

Protokół Nr 57/2010
z posiedzenia Komisji Planowania Budżetu i Finansów
z dnia 24 lutego 2010 roku

W posiedzeniu uczestniczyli:

- | | |
|-----------------------|------------------|
| 1. Marzena Łada | - Przewodnicząca |
| 2. Jerzy Denis | - Członek |
| 3. Stanisław Paliński | - Członek |
| 4. Alfred Potapiuk | - Członek |
- oraz
- | | |
|----------------------|---------------------|
| p. Dariusz Szypulski | - Burmistrz Nidzicy |
|----------------------|---------------------|

Tematem posiedzenia była analiza materiałów sesyjnych będących przedmiotem obrad XLVIII sesji Rady Miejskiej.

Na posiedzenie Komisji zaproszeni zostali Zarządca wspólnoty Mieszkaniowej pan Jan Jabłonowski oraz Prezes Zarządu Budynków Mieszkalnych Ryszard Cytowski.

Pan Prezes R. Cytowski poproszony został o udzielenie informacji odnośnie świadczonych usług kominiarskich.

Pan Ryszard Cytowski Prezes ZBM powiedział, że do marca 2009 roku umowa na świadczenie usług kominiarskich podpisana była z firmą Pana Szmita. Usługi nie były świadczone na odpowiednim poziomie, fizycznie nie odbywały się przeglądy kominów. Po tym okresie firma Pana Szmita nie złożyła swojej oferty. Została nawiązana współpraca z Zakładem Kominiarskim z Olsztynka. Pan Prezes uważa, że współpraca odbywa się właściwie, a świadczone usługi są na wysokim poziomie, umowa została podpisana z profesjonalną firmą.

Pani Marzena Łada Przewodnicząca Komisji odczytała pismo Zarządu Budynków Mieszkalnych o pokrycie należności nieściągalnych najemców Gminnych we wspólnotach mieszkaniowych będących w zarządzie innych Zarządców niż ZBM.

Komisja wystosowała wniosek:

- Zgodnie z wnioskiem Zarządu Budynków Mieszkalnych zabezpieczyć w budżecie gminy Nidzica kwotę 49.922,41 zł na pokrycie należności nieściągalnych od najemców gminnych we Wspólnotach Mieszkaniowych będących w zarządzie innych zarządców niż ZBM.

W głosowaniu nad ww wnioskiem brało udział 4 radnych.

Za głosowało - 3 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 1

Wniosek został zaakceptowany.

Przystąpiono do analizy materiałów sesyjnych.

1/ zmiany w budżecie gminy Nidzica na rok 2010;

W głosowaniu nad ww projektem uchwały brało udział 4 radnych.

Za głosowało - 3 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 1

Projekt uchwały został zaakceptowany.

2/ udzielenie pomocy finansowej dla Samorządu Województwa Warmińsko- Mazurskiego z przeznaczeniem na utrzymanie Biura Regionalnego Województwa Warmińsko- Mazurskiego w Brukseli;

W głosowaniu nad ww projektem uchwały brało udział 4 radnych.

Za głosowało - 4 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany przez członków Komisji.

3/ zatwierdzenie Planu Odnowy Miejscowości Sołectwa Orłowo na lata 2010-2017;

W głosowaniu nad ww projektem uchwały brało udział 4 radnych.

Za głosowało - 4 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany przez członków Komisji.

4/ zmiana uchwały Nr XLVI/461/2006 Rady Miejskiej w Nidzicy z 15 lutego 2006r. w sprawie podjęcia stanowiska o przeznaczeniu zaadoptowanych pomieszczeń na poddaszu Ratusza Miejskiego w Nidzicy;

W głosowaniu nad ww projektem uchwały brało udział 4 radnych.

Za głosowało - 4 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany przez członków Komisji.

5/ wyrażenie zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu (ul. Olsztyńska 39);

W głosowaniu nad ww projektem uchwały brało udział 4 radnych.

Za głosowało - 4 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany przez członków Komisji.

6/ wyrażenie zgody na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność gminy Nidzicy (Wikno obręb Jabłonka);

W głosowaniu nad ww projektem uchwały brało udział 4 radnych.

Za głosowało - 4 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany przez członków Komisji.

7/ wyrażenie zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu;

W głosowaniu nad ww projektem uchwały brało udział 4 radnych.

Za głosowało - 4 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany przez członków Komisji.

8/ wyrażenie zgody na udzielenie bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zbywanych na rzecz najemców;

Członkowie Komisji wystosowali wniosek:

Komisja wnioskuję o wycofanie zapisu § 1 ust. 1 pkt 3 w brzmieniu:

„w przypadku sprzedaży własnościowego spółdzielczego prawa do lokali mieszkalnych stanowiących własność Spółdzielni Mieszkaniowej „Odbudowa” w Nidzicy”.

W głosowaniu nad ww wnioskiem brało udział 4 radnych.

Za wycofaniem głosowało - 4 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Wniosek został przyjęty.

9/ wyrażenie zgody na udzielenie bonifikat od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości;

Komisja wnioskuję o wycofanie zapisu w §1 ust. 2 w brzmieniu:

„zabudowanych garażami albo przeznaczonych pod budowę garaży w wysokości 50%”.

W głosowaniu nad ww wnioskiem brało udział 4 radnych.

Za głosowało - 4 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Wniosek został zaakceptowany.

10/ wyrażenie zgody na zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony (Natać Wielka);

W głosowaniu nad ww projektem uchwały brało udział 4 radnych.

Za głosowało - 4 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany przez członków Komisji.

11/ wyrażenie zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu;

W głosowaniu nad ww projektem uchwały brało udział 4 radnych.

Za głosowało - 4 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany przez członków Komisji.

12/ wyrażenie zgody na sprzedaż nie zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność gminy Nidzica (ul. Świerczewskiego);

W głosowaniu nad ww projektem uchwały brało udział 4 radnych.

Za głosowało - 4 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany przez członków Komisji.

13/ plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2010-2014;

W głosowaniu nad ww projektem uchwały brało udział 4 radnych.

Za głosowało - 4 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany przez członków Komisji.

14/ zmiana uchwały Nr XXXV/383/2009 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 26 lutego 2009 roku w sprawie regulaminu określającego wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy oraz wysokość i warunki wypłacania innych składników wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, a także wysokość nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego oraz szczegółowe zasady jego przyznawania i wypłacania;

Pan Burmistrz zgodnie z wnioskiem Związku Nauczycielstwa Polskiego i NSZZ Solidarność zgłosiła zmianę w projekcie uchwały:

W § 8 ust 3 „cyfrę 18% zastępuje się 20%”

W głosowaniu nad ww projektem uchwały brało udział 4 radnych.

Za głosowało - 4 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany przez członków Komisji.

15/ podwyższenie minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego dla nauczycieli;

W głosowaniu nad ww projektem uchwały brało udział 4 radnych.

Za głosowało - 4 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został zaakceptowany przez członków Komisji.

16/ przyjęcie Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2010-2013; Komisja wystosowała wniosek:

- W Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2010-2013, w tabeli Nr 21 uzupełnić o pełen wykaz instytucji świadczących usługi z zakresu opieki zdrowotnej.

W głosowaniu nad ww wnioskiem brało udział 4 radnych.

Za głosowało - 4 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Wniosek został zaakceptowany przez członków Komisji.

Na tym protokół zakończono.

Podpisy Członków Komisji:

1. p. Marzena Łada.....
 2. p. Jerzy Denis.....
 3. p. Stanisław Paliński.....
 4. p. Alfred Potapiuk.....

PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
 PLANOWANIA BUDŻETU
 FINANSÓW

Protokółował:

INSPEKTOR
 ds. Rady Miejskiej

mgr Anna Andrzejewicz