

Protokół Nr 46/2014
z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego Rolnictwa Budownictwa
Mieszkalnictwa i Ochrony Środowiska
w dniu 24 marca 2014 roku

W posiedzeniu uczestniczyli:

1. Adam Grudkowski	- Przewodniczący Komisji
2. Bożena Karwowska	- Wiceprzewodnicząca Komisji
3. Witold Czajkowski	- Członek
4. Jarosław Płatek	- Członek
5. Alfred Potapiuk	- Członek
6. Paweł Adamski	- Członek
7. Ryszard Żygadło	- Członek

Tematem posiedzenia była analiza materiałów sesyjnych będących przedmiotem obrad XLV sesji Rady Miejskiej.

Członkowie Komisji uczestniczyli w wizji lokalnej nieruchomości położonej przy ul. Bursztynowej.

Wydział GMKI Urzędu Miejskiego zwrócił się do stałych Komisji Rady Miejskiej, o zajęcie stanowiska w sprawie przeznaczenia części nieruchomości położonej przy ul. Bursztynowej działka nr 612. Do Urzędu Miejskiego równolegle wpłynęły wnioski dotychczasowego dzierżawcy Pana Ireneusza Michalskiego o zawarcie kolejnej umowy na okres 20 lat oraz wnioski właścicieli działek nr 707 i 708 przy ul. Słonecznej o wykup części nieruchomości z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych. Na posiedzenie Komisji zaproszeni zostali wnioskodawcy, którzy przedstawili propozycję zagospodarowania niniejszej działki. Jednak przedstawione propozycje odbiegają od siebie, żaden z wnioskodawców nie zechciał iść na ustępstwa drugiego. Nie zawarto kompromisu. Po dyskusji członków Komisji postanowiono ponownie przeanalizować możliwości rozwiązania konfliktu ale na odrębnym posiedzeniu. Ostatecznie nie zajęto stanowiska w tej sprawie.

Przystąpiono do analizy projektów uchwał:

1/ zmiany w budżecie Gminy Nidzica na 2014 rok;

W głosowaniu brało udział 7 radnych.

Za głosowało	- 7 radnych
Przeciw	- 0
Wstrzymało się	- 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

2/ zmiany uchwały Nr XLII/578/2013 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 30 grudnia 2013r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nidzica na lata 2014-2024;

W głosowaniu brało udział 7 radnych.

Za głosowało	- 7 radnych
Przeciw	- 0
Wstrzymało się	- 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

3/ wyodrębnienia w budżecie Gminy Nidzica środków stanowiących fundusz sołecki;
W głosowaniu brało udział 7 radnych.

Za głosowało - 7 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

4/ udzielenie pomocy finansowej dla Samorządu Województwa Warmińsko- Mazurskiego z przeznaczeniem na utrzymanie Biura Regionalnego Województwa Warmińsko- Mazurskiego w Brukseli;

W głosowaniu brało udział 7 radnych.

Za głosowało - 4 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 3

Projekt uchwały został zaakceptowany.

5/ zmiany uchwały w sprawie podziału gminy Nidzica na okręgi wyborcze, ustalenia ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu wyborczym;

W głosowaniu brało udział 7 radnych.

Za głosowało - 7 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

6/ zmiany uchwały w sprawie podziału Gminy Nidzica na stałe obwody głosowania, ustalenia ich numerów, granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych;

W głosowaniu brało udział 7 radnych.

Za głosowało - 7 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

7/ utworzenia odrębnego obwodu głosowania w zakładzie opieki zdrowotnej;

W głosowaniu brało udział 7 radnych.

Za głosowało - 7 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

8/ uchylenia uchwały Rady Miejskiej w Nidzicy w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu geodezyjnego Fraknowo;

W głosowaniu brało udział 7 radnych.

Za głosowało - 7 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

9/ przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Nidzica w roku 2014;

Członkowie Komisji zaproponowali dokonać wizytacji budowy schroniska.

W głosowaniu brało udział 7 radnych.

Za głosowało - 7 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

10/ zmiany uchwały Nr XXVI/397/2012 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 29 listopada 2012r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych oraz określenia warunków udzielania bonifikat i wysokość stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Nidzica, zbywanych na rzecz najemców;

Członkowie Komisji zaproponowali dokonać zmian w projekcie uchwały z propozycją udzielenia 80% bonifikaty przy sprzedaży mieszkań spełniających określone kryterium.

W głosowaniu za autopoprawką z bonifikatą 80% brało udział 7 radnych.

Za głosowało - 5 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 2

Autopoprawka została zaakceptowana i przedstawiona zostanie na sesji Rady Miejskiej.

Projekt uchwały wraz z przyjętą autopoprawką

W głosowaniu brało udział 7 radnych.

Za głosowało - 5

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 2.

11/ wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica (Nidzica, ul. Leśna);

W głosowaniu brało udział 7 radnych.

Za głosowało - 7 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

12/ wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Nidzica (Jabłonka gmina Nidzica);

W głosowaniu brało udział 7 radnych.

Za głosowało - 7 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

13/ powołania redaktora naczelnego „Głosu Nidzickiego”;

W głosowaniu brało udział 6 radnych.

Za głosowało - 0 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 6

Projekt uchwały został zaakceptowany.

14/ ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały Nr XLIX/560/2010 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 25 marca 2010r. w sprawie: ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla szkół,

przedszkoli i placówek oświatowych prowadzonych przez osoby prawne i fizyczne inne niż jednostka samorządu terytorialnego na terenie Gminy Nidzica oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości ich wykorzystania;

W głosowaniu brało udział 7 radnych.

Za głosowało - 7 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

15/ wyrażenie zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W głosowaniu brało udział 7 radnych.

Za głosowało - 6 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 1

Projekt uchwały został zaakceptowany.

Wolne wnioski:

Przewodniczący Komisji zapoznał jej członków z pismami, które wpłynęły do Komisji:

- wniosek Zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej Budynku Mieszkalnego Wielorodzinnego przy ul. 3 Maja 2, w sprawie zabezpieczenia środków finansowych na realizację zadania pn. „Przebudowa mostu nad rzeką Wkrą w ciągu drogi ul. Kraszewskiego ze skrzyżowaniem z drogą ul. 3 Maja w Nidzicy”.

Członkowie zgadzają się z wyjaśnieniami Burmistrza Nidzicy w tej sprawie, iż ww wniosek zostanie potraktowany jako wniosek do projektu budżetu na 2015 rok.

- wniosek mieszkańców bloku przy ul. 1 Maja 22b dotyczący przebudowy drogi gminnej wzdłuż bloku przy ul. 1 Maja 22B i bloków nr 3 i 5 przy Al. Wojska Polskiego.

Komisja przychyliła się do wyjaśnień Burmistrza Nidzicy, iż przedmiotowa droga do czasu jej przebudowy będzie remontowana w miarę występujących potrzeb w ramach wydatków bieżących do wysokości środków finansowych zabezpieczonych w budżecie Gminy na 2014r.. Prośba o zaprojektowanie i przebudowa zostanie potraktowana jako wniosek do projektu budżetu na 2015rok.

- pismo mieszkańców budynku przy ul. Warszawskiej 5 z wnioskiem o ocieplenie budynku.

Członkowie Komisji zgłosili wniosek aby zarządca budynku Przedsiębiorstwo usługowe Gospodarki Komunalnej ponownie wystąpiło do konserwatora zabytków o możliwość wykonania remontu.

- pismo Spółdzielni Socjalnej „Nie jesteś sam” z wnioskiem o zwolnienie z opłaty za umieszczenie reklamy.

Członkowie Komisji zastanawiali się z możliwości prawnych zwolnienia z opłat.

Przewodniczący Komisji odczytał również odpowiedź Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego na pismo Komisji w sprawie udostępnienia protokołu pokontrolnego z przeprowadzonych działań Inspektora Nadzoru.

Członkowie Komisji zawnieśli o ponowne wystąpienie z pismem w celu udzielenia wyjaśnień czy kontrola rzeczywiście się odbyła oraz powód dlaczego Rada Miejska nie może

otrzymać pokontrolnych dokumentów o stanie technicznym nawierzchni wnioskowanych dróg.

Radny Paweł Adamski zawnioskował również aby na przyszłej Komisji zająć się sprawą boiska przy ul. Żwirowej.

Na tym protokół zakończono.

Protokółował:

Anna Andryszkiewicz

Przewodniczył:

PRZEWODNICZĄCY
Komisji Rozwoju Gospodarczego,
Rolnictwa, Budownictwa,
Mieszkalnictwa i Ochrony Środowiska
Adam Grudkowski