

**Protokół nr XLVIII
obrad XLVIII sesji Rady Miejskiej Nidzicy
w Sali Konferencyjnej Urzędu Miejskiego
Nidzica, pl. Wolności 1
dnia 25 lutego 2010 r.**

Obrady XLVIII sesji Rady Miejskiej Nidzicy kadencja (2006-2010) otworzył o godz. 10⁰⁰ Stanisław Paliński Przewodniczący Rady Miejskiej w Nidzicy stwierdzając jednocześnie quorum, uprawniające Radę do podejmowanie uchwał.
Protokółowała Anna Andryszkiewicz – inspektor ds. Rady Miejskiej.

W posiedzeniu uczestniczyło 21 radnych (zgodnie z listą obecności).

Ad. 1

Pan Dariusz Szypulski Burmistrz Nidzicy zaproponował wprowadzenie do porządku obrad projekty uchwał tj.:

- w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność gminy Nidzica;

Pan Burmistrz wyjaśnił, iż projekt uchwały został przygotowany z uwagi na zainteresowanie potencjalnego inwestora, który chce kupić działkę pod budowę zakładu produkcyjnego w Specjalnej Strefie Ekonomicznej w rejonie ulic Olsztyńskiej i Leśnej.

Radna Maria Kawecka spytała jaki rodzaj produkcji ma powstać w Specjalnej Strefie Ekonomicznej.

Pan Burmistrz odpowiedział, że byłaby to produkcja elementów ze stali kwasoodpornej tj. barierki, balustrady.

W głosowaniu brało udział 19 radnych.

Za wprowadzeniem głosowało - 19 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność gminy Nidzica został wprowadzony do porządku obrad XLVIII sesji Rady Miejskiej.

- w sprawie ustalenia sieci publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Nidzica;

W głosowaniu brało udział 20 radnych.

Za wprowadzeniem głosowało - 20 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały w sprawie ustalenia sieci publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Nidzica, został wprowadzony do porządku obrad XLVIII sesji Rady Miejskiej.

Przystąpiono do głosowania porządku obrad wraz z przegłosowanymi poprawkami.

Za porządkiem obrad głosowało - 18 radnych

Przeciw	- 0
Wstrzymało się	- 0

Porządek XLVIII sesji przedstawiał się następująco :

1. Otwarcie sesji Rady i przedstawienie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z XLVII sesji Rady Miejskiej.
3. Sprawozdanie z międzysesyjnej działalności Burmistrza Nidzicy.
4. Zgłaszanie interpelacji i wniosków.
5. Odpowiedzi na zgłoszone interpelacje i wnioski.
6. Informacja Powiatowego Urzędu Pracy w Nidzicy nt. Problemy bezrobocia: analiza stanu bezrobocia w Gminie Nidzica za 2009 rok, struktura bezrobocia, pomoc w pośrednictwie uzyskania pracy poza granicami kraju.
7. Podjęcie uchwał w sprawach :
 - 1/ zmiany w budżecie gminy Nidzica na rok 2010;
 - 2/ udzielenie pomocy finansowej dla Samorządu Województwa Warmińsko- Mazurskiego z przeznaczeniem na utrzymanie Biura Regionalnego Województwa Warmińsko- Mazurskiego w Brukseli;
 - 3/ zatwierdzenie Planu Odnowy Miejscowości Sołectwa Orłowo na lata 2010-2017;
 - 4/ zmiana uchwały Nr XLVI/461/2006 Rady Miejskiej w Nidzicy z 15 lutego 2006r. w sprawie podjęcia stanowiska o przeznaczeniu zaadoptowanych pomieszczeń na poddaszu Ratusza Miejskiego w Nidzicy;
 - 5/ wyrażenie zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu (ul. Olsztyńska 39);
 - 6/ wyrażenie zgody na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność gminy Nidzicy (Wikno obręb Jabłonka);
 - 7/ wyrażenie zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu;
 - 8/ wyrażenie zgody na udzielenie bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zbywanych na rzecz najemców;
 - 9/ wyrażenie zgody na udzielenie bonifikat od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości;
 - 10/ wyrażenie zgody na zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony (Natać Wielka);
 - 11/ wyrażenie zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu;
 - 12/ wyrażenie zgody na sprzedaż nie zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność gminy Nidzica (ul. Świerczewskiego);
 - 13/ plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2010-2014;
 - 14/ zmiana uchwały Nr XXXV/383/2009 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 26 lutego 2009 roku w sprawie regulaminu określającego wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy oraz wysokość i warunki wypłacania innych składników wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, a także wysokość nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego oraz szczegółowe zasady jego przyznawania i wypłacania;
 - 15/ podwyższenie minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego dla nauczycieli;
 - 16/ przyjęcie Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2010-2013;
 - 17/ w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność gminy Nidzica;
 - 18/ w sprawie ustalenia sieci publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Nidzica.

8. Wolne wnioski.

Ad. 2

Przyjęcie protokołu z XLVII sesji Rady Miejskiej.

Pan Stanisław Paliński Przewodniczący Rady Miejskiej odczytał zgłoszoną autopoprawkę do protokołu z poprzedniej sesji:

str. 11 wypowiedź Elżbiety Królewskiej- Siwy

„Radna Elżbieta Królewska- Siwy powiedziała, że nie powinno się komplikować sprawy, Rada ma podjąć jedynie stanowisko w sprawie modernizacji dworca.”

zastępuję się wypowiedzią w brzmieniu:

„Radna Elżbieta Królewska- Siwy powiedziała, że nie powinno się komplikować sprawy, Rada ma podjąć stanowisko w sprawie modernizacji dworca uwzględniając poprawkę jej brzmienia.”

W głosowaniu nad przyjęciem autopoprawki brało udział 19 radnych.

Za przyjęciem głosowało - 18 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 1

Autopoprawka została przyjęta.

- Protokół z XLVII sesji wraz z autopoprawką wynikiem głosowania

Za - 19 Radnych

Przeciw - 1

Wstrzymało się od głosu - 0

został przyjęty.

Ad. 3

Sprawozdanie z międzysesyjnej działalności Burmistrza Nidzicy złożył

p. Dariusz Szypulski Burmistrz Nidzicy (*treść sprawozdania w załączeniu do protokołu*).

Radny Patryk Kozłowski powiedział, że w sprawozdaniu nie znalazła się informacja o spotkaniu z Wojewódzkim Zarządem Dróg w sprawie drogi 545, prosi o udzielenie w tej sprawie informacji. Drugie pytanie dotyczy zawartej umowy na wykonanie robót dodatkowych do zadania „Budowa budynku mieszkalnego z lokalami socjalnymi przy ul. Moniuszki” jakie to są prace i czym zostały podyktowane.

Pan Burmistrz poprosił o udzielenie odpowiedzi przez Panią Halinę Piotrkowską Kierownika Wydziału TI dodając, że oprócz tego spotkania, które się odbyło jest umówiony w przyszłym tygodniu z Dyrektorem Wojewódzkiego Zarządu Dróg w sprawie przebudowy drogi 545.

Pani Halina Piotrkowska Kierownik Wydz. TI powiedziała, że jeżeli chodzi o roboty dodatkowe na budynku mieszkalno- socjalnym budowanym przy ul. Moniuszki, było to szczegółowo omawiane przy zmianach do budżetu, dotyczy to podbitki okapu, która nie została uwzględniona w projekcie. Ponieważ umowa jest zawarta na ryczałt z zastrzeżeniem, że do ryczałtu bierze się zakres ujęty w dokumentacji projektowej i wszystkie te roboty, których nie ma w dokumentacji, a które chcemy z różnych względów żeby były wykonane są realizowane jako roboty dodatkowe.

Jeżeli chodzi o spotkanie, które było kontynuacją konsultacji na temat przebudowy dróg nr 545 i 604, a dotyczyło przebudowy urządzeń wodno kanalizacyjnych zlokalizowanych w ciągu tych dróg, to w spotkaniu uczestniczyli również Pan Prezes i Wiceprezes Wodociągów,

projektanci drogi 545 (z drogą 604 nie mamy tutaj problemu) największy problem jest z drogą 545, a w szczególności z ulicami Traugutta i 1 Maja. Ponieważ jeszcze zleceniodawca, projektanci nie są na etapie rozpracowywania poszczególnych branż, więc Pani Kierownik podkreśliła że na nic jeszcze nie jest za późno. Na dzień dzisiejszy nie doszliśmy do kompromisu, który określałby granice tych robót, które leżałyby po stronie przedsiębiorstwa i gminy oraz przebudów, które byłyby związane z przebudową drogi a więc musiałyby być sfinansowane przez Zarząd Dróg Wojewódzkich. Ustaliliśmy precyzyjnie odcinki, które muszą być przebudowywane, studnie które muszą być przebudowane i po to jest to spotkanie, które jest już spotkaniem na szczycie pomiędzy Dyrektorem Zarządu Dróg Wojewódzkich a Panem Burmistrzem, żeby to ustalić i powiedzieć jaki to byłby koszt do realizacji w przyszłości. Ze strony gminy w ramach osiągniętych kompromisów zostały warunki techniczne złagodzone o pewien fragment, który rzeczywiście można uznać, że nie jest związany z przebudową drogi bo jest to rozbudowa urządzeń wodno kanalizacyjnych od skrzyżowania ulicy 1 Maja z ul. Nowomiejską więc ten odcinek został z warunków wycofany i z uwagi na ilość obecnie urządzeń podziemnych w ul. Traugutta projektanci mają przeprowadzić analizę, gdyby nie udało się wynieść poza jezdnię urządzeń z ulicy Traugutta dopuszczamy możliwość przebudowy tych urządzeń po ich obecnej trasie na urządzenia nowe. Pani Kierownik w imieniu gminy uczestniczyła w tym spotkaniu i nie była upoważniona do podejmowania ostatecznych decyzji, które dotyczyłyby rozdziału zakresu obowiązków pomiędzy obydwie strony, Pani Kierownik uważa, że na spotkaniu 03 marca zostanie to ustalone. Zarząd Dróg Wojewódzkich przedstawia dość sztywne stanowisko uznając, że przebudowa urządzeń kanalizacyjnych nie koliduje z przebudową ich drogi więc te urządzenia mogą tam zostać. Nasze argumenty mówiące o tym że gdy te urządzenia w takim stanie zostaną jak są, to efekt z przebudowy tej drogi będzie bardzo krótki.

Radny Patryk Kozłowski spytał, kiedy będzie znany koszt przebudowy tej drogi.

Pani H. Piotrkowska odpowiedziała, że projektanci na spotkaniu zobowiązali się, że do końca miesiąca lutego przedstawią swoją ofertę na szczegółowe roboty i będą rozdzielać te koszty, ale koszty mogą rozdzielić dopiero wtedy, kiedy podzielimy się zakresem między wodociągi, gminę i między Zarząd Dróg Wojewódzkich. Koszty na tym etapie jest bardzo trudno oszacować, dlatego, że w ul. 1 Maja jest założenie warunków wynikające, że z dwóch nitek wodociągowych które tam w tej chwili przebiegają i z dwóch nitek kanalizacyjnych, które w ulicy Traugutta są, sugerujemy, żeby powstała jedna nitka wodociągowa i jedna nitka kanalizacyjna. Dopóki nie ma co najmniej wstępnego projektu, nie chcielibyśmy mówić o kwotach. Pani Kierownik chciałaby jedynie przygotować, że inwestycja ta to rząd kilkuset tysięcy.

Radny Patryk Kozłowski spytał czy po oszacowaniu kosztów Gmina, Miejskie Wodociągi i Kanalizacja i Wojewódzki Zarząd Dróg będzie partycypował w kosztach.

Pani H. Piotrkowska powiedziała, że jak projektanci rozdziela te koszty, my będziemy musieli ustalić bezwzględnie jeszcze przed zakończeniem etapu opracowania dokumentacji, „co i kto bierze na siebie”. Jeżeli chodzi o ulicę 1 Maja to na pewno łączenie nitek kanalizacyjnych i wodociągowych w jedną jest tzw. podwyższenie parametrów technicznie użytkowych istniejących sieci. Jeżeli tak to obejmujemy, to niestety cała ulica Traugutta będzie musiała leżeć po stronie gminy i Przedsiębiorstwa MWiK. To również do rozważenia zostało poddane na tym spotkaniu. Jeżeli chodzi o ulicę 1 Maja gdyby nie udało się wynieść urządzeń spod jezdni i trzeba by je było przebudować po istniejącym przebiegu to my stoimy na stanowisku, że należałoby to zakwalifikować jako kolizja z przebudowywaną drogą, dlatego, że w tej

drodze również będzie przebudowywana kanalizacja deszczowa. W ten sposób chcemy rozmawiać. Rozmowy są bardzo trudne. Proponowaliśmy, że gmina oferuje wystąpienie w roli współbeneficjenta przy składaniu wniosków ze środków unijnych do programu operacyjnego. Wtedy byłoby dwóch wnioskodawców czyli Gmina i Zarząd Dróg Wojewódzkich i te koszty, które by nie mogły być kosztami kwalifikowanymi związanymi z przebudową drogi byłyby we wniosku przekazane jako koszty nie kwalifikowane. My nie możemy dopuścić do tego, że robimy osobny projekt w oderwaniu od projektu drogi, dlatego, że ogłaszanie dwóch osobnych przetargów jest o tyle niebezpieczne, że przy procedurach przetargowych można się spodziewać różnych niespodzianek łącznie z odwołaniami, które hamują wyłonienie wykonawców i podpisanie umów.

Pan Burmistrz dodał, że celem spotkania 03 marca jest przekonanie Zarządu Dróg Wojewódzkich do naszej koncepcji, że składamy jeden wniosek i gmina Nidzica jest jako współbeneficjent, jako partner tego projektu. Te wszystkie koszty nie kwalifikowane pokrywamy z naszego budżetu. Jeżeli to okaże się niewykonalne będziemy rozmawiać na temat podziału zakresu, czyli te wszystkie kolizje które powinien finansować Wojewódzki Zarząd Dróg, żeby nie obciążały naszego budżetu.

Radny Marek Kierkowski powiedział, że nie codziennie Nidzicka młodzież reprezentuje nas w konferencji rządowej, która odbyła się w Wilanowie w związku z tym radny prosi o przybliżenie wszystkim tej uroczystości.

Pan Burmistrz powiedział, że w 2007 roku na nidzickim zamku odbywała się impreza, która nazywała się „Przystanek PAT” czyli profilaktyka i teatr, jest to inicjatywa wspólna Komendy Głównej Policji i Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji, a mająca na celu podejmowanie takich działań wśród młodzieży, aby zachęcić ich do wszelkich działań na rzecz bezpieczeństwa swojego i środowiska poprzez wszelkie formy aktywności kulturalne, czyli szeroko rozumiana sztuka. Głównym działaniem jest teatr. Na wszystkich tych „przystankach” prezentowane są sztuki teatralne, które mają na celu promowanie pozytywnych postaw wśród młodzieży, promowanie zachowań bezpiecznych czyli szeroko rozumianą profilaktykę. W związku z tym, że Nidzica była gospodarzem drugiego „Przystanku”, została zaproszona do Wilanowa na konferencję na temat bezpieczeństwa, na której to konferencji Nidzica mogła zaprezentować zarówno swoje walory jako miasto i gmina, te krajobrazowe i historyczne, ale przede wszystkim wszelkie działania na rzecz młodzieży pośrednio, czy bezpośrednio skierowane na rzecz poprawienia bezpieczeństwa. Staraliśmy się przedstawić wszystko co dzieje się w naszych placówkach oświatowych, w dziedzinie sportu i kultury. Reprezentantem Nidzicy głównie była młodzież z Zespołu Szkół Nr 3, młodzież chciała zaprezentować to co robią, pokazać się na konferencji w Wilanowie. Dzięki wsparciu ze strony Zespołu Obsługi Oświaty, Nidzickiego Ośrodka Kultury zorganizowaliśmy taki wyjazd dla ok. 50 młodych ludzi, którzy zaprezentowali spektakl, który specjalnie przygotowali na tę okoliczność. Nidzicki Ośrodek Kultury reprezentował zespół DRAKO i Pan Dyrektor, oprócz tego mieliśmy wystawę fotograficzną, którą można obejrzeć przed salą konferencyjną. W spotkaniu uczestniczyli przedstawiciele Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji, Komendy Głównej Policji i przede wszystkim młodzież z Warszawskich Liceów. Była to możliwość spotkania się z innymi młodymi ludźmi, przedstawienie swoich dokonań jednocześnie młodzież skorzystała z możliwości zwiedzenia Pałacu w Wilanowie. Na Komisji również radny J. Denis zgłaszał aby młodzież z innych szkół miała możliwość obejrzenia przedstawienia i taka możliwość jest już dziś, bo młodzież z klas III gimnazjów obejrzy ten spektakl, a we wtorek młodzież ze szkół ponadgimnazjalnych.

Radna Grażyna Żabińska spytała o termin rozpoczęcia inwestycji na Al. Wojska Polskiego.

Pani Halina Piotrkowska powiedziała, że rozpoczęcie inwestycji nastąpi przy sprzyjających warunkach pogodowych, zakończenie przewidziane jest na 30 czerwca br.

Radny Lech Borucki nawiązując do zawartej umowy na opracowanie dokumentacji projektowej remontu dachu i kominów budynków mieszkalnych, spytał czy tej dokumentacji nie może wykonać pracownik Zarządu Budynków Mieszkalnych.

Pan Burmistrz odpowiedział, że odstąpiliśmy od wykonywania wszelkich prac remontowych przez spółkę z racji tego, że były różne uwagi co do jakości wykonywanych usług. Wszystkie zadania zlecane są w drodze przetargu na zewnątrz. W spółce pozostało parę osób, które wykonują prace jedynie czysto konserwatorskie.

Radny Lech Borucki zwrócił się również z propozycją aby na czas budowy dróg na ul. 1 Maja i Traugutta zapewnić dojazd mieszkańcom z Osiedla Cegielniana do miasta.

Pan Burmistrz odpowiedział, że dojazd niewątpliwie będzie utrudniony, te działania, które podejmujemy zmierzają do tego aby ten czas był jak najkrótszy. Jeśli się okaże, że oddzielnie realizujemy te dwa działania to może dojść do sytuacji, że czas się przedłuży.

Radny Lech Borucki spytał również o zakres podpisanej umowy na utrzymanie urządzeń melioracji szczegółowej z Panem Janem Chełstowskim.

Pan Burmistrz odpowiedział, że urządzenia melioracji to czyszczenie rowów, które są własnością gminy.

Radna Maria Kawecka nawiązując do podpisanej umowy z firmą „DROMOS” na wykonanie bieżącego remontu dróg gminnych, spytała czy w wykazie dróg do remontu znalazła się ul. Miła.

Pan Burmistrz odpowiedział, że wszystkie ulice miejskie o nawierzchni gruntowej i żwirowej w tym również ulica Miła i okoliczne jak np. ul. Spokojna.

Radny Krzysztof Czumakow w związku z wykonaniem dokumentacji na ulicy Kraszewskiego spytał, jaki będzie tonaż tej drogi.

Pan Burmistrz powiedział, że to jest ulica która biegnie przez osiedla, więc nie ma mowy o przejeżdżających tirach.

Pani Halina Piotrkowska Kierownik TI dodała, że my projektujemy nawierzchnie drogi, która musi być dostosowana nośnością do nawierzchni drogi, która będzie tam przebiegała, wszystko jest określone w wytycznych. Dla dróg publicznych gminnych jest klasa nośności KR1, KR2. Dla porównania droga 540 jest projektowana w klasie KR4.

Radny Jarosław Płatek powiedział, że w sprawozdaniu nie ma mowy o spotkaniu z prezesem „Działdowszczyzny”, radny prosi o przedstawienie szczegółów tego spotkania. Drugie pytanie dotyczy podpisania umowy z Przedsiębiorstwem Robót Drogowych i Usług Sprzętowo- Transportowych na wykonanie remontu częściowych elementów pasa drogowego dróg gminnych, radny spytał czy umowa zawiera zakres robót i w jakich ulicach i drogach

będą wykonywane te remonty. Kolejne pytanie wiąże się z podpisaniem umowy na projektowanie ul. Kolejowej zjazdu na działki gminne, ile tych działek gminnych posiadamy w ul. Kolejowej.

Pan Burmistrz odpowiedział, że organizatorem spotkania z Prezesem „Działdowszczyzna” był Pan Przewodniczący Rady Miejskiej, a spotkanie było zorganizowane dla radnych i Pan Burmistrz w tym spotkaniu nie uczestniczył. Na drugie pytanie Pan Burmistrz odpowiedział, że remont cząstkowy będzie wykonywany tam, gdzie zajdzie taka potrzeba, na tych drogach w których nawierzchnia bitumiczna uległa po zimie uszkodzeniu. Jeśli chodzi o zaprojektowanie zjazdu na działki gminne, jest to budynek na rogu ulic Kościuszki i Kolejowej gdzie wspólnota zagrodziła dojazd do naszej posesji i trzeba było podjąć kroki żeby taki dojazd zapewnić. Zwracaliśmy się do Pana Starosty i do Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych, żeby uzgodnić możliwość zjazdu z ulicy kolejowej, taką zgodę otrzymaliśmy i w związku z tym realizujemy to zadanie. Tych działek jest 2 sztuki.

Radny Jarosław Płatek spytał z czego wynika kwota 156 tys., jeśli Pan Burmistrz nie zna zakresu remontów. Radny spytał na jakiej podstawie wyliczona została ta kwota.

Pani H. Piotrkowska Kierownik Wydz. TI odpowiedziała, że założenie mamy takie, że wszystkie dziury w asfalcie muszą zostać naprawione. Jeżeli tych pieniędzy nie starczy wystąpimy do Rady aby niezbędne środki zabezpieczyć. Naszym zadaniem było przewidzieć w przetargu udzielenie zamówień uzupełniających do 50% udzielonego zamówienia. Żeby określić środki finansowe to Urząd ogłasza przetarg w ten sposób, że przyjmujemy z oględzin dróg, które są przeprowadzone według danych z zeszłego roku, ile było dziur po zimie, dodajemy większą ilość i wychodzi nam metraż. Ogłaszając przetarg chcemy w ofercie podanie cen jednostkowych.

Pan Burmistrz dodał, że musimy być przygotowani, że w momencie kiedy ustępuje śnieg my musimy te remonty realizować.

Ad. 4

Zgłaszanie interpelacji i wniosków.

Pani Elżbieta Płaska sekretarz Miasta odczytała wnioski podjęte na ostatnich posiedzeniach stałych Komisji Rady Miejskiej:

Komisja Planowania Budżetu i Finansów proponuje zgodnie z pismem Zarządu Budynków Mieszkalnych zabezpieczyć w budżecie gminy Nidzica kwotę 49.922,41 zł na pokrycie należności nieściągalnych od najemców gminnych we Wspólnotach Mieszkaniowych będących w zarządzie innych zarządców niż ZBM.

Komisja Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Przeciwpowodzi proponuje aby wystąpić z wnioskiem do Zakładu Energetycznego w Szczytnie o stworzenie punktu obsługi klienta na terenie gminy Nidzica. Ponadto proponuje zwrócić się do właścicieli działek przy ul. Słowackiego o podanie terminu rozpoczęcia inwestycji.

Komisja Rozwoju Gospodarczego Rolnictwa Budownictwa Mieszkalnictwa i Ochrony Środowiska po zapoznaniu się z pismem wydziału Techniczno- Inwestycyjnego z dnia 20 października 2009 roku dotyczącego oceny stanu technicznego po byłym sklepie spożywczym w Wólce Orłowskiej, widzi potrzebę utworzenia świetlicy wiejskiej w tej miejscowości, jednak brak środków finansowych uniemożliwia wykupienie na ten cel niniejszego budynku wraz z gruntem. Dodatkowo przewidywany koszt zmodernizowania budynku wymaga znacznych kosztów, które nie są przewidziane w budżecie na 2010 rok. Komisja podjęła negatywne stanowisko w sprawie wykupu niniejszego budynku. Ponadto

Komisja proponuje zwrócić się do Biura Regionalnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego w Brukseli aby w ramach przeznaczonych środków na funkcjonowanie, bezpośrednio promowało gminę Nidzica.

Radna Grażyna Żabińska poinformowała, że do Rady Miejskiej wpłynęła odpowiedź Polskiej Kolei Państwowej odnośnie modernizacji dworca. Odpowiedź adresowana jest do Rady Miejskiej, niemniej jest napisane w niej „...jednocześnie zwracamy się o deklarację Urzędu Miejskiego o partycypację w kosztach inwestycji, która oprócz poprawy ruchu pasażerskiego poprawi wizerunek miasta”. Radna spytała Pana Burmistrza, czy rozważa możliwość partycypacji w kosztach modernizacji dworca w Nidzicy.

Radny Wiesław Halicki zgłosił, iż w miejscowości Grzegórzki przy posesji p. Ciesielskiego jest zagłębienie w którym zbiera się i stoi duża ilość wody, radny zgłasza aby nanieść w tym miejscu asfalt.

Radny Jarosław Płatek spytał Pana Burmistrza jak trwają obecnie prace nad projektem rozszerzenia rewitalizacji osiedla Zatorza, kiedy będzie gotowa uchwała, którą Rada będzie mogła uchwalić. Następnie radny w związku z przyjęciem do realizacji przebudowy ulic Plac Wojciecha z Brudzewa, Mazurska, Linki, Robotnicza, Piaskowa, Plac Kosmonautów o zakres prac jaki zostanie wykonany w tym roku. Kolejno radny spytał o zadanie budowa sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej w ul. Leśnej, co przewiduje projekt budowlany i jakie planuje się w tym zakresie wykonanie czynności określonych na rok 2010 i od czego gmina będzie rozpoczynała tą inwestycje i czy został ogłoszony już przetarg na wyłonienie wykonawcy. Radny przypomniał również, że kończy się drugi miesiąc realizacji budżetu. Kolejne pytanie dotyczy budowy odcinka od ulicy Konopnickiej do ulicy Brzozowej, czy w zakresie tych prac, które są przewidziane na ten rok będzie ciąg jezdny i pieszy po obu stronach tej ulicy. Radny spytał również, jakie gmina ponosi koszty w związku z prowadzeniem Głosu Nidzickiego, jakie obecnie nakłady są wydawane tygodniowo, oraz czy od momentu zatrudnienia redaktora naczelnego nakład wzrósł czy zmalał. Co Głos Nidzicki robi w celu zwiększenia nakładu. Ile tygodniowo gmina umieszcza ogłoszeń w Głosie i jaki byłby koszt jeżeli gmina miałaby płacić za umieszczenie ogłoszeń.

Radny Robert Orszulak spytał jaki jest plan czyszczenia rowów melioracyjnych oraz czy są miejscowości zagrożone podtopnieniami.

Radny Patryk Kozłowski spytał czy kwestia problemów z wywożeniem pyłu z wyrobiska w Kanigowie została już zakończona.

Radna Maria Kawecka spytała o projekty, które zostały zrobione, czy nie nadeszła pora aby je zweryfikować, radna zaproponowała powołanie zespołu, który zweryfikowałby te projekty, co ewentualnie nadaje się jeszcze do wykorzystania, w jakim kierunku rozwoju będzie szła nasza gmina. Radna spytała również, czy Gmina zwracała się do Przedsiębiorstwa RUCH aby poprawiło estetykę kiosków, w innych miastach kioski są bardziej estetyczne.

Przewodniczący ogłosił 15 min. przerwę.

Ad. 5

Odpowiedzi na zgłoszone interpelacje i wnioski.

Pan Piotr Żebrowski poprosił o zabranie głosu w celu zadania pytań do Pana Burmistrza.

Pan Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował mieszkańca, że jesteśmy w punkcie udzielania odpowiedzi przez Burmistrza radnym na wnioski zapytania i interpelacje, a głosu udzieli mu w punkcie wolne wnioski..

Pan Burmistrz odpowiadając na pytanie radnej G. Żabińskiej przypomniał, że wyrażaliśmy wolę partycypacji w kosztach pod warunkiem przekazania tego obiektu przez PKP na rzecz gminy i tak to się odbywa w wielu miastach w Polsce. Pan Burmistrz podtrzymuje swoje stanowisko, jeżeli to się okaże nie możliwe, to Rada będzie decydowała o przeznaczeniu środków.

Na wniosek radnego W. Halickiego odpowiedział, że Wydział przyjrzy się problemowi który radny zgłosił.

Pani Elżbieta Góralska Kierownik Wydziału PRBG na wniosek o rewitalizację radnego J. Płatka powiedziała, że w chwili obecnej program rewitalizacji został uzupełniony o dodatkowe obszary. Obecnie program znajduje się w Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska aby uzyskać uprawnienia przesyłamy go do sanepidu. Najprawdopodobniej na marcowej sesji program zostanie przedłożony Radzie do uchwalenia.

Na pytania radnego J. Płatka w sprawie inwestycji Pan Burmistrz odpowiedział, że przygotowujemy wniosek o dofinansowanie tego projektu. Jeżeli uda się uzyskać dofinansowanie to wtedy będziemy wnioskować również o dodatkowe środki i ten zakres się zwiększy. Zakres inwestycji w ul. Leśnej jest określony w budżecie i tu również przygotowujemy wniosek o dofinansowanie, jeśli się uda pozyskać środki to ten zakres będzie odpowiednio zwiększony. Jeśli chodzi o łącznik ul. Konopnickiej i Brzozowej Pan Burmistrz powiedział, że to zadanie jest w budżecie, środki są zabezpieczone więc zadanie zostanie zrealizowane w tym roku.

Na kolejne pytanie radnego J. Płatka odnośnie Głosu Nidzickiego, Burmistrz powiedział, że Rada uchwałą powołała gazetę i redaktora naczelnego, na wszystkie zadane pytania Głos przygotowuje radnemu odpowiedź.

W sprawie rowów melioracyjnych Pani Halina Piotrkowska udzielając odpowiedzi powiedziała, że my mamy dokładny wykaz rowów są to rowy na gruntach gminnych, czyli melioracja szczegółowa, są również rowy melioracji szczegółowej ale na gruntach prywatnych więc gmina tymi rowami się nie zajmuje. Większość zgłaszanych problemów po sprawdzeniu okazuje się, że to są nie nasze rowy. Zgodnie z ustawą właściciel gruntów odpowiada za stan rowów melioracyjnych. Na swoich gruntach mamy 10 km 700m rowów i tymi rowami się zajmujemy. Mamy wszystkie rowy zinwentaryzowane, wszystkie rowy są obmierzone. Przez okres dwóch ostatnich lat rowy były dość intensywnie odbudowywane. Jeżeli chodzi o zakres umowy to obowiązkiem osoby, która z gminą podpisała roczną umowę jest ręczne wykaszanie rowów, wygrabianie i wywożenie na wysypisko. Musi ręcznie lub mechanicznie odmulać dna rowów nie zależnie od stopnia zamulenia. Do umowy wykonawca ma dołączone plansze z oznaczeniami graficznymi i wykaz wszystkich urządzeń na rowach melioracji szczegółowej. Od dwóch lat utrzymujemy poziom cen z zeszłego roku. Radny Robert Orszulak spytał czy gmina ma możliwość zmusić właściciela do oczyszczenia rowu.

Pani H. Piotrkowska odpowiedziała iż zgodnie z ustawą prawo wodne, decyzje wydaje Starosta.

W sprawie możliwości podtopień Pan Burmistrz odpowiedział, że kilka lat temu w gminie Nidzica takie podtopienia wystąpiły min. w Łysakowie i w Tatarach, ale również podtopienia zdarzały się na ulicach. Podejmowaliśmy pewne działania, miejmy nadzieję że topnienie śniegu będzie łagodne. Trzeba się liczyć że takie podtopienia mogą wystąpić.

W sprawie wyrobiska w Kanigowie Pan Piotr Romaniuk odpowiedział, że w dniu 16 grudnia 2009 roku firma poinformowała Pana Burmistrza, że popioły z wyrobiska zostały usunięte, teren został uporządkowany i przygotowany do nasadzenia drzew z uwagi na to, że aura nie pozwalała na nasadzenia Starostwo wydało decyzję o przesunięciu terminu nasadzenia drzew. Natomiast prawdopodobnie znikome ślady popiołu tam jeszcze pozostały. Wspólnie z przedstawicielem firmy uzgodniliśmy, że w okresie wiosennym dokonamy wizji lokalnej i zostaną podjęte ostateczne działania.

Na pytanie radnej M. Kaweckiej o dokumentację techniczną Pan Burmistrz powiedział, że takie dokumentacje na bieżąco staramy się analizować. Natomiast problem wyglądu kiosków RUCH podnoszony jest nie tylko przez radną, również na Komisji PBiF radny A. Potapiuk poruszał temat, nie tylko kioski ale wszelkiego rodzaju budki handlowe, usługowe znajdujące się na terenie miasta, zwłaszcza te znajdujące się w ścisłym śródmieściu. Z przedstawicielem RUCH-u były prowadzone rozmowy, swoje uwagi im przekazaliśmy, zapewnili, że będą systematycznie kioski wymieniać. Każda zmiana takiego obiektu wymaga uzgodnień z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków i stąd opór właścicieli przed podejmowaniem działań. Część obiektów w miarę możliwości będzie przesuwana np. w pobliżu Zespołu Szkół Nr 3 udało się dojść do porozumienia z właścicielami. Wystąpili o decyzje o warunkach zabudowy, troszeczkę zmieniliśmy lokalizację, w tej chwili właściciele szukają projektanta, który zaprojektuje nowe obiekty.

Ad. 6

Informacja Powiatowego Urzędu Pracy w Nidzicy nt. Problemy bezrobocia: analiza stanu bezrobocia w Gminie Nidzica za 2009 rok, struktura bezrobocia, pomoc w pośrednictwie uzyskania pracy poza granicami kraju.

Niniejsza informacja została przedstawiona przez panią Aleksandrę Nowogórką Dyrektora Powiatowego Urzędu Pracy w Nidzicy /informacja stanowi załącznik do protokołu/.

Radny Robert Orszulak spytał, czy Powiatowy Urząd Pracy współpracuje z lokalnymi szkołami odnośnie wyboru właściwego zawodu. Następnie w związku z omawianymi dotacjami na rozpoczęcie działalności gospodarczej spytał czy na ten rok również przewidziane są dotacje i czy nadal funkcjonują dotacje dla osób, które znalazły pracę poza miejscem zamieszkania.

Pani Aleksandra Nowogórska odpowiedziała, że PUP jak najbardziej współpracuje ze szkołami na co dzień. Urząd Pracy bardzo dokładnie analizuje zawody występujące na rynku pracy, oferty pracy zgłaszane przez pracodawców i predyspozycje bezrobotnych, z tego powstaje analiza, którą przesyłamy do wszystkich szkół, które funkcjonują na terenie powiatu. Analiza dotyczy zawodów nadwyżkowych i deficytowych, z tej analizy można wyciągnąć wnioski. Inną kwestią jest akceptowanie nowych kierunków w szkole. Przy Staroście działa Powiatowa Rada Zatrudnienia ciało opiniotawczo- doradcze składające się z reprezentantów różnych społeczności. Każdy nowy kierunek kształcenia, który jest otwierany w szkole musi uzyskać pozytywną opinię Rady Zatrudnienia i Powiatowego Urzędu Pracy. Odbывают się również spotkania ze szkołami.

Dodatkowo pani dyrektor powiedziała, że od 01 stycznia Urząd Pracy wszedł w każdą aktywizację zawodową jaka jest zgodna z ustawą, w tym również dotacje na rozpoczęcie działalności gospodarczej. Z wstępnych danych wynika, że powiat będzie miał znacznie więcej środków na aktywizację bezrobotnych. Około 60 osób bezrobotnych rocznie otwiera swoją działalność gospodarczą.

Jeśli chodzi o pomoc dla osób, które znalazły pracę poza miejscem zamieszkania to może być w granicach powiatu ale to tej pracy dojeżdża, jeżeli praca jest finansowana ze środków

urzędu Pracy to jest taka forma jak pomoc w sfinansowaniu części kosztów przejazdu, jeżeli odległość do miejsca pracy jest długa, że osoba musi wynająć mieszkanie to Urząd Pracy ma możliwości prawne aby finansować koszty wynajmu mieszkania.

Radna Marzena Łada spytała o przybliżenie procedur dofinansowywania szkoleń.

Pani Dyrektor odpowiedziała, że Urząd Pracy organizuje szkolenia grupowe i taki plan szkoleń jest przygotowywany i akceptowany przez Powiatową Radę Zatrudnienia. Jest również możliwość, żeby Urząd Pracy sfinansował szkolenie indywidualne, sprawdzana jest wówczas sytuacja bezrobotnego czy ma szanse zatrudnienia po tym szkoleniu. Wówczas Urząd Pracy kieruje osobę bezrobotną na szkolenie finansując cały koszt szkolenia łącznie z przejazdami, jeżeli trzeba to również finansowane są koszty noclegu na czas szkolenia. Dodatkowo Urząd Pracy wypłaca osobie, która się szkoli stypendium z tytułu szkolenia. Nie możemy finansować szkoleń, na które bezrobotny zapisał się sam bez udziału Urzędu Pracy.

Ad. 7

Podjęcie uchwał w sprawach:

1/ zmiany w budżecie gminy Nidzica na 2010 rok;

Na głosujących 20 radnych za podjęciem uchwały głosowało - 18 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się od głosu - 2

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr XLVIII/535/2010 w sprawie zmian w budżecie gminy Nidzica na 2010 rok;

2/ udzielenie pomocy finansowej dla Samorządu Województwa Warmińsko- Mazurskiego z przeznaczeniem na utrzymanie Biura Regionalnego Województwa Warmińsko- Mazurskiego w Brukseli;

Na głosujących 19 radnych za podjęciem uchwały głosowało - 16 radnych

Przeciw - 2

Wstrzymało się od głosu - 1

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr XLVIII/536/2010 w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Samorządu Województwa Warmińsko- Mazurskiego z przeznaczeniem na utrzymanie Biura Regionalnego Województwa Warmińsko- Mazurskiego w Brukseli;

3/ zatwierdzenie Planu Odnowy Miejscowości Sołectwa Orłowo na lata 2010-2017;

Na głosujących 20 radnych za podjęciem uchwały głosowało - 20 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się od głosu - 0

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr XLVIII/537/2010 w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Sołectwa Orłowo;

4/ zmiana uchwały Nr XLVI/461/2006 Rady Miejskiej w Nidzicy z 15 lutego 2006r. w sprawie podjęcia stanowiska o przeznaczeniu zaadoptowanych pomieszczeń na poddaszu Ratusza Miejskiego w Nidzicy;

Na głosujących 20 radnych za podjęciem uchwały głosowało - 20 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się od głosu - 0

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr XLVIII/538/2010 w sprawie zmiany uchwały Nr XLVI/461/2006 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 15 lutego 2006 roku w sprawie podjęcia

stanowiska o przeznaczeniu zaadoptowanych pomieszczeń na poddaszu Ratusza Miejskiego w Nidzicy;

5/ wyrażenie zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu (ul. Olsztyńska 39);

Na głosujących 20 radnych za podjęciem uchwały głosowało - 20 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się od głosu - 0

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr XLVIII/539/2010 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu;

6/ wyrażenie zgody na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność gminy Nidzicy (Wikno obręb Jabłonka);

Na głosujących 20 radnych za podjęciem uchwały głosowało - 18 radnych

Przeciw - 1

Wstrzymało się od głosu - 1

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr XLVIII/540/2010 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność gminy Nidzica;

7/ wyrażenie zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu;

Na głosujących 20 radnych za podjęciem uchwały głosowało - 20 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się od głosu - 0

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr XLVIII/541/2010 w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu;

8/ wyrażenie zgody na udzielenie bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zbywanych na rzecz najemców;

W imieniu Pana Burmistrza Pani Elżbieta Płoska Sekretarz Miasta przedstawiła autopoprawkę do projektu uchwały.

Z przedstawionego projektu uchwały wykreśla się zapis w §1 ust. 1 pkt 3:

„ w przypadku sprzedaży własnościowego spółdzielczego prawa do lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Spółdzielni Mieszkaniowej „Odbudowa” w Nidzicy przysługuje bonifikata w wysokości 50% przy jednorazowej zapłacie”.

W głosowaniu autopoprawki brało udział 17 radnych.

Za głosowało - 16 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 1

Autopoprawka została przyjęta.

Na głosujących 20 radnych za podjęciem uchwały wraz z przegłosowaną autopoprawką głosowało - 19 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się od głosu - 1

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr XLVIII/542/2010 w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zbywanych na rzecz najemców;

9/ wyrażenie zgody na udzielenie bonifikat od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości;

W imieniu Pana Burmistrza Pani Elżbieta Płoska Sekretarz Miasta przedstawiła autopoprawki polegające na :

Autopoprawka Nr 1

Wykreśla się z § 1 ust. 2 w brzmieniu „zabudowanych garażami albo przeznaczonych pod budowę garaży w wysokości 50%”.

W głosowaniu autopoprawki brało udział 20 radnych.

Za autopoprawką głosowało - 20 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Autopoprawka została przyjęta.

Autopoprawka Nr 2

Po § 3 dopisuje się § 4 o następującej treści;

„Traci moc uchwała Nr XLII/438/05 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 01 grudnia 2005 roku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikat od opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości wykorzystywanych lub przeznaczonych na cele mieszkaniowe, stanowiących własność gminy Nidzica”, pozostałym paragrafom nadaje się kolejną numerację.

W głosowaniu autopoprawki brało udział 20 radnych.

Za autopoprawką głosowało - 20 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Autopoprawka została przyjęta.

Na głosujących 20 radnych za podjęciem uchwały wraz z przegłosowanymi autopoprawkami głosowało - 20 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się od głosu - 0

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr XLVIII/543/2010 w sprawie wyrażenie zgody na udzielenie bonifikat od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości;

10/ wyrażenie zgody na zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony (Natać Wielka);

Na głosujących 20 radnych za podjęciem uchwały głosowało - 20 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się od głosu - 0

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr XLVIII/544/2010 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony;

11/ wyrażenie zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu;

Na głosujących 21 radnych za podjęciem uchwały głosowało - 21 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się od głosu - 0

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr XLVIII/545/2010 w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu;

12/ wyrażenie zgody na sprzedaż nie zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność gminy Nidzica (ul. Świerczewskiego);

Na głosujących 21 radnych za podjęciem uchwały głosowało - 21 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się od głosu - 0

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr XLVIII/546/2010 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nie zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność gminy Nidzica;

13/ plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2010-2014;

Radny Jarosław Płatek spytał czy zgodnie z poprzednią uchwałą zadania w niej zawarte zostały wykonane, zarówno z zakresu Urzędu Miejskiego jak i Miejskich Wodociągów i Kanalizacji.

Pan Burmistrz odpowiedział, że większość tych zadań to kontynuacja, chcemy aplikować o środki unijne, przede wszystkim chodzi o wodę do Niborka. Robimy większe zadanie.

Pan Bogdan Kalinowski Prezes MWiK dodał, że nie ma żadnego niebezpieczeństwa, że jakieś zadanie zostanie niezrealizowane bądź przerwane. Uchwała jest ze względu na fakt, że w miesiącu marcu będą ogłaszane ostatnie konkursy unijne, dlatego uchwała musiała ulegnąć zmianom aby zadania połączyć.

Radna Maria Kawecka spytała czy będzie gospodarz tej uchwały, kto będzie wykonywał te zadania. Projekt na Nibork został wykonany, więc czy po podpisaniu umowy z Wodociągami projekt będzie również własnością gminy. Kto będzie aplikował o środki unijne, gmina czy wodociągi.

Pan Burmistrz odpowiedział, że to jest nasze wspólne zadanie w związku z tym, że spółka posiada większe możliwości finansowe. Realizacja to będzie również wspólne zadanie ale podmiotem wiodącym będzie gmina, dlatego że gmina ma pracowników do sporządzania wniosków a także pracowników od zamówień publicznych, łatwiej nam jest przygotować wniosek jak i przygotować przetarg. Natomiast spółka będzie współfinansowała realizację tego zadania.

Radny Jarosław Płatek dodatkowo powiedział, że w poprzednim programie przyjmowaliśmy opracowanie dokumentacji projektowej na ul. Wyborskiej, modernizacja oczyszczalni ścieków na Piątkach też była i rok wykonania 2009, mamy rok 2010, dlatego radny pyta co zostało zrobione z tego poprzedniego programu, a co nie zostało zrobione.

Pan Prezes wyjaśnił, iż poprzednią uchwałą Rada przyjęła w lutym ubiegłego roku, wykonując ten plan ogłosiliśmy przetarg na dokumentację, przetarg został rozstrzygnięty w miesiącu czerwcu i została podpisana umowa. Zadania z 2009 roku zostały przesunięte na rok 2010.

Radny Jarosław Płatek- w poprzednim programie z 2008 roku była też Wyborska zapisana na rok 2009, teraz na 2010. Radnemu chodzi o konsekwencje podejmowanych uchwał. Jeżeli podejmujemy uchwałę to powinniśmy pilnować jej wykonania.

Pan Burmistrz odpowiedział, że to że w planie zapisujemy zadanie to warunkujemy również środkami na realizację tego zadania, skoro planowaliśmy zadania z wykorzystaniem środków unijnych to musieliśmy czekać na ogłoszenie tych programów. Skoro w 2008 roku nie było programów do których można było aplikować o środki to stąd te przesunięcia. W roku ubiegłym zlecona została dokumentacja przez spółkę. Do końca lutego dokumentacja ma być wykonana.

Na głosujących 21 radnych za podjęciem uchwały głosowało - 21 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się od głosu - 0

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr XLVIII/547/2010 w sprawie plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2010-2014;

14/ zmiana uchwały Nr XXXV/383/2009 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 26 lutego 2009 roku w sprawie regulaminu określającego wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy oraz wysokość i warunki wypłacania innych składników wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, a także wysokość nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego oraz szczegółowe zasady jego przyznawania i wypłacania;

W imieniu Pana Burmistrza a zgodnie z wnioskiem Związków Zawodowych Nauczycieli Pani Elżbieta Płoska zgłosiła autopoprawkę do niniejszej uchwały polegającą na zmianie:

w § 1 pkt 6 cyfrę „18% zastępuję się cyfrą 20%”.

W głosowaniu nad autopoprawką brało udział 21 radnych.

Za głosowało - 21 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Autopoprawka została przyjęta.

Na głosujących 21 radnych za podjęciem uchwały wraz z przegłosowaną autopoprawką głosowało - 21 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się od głosu - 0

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr XLVIII/548/2010 w sprawie zmiany uchwały Nr XXXV/383/2009 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 26 lutego 2009 roku w sprawie regulaminu określającego wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy oraz wysokość i warunki wypłacania innych składników wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, a także wysokość nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego oraz szczegółowe zasady jego przyznawania i wypłacania;

15/ podwyższenie minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego dla nauczycieli;

Na głosujących 21 radnych za podjęciem uchwały głosowało - 21 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się od głosu - 0

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr XLVIII/549/2010 w sprawie podwyższenia minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego dla nauczycieli;

16/ przyjęcie Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2010-2013; Pani Elżbieta Płoska Sekretarz Miasta poinformowała, że zgodnie z wnioskiem Komisji Planowania Budżetu i Finansów uzupełniony został wykaz instytucji świadczących usługi z zakresu opieki zdrowotnej i przygotowana została autopoprawka o następującej treści:

Tab. Nr 21 otrzymuje nowe brzmienie, w wersji przedłożonej radnym Rady Miejskiej w Nidzicy.

W głosowaniu nad autopoprawką brało udział 20 radnych.

Za głosowało - 20 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Autopoprawka została przyjęta.

Na głosujących 20 radnych za podjęciem uchwały wraz z przegłosowaną autopoprawką głosowało - 19 radnych

Przeciw - 0
Wstrzymało się od głosu - 1

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr XLVIII/550/2010 w sprawie przyjęcia Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2010-2013;

17/ w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność gminy Nidzica;

Radny Jarosław Płatek zwracając się do Pani mecenas spytał, czy Rada musi oddać nieruchomości przy ul. Olsztyńskiej i Leśnej do Warmińsko- Mazurskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej aby oni następnie mogli te działki sprzedać potencjalnym inwestorom, czy Rada nie może mieć wpływu na to za ile sprzedać te działki. Poprosił o odpowiedź Panią Mecenasa lub Pana Burmistrza.

Pan Burmistrz odpowiedział, że walczyliśmy o to, aby w mieście Nidzica wprowadzić tereny do Warmińsko- Mazurskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, Rada Miejska podejmowała uchwałę o włączeniu określonych terenów do specjalnej strefy. Wchodząc do Specjalnej Strefy zgodziliśmy się na pewne konsekwencje wynikające z funkcjonowania w Strefie . Tak wygląda procedura, że strefy kupują w trybie bezprzetargowym według wyceny i sprzedają z małą marżą.

Przewodniczący Rady miejskiej Stanisław Paliński uzupełniając powiedział, że był z potencjalnym inwestorem osobiście w Olsztynie i jeżeli ten przedsiębiorstwa wchodzi w Strefę Ekonomiczną to ma 70% ulgi wartości inwestycji. Ulgi mogą być z wszelkich programów dostępnych, z podatku dochodowego jak również dofinansowania pracowników. Jest to bardzo korzystne do inwestowania. Inwestor chce budować halę powyżej 1.000m.

Na głosujących 21 radnych za podjęciem uchwały głosowało - 21 radnych
Przeciw - 0
Wstrzymało się od głosu - 0

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr XLVIII/551/2010 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność gminy Nidzica;

18/ w sprawie ustalenia sieci publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Nidzica.

Na głosujących 21 radnych za podjęciem uchwały głosowało - 21 radnych
Przeciw - 0
Wstrzymało się od głosu - 0

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr XLVIII/552/2010 w sprawie ustalenia sieci publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Nidzica.

Ad. 8

Wolne wnioski.

Pan Stanisław Paliński Przewodniczący Rady Miejskiej odczytał zaproszenie dla radnych Rady Miejskiej na Konkurs Piosenki, Prozy i Poezji Francuskiej w dniu 06 marca, który odbędzie się w Zamku Nidzickim.

Pan Alfred Potapiuk Wiceprzewodniczący zwrócił uwagę, że tematy poruszane na Komisjach powtórnie poruszane są na sesji zabierając cenny czas. Wiceprzewodniczący wspominał również o konieczności weryfikacji wytworzonych dokumentacji inwestycji, które nie doszły

do skutku. Następnie Pan Wiceprzewodniczący powiedział o konieczności likwidacji szpecących budynków, kiosków na terenie miasta.

Radny Wiesław Halicki w imieniu sołtysa z Orłowa zaprosił wszystkich chętnych do wzięcia udziału w integracyjnym spotkaniu, połączonym z turniejem gry w tenisa stołowego.

Pan Piotr Żebrowski w związku z prowadzoną inwestycją w Niborku Drugim budowy domu jednorodzinnego, powiedział, że przed rozpoczęciem budowy zwrócił się z pismem do Miejskich Wodociągów i Kanalizacji z pytaniem czy jeżeli rozpocznie budowę w miejscowości Niborku Drugi MWiK zapewnią mu dostarczenie wody i odprowadzanie ścieków. MWiK odpowiedziały, że media zostaną dostarczone, następnie inwestor otrzymał pozwolenie na budowę i wykonał swoje przyłącze, między czasie okazało się, że są jakieś wątpliwości natury prawnej i technicznej. Osoba, która miała wątpliwości, czyli Pan Leśniczy zgłosił do Starostwa Powiatowego, do Nadzoru Budowlanego, do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego swoje uwagi i zastrzeżenia. Te trzy instytucje nie odebrały inwestorowi pozwolenia na budowę. Pan Żebrowski prosił o protokół, który nie został mu wydany. Następnie zgłosił Panu Burmistrzowi swoje zastrzeżenia w postaci skargi. Pan Burmistrz odpowiedział w piśmie, że jest wszystko w porządku. W odpowiedzi Pan napisał kolejne pismo, na które nie uzyskał odpowiedzi. Więc w dniu dzisiejszym Pan Żebrowski chce ponownie zadać pytania do Pana Burmistrza: „1) na podstawie jakich dokumentów lub kto Panu powiedział, że nasza inwestycja to samowola budowlana? A może Pan Burmistrz posiada takowe kompetencje do stwierdzenia samowoli i podważania decyzji urzędów do tego uprawnionych; 2) Kto powiedział, że inspektor Nadzoru Budowlanego nie odebrał nam budowy; 3) Dlaczego nakazuje mi się wybudowanie studzienki i zmienianie czegośkolwiek po podpisaniu umowy, która została zawarta na podstawie regulaminu który jasno stanowi, że po podpisaniu umowy cała instalacja była sprawna technicznie i dopiero wtedy następuje podpisanie umowy; 4) czy Pan jako Burmistrz jest adwokatem Nadleśnictwa Nidzica; 5) czy prezes MWiK w Nidzicy wydając warunki o zapewnieniu dostawy wody i odbiorze ścieków był świadomy iż nakazuje podjęcie się do nie swojej infrastruktury, tak gdyż wykonał tą inwestycję więc na jakiej podstawie twierdzi się że umowa została obciążona błędem skoro stan prawnym był znany; 6) Dlaczego nie uzyskałem pisemnych wyjaśnień Pańskich podwładnych, o które prosiłem mimo iż ewidentnie zarzucam im kłamstwa; 7) Stwierdza Pan, że nie posiada pan infrastruktury w miejscowości Nibork Drugi, a mimo to świadczy pan usługi w zakresie kanalizacji, wody też Pan tam nie posiada a zgodnie z umową musi Pan mi ją dostarczyć dlaczego z tego obowiązku nie chce się Pan wywiązać; 8) Dlaczego inne przyłącza mimo tych samych wątpliwości brak zgody Nadleśnictwa oraz odstąpienie od projektu zostały odebrane bezproblemowo, a w moim przypadku stwarza się problemy”.

Radna Maria Kawecka spytała Pana Burmistrza i Pana Prezesa jakie widzą rozwiązanie tej sytuacji.

Pan Bogdan Kalinowski Prezes Miejskich Wodociągów i Kanalizacji poinformował, że na wszystkie pytania i wątpliwości udzielił pisemnej odpowiedzi Panu Burmistrzowi. Aktualnie na wokandzie są dwie sprawy w Sądzie Rejonowym w Nidzicy, gdzie stroną jest pan Żebrowski, również mają miejsca dwa dochodzenia w prokuraturze w Nidzicy i w Szczytnie gdzie stroną jest również Pan Żebrowski. Poczekajmy aż Trybunał orzeknie w tej sprawie, wówczas rozwiane zostaną wątpliwości.

Pan Żebrowski dodał, że Pan Leśniczy zgłosił odcięcie od kanalizacji, Pan Żebrowski pyta jak gmina zamierza wywiązać się ze swojej obietnicy, czyli dostawa wody i odbiór ścieków i z

umowy, którą podpisał Pan Bogdan Kalinowski. Kolejną sprawą jest przyjęcie korzyści materialnych przez pewną osobę.

Pan Burmistrz powiedział, że meritum sprawy jest zupełnie inne, otóż gmina Nidzica nie posiada sieci wodociągowej na terenie Niborka i warunkiem podstawowym przyłączenia jest zgoda Nadleśnictwa Nidzica. Pan Żebrowski nie uzyskał takiej zgody. Między innymi Rada podejmowała dziś uchwałę dot. zwodociągowania Niborka Drugiego. Niech rozstrzygną sądy jeżeli były jakieś nieprawidłowości. Zgodził się ze stwierdzeniem, że Pan Prezes w pewnym zakresie przekroczył swoje kompetencje podpisując umowę na dostarczenie wody, skoro nie ma tam sieci.

Pan Żebrowski powiedział, że czeka na odpowiedź pisemną na stawiane pytania.

Pan Burmistrz odpowiedział, że na te i inne pytania udzielił już odpowiedzi na piśmie Panu Żebrowskiemu.

Radna Elżbieta Królewska- Siwy zgłosiła uwagę do przyjętej autopoprawki w uchwale w sprawie przyjęcia Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2010-2013, mówiąc, że zabrakło w niej Zakładu Pielęgniarek Szkolnych i poprosiła Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej o uzupełnienie wykazu.

Wobec wyczerpania porządku obrad i braku innych tematów

Przewodniczący Rady zamknął XLVIII sesję Rady Miejskiej w Nidzicy.

Sesja zakończyła się o godz. 14⁰⁰.

Protokółował:

INSPEKTOR
ds. Rady Miejskiej

mgr Anna Andryszkiewicz

Przewodniczył:

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Stanisław Palinski