

SPRAWOZDANIE
z międzysesyjnej działalności Burmistrza
i realizacji uchwał Rady Miejskiej
za okres od 03 grudnia do 28 grudnia 2009r.

Wysoka Rado!

W okresie międzysesyjnym, jako organ wykonawczy gminy i Kierownik Urzędu wydałem 14 zarządzeń w następujących sprawach:

- powołania Komisji do odbioru techniczno-jakościowego oraz końcowego średniego samochodu ratowniczo-gaśniczego 4x4 dla OSP w Napiwodzie,
- zmian w budżecie gminy na 2009 rok (4 zarządzenia),
- organizacji służby „Stałego dyżuru” na czas zagrożenia bezpieczeństwa państwa i wojny w Urzędzie Miejskim w Nidzicy,
- powołania Komisji Przetargowej do oceny spełnienia przez wykonawców warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oraz badania i oceny ofert (3 zarządzenia),
- ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia, sprzedaży (2 zarządzenia),
- wyboru uzupełniającego do składu Społecznej Komisji Mieszkaniowej,
- powołania Komisji Przetargowej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie usług z wolnej ręki,
- ustalenia nowych stawek za dzierżawę gruntów przeznaczonych pod działalność usługowo-handlową i pod uprawę roślin jednorocznych na terenie gminy Nidzica.

Szanowni Państwo

W okresie sprawozdawczym brałem udział w następujących spotkaniach:

06 grudnia Pani Burmistrz uczestniczyła w Gali Konkursu Dobroczyńca Roku „Gregorovius 2009”. Gala została poprzedzona zbiórką pieniędzy na fundusz stypendialny.

W dniu 7 grudnia tradycyjnie przed ratuszem przy choince odbyła się impreza mikołajkowa.

9 grudnia wizytowałem oddział przedszkolny w Szkole Podstawowej w Rączkach na zaproszenie rodziców, dzieci, dyrektora placówki oraz nauczycieli.

W dniu 15 grudnia 2009r. Jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej w Napiwodzie otrzymała w użytkowanie średni samochód ratowniczo-gaśniczy z napędem terenowym marki „Mercedes – Benz ATEGO 1329 AF” o wartości 594.920 zł. Samochód w 80% został dofinansowany ze środków Unii Europejskiej, a pozostałe 20 % pochodzi z budżetu Gminy Nidzica.

Pojazd ten zastąpi wyeksploatowany samochód pożarniczy marki „Jelcz 004” przeznaczony do kasacji.

16 grudnia uczestniczyłem w Zgromadzeniu Ekologicznego Związku Gmin Działdowszczyzna, na którym nasza gmina została przyjęta w poczet członków Związku.

W dniach 10 – 22 grudnia przeprowadzona została przez Najwyższą Izbę Kontroli Delegatura w Olsztynie kontrola w zakresie naboru pracowników na stanowiska urzędnicze w Urzędzie Miejskim w roku 2009. W trakcie kontroli nie stwierdzono nieprawidłowości.

W zakresie realizowanych inwestycji gminnych, w okresie międzysesyjnym wykonano zadania:

Zawarto następujące umowy:

- z Zakładem Utrzymania i Urządzania Zieleni z Ostródy na wycięcie 18 szt. drzew rosnących w ul. Limanowskiego i Kraszewskiego w Nidzicy. Wartość zamówienia: 15 444,20 zł brutto
- z PPUP Poczta Polska Przedstawicielstwo Handlowe w Olsztynie na świadczenie usług pocztowych w 2010r. do kwoty 85.000 zł
- z Panem Michałem Chmielewskim - Instalacje Budowlane z Rybna na wykonanie robót uzupełniających w zakresie przebudowy i remontu ratusza za kwotę 53.071,46 zł
- z Przedsiębiorstwem Usług Komunalnych w Ciechanowie na utrzymanie bezdomnych zwierząt w schronisku w 2010 roku do kwoty 160.000 zł

W wyniku przeprowadzonych postępowań o udzielenie zamówienia publicznego wyłoniono Wykonawców, z którymi zostaną zawarte umowy:

- z Przedsiębiorstwem Usługowym Gospodarki Komunalnej w Nidzicy na zimowe utrzymanie dróg (dot. ulic i placów w mieście) w 2010 r. za kwotę 257.003,30 zł oraz z Przedsiębiorstwem Robót Drogowych i Usług Sprzętowo-Transportowych w Nidzicy na zimowe utrzymanie dróg (dot. dróg gminnych zamiejskich) w 2010 roku za kwotę 180.198,70 zł. Umowy podpisane zostaną 29.12.2009r.
- z Przedsiębiorstwem Usługowym Gospodarki Komunalnym w Nidzicy na utrzymanie cmentarzy w Gminie Nidzica za kwotę 174.192,99 zł oraz utrzymanie terenów zieleni miejskiej za kwotę 287.768,62 zł. Umowy zostaną podpisane 30.12.2009 r.
- z Przedsiębiorstwem Usługowym Gospodarki Komunalnym w Nidzicy na bieżące oczyszczanie miasta Nidzica. za kwotę 630.682,20 zł. Umowa zostanie zawarta w styczniu po zabezpieczeniu środków finansowych.

Odebrano następujące zadania:

- remont urządzeń kanalizacji deszczowej w ul. Krzywej w Nidzicy. Wartość zamówienia: 42 938,66 zł.
- remont alei w parku nad jeziorkiem za kwotę 43 310 zł
- zabiegi pielęgnacyjne drzew rosnących w pasach dróg, ulic oraz ciągach pieszych na terenie miasta Nidzica. Wartość zamówienia: 7 185,05 zł.

W zakresie obrotu nieruchomościami:

1. Sprzedano:

- 1) 5 lokali mieszkalnych w mieście (ul. Konopnickiej 12A , 12B i 12C; ul. Traugutta 9 l- na rzecz najemców – **za cenę po udzieleniu bonifikaty (indywidualnej): 51 825,04 zł;**
- 2) 1 lokal mieszkalny w budynku 36 położony w Muszakach, gm. Janowo, na rzecz najemcy - **za cenę po udzieleniu bonifikaty: 409,00 zł.**

2. Przeprowadzono:

- 1) dnia 11 grudnia 2009 roku rokowania na sprzedaż niezabudowanej działki nr 132 o powierzchni 5300 m² położonej w obrębie i wsi Napiwoda cena wywoławcza – **42 000,00 zł** – rokowania zakończyły się wynikiem negatywnym z uwagi na brak zgłoszeń do udziału w rokowaniach.
- 2) w dniu 08 grudnia 2009 r. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż udziałów pod budowę garaży w Nidzicy przy ul. Traugutta:
 - 27 udziałów na boksy o pow. 15,81 m² cena wywoławcza – **3 300,00 zł**;
 - 17 udziałów na boksy o pow. 25,31 m² cena wywoławcza – **7 000,00 zł**;
 wyłoniono nabywcę 44 udziałów za łączną cenę: **292 110,00 zł** - zawarcie aktu notarialnego w styczniu 2010 r.,

3. Ogłoszono:

- 1) na dzień 19 stycznia 2010 r. I przetarg ustny nieograniczony sprzedaż zabudowanej, budynkiem mieszkalno-usługowym, nieruchomości położonej w Nidzicy przy ulicy Żeromskiego 2, działka nr 164 o pow. 504 m² cena wywoławcza – **265 000,00 zł**
 - 2) na dzień 29 stycznia 2010 roku rokowania na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej w obrębie i wsi Załuski, działka nr 2/21 o powierzchni 275 m² cena wywoławcza – **12 000,00 zł**.
4. Wydano **2 decyzje** w sprawie przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntu w prawo własności (działki budowlane w m. Nidzica: ul. Sprzymierzonych 11- działka nr 134 i 135 o pow. 1205 m²; ul. Sportowa 5 – działka nr 184/3 o pow. 161 m² - **za cenę** po udzieleniu ustawowej bonifikaty (socjalnej) 90% - **2 633,50 zł**.

Szanowni Państwo

Ponadto informuję, że wnioski różne zgłoszone podczas posiedzeń Komisji Rady Miejskiej przekazane zostały do realizacji komórkom merytorycznym. o sposobie ich załatwienia zostaniecie Państwo poinformowani na piśmie.

Dziękuję Państwu za uwagę

Burmistrz Nidzicy

 **Dariusz Szypulski**