

Protokół nr LVI
obrad LVI sesji (nadzwyczajnej) Rady Miejskiej Nidzicy
w Sali Konferencyjnej Urzędu Miejskiego
Nidzica, pl. Wolności 1
dnia 13 lipca 2010 r.

Obrady LVI sesji (nadzwyczajnej) Rady Miejskiej Nidzicy kadencja (2006-2010) otworzył o godz. 15¹⁵ Stanisław Paliński Przewodniczący Rady Miejskiej w Nidzicy stwierdzając jednocześnie quorum, uprawniające Radę do podejmowanie uchwał.
Protokolowała Anna Andryszkiewicz – inspektor ds. Rady Miejskiej.

W posiedzeniu uczestniczyło 20 radnych (zgodnie z listą obecności).

Ad. 1

Otwarcie sesji Rady i przedstawienie porządku obrad.
Nie wniesiono uwag do porządku obrad.

Ad. 2

Podjęcie uchwał w sprawie:
1/ zmiany w budżecie gminy Nidzica na 2010 rok;

Pani Beata Nasiadka Zastępca Burmistrza uzasadniając tryb zwołania sesji nadzwyczajnej powiedziała, że wynika on z tego, iż w wyniku otwarcia oferty na zamówienie publiczne „Remont Ratusza etap III” okazało się, że na tym zadaniu mamy za mało środków aby móc je zrealizować. Oferta jest korzystna, dużo po niższej wartości kosztorysowej dlatego zasadnym było by przeznaczyć te środki by móc zrealizować to zadanie. Tego typu zadanie, czyli realizacja centralnego ogrzewania nie może odbyć się w późniejszym terminie, stąd wniosek o zwołanie sesji nadzwyczajnej. Specyficzne zadanie musi być przeprowadzone jeszcze przed okresem grzewczym. Analizując realizację budżetu na zadaniu „Przebudowa mostu nad rzeką Wkrą”, zadanie to nie będzie zrealizowane w roku bieżącym, więc środki które były tam zapisane możemy przeznaczyć na inne cele. W momencie tworzenia budżetu w wielu paragrafach musieliśmy odjąć środków przyjmując zasadę, że w trakcie roku o uwalniające się środki będziemy uzupełniać zadania. Pan Burmistrz analizując wykonanie zadań do tej pory podjął taką decyzję, że środki z ul. Kraszewskiego chce przeznaczyć na wskazane w projekcie budżetu zadanie.

Pan Stanisław Paliński Przewodniczący Rady Miejskiej uważa, że rozstrzygnięcie przetargu na wymianę centralnego ogrzewania w miesiącu lipcu to zdecydowanie za późno.
Przewodniczący spytał dlaczego to zadanie realizowane jest z takim opóźnieniem.

Pani Halina Piotrkowska Kierownik Wydziału TI wyjaśniła, że w budynku Urzędu Miejskiego funkcjonuje na dużej powierzchni sklep spożywczy. Instalacja centralnego ogrzewania Urzędu i sklepu stanowi jedną całość i w projekcie na remont ratusza, który był robiony w 2007 roku było założenie takie, że budynek będzie przebudowywany, remontowany ze wszystkimi instalacjami. Było przyjęte, że pomieszczenia PSS będą zwolnione i stąd również zagospodarowanie pomieszczeń wygląda trochę inaczej w projekcie niż w rzeczywistości. Po przeprowadzonych negocjacjach Pan Burmistrz zdecydował o warunkach na jakich sklep PSS może pozostać w budynku Urzędu. Negocjacje trwały długo i efektem tego była konieczność zlecenia dokumentacji zamiennej, czyli rozdzielenia tych

dwóch instalacji i dostosowania do tego, aby móc zająć się tylko budynkiem Urzędu bez wchodzenia w obiekt sklepu .

Radny Patryk Kozłowski nawiązując do wspomnianych negocjacji Burmistrza z PSS spytał czy zostało to już zatwierdzone, że sklep PSS pozostaje w budynku.

Pani Halina Piotrkowska odpowiedziała, że Pan Burmistrz uzgodnił warunki na jakich PSS będą dalej funkcjonować i na jakich będzie podjęty remont części gdzie jest sklep.

Radny Patryk Kozłowski spytał czy brakujące środki wynikają z konieczności zrobienia projektu zamiennego.

Pani Halina Piotrkowska odpowiedział, że musieliśmy zlecić w ramach nadzoru autorskiego projekt zamienny. Nie zabrakło by tych pieniędzy gdyby nie to, że szukaliśmy pieniędzy na salę gimnastyczną, chodniki czy ul. Traugutta gdzie zabrakło na te zadania bardzo dużo pieniędzy, wtedy zdjęliśmy środki z ogrzewania i dołożyliśmy do tych inwestycji, aby je zakończyć.

Radny Jarosław Płatek spytał co do tej pory zostało wykonane w programie na rok 2010, w zadaniu Przebudowa mostu nad rzeką Wkrą na przepust w ciągu ul. Kraszewskiego i jakim kosztem. Następnie spytał dlaczego nie określono opracowania projektu na przebudowę urządzeń elektroenergetycznych w projekcie przebudowy mostu nad rzeką Wkrą w ciągu ul. Kraszewskiego. Na czym będzie polegała przebudowa urządzenia elektroenergetycznego, co w ten zakres będzie wchodziło dodatkowo, o czym Rada nie wiedziała podejmując to zadanie. Czy bez przebudowy urządzeń elektroenergetycznych możemy dokonać przebudowy tego mostu. Radny poprosił również o zapoznanie Rady z decyzją Powiatowego Inspektora Sanitarnego, z której to wynika, że należy dokonać remontu placu targowego. Radny poprosił także o przedstawienie wydatków z działu 600 na zakup usług remontowych tj. remonty które zostały wykonane i gdzie oraz w związku z tym, jaką kwotę do tej pory wydaliśmy w związku ze zwiększeniem w tym dziale środków o kwotę 200.000zł., radny chciałby przed podjęciem takiej decyzji wiedzieć co przewiduje się do zrobienia w tej kwocie, jakie ulice chcemy remontować.

Pani Halina Piotrkowska odpowiedziała, że dokumentacja na most na rzece Wkrze została zlecona już dawno, na etapie robienia dokumentacji projektant dokonuje różnego rodzaju uzgodnień i występuje o warunki . Okazało się, że do tego mostu od spodu jest podwieszony kabel elektroenergetyczny . Myśleliśmy, że ten kabel będzie mógł tam zostać. Niestety kiedy projektant wystąpił o podanie warunków na przełożenie kabla, z warunków wynika, że ten kabel trzeba przebudować i przełożyć w inne miejsce. Z tego powodu nastąpił wzrost o 4.000zł projektu budowlanego. Zaistniała konieczność przesunięcia terminu zrealizowania tego projektu . Potem będziemy musieli uzyskać pozwolenie na budowę, następnie trzeba ogłosić przetarg, miesięczny okres na wyłonienie wykonawcy, więc realizacja inwestycji przypadłaby na okres późno jesienią, na pograniczu zimy co jest oczywiście nieracjonalne i niemożliwe do wykonania. Stąd propozycja aby tą kwotę która pozostanie wykorzystać, a inwestycje mostu z inwestycji jednorocznej zamienić na inwestycję wieloletnią . Na pytania radnego w sprawie dróg Pani Kierownik odpowiedziała, że w budżecie na drogi pozostało tylko na bieżące utrzymanie. Znaczna część tych pieniędzy ma być przeznaczona na remonty, żeby móc zrobić trochę robót na przebudowie chodników, które w niektórych częściach miasta są w opłakanym stanie. Radni dostali wykaz potrzeb, gmina cały czas w ramach tego wykazu potrzeb się obraca. Wydział TI ma wytypowane odcinki chodników, które naszym

zdaniem wymagają zrobienia w pierwszej kolejności. Jeśli Rada te pieniądze przeznaczy, to wydział będzie te chodniki proponować do zrobienia Burmistrzowi. To będą miejscowe odbudowy chodników, to nie będzie budowa nowych chodników.

Radny Stanisław Idec powiedział, że jeżeli Zakład Energetyczny nie wyraża zgody, aby ten kabel przechodził pod mostem, proponuje pozostawić kładkę z tym kablem i przesunąć drogę o ok. 5 m.

Pani H. Piotrkowska odpowiedziała, że nie da się tego zrobić ponieważ określone są już własności i określony granicami pas drogowy. Z mostem czy przepustem musimy utrzymać się w granicach pasa drogowego.

Odnosnie targowiska Pani Piotrkowska powiedziała, że decyzja Sanepidu jest wystawiona na Zarząd Budynków Komunalnych, która jest na podstawie umowy dzierżawy- dzierżawcą tego terenu. ZBM odpowiada za jakość tego terenu pod względem sanitarno epidemiologicznym. W tej umowie jest zastrzeżone, że na działania inwestycyjne na tym terenie nie pobiera opłaty targowej, finansuje w ramach tej opłaty targowej tylko bieżące utrzymanie. Kopia tej decyzji zostanie dostarczona do biura Rady.

Radny Lech Borucki spytał czy planowany przepust zda egzamin.

Pani Kierownik odpowiedziała, że zda egzamin chociaż szef melioracji jest przeciwnikiem wszelkiego rodzaju przepustów. Nasz projektant obiecał, że znajdzie jakiś kompromis.

Radny Lech Borucki spytał co wchodzi w zakres ogrzewania budynku ratusza.

Pani Kierownik odpowiedziała, że wymiana całej instalacji centralnego ogrzewania i zrobienie węzła z wyłączeniem pomieszczeń sklepowych.

Radny Stanisław Idec poinformował, iż w miesiącach maj i czerwiec odbyła się wizja lokalna targowiska. Ustalono, że należy dokonać na nim modernizacji. Jak jest sucho to bardzo się tam kurzy, natomiast jak spadnie deszcz jest okropne błoto.

Dodatkowo radny spytał co się dzieje z remontem chodnika przy Al. Wojska Polskiego.

Radna Grażyna Żabińska spytała o powierzchniowe odprowadzenie wód opadowych nawierzchni targowiska, radna uważa, że bardzo dobrze iż Państwowy Inspektor Sanitarny zauważył problem, który jest na targowisku. Radna spytała jaki termin jest na dokonanie remontu terenu targowiska. Dodała, że gmina powinna się wstydzić jaką mamy tam nawierzchnię.

Pani Kierownik odpowiedziała, że uwagi są słuszne jednak za kwotę 30.000zł nie da się zrobić zbyt dużo. Środki są na paragrafie remontowym nie inwestycyjnym, więc to się będzie sprowadzać do tego że trzeba będzie tę nawierzchnię trochę przeprofilować i odprowadzić wody w kierunku łąk, bo tam jest naturalny spadek i zrobić studnie chłonne. Uzupełnimy ubytki w nawierzchni kruszywem. Decyzja sanepidu była już kilka razy przedłużana. Jeśli chodzi o Al. Wojska Polskiego to wykonawca miał przestój tygodniowy z powodu problemów osobistych, ale od poniedziałku prace są już wykonywane, 20 lipiec to termin zakończenia prac.

Radny Zdzisław Napiórkowski powiedział, że skoro na sesji nadzwyczajnej Rada ma przeznaczyć 200.000zł na remonty dróg i chodników, to Rada powinna wskazać które to chodniki należy zrobić.

Pani Kierownik powiedziała, że można przyjąć zasadę, że wykaz chodników, które zamierzamy zrobić będzie najpierw przedłożony Radzie i dopiero po zaakceptowaniu przystąpimy do roboty.

Radna Maria Kawecka spytała, czy przy opracowaniu przez Urząd wykazu chodników do remontu były brane uwagi radnych, które były składane jako wnioski na Komisjach, dotyczące remontu chodników.

Pani Kierownik odpowiedziała, że nie przypomina sobie wniosków dotyczących remontów chodników.

Radny Jarosław Płatek nie zgodził się z Panią Kierownik, że nie były składane wnioski jeżeli chodzi o remonty chodników. Radny wielokrotnie składał wnioski o remonty chodników w ul. Dubieńskiej, ul. Pieniężnego, ul. Leśnej. Radny chciałby aby Pani Kierownik zwróciła uwagę na te wnioski, które były składane na komisjach. Proponuje ponowne rozpatrzenie ich przed rozstrzygnięciem jakie chodniki w pierwszej kolejności trzeba wyremontować. Radny uważa, że należałoby dodatkowo złożyć wniosek, by Nadzór Budowlany przejrzał chodniki gminne to są urządzenia, które powinny posiadać książkę budowlaną, co roku powinno się dokonywać ekspertyzy takich urządzeń przez urzędników.

Pani Halina Piotrkowska odpowiedziała, że chodniki to obiekty budowlane i nie prowadzi się książki obiektu budowlanego, tylko prowadzi się ewidencję dróg według Rozporządzenia. Taką ewidencję zarówno elektroniczną jak i książkową prowadzimy.

Radny Jarosław Płatek odnosząc się do wypowiedzi Pani Kierownik o wykonywaniu w przepuszczeniu przewodu energetycznego powiedział, że on mógłby pozostać w tym samym miejscu. Czy w tym zakresie projektant który miałby do 30 sierpnia wykonać projekt budowy toczy nie za późno był określony termin, czyli z góry zakładaliśmy, że my tego zadania w tym roku nie wykonamy, najłatwiej wyrzucić zadanie, a przecież mieszkańcy wiedzą, że w tym roku będzie ono wykonane. Radny nie zgadza się z argumentacją i sposobem działania Urzędu, że 30 sierpnia dopiero otrzymamy projekt, a zadanie już pół roku temu powinno być realizowane. Radny spytał co do tej pory było robione, dlaczego działania są tak opieszale. Rada powinna wymagać aby uchwały realizowane były przez Burmistrza na czas.

Pani Kierownik powiedziała, że cały tok czynności przy zlecaniu tej inwestycji opisze i informuje złoży w biurze Rady.

Radna Grażyna Żabińska zgłosiła wniosek o zamknięcie dyskusji.

W głosowaniu nad zgłoszonym wnioskiem brało udział 19 radnych.

Za głosowało - 14 radnych

Przeciw - 5

Wstrzymało się - 0

Wniosek został przegłosowany.

Przystąpiono do głosowania projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy Nidzica na rok 2010.

Na głosujących 19 radnych za podjęciem uchwały głosowało - 15 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się od głosu

- 4

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr LVI/616/2010 w sprawie zmian w budżecie gminy Nidzica na rok 2010;

Wobec wyczerpania porządku obrad

Przewodniczący Rady zamknął LVI sesję (nadzwyczajną) Rady Miejskiej w Nidzicy.
Sesja zakończyła się o godz. 16¹⁵.

Protokółował:

I N S P E K T O R
ds. Rady Miejskiej

mgr Anna Andryszkiewicz

Przewodniczył:

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Stanisław Palinski