzicy.

W listopadzie Nidzica została laureatem konkursu „Twoje miasto z lotu ptaka” Idea konkursu było to, by dana społeczność lokalna zaangażowała się w promocję swojego miasta, oddając na nie głos za pośrednictwem Facebooka. Nidzica zdobyła 6531 głosów, co dało nam III miejsce w konkursie.

Pragnę poinformować również, że Kapituła Programu "Dobre Bo Polskie" przyznała gminie Nidzica certyfikat "Gmina Przyjazna Turystom". Dzięki temu przez najbliższe dwa lata będziemy mogli wykorzystywać godło "Gminy Przyjaznej Turystom" przy wszystkich wydarzeniach, inicjatywach i imprezach organizowanych przez urząd oraz jednostki podległe. Dodatkowo informacje o naszej gminie znajdują się w branżowej publikacji przygotowywanej przez Kapitułę "Dobre Bo Polskie".

Ponadto informuję, że zgodnie z rozporządzeniem Ministra Sprawiedliwości z dnia 1 czerwca 2010 r. w sprawie podmiotów, w których wykonywana jest kara ograniczenia wolności oraz praca społecznie użyteczna Wiceprezes Sądu Rejonowego w Olsztynie w dniu 14 października br. zwrócił się o wskazanie jednostek, w których na terenie gminy Nidzica będzie wykonywania nieodpłatna, kontrolowana praca na cele społeczne.

Przewidywana liczba skazanych zobowiązanych do wykonywania pracy wynosi 100 osób. Średni wymiar kary ograniczenia wolności przypadający na jednego skazanego za wykroczenie wynosi 40 godzin, a skazanego za przestępstwo 150 godzin. Z uwagi na to, że przeważająca większość skazanych to osoby bez kwalifikacji bądź z niskimi kwalifikacjami powinni być oni kierowani do prostych prac fizycznych, jak np. sprzątanie, prace porządkowe.

W związku z powyższym wskazałem jako podmioty zobowiązane do organizacji ww. pracy:

- Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Nidzicy,
- Przedsiębiorstwo Usługowe Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. w Nidzicy,
- Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Nidzicy.

Z inicjatywy Nidzickiego Ośrodka Kultury miały miejsce następujące wydarzenia kulturalne:

31 października ramach Cyklicznych Koncertów Muzycznych w nidzickim zamku odbył się koncert Przemysława Strączka - International Group.

2 listopada w kinie Wenus odbył się koncert „Nic nie może wiecznie trwać”, współorganizowany przez Nidzicki Ośrodek Kultury i Niezależną Formację Artystyczną.

16 listopada w kinie Wenus odbył się koncert Katarzyny Dąbrowskiej. Organizatorem imprezy był NOK, Uniwersytet III Wieku i Nidzicki Klub Biznesu

17 listopada w sali rycerskiej nidzickiego zamku po raz pierwszy obchodzono „Święto Muzyki Chóralnej”, podczas którego usłyszeć można było chóry: Collegium Castellatum z Nidzicy, Chór Parafialny parafii Miłosierdzia Bożego z Nidzicy oraz chór Cantus – Chemik z Olsztyna.

W zakresie realizowanych inwestycji gminnych:

1. Zawarto następujące umowy:

- z Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowym „STA-BRUK” z Nidzicy na przebudowę odcinka ulicy XXX-lecia na odcinku ok. 27mb za kwotę **46 079,48 zł.**
- firmą GREEN S.A. z Warszawy na dostawę energii elektrycznej za kwotę **446 555.85 zł.**
- z firmą „TEDROMOST” z Nidzicy na montaż barier ochronnych w drogach gminnych : Olszewo – dr. woj. Nr 545 i Piątki – Borowy Młyn za kwotę **25 837,38 zł.** Przedsiębiorstwem Robót Drogowych i Usług Sprzętowo-Transportowych z Rozdroża na remont przepustu w drodze wewnętrznej w Rączkach za kwotę **1 781,03 zł.**
- z firmą „KA-RO” z Olsztyna na dostawę urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego (słupków blokujących U – 12 c) za kwotę **3 972,90 zł.**

2. Wydano:

- 12 decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i 1 decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- 20 zaświadczeń o przeznaczeniu nieruchomości w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.
- 1 decyzję o ustaleniu opłaty planistycznej w związku ze zbyciem nieruchomości na kwotę 4 680,00 zł,
- 2 decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia.

3. Wszczęto postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego na rozbiórkę budynków gospodarczych przy ulicy Śliwkowej, Traugutta, Sprzymierzonych i w parku miejskim im. Gregoroviusa.

W zakresie obrotu nieruchomościami:

1. Przeprowadzono:

- w dniu 19 listopada I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości, na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych, położonej w m. Nidzica przy ul. Śliwkowej, działka nr 635/8 o pow. 477 m² – cena wywoławcza: **20 990,00 zł.** Najwyższa cena osiągnięta w przetargu wyniosła: **21 200,00 zł.**
- w dniu 26 listopada :
 - a) I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości, położonej we wsi Jabłonka, działka nr 137/2 o pow. 1823 m² - cena wywoławcza: **92 988,00 zł.** Najwyższa cena osiągnięta w przetargu wyniosła: **123 000,00 zł .**

b) I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości, położonej w obrębie Szerokopaś, działka nr 2/5 o pow. 2702 m² - cena, wywoławcza: **9 080,00 zł**. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, z uwagi na brak oferentów.

2. Sprzedano:

- działkę nr 265/14 o pow. 1020 m² położoną we wsi Jabłonka za cenę **34 510,00 zł**;
- 3 lokale mieszkalne na rzecz najemców, za cenę (po udzieleniu bonifikaty) **36 972,37 zł**:
 - Nidzica, ul. Traugutta 9: lokal nr 30 i 35;
 - Nidzica, ul. Kościuszki 17 lokal nr 1.

3. Ogłoszono:

na dzień 8 stycznia 2014 roku I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego, położonego w Dobrzyniu 31/3 o pow. 83,4 m² - cena wywoławcza **69 800,00 zł**.

4. Wydano 2 decyzje w sprawie przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntu w prawo własności tj:

- 1) działka nr 489 o pow. 527 m² położona w Nidzicy przy ul. Plac Pokoju 2, opłata po udzieleniu bonifikaty 90% - 650,00 zł;
- 2) działka nr 156/1 o pow. 12 522 m² położona w Nidzicy przy ul. Barke, opłata – 111 000,00 zł

Ponadto pragnę poinformować, że w okresie międzysesyjnym zarejestrowano 1261 pism, które wpłynęły do Urzędu. W tym samym czasie zarejestrowano 1273 przesylek wychodzących.

Dziękuję Państwu za uwagę.

BURMISTRZ
Dariusz Szypulski