

SPRAWOZDANIE
z międzysesyjnej działalności Burmistrza
i realizacji uchwał Rady Miejskiej
za okres od 20 maja do 25 czerwca 2010r.

Wysoka Rado!

W okresie międzysesyjnym, jako organ wykonawczy gminy i Kierownik Urzędu wydałem 27 zarządzeń w następujących sprawach:

- zmian w budżecie gminy na 2010 rok (5 zarządzeń);
- ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, dzierżawy (2 zarządzenia);
- udzielenia bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy;
- powołania Komisji Przetargowej w celu przeprowadzenia
 - przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Nidzicy przy ul. Traugutta;
 - przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Nidzicy przy ul. Nowomiejskiej;
- powołania Komisji Przetargowej do oceny spełnienia przez wykonawców warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oraz badania i oceny ofert;
- powołania Komisji Przetargowej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót z wolnej ręki (2 zarządzenia);
- przekazania Sołectwom: Módlki, Łyna, Zagrzewo, Wietrzychowo, Szerokopaś, Zimna Woda, Wólka Orłowska do korzystania i zarządzania składnikami mienia Gminy (7 zarządzeń);
- ogłoszenia III otwartego konkursu ofert na realizację zadania publicznego w 2010 roku z zakresu działalności pożytku publicznego i wolontariatu;
- ustalenia terminu składania wniosków o przyznanie tytułów: Prymus Roku, Super Talent Roku i Talent Roku;
- powołania obwodowych komisji wyborczych do przeprowadzenia wyborów na Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej (2 zarządzenia);
- powołania Gminnego Biura Spisowego w Nidzicy;
- powołania komisji do rozpatrzenia wniosków o przyznanie tytułów Prymusa Roku, Super Talent Roku i Talent Roku;
- wprowadzenia zmiany w kalendarzu imprez kulturalno- sportowo- rekreacyjnych w Gminie Nidzica na rok 2010;
- wprowadzenia regulaminu kontroli zarządczej w Urzędzie Miejskim w Nidzicy oraz w jednostkach organizacyjnych Gminy Nidzica,

Szanowni Państwo

W okresie sprawozdawczym miały miejsce następujące wydarzenia:

W dniu 25 maja Pani Burmistrz uczestniczyła w otwarciu lapidarium przy Zespole Szkół nr 1 w Nidzicy.

27 maja wspólnie z Panią Burmistrz uczestniczyliśmy w XII Powiatowych Dniach Rodziny. Tego dnia w ratuszu odbyło się spotkanie z przedstawicielami nidzickiego biznesu.

W dniu 28 maja wziąłem udział w obchodach święta szkoły nr 3 w Nidzicy.

W dniu 29 czerwca z inicjatywy Narodowego Funduszu Zdrowia Warmińsko-Mazurskiego Oddziału Wojewódzkiego w Olsztynie przy współpracy z Urzędem Miejskim w Nidzicy odbyła się „Majówka ze Zdrowiem” pod hasłem „Mamo bądź zdrowa”.

W dniach 31 maja do 8 czerwca przeprowadzone zostały bezpłatne badania mammograficzne dla mieszkanki naszej gminy.

7 czerwca uczestniczyłem w uroczystości nadania panu Stefanowi Gratunikowi awansu na stopień kapitana, która odbyła się na sali konferencyjnej nidzickiego ratusza.

Tego samego dnia wziąłem udział w szkoleniu obwodowych komisji wyborczych.

Na posiedzeniu tym poszczególne komisje dokonały wyboru przewodniczących i zastępców, podejmując stosowne uchwały.

I tura wyborów Prezydenta RP w naszej gminie odbyła się bez zakłóceń, komisje zakończyły swoje prace przed godz. 24.

11 czerwca odbyło się zebranie wiejskie we Frąknowie w sprawie realizacji wniosków składanych przez sołectwo w ramach funduszu sołeckiego.

W dniu 15 czerwca br. uczestniczyłem w spotkaniu władz gmin powiatu nidzickiego, które było poświęcone pomocy dla powodzian.

18 czerwca na miejskim stadionie odbył się Gminny Dzień Sportu,

Również tego dnia wspólnie z panią Burmistrz uczestniczyliśmy w uroczystości z okazji 10 - lecia funkcjonowania wiejskich świetlic.

W tym dniu w Nataci Małej odbyły się również ćwiczenia jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych z Bolejn, Frąknowa, Łyny i Napiwody.

Celem ćwiczenia było sprawdzenie dyspozycyjności członków jednostek OSP, czasu dojazdu do akcji ratowniczej, przeprowadzenie ewakuacji ludzi z obiektu wypoczynkowego i udzielanie pomocy medycznej, zastosowanie sprzętu ratowniczego i gaśniczego podczas pożarów w obiektach oraz zastosowanie i wykorzystanie środków łączności na potrzeby prowadzenia akcji ratowniczo-gaśniczej. W ćwiczeniu brało udział 32 strażaków ratowników.

21 czerwca uczestniczyłem w spotkaniu informacyjnym poświęconym działalności Młodzieżowego Centrum Kariery i Punktu Pośrednictwa Pracy w Nidzicy zorganizowanym przez Dyrektora Centrum Edukacji i Pracy Młodzieży Ochotniczych Hufców Pracy w Olsztynie.

Tego dnia odbyła się uroczystość Prymus, Talent, Super Talent Roku 2010. W gali uczestniczyli m.in. wiceminister edukacji narodowej- pan Zbigniew Włodkowski oraz warmińsko-mazurski Kurator Oświaty- pani Małgorzata Bogdanowicz – Bartnikowska

23 czerwca na stadionie miejskim w Nidzicy odbył się XI Turniej Piłki Nożnej o puchar Ks. Ryszarda Gamańskiego,

23 czerwca spotkałem się z radą pedagogiczną Szkoły Podstawowej w Łynie

W okresie sprawozdawczym uczestniczyłem również w dwóch festynach wiejskich – w Wólce Orłowskiej oraz Bolejnach.

Ponadto informuję, że odbyły się walne zgromadzenia Zarządu Budynków Mieszkalnych, Przedsiębiorstwa Usługowego Gospodarki Komunalnej i Miejskich Wodociągów i Kanalizacji.

W okresie sprawozdawczym miały miejsca następujące wydarzenia kulturalno-rozrywkowe:

- w dniach 10-13 czerwca na zamku odbył się Międzynarodowy Festiwal Fantastyki,
- 18 czerwca gościliśmy w Nidzicy uczestników rajdu zabytkowych motocykli,
- 20 czerwca - „ZMrock "Zamkowy Maraton Rockowy .W konkursie wystąpiło 10 zespołów. Gwiazdą wieczoru była grupa „Turbo"
- 25 czerwca na Podzamczu odbył się Positive Ferment – „REGGAE-RAP-FESTIWAL".

Festiwal zorganizowany został we współudziale z Parafią Miłosierdzia Bożego

Wystąpiły nidzickie zespoły: Szelest i Skup Butelek oraz gwiazdy: Molesta Ewenement, Izrael, Jamal i Maleo Reggae Rockers

W zakresie realizowanych inwestycji gminnych, w okresie międzysesyjnym wykonano zadania:

1. Wszczęto postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane polegające na:

- budowie sieci kanalizacji sanitarnej, deszczowej i wodociągowej przy ul. Leśnej w Nidzicy. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 01.07.2010r.
- wymianie instalacji centralnego ogrzewania w ramach kontynuacji przebudowy i remontu Ratusza Miejskiego w Nidzicy. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 07.07.2010r.
- przebudowie ciągu komunikacyjnego pomiędzy świetlicą wiejską a terenami rekreacji codziennej wraz z urządzeniem terenu przy świetlicy wiejskiej w Rozdrożu. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 09.07.2010r.

2. W wyniku przeprowadzonych postępowań, zawarto następujące umowy:

- z firmą Handlowo-Usługową „Maja” z Nidzicy na wykonanie odwodnienia drogi gminnej w Kanigowie oraz drogi gminnej w Borowym Młynie za kwotę **35.082,56 zł.**
- z Panem Dariuszem Szymkowiakiem z Nidzicy na przegląd 8 szt. obiektów mostowych stanowiących własność Gminy za kwotę **2.300,00 zł.**
- z firmą „SANMEL” z Brodnicy na wykonanie: okablowania pod system instalacji alarmowej i monitoringu, podbudowy dla czterech pomostów do podnoszenia ciężarów, drogi dojazdowej wraz z placem manewrowym za kwotę **362.955,89zł.** Są to roboty uzupełniające do zadania pn.: „budowa hali widowiskowo-sportowej wraz z infrastrukturą przy ul. Polnej w Nidzicy”.
- z firmą „SANMEL” z Brodnicy na wykonanie zasilania elektrycznego termostatów i głowic w hali sportowej, salce gimnastycznej, salce brydżowej i holu głównym, oraz dodatkowych wsporników żelbetowych na słupach w osi B dla podparcia 8 szt. dźwigarów za kwotę **6.164,64 zł.** Są to roboty dodatkowe do zadania pn.: „budowa hali widowiskowo-sportowej wraz z infrastrukturą przy ul. Polnej w Nidzicy”
- z firmą „DACHLAND” z Olsztyna na wykonanie remontu dachu i kominów budynku mieszkalnego nr 5 przy ul. Warszawskiej w Nidzicy za kwotę **92.749,42 zł.**
- z firmą „INS-BUD” z Nidzicy na budowę I etapu sieci wodociągowej wraz z SUW i kanalizacji sanitarnej w miejscowości Bolejny i Żelazno za kwotę **369.660,00 zł.**
- z Przedsiębiorstwem Robót Inżynieryjnych Budownictwa Sp. z o. o. z Olsztyna na budowę II etapu sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na terenach przy ul. Traugutta w Nidzicy za kwotę **497.904,01 zł.**
- z firmą „INWESTPROJEKT” z Olsztyna na zarządzanie i pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji pn.: „budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w Tatarach za kwotę **62.220,00 zł.**
- z Panem Piotrem Ostoją Lniskim - „Projektowanie Architektoniczne” z Olsztyna na sprawowanie nadzoru autorskiego nad budową budynku świetlicy wiejskiej w Wietrzychowie do kwoty **8.540,00 zł.**

- z firmą Pracownia Projektowa „DOBROL” Józefa Dobrowolskiego z Olsztyna na pełnienie nadzoru autorsko-inwestorskiego nad budową:
 - sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na terenach przy ul. Traugutta za kwotę **11 000,00zł.**
 - I etapu sieci wodociągowej wraz z SUW i kanalizacji sanitarnej w miejscowości Bolejny Żelazno za kwotę **9 000,00zł**
3. W ramach realizacji zadań finansowanych z funduszu sołeckiego zlecono:
- pielęgnację terenów zielonych na terenie Sołectwa Wikno za kwotę **864,00zł.**
 - porządkowanie terenów gminnych w Sołectwie Kamionka obejmujące wykaszanie terenów zielonych i boisk w Kamionce i Pawlikach oraz remont przystanku w Kamionce na łączną kwotę **5.000,00 zł.**
 - budowę sceny drewnianej zadaszonej w Napiwodzie za kwotę **16.113,40zł.**
 - budowę ścianki oporowej na terenie boiska w Żelaźnie za kwotę **7.100,00zł.**
4. Ponadto:
- sporządzono dokumentację i zgłoszono w Starostwie Powiatowym zamiar wykonania robót budowlanych polegających na budowie altan w miejscowości Dobrzyń i Frąknowo.

W zakresie obrotu nieruchomościami :

1. Sprzedano w I przetargu ustnym nieograniczonym:

- działkę nr 418/5 o powierzchni 560 m², położoną w miejscowości Wikno, obręb Jabłonka (cena wywoławcza 28 000,00 zł) za cenę: **28 280,00 zł;**
- działkę nr 677/17 o powierzchni 496 m², położoną w Nidzicy przy ul. Nowomiejskiej (cena wywoławcza 28 100,00 zł) za cenę **28 390,00 zł.**

2. Przeprowadzono:

- w dniu 28 maja II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki położonej w obrębie i wsi Natać Wielka - działka nr 68/9 o pow. 700m² - cena wywoławcza: **31 000,00zł**– przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak chętnych;
- w dniu 02 czerwca 2010 roku II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek położonych w obrębie i wsi Jabłonka:
 - 1) działka nr 265/1 o pow. 1223 m² - cena wywoławcza: **51 400,00 zł**– przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak chętnych,
 - 2) działka nr 265/7 o pow. 1222 m² - cena wywoławcza: **51 300,00 zł**– przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak chętnych,
 - 3) działka nr 265/9 o pow. 1022 m² - cena wywoławcza: **43 000,00 zł**– przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak chętnych,
- w dniu 08 czerwca 2010 r. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 9/3 o powierzchni 1066 m², położonej w Nidzicy przy ul. Traugutta cena wywoławcza **75 700,00 zł.** – przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak chętnych.

3. Wydano 3 decyzje w sprawie przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntu w prawo własności (działki budowlane w m. Nidzica przy: ul. Klonowej 20 i 22 o pow. 934 m²; ul. Słonecznej 3 o pow. 504 m²) - za cenę po udzieleniu bonifikaty 90% - **1587,30 zł.**

4. Ogłoszono na dzień 30 lipca 2010 roku I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości położonych w obrębie i wsi Jabłonka:

- działka nr 265/11 o pow. 1021 m² – cena wywoławcza **43 000,00 zł;**
- działka nr 265/13 o pow. 1021 m² – cena wywoławcza **43 000,00 zł;**
- działka nr 265/15 o pow. 1020 m² – cena wywoławcza **43 000,00 zł;**

- działka nr 265/17 o pow. 1019 m² – cena wywoławcza **42 900,00 zł**;
- działka nr 265/19 o pow. 1018 m² – cena wywoławcza **42 900,00 zł**;
- działka nr 265/21 o pow. 1127 m² – cena wywoławcza **47 400,00 zł**.

Szanowni Państwo

Ponadto informuję, że wnioski różne zgłoszone podczas posiedzeń Komisji Rady Miejskiej przekazane zostały do realizacji komórkom merytorycznym, o sposobie ich załatwienia zostaniecie Państwo poinformowani na piśmie.

Dziękuję Państwu za uwagę.

Burmistrz Nidzicy



Dariusz Szypulski