

SPRAWOZDANIE
z międzysesyjnej działalności Burmistrza
i realizacji uchwał Rady Miejskiej
za okres od 25 marca do 28 kwietnia 2010r.

Wysoka Rado!

W okresie międzysesyjnym, jako organ wykonawczy gminy i Kierownik Urzędu wydałem 25 zarządzeń w następujących sprawach:

- zmian w budżecie gminy na 2010 rok (2 zarządzenia);
- ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, dzierżawy (8 zarządzeń);
- powołania Komisji do przejęcia nieruchomości położonej w Nidzicy przy ul. Ratuszowej 2;
- zaciągnięcia pożyczek na wyprzedzające finansowanie działań finansowych ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej;
- przyjęcia sprawozdania rocznego z działalności Miejsko-Gminnej Biblioteki Publicznej w Nidzicy za rok 2009;
- powołania Komisji Przetargowej w celu przeprowadzenie:
 - I przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę gruntu w rejonie ul. Murzynowskiego;
 - II nieograniczonego przetargu ustnego na sprzedaż nieruchomości przy ul. Miłej;
- powołania Komisji Przetargowej do oceny spełnienia przez wykonawców warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oraz badania i oceny ofert (4 zarządzenia);
- powołania Komisji Przetargowej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót z wolnej ręki;
- udzielenia bonifikat od ceny lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców;
- wprowadzenia zmian do Regulaminu Pracy Urzędu Miejskiego w Nidzicy;
- zwiększenia wysokości stypendium szkolnego przypadającego na jednego ucznia w roku szkolnym 2009/2010 oraz terminu jego wypłaty;
- wprowadzenia w Urzędzie Miejskim w Nidzicy Instrukcji postępowania w zakresie przeciwdziałania praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu;
- powołania zespołu powypadkowego.

Szanowni Państwo

W okresie sprawozdawczym brałem udział w następujących spotkaniach:

W dniu 27 marca wziąłem udział w Festiwalu Teatrzyków Anglojęzycznych "LET'S DRAMA" organizowanym przez Zespół Szkół nr 3 w Nidzicy.

7 kwietnia odbył się II Gminny Bieg Pamięci Jana Pawła II , którego organizatorami byli proboszcz parafii Miłosierdzia Bożego ks. Andrzej Midura i Zespół Szkół nr 2 w Nidzicy.

W dniu 9 kwietnia uczestniczyłem w eliminacjach Powiatowego Ogólnego Turnieju Wiedzy Pożarniczej pt. „Młodzież zapobiega pożarom”.

W dniu 12 kwietnia br. odbyło się posiedzenie Kapituły w sprawie rozpatrzenia wniosku o nadanie tytułu „Zasłużony dla ziemi nidzickiej” dla ks. Andrzeja Midury. Kapituła jednogłośnie zaopiniowała wniosek i zobowiązała mnie do przygotowania projektu uchwały Rady Miejskiej w powyższej sprawie.

Również w tym samym dniu odbyło się zebranie wyborcze w sołectwie Wietrzychowo w związku z rezygnacją p. Ireny Roman z funkcji sołtysa. Mieszkańcy sołectwa funkcję tą powierzyli p. Annie Gołębczyk.

W dniu 16 kwietnia podpisano umowę w sprawie organizacji, prowadzenia i obsługi emisji 4800 obligacji, każda o wartości 1000zł.

20 kwietnia wspólnie z Wiceprzewodniczącym Rady Miejskiej w Nidzicy p. Alfredem Potapiukiem uczestniczyliśmy w Zgromadzeniu Ekologicznego Związku Gmin „Działdowszczyzna”, na którym udzielono absolutorium Zarządowi Związku.

W dniu 21 kwietnia br. uczestniczyłem w sesji absolutoryjnej Związku Gmin Warmińsko-Mazurskich.

W dniach 23-24 kwietnia wspólnie z grupą 50 strażaków ochotników z gminy Nidzica uczestniczyłem w pielgrzymce do Częstochowy, której organizatorem był kapelan wojewódzki strażaków i Prezes jednostki OSP w Napiwodzie ks. Andrzej Bawirsz.

Dnia 23 kwietnia w ramach szkolenia jednostek organizacyjnych odbyła się Powiatowa Spartakiada Drużyn Sanitarnych Obrony Cywilnej w Nidzicy. Drużyna sanitarna Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Nidzicy zajęła I miejsce i będzie reprezentowała naszą gminę na spartakiadzie wojewódzkiej w Olsztynie.

23 kwietnia br. Pani Burmistrz uczestniczyła w obchodach Gminnego Dnia Ziemi.

W dniu 24 kwietnia odbyła się 33 edycja Turnieju Bezpieczeństwa w Ruchu Drogowym 2010 dla uczniów szkół podstawowych, gimnazjalnych i ponad gimnazjalnych w Zespole Szkół nr 3 w Nidzicy.

26 kwietnia wspólnie z przedstawicielami Rady Miejskiej w Nidzicy wziąłem udział w uroczystościach sadzenia Dębów Pamięci ku czci Ofiar Katyńskich.

Ponadto w związku z ogłoszeniem na dzień 20 czerwca br. wyborów Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej rozpoczęły się prace przygotowawcze do wyborów zgodnie z kalendarzem wyborczym.

W zakresie realizowanych inwestycji gminnych, w okresie międzysesyjnym wykonano zadania:

1. Rozstrzygnięto przetarg nieograniczony na zarządzanie i pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji pn.: „budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w Tatarach” Najkorzystniejszą ofertę złożyła firma „INWESTPROJEKT” z Olsztyna za kwotę **62.220,00 zł.**
2. Wszczęto postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane polegające na:
 - budowie sieci wodociągowej wraz z SUW i kanalizacji sanitarnej w miejscowości Bolejny i Żelazno – etap I.
 - budowie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na terenach przy ul. Traugutta w Nidzicy – etap II.
 - budowie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na terenach przy ul. Olsztyńskiej w Nidzicy

- budowie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w Tatarach.
- remont dachu i kominów budynku mieszkalnego nr 5 przy ul. Warszawskiej w Nidzicy

3. Zawarto następujące umowy:

- z Zarządem Budynków Mieszkalnych Spółka z o. o. w Nidzicy na zaprojektowanie i wykonanie centralnego ogrzewania węglowego w lokalu mieszkalnym nr 2 przy ul. Żeromskiego 20 za kwotę nie przekraczającą **5.000,00 zł**. Rozliczenie robót nastąpi kosztorysem powykonawczym.
- z firmą AT PROJEKT Aleksandra Tkaczuk z Olsztyna na opracowanie dokumentacji projektowej na budowę altany w Grzegórkach za kwotę **2.500,00 zł**.
- z Przedsiębiorstwem Inwestycyjno-Usługowym „Inwestprojekt” na zarządzanie i pełnienie nadzoru nad realizacją inwestycji „Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w Tatarach” za kwotę **62 220,00 zł**.
- z Biurem Projektowym „Now - Eko” sp. z o. o z Olsztyna na sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją inwestycji „Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w Tatarach”, za kwotę **29 280,00 zł**.
- z Panem Mirosławem Makruckim na wykonanie remontu grzybka w miejscowości Bolejny za kwotę **4.800,00 zł**.
- z firmą „LAS – OGRÓD” Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowo-Handlowym z Nidzicy na dostawę 7 kos spalinyowych wraz z osprzętem na potrzeby Sołectw Szerokopaś, Zagrzewo, Wietrzychowo, Rozdroże, Napiwoda i Módlki” za kwotę **15.224,00 zł**.
- z Firmą Handlowo –Usługową „KRAM” z Nidzicy na wymianę okien i drzwi w budynku świetlicy wiejskiej w Łynie za kwotę **5.700,00 zł**.
- z Przedsiębiorstwem Robót Drogowych i Usług Sprzętowo-Transportowych Sp. z o.o. z Nidzicy na budowę odcinka drogi od ulicy Konopnickiej do ulicy Brzozowej za kwotę **176.730,93**.
- z firmą DARBUD S.C. z Olsztyna na budowę i wyposażenie budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Wietrzychowo za kwotę **644.162,50 zł**.
- z firmą PRIMBUD z Działdowa na wykonanie robót dodatkowych do zadania: „Budowa budynku mieszkalnego z lokalami socjalnymi przy ul. Moniuszki w Nidzicy” za kwotę 18.131,53 zł.
- z firmą PRIMBUD z Działdowa spisano aneks do umowy na budowę budynku mieszkalnego z lokalami socjalnymi przy ul. Moniuszki w Nidzicy zmniejszający wartość wynagrodzenia z tytułu robót zamiennych o kwotę **14 584,25 zł**
- z firmą Usługi Inżynierskie Andrzej Roman z Tatar na:
 - opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę ciągu komunikacyjnego pomiędzy świetlicą wiejską a terenami rekreacji codziennej wraz z urządzeniem terenu przy świetlicy wiejskiej za kwotę **12.200,00 zł**.
 - sprawowanie nadzoru autorsko-inwestorskiego na zadaniu: „budowa odcinka drogi od ulicy Konopnickiej do ulicy Brzozowej” za kwotę **3050 zł**.
- z firmą „Dobrol” Pracownia Projektowa z Olsztyna na opracowanie dokumentacji projektowej odwodnienia terenu pomiędzy ulicami Barke i Konopnickiej w Nidzicy za kwotę **23.180,00 zł**.
- z firmą „PION” Krzysztof Ojrzyński z Nidzicy na sprawowanie nadzoru autorsko-inwestorskiego na zadaniu: wymiana instalacji c. o. w budynku ratusza za kwotę **14 884 zł**

W zakresie obrotu nieruchomościami:

1. Sprzedano:

- 4 lokale mieszkalne (ul. Konopnickiej 12A; ul. Kościuszki 9 ; ul. Ogrodowa 2 ; Muszaki 36B) – na rzecz najemców – za cenę po udzieleniu

bonifikaty **717,05 zł**;

2. Przeprowadzono:

- w dniu 13 kwietnia 2010 r. II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 263/24 o powierzchni 918 m², położonej w Nidzicy przy ul. Miłej- cena wywoławcza: **44 500,00 zł**, wyłoniono nabywcę za cenę **60 400,00 zł** (21.04.br podpisano akt notarialny);

3. Ogłoszono:

- 1) na dzień 08 czerwca 2010 r. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż:
 - działki nr 677/17 o powierzchni 496 m², położonej w Nidzicy przy ul. Nowomiejskiej cena wywoławcza: **28 100,00 zł**.
 - działki nr 9/3 o pow. 1 066 m², położonej w Nidzicy przy ul. Traugutta cena wywoławcza **75 700,00 zł**.
- 2) na dzień 30 czerwca 2010 r. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Nidzicy przy ul. Ratuszowej 2, działka nr 33/3 o pow. 2736 m² zabudowana budynkiem administracyjno-biurowym (dawny browar) i budynkiem gospodarczym, cena wywoławcza – **3 400 000,00 zł**;
- 3) na dzień 28 maja 2010 r. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 418/5 o powierzchni 560 m², położonej w Wiknie, cena wywoławcza **28 000,00 zł**;
- 4) na dzień 28 maja 2010 r. II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 68/9 o powierzchni 700 m², położonej w Nataci Wielkiej, cena wywoławcza **31 000,00 zł**;
- 5) na dzień 02 czerwca 2010 r. II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek położonych w Jabłonce:
 - działka nr 265/1 o powierzchni 1223 m², cena wywoławcza **51 400,00 zł**;
 - działka nr 265/7 o powierzchni 1222 m², cena wywoławcza **51 300,00 zł**;
 - działka nr 265/9 o powierzchni 1022 m², cena wywoławcza **43 000,00 zł**;

Szanowni Państwo

Ponadto informuję, że wnioski różne zgłoszone podczas posiedzeń Komisji Rady Miejskiej przekazane zostały do realizacji komórkom merytorycznym, o sposobie ich załatwienia zostaniecie Państwo poinformowani na piśmie.

Dziękuję Państwu za uwagę

Burmistrz Nidzicy

Dariusz Szypulski