

Protokół nr LVIII
obrad LVIII sesji Rady Miejskiej Nidzicy
w Sali Konferencyjnej Urzędu Miejskiego
Nidzica, pl. Wolności 1
dnia 02 września 2010 r.

Obrady LVIII sesji Rady Miejskiej Nidzicy kadencja (2006-2010) otworzył o godz. 10⁰⁰ Stanisław Paliński Przewodniczący Rady Miejskiej w Nidzicy stwierdzając jednocześnie quorum, uprawniające Radę do podejmowania uchwał.

Protokolowała Anna Andryszkiewicz – inspektor ds. Rady Miejskiej

W posiedzeniu uczestniczyło 21 radnych (zgodnie z listą obecności).

Ad. 1

Porządek obrad przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie sesji Rady i przedstawienie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z LV, LVI, LVII sesji Rady Miejskiej.
3. Sprawozdanie z międzysesyjnej działalności Burmistrza Nidzicy.
4. Zgłaszanie interpelacji i wniosków.
5. Odpowiedzi na zgłoszone interpelacje i wnioski.
6. Informacja na temat przygotowania placówek oświatowych do roku szkolnego 2010/2011.
7. Podjęcie uchwał w sprawach :
 - 1/ zmiany w budżecie gminy Nidzica na rok 2010;
 - 2/ w sprawie zmiany uchwały Nr LI/583/2010 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 20 maja 2010 r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Nidzickiego;
 - 3/ w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Nidzicy;
 - 4/ w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Nidzicy;
 - 5/ w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Nidzicy;
 - 6/ w sprawie zmiany Statutu Gminy Nidzica;
 - 7/ w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata (ul. Warszawska);
 - 8/ w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu (Natać Wielka, Łyna, Rozdroże obręb Olszewo);
 - 9/ w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu (Nibork Drugi);
 - 10/ w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu (Litwinki, Wietrzychowo, Nibork Drugi, Bartoszek);
 - 11/ w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie od Polskich Kolei Państwowych prawa użytkowania wieczystego nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa;
 - 12/ w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność gminy Nidzica oddanej w użytkowanie wieczyste (Jabłonka);
 - 13/ w sprawie zaopiniowania projektu obszaru nowej Aglomeracji Nidzickiej
 - 14/ w sprawie zmiany Uchwały Nr XLIV/490/2009 z dnia 29 października 2009 r. w sprawie :określenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i innych uzależnień na rok 2010;
 - 15/ w sprawie trybu i sposobu powołania i odwołania członków zespołu interdyscyplinarnego oraz szczegółowych warunków funkcjonowania zespołu interdyscyplinarnego;
 - 16/ w sprawie przyjęcia Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy Rodzinie Gminy Nidzica na lata 2010-2015;

17/ w sprawie ustalenia opłaty za świadczenia prowadzonych przez Gminę Nidzica publicznych przedszkoli;
8. Wolne wnioski.

Ad. 2

- Protokół z LV sesji wynikiem głosowania

Za	- 19 radnych
Przeciw	- 0
Wstrzymało się od głosu	- 0

został przyjęty.

- Protokół z LVI sesji wynikiem głosowania

Za	- 19 radnych
Przeciw	- 0
Wstrzymało się od głosu	- 0

został przyjęty.

- Protokół z LVII sesji wynikiem głosowania

Za	- 19 radnych
Przeciw	- 0
Wstrzymało się od głosu	- 0

został przyjęty.

Ad. 3

Sprawozdanie z międzysesyjnej działalności Burmistrza Nidzicy złożył
p. Dariusz Szypulski Burmistrz Nidzicy (treść sprawozdania w załączeniu do protokołu).

Radny Jarosław Płatek poprosił o szczegóły wydanego Zarządzenia Burmistrza w sprawie ustalenia wynagrodzenia dla Prezesa Zarządu oraz członków Rady Nadzorczej: Miejskich Wodociągów i Kanalizacji, Przedsiębiorstwa Usług Gospodarki Komunalnej oraz Zarządu Budynków Mieszkalnych. Następnie radny poprosił o poinformowanie Rady o ustaleniach, które zapadły na spotkaniu, w dniu 17 sierpnia z pracownikami Warmińsko- Mazurskiego Biura Planowania Przestrzennego w sprawie wprowadzenia do planu województwa obwodnic Nidzicy spytał, co jest niezbędne na dzień dzisiejszy, aby Gmina wykonała, w celu realizacji zadania - budowa obwodnic północnej i południowej. Kolejne pytanie dotyczyło podpisanej umowy z Panem M. Majka- Roboty Ziemne z Jonkowa na wykonanie zadania „Budowa sieci kanalizacyjnej, sanitarnej, deszczowej i wodociągowej przy ul. Leśnej w Nidzicy”- jaki jest termin zakończenia inwestycji.

Pan Burmistrz odpowiedział, że nie zmieniły się kwoty wynagrodzeń Prezesów Spółek. Zmieniły się natomiast zasady przyznawania wynagrodzeń, czyli nie Rada Nadzorcza decyduje o przyznawaniu wynagrodzenia tylko Burmistrz. Częścią składową wynagrodzenia Prezesów jest premia, ona również nie będzie przyznawana przez Radę Nadzorczą tylko na wniosek Rady Nadzorczej przez Burmistrza. Wynagrodzenie zasadnicze Prezesa Zarządu Budynków Mieszkalnych wynosi 5.400zł brutto i premia uznaniowa w wysokości do 25%wynagrodzenia zasadniczego, Przedsiębiorstwa Usług Gospodarki Komunalnej wynagrodzenie zasadnicze w kwocie 7.078 zł brutto i premia uznaniowa do 25% wynagrodzenia zasadniczego i Miejskie Wodociągi i Kanalizacja wynagrodzenie zasadnicze w kwocie 7.078 zł brutto i premia uznaniowa do 25% wynagrodzenia zasadniczego.

W sprawie spotkania w Warmińsko- Mazurskim Biurze Planowania Przestrzennego, odpowiedział, iż mieliśmy tam jechać w powiększonym składzie, ponieważ bardzo zależało nam na obecności protestujących mieszkańców przeciwko koncepcji przebudowy dróg wojewódzkich na terenie miasta. Niestety nie wszystkim zainteresowanym udało się dojechać. Na spotkaniu obecni byli Pani H. Piotrkowska Kierownik Wydziału TI, radna Eufemia Jankowska oraz Pan Tadeusz Mazurek mieszkaniec ul. 1 Maja. Przedstawiliśmy swoje argumenty odnośnie konieczności zapisania w planie wojewódzkim budowy obwodnicy północnej i południowej, nie usłyszeliśmy próby argumentowania przeciw, spotkaliśmy się z dużą przychylnością. Dostaliśmy zapewnienie, że w jakiejś formie ten zapis się znajdzie. Możemy przystąpić do zmiany zapisów w studium.

Radny Jarosław Płatek powiedział, że jeżeli nie było żadnych przeciwwskazań, to czy przewidziany jest jakiś okres wprowadzenia tego programu operacyjnego i czy określony jest termin, kiedy mogłaby być ta inwestycja realizowana.

Pan Burmistrz odpowiedział, że Warmińsko- Mazurskie Biuro Planowania Przestrzennego jest firmą opracowującą plan województwa na zlecenie Zarządu Województwa, czyli jest to firma wykonawcza, a ostateczne decyzje będzie podejmować Zarząd Województwa. Termin sporządzenia planu tj. 2013 rok, czyli wbrew pozorom, to nie jest proste opracowanie. Nam zależy przede wszystkim aby znalazły się ogólne zapisy o konieczności odprowadzenia ruchu z miasta.

Na pytanie odnośnie zakończenia inwestycji w ul. Leśnej odpowiedzi udzieliła Pani Halina Piotrkowska Kierownik Wydz. TI. Wybrany wykonawca zwrócił się o przesunięcie kilka dni, zawarcie umowy w związku z tym, że musi załatwić gwarancje należytego wykonania umowy. Została na to wyrażona zgoda, więc umowa nie została jeszcze podpisana. Podpisanie nastąpi 8 września. Termin realizacji to 30 czerwca 2011 r. ale w związku z tym, że jednak wyłonienie wykonawcy, przesunęło się w czasie, a związane to było ze składanymi odwołaniami i ponowną procedurą składania i badania ofert i wyłonienia wykonawcy. Więc prawdopodobnie, z tego tytułu firma będzie miała uprawnienia do tego, żeby zwrócić się o przedłużenie tego terminu.

Pan Burmistrz dodał, że nam też zależy na jak najszybszym wykonaniu tego zadania, ze względu na Strefę Ekonomiczną i potencjalnych inwestorów. Jedna działka została już przez Warmińsko- Mazurską Strefę Ekonomiczną wykupiona. Prowadzone są negocjacje w sprawie ustaleń do protokołu. Mocno zaawansowane są również rozmowy z kolejnym inwestorem. Warunkiem stawianym przez kolejnych inwestorów jest pilne wykonanie tej inwestycji.

Radny Jarosław Płatek spytał, czy w zakresie prac, zgodnie z projektem budowlanym jest odcinek odwodnienia burzowego od ul. Olsztyńskiej przez cały odcinek ul. Leśnej.

Pani Halina Piotrkowska odpowiedziała, że wody opadowe będą kierowane w dwie strony w kierunku do ul. Olsztyńskiej od rzeczki i do rzeczki od terenów Strefy Ekonomicznej.

Radny Jarosław Płatek spytał, czy cały teren Strefy Ekonomicznej też będzie odwodniony.

Pani H. Piotrkowska przypomniała, że Gmina buduje odwodnienie w drodze, jest ono po to, aby zebrać wody opadowe z gruntów. My nie wchodzimy z odwodnieniem na tereny działek, które są budowane przez inwestorów. Każdy inwestor, o swoje wody opadowe, musi zadbać sam. Jeżeli inwestor będzie miał życzenie włączyć się do naszej kanalizacji deszczowej w

drodze, będzie musiał wystąpić o warunki. Takie warunki dostanie, w jaki sposób i czy może się włączyć, zależne to będzie od ilości wód, jakie będzie chciał ze swojej działki odprowadzić.

Radny Lech Borucki spytał, na kiedy przewidziany jest termin zakończenia przebudowy budynku socjalnego na ul. Sienkiewicza.

Pani H. Piotrkowska zobowiązała się, do dokładnego sprawdzenia i udzielenia odpowiedzi w trakcie przerwy.

Radny Marek Kierzkowski w związku z remontem chodnika w ul. Słowackiego na odcinku od ul. Ratuszowej do ul. Jagiełły zwrócił uwagę, że na skrzyżowaniu od strony sklepu Biedronka i pomiędzy dwoma szkołami, należałoby uregulować sprawy wód opadowych, w trakcie opadów na tym skrzyżowaniu są zastoiska wody.

Pan Burmistrz odpowiedział, że realizowane będą remonty, czyli prace odtworzeniowe tam gdzie chodnik istnieje, natomiast sieć deszczowa to już temat inwestycyjny.

Pani H. Piotrkowska dodała, że jest to przebudowa chodnika realizowana na zgłoszenie, nie na pozwolenie na budowę. Uzupełnienie odwodnienia wymaga sporządzenia dokumentacji projektowej, uzyskania pozwolenia wodno- prawnego i uzyskania pozwolenia na budowę. Więc to zadanie nie obejmuje prac związanych z porządkowaniem gospodarki wodnej na tym terenie.

Radna Maria Kawecka spytała Burmistrza co z rondami , które były zaplanowane na terenie miasta i jak wyszedł pomiar badania natężenia ruchu oraz czy Burmistrz będzie się zwracał o zwiększenie środków w celu realizacji inwestycji w ul. Findera.

Pan Burmistrz odpowiedział, że ronda są zadaniem Województwa, z tego co wiemy trwają prace nad opracowywaniem dokumentacji projektowej, prawdopodobnie są jakieś opóźnienia. Pomiar natężenia ruchu nie został jeszcze zakończony, jest w trakcie opracowywania, chodzi o wykazanie tendencji. czy ten ruch jest na jakimś stałym poziomie.

W sprawie inwestycji w ul. Findera Pani H. Piotrkowska odpowiedziała, że rada przydzieliła środki w kwocie 200.000zł na remonty, te pieniądze zostały rozdzielone, tak aby realizować te remonty, które były zaplanowane, czyli ul. Findera, Słowackiego i Jagiełły. Okazało się, że na ul. Findera przetarg był nieskuteczny, do przetargu została złożona tylko jedna oferta i przewyższyła ona wartość środków, które na ten cel zostały przeznaczone. Między czasie rozpisane było zapytanie ofertowe na remont chodników na Słowackiego i Jagiełły. Po konsultacji z Panem Burmistrzem, zostało zlecone zadanie remont ul. Słowackiego i Jagiełły. Jeżeli Rada będzie skłonna dołożyć te środki, będziemy wówczas w stanie ponowić ten przetarg.

Radny Patryk Kozłowski powiedział, że podobna sytuacja miała miejsce przy budowie boiska wielofunkcyjnego i wówczas udało się znaleźć brakujące pieniądze, należałoby zrobić podobnie i jednak wykonać inwestycje w ul. Findera.

Pan Burmistrz zgodził się z radnym ale jeśli chodzi o boisko to pośpiech, w którym przeznaczane były pieniądze, wynikał z dofinansowania z Ministerstwa Sportu, więc takie

zadanie w pierwszej kolejności powinniśmy zrealizować. Będziemy szukać brakujących pieniędzy i jeżeli radni wyrażą zgodę, wykonamy to zadanie.

Pani H. Piotrkowska dodała, że na dzień dzisiejszy brakująca kwota to już nie 10.000zł, ponieważ między czasie doszła sytuacja z drogą i przepustem na ul. Limanowskiego (na zapleczu Biedronki). Droga tam została całkowicie zdewastowana, uniemożliwiła dojazd ciężkich samochodów do hurtowni Dom. Była to sprawa awaryjna i z tych pieniędzy, które są na środkach remontowych, została podpisana umowa na wyremontowanie tego odcinka. Musimy to zrobić ponieważ, to jest nasza droga, a zaczęło się tam robić niebezpiecznie. Kwota 200.000zł nie została jeszcze w całości wykorzystana, ale więcej trzeba będzie dołożyć niż 10.000zł.

Pan Burmistrz dodał, że w przyszłym tygodniu będziemy mogli ocenić swoje możliwości.

Radna Eufemia Jankowska powiedziała, iż Pan Burmistrz zwrócił się do Marszałka o ponowne spotkanie z mieszkańcami w sprawie drogi 545. Radna spytała, czy jest w tym temacie już coś wiadome.

Pan Burmistrz odpowiedział, że na dzień dzisiejszy, nie mamy żadnej informacji, od Pana Marszałka odnośnie ewentualnego terminu spotkania. Dostaliśmy informacje, o zmianie koncepcji, aby uwzględnić protesty mieszkańców posesji położonych wzdłuż tych ulic. Zwróciliśmy się jeszcze do Zarządu Dróg Wojewódzkich, o udostępnienie nam map, aby mieszkańcy mogli na miejscu zapoznać się z przebiegiem tej drogi.

Pan Stanisław Paliński Przewodniczący Rady Miejskiej, zaapelował do organizacji politycznych, aby Nidzica do Sejmiku wystawiła jednego lub dwóch kandydatów, abyśmy mieli swojego przedstawiciela w tych strukturach.

Ad. 4

Zgłaszanie interpelacji i wniosków.

Radna Maria Kawecka kierując zapytanie do Pana Starosty spytała, na jakim etapie realizacji jest zgłaszany przez nią wniosek, dotyczący rowów melioracyjnych biegnących Al. Wojska Polskiego w stronę m. Bartoszek.

Radny Jerzy Denis zwrócił uwagę na sytuację lokalową Związku Harcerstwa Polskiego w Nidzicy. Organizacja ta po zmianach ustrojowych bardzo dużo straciła, od wielu lat mieści się w Nidzickim Ratuszu. Pomieszczenia są w bardzo złym stanie technicznym, a jest to organizacja, która zrzesza 70 harcerzy i 15 instruktorów. Radny zwrócił się do Dyrektora Nidzickiego Ośrodka Kultury, Dyrektora Zespołu Obsługi Oświaty i Sportu oraz do wszystkich Dyrektorów szkół, aby zainteresowali się tą sprawą, może uda się znaleźć dla ZHP odpowiednie pomieszczenie.

Radny Jarosław Płatek spytał, jak obecnie wyglądają prace przygotowawcze nad planem zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica, czy planiści wykonali swoją pracę, jakie pieniądze na tym etapie zostały wydatkowane, kiedy Burmistrz przygotuje projekt uchwały i przedłoży Radzie, żeby Rada uchwaliła projekt zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica. Kolejno radny spytał, ile krutek ściekowych powinno być zamontowanych w ul. Polnej i czy uzupełnione zostaną kratki ściekowe w tej ulicy. Następnie radny spytał o losy składanych wniosków jeśli chodzi o dofinansowanie zadań pod tytułem- Budowa kanalizacji

sanitarnej, wodociągowej i deszczowej w ul. Leśnej i druga inwestycja- Przebudowa ulic Plac Wojciecha z Brudzewa, Mazurska, Linki, Wincentego Pola, Robotnicza i Paskowa, czy jeszcze jesteśmy na etapie rozpatrywania tych wniosków o dofinansowanie i kiedy te wnioski zostaną rozpatrzone i w jakiej kwocie wpłyną środki. Radny poprosił, o dokładne przedstawienie, jak odbył się przetarg na obiekt Winiarni, jaki był zapis w protokole uzgodnień, czy był zapis dający możliwości nie zapłaty w terminie przez wygrywającego przetarg. Czy oferent, który wygrał, wpłacił pieniądze zgodnie z protokołem. Dlaczego przetarg nie został unieważniony, jak nie zostały spełnione warunki protokołu. Radny spytał również, dlaczego Gmina, nie wyraża zgody na sprzedaż ratalną działek, które zostały sprzedane na polepszenie warunków mieszkańcom Wikna.

Radny zgłosił wniosek: W imieniu mieszkańców ul. Sportowej Nr 16, 18, 20, 22, zwraca się z prośbą o zabezpieczenie środków w budżecie na rok 2011, w celu podłączenia ww domów do kanalizacji sanitarnej miejskiej oraz uzupełnienie oświetlenia w tej ulicy i w ul. Bocznej.

Drugi wniosek:

W związku z potrzebami remontowymi w Szkole Podstawowej Nr 2, proszę o kontynuację prac i zabezpieczenie większych środków w roku budżetowym 2011 na kontynuowanie i niezbędne prace dla tej placówki, aby wyglądała ona co najmniej jak szkoła w Łynie. Sala Gimnastyczna, w tej szkole powinna być zamknięta, podłoga jest miękka, dzieci narażone są na wady postawy.

Radny Wiesław Halicki spytał Pana Wicestarostę, kiedy będzie robiona droga Bartoszek-Napiwoda, radny zaproponował spotkanie na tej drodze, aby mógł wskazać miejsca gdzie następuje uszkodzenie pojazdu i wycieki oleju. Radny wnioskuję również o skierowanie pisma do Zarządu Dróg Wojewódzkich, o ograniczenie prędkości do 30 km/h w m. Mólki. Poprosił również, aby w tym temacie wypowiedział się Komendant Powiatowy Policji.

Radna Elżbieta Królewska- Siwy powiedziała, że w okresie między sesyjnym otrzymała informację do kogo należy działka w Nataci Wielkiej, po której mogłaby przebiegać kładka z przejściem dla pieszych w okolicy niebezpiecznego zakrętu w tej miejscowości. Radna prosi o przegłosowanie wniosku, że Rada udostępni teren gminny pod budowę w ciągu drogi powiatowej na budowę kładki. Radna zwróciła się do Starosty, o ujęcie w przyszłorocznym budżecie środków finansowych na budowę kładki.

Radna Maria Kawecka zwróciła się do Komendanta Policji, o wzmożenie patroli na działkach przy ul. Warszawskiej, ponieważ znowu zaczęło się strzelanie do zwierząt. Radna kierując swoją wypowiedź do Burmistrza powiedziała, że na terenie Nidzicy zawiązuje się w tej chwili Stowarzyszenie Opieki nad Zwierzętami, będzie to bardzo mobilna organizacja w związku z tym radna zgłasza wniosek do budżetu, aby wybudować schronisko dla zwierząt przy udziale organizacji pozarządowych, są programy na wspólne tego typu inwestycje.

Pan Władysław Jabłoński sołtys Załusk zwrócił się, o obniżenie studzienki opadowej, aby w trakcie deszczu nie tworzyły się zastoiska wody na drodze.

Radna Grażyna Żabińska wnioskuję, o zwrócenie się do Zarządu Dróg Wojewódzkich o zlikwidowanie „naboi asfaltowych” głównie w ul. Sprzymierzonych, stanowią one wysokie zagrożenie dla pojazdów jednośladowych.

Radny Jerzy Denis poinformował, iż Komisja Oświaty w dniu 31 sierpnia dokonała przeglądu wszystkich szkół i przedszkoli na terenie naszej gminy. Wszystkie placówki zdaniem radnego, są bardzo dobrze przygotowane do nowego roku szkolnego pod względem

kadrowym i dokonanych remontów. Radny podziękował Dyrektorom tych placówek za dobre przygotowanie.

Radny Lech Borucki powiedział, o skargach turystów odwiedzających nasze miasto, na złą organizację ruchu na Placu Wolności, radny uważa, że należy zastanowić się nad zmianą.

Przewodniczący ogłosił 15 min. przerwę.

Ad. 5

Odpowiedzi na zgłaszane interpelacje i wnioski.

Pan Lech Brzozowski Wicestarosta ustosunkowując się do zapytań skierowanych do niego powiedział, że sprawdzi czy została udzielona odpowiedź na wniosek w sprawie rowów melioracyjnych, przypominając że do właściciela należy czyszczenie rowów. Rowy przy drodze prowadzącej z Al. Wojska Polskiego w kierunku Bartoszk, są własnością Gminy Nidzicy i one są na pewno czyszczone na bieżąco.

Na temat drogi Bartoszk-Napiwoda, Wicestarosta przypomniał, że składana była propozycja dla Gminy, aby zrobić wspólny projekt tej drogi i ująć ją do Narodowego Programu Odbudowy Dróg Lokalnych. Powstałoby połączenie z drogi wojewódzkiej przez Grzegórzki drogą na Jedwabno. Gmina z tego nie skorzystała, ale Wicestarosta obiecuje, że na ten odcinek i na wszystkie drogi gruntowe pójdzie równiarka.

Do wniosku w sprawie kładki w Nataci Wielkiej, Wicestarosta przychylił się osobiście, ale będzie to tematem do dyskusji, czy ująć to zadanie w przyszłorocznym budżecie powiatu. Wicestarosta odniósł się również do tematu rond, mówiąc, że są one w projekcie kluczowym Wojewódzkiego Zarządu Dróg. W poprzedniej kadencji na dokumentację i projekty wydaliśmy duże pieniądze. Była propozycja Wojewódzkiego Zarządu Dróg, aby do tych rond dołożyć jeszcze ul. Działdowską, Traugutta, 1 Maja i Sprzymierzonych, Mickiewicza i m. Robaczewo, samorządy na to wyraziły zgodę, należałoby skorzystać z tego projektu i te drogi wyremontować oraz kanalizacje ponieważ jej stan jest fatalny. Drugą ważną sprawą jest, budowanie obwodnic. Wicestarosta ponowił również propozycje do opracowania wspólnego projektu w celu odciążenia komunikacyjnego wokół Ratusza, czyli ruch ulicami Kolejową, Warszawską, Kościuszki, do tego należałoby dodać ul. Kraszewskiego, Żeromskiego, Rataja, Ogrodową do Murzynowskiego, dodatkowo Młynarska i XXX-lecia. Być może będą jeszcze pieniądze z Regionalnego Programu Warmia i Mazury, pieniądze które Zarząd Wojewódzki pozyska dzięki dobremu wykorzystywaniu środków unijnych. Wspólnie moglibyśmy skorzystać, jeśli mielibyśmy dobry projekt.

Radny Wiesław Halicki prosi, o poprawienie drogi Bartoszk-Napiwoda w tych miejscach gdzie jest najbardziej niebezpiecznie.

Wicestarosta zaproponował wspólny przejazd tą drogą.

Pan Witold Barcikowski Komendant Policji w Nidzicy ustosunkowując się do zapytania radnego W. Halickiego powiedział, że z wiedzy jaką posiada Zarząd Dróg Wojewódzkich nie stawia, znaków ograniczających prędkość samochodów do 30 km/h. Jeżeli natomiast społeczność lokalna czuje się zagrożona powinna, sformułować taki wniosek. Komendant przyjął również do wiadomości kwestię strzelania do zwierząt na działkach przy ul. Warszawskiej, prosi jednak, aby sygnalizować te tematy na bieżąco, informując dyżurnego jednostki, szybka reakcja ma tu ogromne znaczenie. Taka sytuacja miała już miejsce, udało nam się na pewien okres czasu temat załagodzić, spróbujemy raz jeszcze ponowić nasze działania.

Radny W. Halicki wyjaśnił dlaczego wnioskuje o ograniczenie do 30 km/h, ponieważ kilka razy wnioskował o ograniczenie prędkości do 40 km/h, teraz natomiast wnioskuje o 30 km/h z nadzieją, że pozytywnie ustosunkują się do wniosku i postawiony zostanie znak ograniczający prędkość do 40 km/h.

Pan Dariusz Szypulski Burmistrz Nidzicy udzielił odpowiedzi do zapytania radnego L. Boruckiego, iż termin oddania budynku socjalnego na ul. Sienkiewicza to 19 maj 2011 roku. Na temat Związku Harcerstwa Polskiego, Pan Burmistrz powiedział, że jest to bardzo istotna i trudna sprawa, temat, który należy rozstrzygnąć w szybkim tempie. Na dzień dzisiejszy w ratuszu nie ma żadnych warunków, aby harcerze tu przebywali. Prace remontowe w piwnicy dopiero się zaczęły, będą one kontynuowane w roku przyszłym, są to sprawy związane z osuszeniem fundamentów, wzmocnieniem stropów, wymianą przyłączy kanalizacyjnych, wodociągowych. Problem harcerzy nie jest nam obojętny, harcerze korzystają z obiektów Nidzickiego Ośrodka Kultury, korzystają również z świetlic wiejskich, nasze szkoły deklarują współpracę w tym zakresie. Problem nie jest taki, że harcerze nie mają się gdzie spotkać, tylko chodzi o stałe miejsce, czyli typową harcówkę. Pan Burmistrz nadmienił, że nie spotkał się z żadnymi próbami rozwiązania problemu ze strony władz ZHP. Wcześniej była propozycja obiektu przy kotłowni na ul. Konopnickiej, ale ze względu na odległość harcerze się na nie nie zdecydowali.

Na pytania radnego J. Płatka, Pan Burmistrz odpowiedział, że w temacie planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica nie wiele się zmienia. Nie mamy uzgodnień ze strony Zarządu Dróg Wojewódzkich i ze strony Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad. Między czasie jeśli wpływają uzasadnione wnioski od mieszkańców to przekazujemy je do naszych planistów, ale i tak będą musiały odbyć się dodatkowe konsultacje społeczne w tej sprawie.

W sprawie kratek ściekowych w ul. Polnej, Burmistrz przypomniał, że Gmina odwodziła obiekt hali sportowej i fragment ul. Polnej do ul. Działdowskiej, dyskusje toczyły się ile ma być tych kratek. W tym momencie jest jedna kratka i na tym odcinku od ul. Działdowskiej do hali nie ma zastoisk wody. Jeśli chodzi o fragment od hali do stadionu, to tam być może studnia będzie potrzebna.

W sprawie składanych wniosków o dofinansowanie, Burmistrz powiedział, że na zadanie w ul. Leśnej to termin podpisania umowy przewidziany jest na 08 września. Jeśli chodzi o drugi wniosek na fragment ulic Zatorza to nasz wniosek przeszedł wszystkie etapy, niestety nie znalazł się na liście o dofinansowanie, znalazł się na liście rezerwowej, wnioskujemy o ponowne przeliczenie punktów.

Radny Jarosław Płatek spytał jakie procentowe dofinansowanie jest na ul. Leśną.

Pan Burmistrz odpowiedział, że 80% dofinansowania.

Przetarg na obiekt Winiarni odbył się zgodnie z procedurami wynikającymi z ustawy o gospodarce nieruchomościami. Ustawa dopuszcza możliwość usprawiedliwienia nieobecności, ale musi być ku temu ważna przyczyna. Jeśli kupujący przedstawia zwolnienie lekarskie, to Burmistrz nie ma żadnych podstaw, żeby to zwolnienie lekarskie weryfikować. Zwolnienie lekarskie zostało przedstawione na dni od 03 do 11. Kwota została wpłacona, a data zawarcia aktu notarialnego została przesunięta o kilka dni.

Jeśli chodzi o sprzedaż ratalną działek, to Burmistrz odpowiedział, iż unika sprzedaży na raty dlatego, że zależy Gminie na wpływach do budżetu, w danym roku kalendarzowych i budżetowym. Rozkładamy na raty pod warunkiem, że te raty mieszczą się w danym roku budżetowym. Rozkładanie rat na kilka lat mija się z celem, jest to ze szkodą dla budżetu gminy.

W sprawie zgłoszonego wniosku o podłączenie kanalizacji w ul. Sportowej Burmistrz powiedział, że są takie miejsca, które staramy się systematycznie likwidować w mieście gdzie nie ma jeszcze kanalizacji. Problem kanalizacji na ul. Sportowej był już omawiany. Tam jednak są kłopoty techniczne z podłączeniem, wyjaśnienia składane były przez Prezesa MWiK. Do tego tematy należy powrócić choć jest to bardzo kosztowna inwestycja, ale to nie znaczy, że ludzie nie mają racji. Tam jest specyficzne miejsce nie ma kanalizacji i nie ma dostępu do drogi publicznej.

Jeśli chodzi, o oświetlenie to przyjęty został harmonogram realizacji oświetlenia w mieście. Wymienione zostały wszystkie oprawy, zrobiona została modernizacja oświetlenia na wsi, przy okazji dołożone zostało 200 opraw. Mamy koszty nowych opraw, do tego dochodzą również koszty utrzymania, wzrost opłat za energię elektryczną. Kolejny etap to dalsza rozbudowa zarówno w mieście jak i na wsi.

Jeśli chodzi o Zespół Szkół Nr 2, Burmistrz odpowiedział, że w tej szkole trzeba rzeczywiście zrobić dużo. Podjęliśmy te wyzwania, które są najpilniejsze, czyli wymiana okien, ocieplenie, częściowa modernizacja centralnego ogrzewania, wymiana podłóg, doposażenie, docieplenie dachu. Pewne prace w tym roku własnymi środkami szkoła chce podjąć, żeby poprawić względy bezpieczeństwa.

Na pytania radnej M. Kaweckiej, Pan Burmistrz w sprawie sytuacji na działkach przy ul. Warszawskiej również uczuli Straż Miejską na ten problem.

Jeśli chodzi o Stowarzyszenie na Rzecz Zwierząt, to zmiany przepisów spowodują, że w niedługim czasie to właśnie Stowarzyszenia będą sprawowały opiekę nad zwierzętami, bo schroniska nie będą mogły prowadzić zarobkowej działalności. Burmistrz spytał radną jaką kwotę chce zawnioskować do budżetu.

Radna Maria Kawecka odpowiedziała, że 700.000zł.

Na wniosek radnej G. Żabińskiej, Pan Burmistrz odpowiedział, że cały czas zwracamy się do Zarządu Dróg Wojewódzkich, o to by utrzymywali drogi w należytym porządku pod względem bezpieczeństwa.

W sprawie organizacji ruchu na Placu Wolności, Burmistrz prosi o propozycje, jak zmienić ruch pojazdów przez rynek naszego miasta. Proponowano kiedyś wyłączenie z ruchu Placu Wolności, ale to spotkało się z wielkim oporem nidyckich kupców.

Radny Stanisław Idec powiedział, że należy ograniczyć ruch na Placu Wolności. Radny odniósł się również do problemów lokalowych ZHP, mówiąc, że podobny problem mają również organizacje kombatanckie i spytał czy jest już uzgodniona flaga i herb miasta Nidzica.

Radna Eufemia Jankowska spytała Starostę, czy zostanie zrobiony remont kawałka skwerka przylegającego do ul. Nowomiejskiej.

Pan Starosta odpowiedział, że zorientuje się w sprawie i udzieli odpowiedzi.

Ad. 6

Informacja na temat przygotowania placówek oświatowych do roku szkolnego 2010/2011.

Radny Jarosław Płatek w związku z objazdem po szkołach i przedszkolach członków Komisji OKSTiZ, poprosił o informację o wystosowanych wnioskach.

Rany Jan Żeszko Przewodniczący Komisji OKSTiZ poinformował, iż jak co roku Komisja dokonała przeglądu szkół i przedszkoli przed rozpoczęciem roku szkolnego 2010/2011. Wszystkie szkoły i przedszkola są bardzo dobrze przygotowane do rozpoczęcia roku

szkolnego. Jeśli chodzi o wnioski, to zostaną one wypracowane na najbliższym posiedzeniu Komisji i przekazane do realizacji Burmistrzowi.

Ad. 7

Podjęcie uchwał w sprawach:

1/ zmiany w budżecie gminy Nidzica na rok 2010;

Pani Wiesława Rozmus Skarbnik Miasta przedstawiła autopoprawki do projektu uchwały zaproponowane przez Burmistrza Nidzicy:

Autopoprawka Nr 1

1. O kwotę 143.000,00zł zmniejsza się planowane wydatki majątkowe w dz. 010, rozdz. 01010, § 6059 na zadaniu inwestycyjnym pn. „Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w Tatarach” ujętym w dotychczasowym zał. nr 3 i wprowadzonym niniejszą autopoprawką zał. nr 4.

2. O kwotę 143.000,00zł zwiększa się planowane wydatki majątkowe w dz. 801, rozdz. 80101, § 6050 ujętym w zał. nr 3 na zadanie inwestycyjne pn. „Budowa boiska wielofunkcyjnego”.

W dniu 31.08.2010r. nastąpiło otwarcie ofert na wykonawcę „Boiska wielofunkcyjnego” przy Zespole Szkół Nr 3 w Nidzicy. Do Zespołu Obsługi Oświaty i Sportu wpłynęło osiem ofert. Najniższą cenę 565.924,76zł zaoferowało przedsiębiorstwo Sport Projekt Sp. z o.o. w Szczecinie. Posiadane środki na zadanie łącznie z dotacją z Ministerstwa Sportu to kwota 423.385zł. Wzrost ceny wykonania boiska po zapoznaniu się z opinią oferentów wynika z podwyżki cen kruszywa na rynku. Niezrealizowanie zadania w tym roku spowoduje utratę dotacji z Ministerstwa Sportu.

Radny Patryk Kozłowski uważa, że oświata i sport są bardzo ważne ale w tej kwestii już wiele zostało zrobione. Chcemy lekką ręką dołożyć do budowy boiska, a przecież mamy tak słabą infrastrukturę.

Pani Małgorzata Sawicka Dyrektor Zespołu Obsługi Oświaty i Sportu wyjaśniła, że rozstrzygnięty przetarg pokazał zmiany w tendencji na rynku co do roku poprzedniego, związane z zawirowaniami VAT-u.

Pan Burmistrz dodał, że nie mieliśmy możliwości ogłoszenia przetargu wcześniej gdzie ceny rynkowe mogłyby być lepsze z racji tego, że w tym programie nie ma refundacji, jest tylko możliwość rozpoczęcia budowy po podpisaniu umowy z Ministrem. Inwestujemy w naszą młodzież stwarzając im lepsze warunki na rozwój.

W głosowaniu nad autopoprawką brało udział 20 radnych.

Za głosowało - 19 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 1

Autopoprawka została przyjęta.

Autopoprawka Nr 2

1. W dziale 853, rozdz. 85395 § 2007 zwiększa się planowane dochody bieżące o kwotę 135.960,90zł.

2. W dziale 853, rozdz. 85395 § 2009 zwiększa się planowane dochody bieżące o kwotę 23.993,10zł.

3. O kwotę 159.954,00zł zwiększa się planowane wydatki bieżące.

Jednocześnie do nowego załącznika nr 4 pod pozycją 2.4 wprowadza się do realizacji przez ZOOiS projekt w ramach PO Kapitał Ludzki pn.: „Planuję, działam, zwyciężam” w ramach Działania: 9.1 Wyrównanie szans edukacyjnych i zapewnienie wysokiej jakości usług edukacyjnych świadczonych w systemie oświaty, w łącznej kwocie 404.463,00zł, z tego:

w 2010 roku: - środki z budżetu państwa - 23.993,10zł

- środki z UE - 135.960,90zł

w 2011 roku: - środki z budżetu państwa - 36.676,35zł

- środki z UE - 207.832,65zł

Projekt nie przewiduje udziału środków własnych.

Radna Maria Kawecka wyraziła swój podziw, że na oświatę w Gminie Nidzica pozyskiwane są tak duże środki finansowe.

W głosowaniu nad autopoprawką brało udział 19 radnych.

Za głosowało - 19 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Autopoprawka została przyjęta.

Na głosujących 20 radnych za podjęciem uchwały wraz z przegłosowanymi autopoprawkami głosowało - 20 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się od głosu - 0

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr LVIII/618/2010 w sprawie zmian w budżecie gminy Nidzica na rok 2010;

2/ w sprawie zmiany uchwały Nr LI/583/2010 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 20 maja 2010 r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Nidzickiego;

Na głosujących 20 radnych za podjęciem uchwały głosowało - 20 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się od głosu - 0

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr LVIII/619/2010 w sprawie zmiany uchwały Nr LI/583/2010 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 20 maja 2010 roku w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Nidzickiego;

3/ w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Nidzicy;

Pani Elżbieta Płoska przedstawiła uwagę zgłoszoną do projektu uchwały przez radnego Jarosława Płatka. Zdaniem radnego Komisja Rewizyjna podczas analizy skarg powinna zaciągać opinii Radcy Prawnego, takiej opinii brakuje przy wszystkich uchwałach.

Na głosujących 19 radnych za podjęciem uchwały głosowało - 17 radnych

Przeciw - 1

Wstrzymało się od głosu - 1

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr LVIII/620/2010 w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Nidzicy;

4/ w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Nidzicy;

Pani Elżbieta Płoska Sekretarz Miasta poinformowała, że dwie Komisje zgłosiły zmiany do § 1 proponując nowe brzmienie tego §, są to: Komisja Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony

Przeciwpozarowej oraz Komisja Planowania Budżetu i Finansów. Komisje proponują aby § 1 brzmiał następująco:

„Uznaje się za niezasadną skargę Pana Jana Krata z dnia 23 lipca 2010 roku, na działalność Burmistrza Nidzicy w związku z dokonaniem przetargiem w dniu 30 czerwca 2010 roku dotyczącym zabudowanej nieruchomości działki nr 33/3 o pow. 2 736 m² położonej w obrębie nr 6 miasta Nidzica przy ul. Ratuszowej 2”.

Radny Jarosław Płatek kierując pytanie do wnioskodawców spytał na jakiej podstawie chcą zmienić § 1, poprosił o uzasadnienie wniosku. Poprosił również o ustosunkowanie się Radcy Prawnego czy wobec takiego wniosku Komisja Rewizyjna jest Komisją nie merytoryczną i niepotrzebną.

Radna Marzena Łada Przewodnicząca Komisji PBiF uzasadniając swój wniosek powiedziała, że zarzuty w skardze Pana Jana Krata niezasadne. Decyzje o przeprowadzeniu przetargu na obiekt Winiarni podjęliście państwo na jednej z sesji Rady miejskiej w Nidzicy. Był to przetarg nieograniczony a Pan Burmistrz był zobowiązany do wykonania podjętej uchwały. Pan burmistrz nie jest odpowiedzialny za wydawanie postanowienia Sądu Rejonowego w Nidzicy o zawieszeniu egzekucji. To Sąd uznał za wiarygodne oświadczenie spółki In Vino Veritas o przystąpieniu do przetargu.

Radny Robert Orszulak spytał Panią Mecenasa czy Rada może zmienić uchwałę opracowaną przez Komisję Rewizyjną.

Pani Ewa Moszczyńska Radca Prawny wyjaśniła, że procedura podjęcia tej uchwały jest dokładnie, taka sama jak każdej innej uchwały. Większość projektów uchwał Radzie przedstawia Burmistrz, podmioty które są wymienione w Statucie jeśli mają inicjatywę uchwałodawczą mogą wprowadzać do tego projektu zmiany, te zmiany poddawane są pod głosowanie. W tym przypadku inicjatywa uchwałodawcza przysługuje Komisji Rewizyjnej, a każdy inny podmiot, który ma inicjatywę uchwałodawczą może wnieść o wprowadzenie zmian do tej uchwały.

Radny Stanisław Idec Przewodniczący Komisji BPiOP powiedział, że Pan Krat miał prawo wziąć udział w przetargu w związku z czym nie jest stroną do wnoszonych uwag. Przetarg został przeprowadzony zgodnie z prawem. W związku z tym Komisja jest zdania, iż skarga jest nieuzasadniona.

Radna Maria Kawecka ustosunkowując się do przedmówcy powiedziała, że w związku z tą wypowiedzią, żaden mieszkaniec, który nie jest stroną nie ma prawa nie może zgłaszać skargi.

Przewodniczący Rady odczytał zgłoszony wniosek:

„Uznaje się za niezasadną skargę Pana Jana Krata z dnia 23 lipca 2010 roku, na działalność Burmistrza Nidzicy w związku z dokonaniem przetargiem w dniu 30 czerwca 2010 roku dotyczącym zabudowanej nieruchomości działki nr 33/3 o pow. 2 736 m² położonej w obrębie nr 6 miasta Nidzica przy ul. Ratuszowej 2”.

W głosowaniu brało udział 21 radnych.

Za głosowało - 12 radnych

Przeciw - 5

Wstrzymało się - 4

Wniosek został przyjęty.

Na głosujących 20 radnych za podjęciem uchwały wraz z przegłosowaną zmianą głosowało
- 12 radnych

Przeciw - 4

Wstrzymało się od głosu - 4

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr LVIII/621/2010 w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Nidzicy;

Przewodniczący Rady Miejskiej zarządził 15 min. przerwę.

5/ w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Nidzicy;

Pani Bożena Drozd powiedziała, że zarówno ona jak i mąż nie składali żadnej skargi na Burmistrza Nidzicy, projekt uchwały jest jakimś nieporozumieniem. Według zaleceń urzędnika, napisaliśmy pismo z prośbą do Samorządowego Kolegium Odwoławczego o pomoc, aby pozostał stary plan zagospodarowania przestrzennego, to nie była skarga. Na działce 677/17 w przeszłości zaplanowane były ciągi komunikacyjne i teren zielony i miejsca postojowe. W tej chwili działkę sprzedano pod budowę mieszkaniową. Uważamy, że jest to zły pomysł, są to błędy urzędników i chcielibyśmy bardzo, aby te błędy zostały naprawione i aby powrócił stary plan zagospodarowania przestrzennego.

Pan Stanisław Paliński Przewodniczący Rady Miejskiej poprosił, o wypowiedzenie się w tej sprawie Panią Mecenasa.

Pani Ewa Moszczyńska odpowiedziała, że w powyższych okolicznościach uchwała stała się bezprzedmiotowa, skoro zdaniem Państwa Drozd pismo przesłane do Samorządowego Kolegium Odwoławczego nie jest skargą. Wobec powyższego ten punkt porządku obrad stał się bezprzedmiotowy i Rada nie będzie się w tej sprawie wypowiadać.

Radna Maria Kawecka uważa, że należy teraz zastanowić się jak rozwiązać ten problem. Spytała jakie są możliwości, żeby zadość uczynić oczekiwaniom mieszkańców i również drugiej strony. Każdy mieszkaniec, który coś kupuje i opiera się o plan zagospodarowania, to wie co będzie w danym miejscu i w oparciu o to podejmuje decyzje. Trzeba tak zrobić aby w tym miejscu budynek nie powstał. W mieście potrzebny jest architekt miejski, ktoś kto będzie dbał o to, jak ma wyglądać nasze miasto. Radna apeluje do Burmistrza, o próbę rozwiązania problemu.

Radny Jerzy Denis popierając przedmówcę, uważa, że powinniśmy dążyć do zamiany tych działek. Jeżeli nabywca tej działki się na to zgodzi.

Radny Lech Borucki powiedział, że radni otrzymali dziś dodatkowe pismo od Państwa Drozd, w który wymieniają utrudnienia, które spowoduje zabudowanie tej działki. Radny uważa, że utrudnienia są realne, wnioskuje, aby załatwić tą sprawę polubownie w ramach prawa.

Radna Elżbieta Królewska-Siwy powiedziała, że otrzymane pismo od Państwa Drozd wyjaśnia ich intencje. Działka została sprzedana, teraz należałoby poprowadzić mediacje między dwoma stronami aby strony były usatysfakcjonowane. Radna uważa, że teraz tego nie rozstrzygniemy, należałoby to przełożyć poza sesję do analizy.

Pan Marek Wenta nabywca działki nr 677/17 powiedział, że problem jest daleko idący, to nie jest kwestia tylko zamiany działki. Te rozmowy można było prowadzić w momencie kiedy ta działka została zakupiona. Na dzień dzisiejszy jest już pozwolenie na budowę, które

uprawomocni się 10 września i w ciągu 7 dni rozpoczyna się tam budowa. To są koszty daleko idące. Cała procedura związana z uzyskaniem pozwolenia na budowę jest praktycznie załatwiona i wszystkie uzgodnienia. Pan Wenta stwierdził, że nie jest zainteresowany kłótnią z sąsiadem, jest za tym aby temat załatwić polubownie, ale w grę nie wchodzi zamiana działki. Pan Wenta dodatkowo prowadzi działalność gospodarczą i na dzień dzisiejszy odmówił roboty budowlane na rzecz przystąpienia do zabudowy tej działki. Miejsca parkingowe są po drugiej stronie domu Państwa Drozd, jeśli chodzi o zieleni to wokół tego domu też będzie teren zielony. Najważniejszym problemem będzie dojazd do tej działki, będzie on tylko od tej stosunkowo wąskiej drogi. Poruszane problemy nie mają w pełni uzasadnienia.

Pani Bożena Drozd powiedziała, że brama dojazdowa do posesji od ul. Nowomiejskiej jest bramą przeciwpożarową, to nie jest brama dojazdowa do budynku. Mieszkańcy szeregowki innego dojazdu nie mają. Państwo Drozd z własnej woli pozostawili pas 1,7m i dlatego jest tam więcej miejsca. Nie ma tam żadnych szans minięcia się dwóch samochodów zimą.

Radna Maria Kawecka powiedziała, że jest ustawa, która mówi, że jeżeli urzędnik popełni błąd to w rękach Pana Burmistrza leży instrument finansowy gdzie każe się osobę, która popełniła błąd wielokrotnością poborów. Jeżeli Gmina popełniła błąd to znajdzie środki, żeby Panu Wencie pokryć koszty i żeby tę sprawę załatwić jak najszybciej. Póki jesteśmy na tym etapie, że można to załatwić bez niczyjej krzywdy, to należy to zrobić.

Radny Robert Orszulak spytał Pana Wenty jakie widzi rozwiązanie tego sporu. Spytał również Pana Burmistrza czy na tym etapie Gmina może coś zrobić.

Pan Marek Wenta odpowiedział, że chcąc uniknąć kłótni jest skłonny za tę działkę, która ma wszystkie media i w związku z poniesionymi już kosztami może zamienić ją na dwie równie małe działki po 6 lub 7 ar. w zasięgu standardowym mediów (woda, kanalizacja, prąd). Jest wówczas skłonny wycofać się z tego tematu i oddać tą działkę.

Odnosząc się do tematu Pan Burmistrz powiedział, że jeśli chodzi o Państwa Drozd to nie ma tu żadnej złośliwości, sytuacja jest wyjątkowo niezręczna. Wyjaśniając Burmistrz powiedział, że gmina wielokrotnie wykazywała się dobrą wolą, Państwo Drozd zakupili trzy działki na poprawienie warunków, aby mieć lepszy komfort mieszkania i prowadzenia działalności. Jedną z tych działek na poprawienie warunków to część z tej działki 677/17 i to też stało się przyczyną, że ta działka dzisiaj stała się mocno ograniczona, jeśli chodzi o możliwości zagospodarowania tego terenu. Pan Burmistrz jest za polubownym załatwieniem sprawy tylko, że na dzień dzisiejszy nie widzi żadnej możliwości. Propozycje, które padają związane z zamianą działki nie wchodzi w grę. Ustawa o gospodarce nieruchomościami dopuszcza taką możliwość, ale zamiany równorzędnych działek ewentualnie zamiany z dopłatą. Pan Wenta w związku z poniesionymi kosztami oczekuje zamiany jednej działki na dwie o podobnej powierzchni. Jeśli grupa radnych wystąpi z projektem takiej uchwały to proszę bardzo, natomiast Pan Burmistrz takiego projektu nie przygotowuje. To jest ewidentna niegospodarność. Burmistrz zapewnił, że jest w stanie przyjąć każde rozwiązanie, jeśli jest ono zgodne z prawem. Być może rozwiązaniem problemu jest odkupienie nieruchomości przez Państwa Drozd od Pana Wenty.

Pani Drozd powiedziała, że wielokrotnie występowała do Urzędu Miasta o kupno tej działki, ale Urząd odmawiał jej sprzedaży ponieważ pierwotnie miał być tam pas zieleni. Dopiero po wizji lokalnej pozwolono im dokupić 5m, a resztę pozostawiono na pas zieleni i ciągi

komunikacyjne. Państwo Drozd nie przystąpili do przetargu, ponieważ przetarg był na działkę budowlaną, a oni nie zamierzają się już budować.

Radna Elżbieta Królewska- Siwy zaproponowała, aby Pan Wenta odsprzedał część swojej działki gminie na ciąg komunikacyjny, a Państwo Drozd odsprzedali Panu Wencie część potrzebną, aby działka była działką budowlaną.

Pan Przewodniczący zwrócił uwagę, że temat ten dziś nie zostanie rozstrzygnięty, zaproponował spotkanie stron zainteresowanych rozwiązaniem konfliktu.

Pan Wenta powiedział, że jeśli gmina, radni i Państwo Drozd chcą się do rozmów to jest na to tylko tydzień czasu, ponieważ Pan Wenta 10 września odbiera dziennik budowy i rozpoczyna prace.

Radny Lech Borucki zaproponował aby Rada dała pełnomocnictwo Burmistrzowi do przeprowadzenia negocjacji.

Pan Burmistrz odpowiedział, że nie ma co negocjować bo jest to spór sąsiedzki między właścicielami prywatnych działek.

Radna Elżbieta Królewska- Siwy zaproponowała wniosek formalny o zamknięcie dyskusji.

Radna Maria Kawecka przytoczyła podobną sytuację w m. Tatarach pewna osoba dostała dwie działki, aby gmina mogła zrealizować cel publiczny. Wiece poszerzenie chodnika na cel publiczny jest uzasadnione.

Radna złożyła wniosek o przygotowanie projektu uchwały, która upoważni Pana Burmistrza do przedstawienia celu publicznego jeżeli chodzi o poszerzenie chodnika przez Gminę, jednocześnie zaproponowanie Panu Wencie działki. W związku z tym należy zarządzić 15 min. przerwę i tę sprawę należy załatwić dziś.

Radna Elżbieta Królewska- Siwy ponowiła wcześniej składany wniosek o zamknięcie dyskusji.

Przystąpiono do głosowania nad zamknięciem dyskusji.

W głosowaniu brało udział 12 radnych.

Za głosowało - 11 radnych

Przeciw - 1

Wstrzymało się - 0

Wniosek został przyjęty.

6/ w sprawie zmiany Statutu Gminy Nidzica;

Na głosujących 16 radnych za podjęciem uchwały głosowało - 16 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się od głosu - 0

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr LVIII/622/2010 w sprawie zmiany Statutu Gminy Nidzica;

7/ w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata (ul. Warszawska);

Na głosujących 17 radnych za podjęciem uchwały głosowało - 17 radnych

Przeciw - 0
Wstrzymało się od głosu - 0

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr LVIII/623/2010 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata;

8/ w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu (Natać Wielka, Łyna, Rozdroże obręb Olszewo);

9/ w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu (Nibork Drugi);

Na głosujących 17 radnych za podjęciem uchwały głosowało - 17 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się od głosu - 0

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr LVIII/625/2010 w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu;

10/ w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu (Litwinki, Wietrzychowo, Nibork Drugi, Bartoszek);

Na głosujących 17 radnych za podjęciem uchwały głosowało - 17 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się od głosu - 0

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr LVIII/626/2010 w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu;

11/ w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie od Polskich Kolei Państwowych prawa użytkowania wieczystego nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa; Pani Elżbieta Płaska przedstawiła zgłoszone zapytania do projektu uchwały zgłoszone na posiedzeniach Komisji przez radnego Jarosława Płatka.

1/ Jak do tej pory odbywała się komunikacja przez działki 157/19 i 157/9.

2/ Jaki jest interes publiczny przejęcia tej nieruchomości.

3/ Jakie inwestycje będą tam realizowane.

4/ Czy koszty są uwzględnione w budżecie gminy.

5/ Jak można pozbawić właściciela nieruchomości drogi dojazdowej do obiektu.

6/ Jakie jest przeznaczenie tych terenów w ewidencji gruntów.

Pan Piotr Romaniuk Kierownik Wydziału GMKiR odpowiedział, że są to działki, których właścicielem jest PKP i po tych działkach odbywała się komunikacja. Interes publiczny to zaspokojenie zbiorowych potrzeb lokalnych wspólnoty. Budynki przy ul. Sportowej 16,18,20 i Zakład Produkcyjny Pana Towcika nie miał zapewnionego prawnego dojazdu, transport odbywał się przez grunty kolei. Na koszty związane z przejęciem tych nieruchomości są zabezpieczone środki w budżecie gminy.

Pan Kierownik spytał radnego o wyjaśnienie pytania – Jak można pozbawić właściciela nieruchomości drogi dojazdowej do obiektu.

Radny Jarosław Płatek wyjaśnił, iż na wysokości dworca PKP jest zaznaczony cały pas pieszo jezdny, jak właściciel dworca ma zapewnić dostęp, dojazd do swojego obiektu jak my mu go zabieramy, on nam go oddaje to tak jak my byśmy wchodzili w jego kompetencje. On pozbywając się tego gruntu, pozbywa się też problemu inwestycyjnego.

Pan Burmistrz wyjaśnił, że gmina tą drogę przejmuje i droga ta stanie się drogą publiczną o kategorii drogi gminnej. Dojazd będzie po drodze publicznej.

Pan Kierownik dodał, że droga publiczna jest udostępniona dla wszystkich. W tej chwili były to tereny zamknięte PKP.

Pan Burmistrz powiedział, że wielokrotnie Gmina występowała o umożliwienie dojazdu do naszych budynków na ul. Sportowej. W tym momencie udało się wynegocjować, że w zamian za przejęcie tego dojazdu do dworca, bezpłatnie przekazuje nam PKP fragment tej działki.

Radna Grażyna Żabińska zabierając głos powiedziała, że bardzo się cieszy iż PKP oddają tę działkę, aby Gmina nareszcie zrobiła remont i doprowadziła stan skwerka do estetycznego stanu. Radna proponuje również przejęcie budynku dworca od PKP.

Na głosujących 15 radnych za podjęciem uchwały głosowało - 15 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się od głosu - 0

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr LVIII/627/2010 w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie od Polskich Kolei Państwowych prawa użytkowania wieczystego nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa;

12/ w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność gminy Nidzica oddanej w użytkowanie wieczyste (Jabłonka);

Na głosujących 15 radnych za podjęciem uchwały głosowało - 15 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się od głosu - 0

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr LVIII/628/2010 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność gminy Nidzica oddanej w użytkowanie wieczyste;

13/ w sprawie zaopiniowania projektu obszaru nowej Aglomeracji Nidzickiej;

Pani Elżbieta Płoska przedstawiła uwagę do projektu uchwały radnego Jarosława Płatka polegającą na:

„Przy tak istotnych zmianach należy rozszerzyć obszar aglomeracji ponadto na załączonej mapie trudno odczytać sieci kanalizacyjne”.

Pan Piotr Romaniuk wyjaśnił, że aglomeracja jest obszarem w którym uzgodnienia muszą być prowadzone regularnie, zależnie od potrzeb inwestycyjnych, w jaki sposób się ją tworzy są wytyczne Urzędu Marszałkowskiego. Zmiana podyktowana była zmianą granic i obszarów aglomeracji do wysokości oczyszczalni ścieków Nidzica- Tatary. Dołączona mapa jest mapą poglądową o ile radny jest zainteresowany szczegółami. Pan kierownik zaprasza do skorzystania z mapy szczegółowej w pokoju nr 31 lub w Urzędzie Marszałkowskim.

Na głosujących 17 radnych za podjęciem uchwały głosowało - 17 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się od głosu - 0

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr LVIII/629/2010 w sprawie zaopiniowania projektu obszaru nowej Aglomeracji Nidzickiej;

14/ w sprawie zmiany Uchwały Nr XLIV/490/2009 z dnia 29 października 2009 r. w sprawie :określenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i innych uzależnień na rok 2010;

Na głosujących 17 radnych za podjęciem uchwały głosowało - 17 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się od głosu - 0

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr LVIII/630/2010 w sprawie zmiany Uchwały Nr XLIV/490/2009 z dnia 29 października 2009 roku w sprawie określenia Gminnego Programu profilaktyki i Rozwiązywania problemów Alkoholowych i innych uzależnień na rok 2010;

15/ w sprawie trybu i sposobu powołania i odwołania członków zespołu interdyscyplinarnego oraz szczegółowych warunków funkcjonowania zespołu interdyscyplinarnego;

Na głosujących 17 radnych za podjęciem uchwały głosowało - 17 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się od głosu - 0

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr LVIII/631/2010 w sprawie trybu i sposobu powołania i odwołania członków zespołu interdyscyplinarnego oraz szczegółowych warunków funkcjonowania zespołu interdyscyplinarnego;

16/ w sprawie przyjęcia Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy Rodzinie Gminy Nidzica na lata 2010-2015;

Na głosujących 17 radnych za podjęciem uchwały głosowało - 17 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się od głosu - 0

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr LVIII/632/2010 w sprawie przyjęcia Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy Rodzinie Gminy Nidzica na lata 2010-2015;

17/ w sprawie ustalenia opłaty za świadczenia prowadzonych przez Gminę Nidzica publicznych przedszkoli;

Na głosujących 16 radnych za podjęciem uchwały głosowało - 16 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się od głosu - 0

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr LVIII/633/2010 w sprawie ustalenia opłaty za świadczenia prowadzonych przez Gminę Nidzica publicznych przedszkoli;

Ad. 8

Wolne wnioski.

Pan Stanisław Paliński Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował radnych o konieczności złożenia oświadczenia majątkowego do dnia 10 września br.

Od tego momentu obrady posiedzenia sesji prowadził Pan Alfred Potapiuk

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej. Pan Stanisław Paliński Przewodniczący Rady Miejskiej ze względów zdrowotnych opuścił obrady sesji.

Radny Zdzisław Napiórkowski poprosił Pana Burmistrza o uwzględnienie w przyszłorocznym budżecie gminy inwestycji wybudowanie ciągu pieszego do kaplicy cmentarnej. Radny zgłosił również uwagę, iż wydajemy dużą kwotę na budowę chodnika w ul. Słowackiego na odcinku od ul. Ratuszowej do ul. Jagiełły, są tam duże zastoiska wody należy krawężniki postawić w taki sposób aby tą wodę poprowadzić w jedno miejsce i odprowadzić ją do kanalizacji burzowej.

Radny Jerzy Denis poprosił o udzielenie informacji jak działa fotoradar na ul. 1 Maja. Radny zgłosił również wniosek do przyszłorocznego budżetu Gminy o oświetlenie ulicy Rataja- od apteki do ul. Kraszewskiego (przepompownia ścieków) oraz wykonanie chodnika- ulica Jagiełły od wzgórza zamkowego do ul. Słowackiego (prawa strona).

Radny Robert Orszulak poprosił o pomoc Panu Stanisławowi Rosłańskiemu z Wietrzychowa w rozwiązaniu problemu naliczonego podatku.

Pan Stanisław Rosłański mieszkaniec Wietrzychowa zwrócił się o pomoc w rozwiązaniu problemu ponieważ nie posiada piwnicy a musi płacić od niej podatek.

Radna Maria Kawecka zwróciła uwagę Rady na fakt iż jej zdaniem Pan Stanisław Paliński Przewodniczący Rady Miejskiej łamie reguły demokratyczne, łamie Statut i regulamin pracy rady. Zanim radna E. Królewska- Siwy zgłosiła wniosek o zamknięcie dyskusji, radna otrzymała od Przewodniczącego głos, zgłaszając aby była przerwa – to nie zostało przegłosowane. Radna zgłosiła również wniosek żeby w trakcie tej przerwy sporządzić projekt uchwały (tak niejednokrotnie było robione). Pan Przewodniczący powiedział, że tego problemu nie rozwiążemy i zamknął dyskusję. Radna nie godzi się na taki tryb prowadzenia obrad sesji. Zachowanie Przewodniczącego urąga wszelkim zasadom i regułom.

Radny Stanisław Idec przypomniał, że w październiku 2009 roku złożony był wniosek mieszkańców ul. Słowackiego. W tej ulicy nie ma odpływu wody deszczowej. Odpowiedź z Miejskich Wodociągów brzmiała, że jak będzie przebudowywane skrzyżowanie to wówczas zostanie to zrobione. Taka odpowiedź zdaniem radnego jest nie do przyjęcia. Radny prosi o zajęcie się tym tematem.

Radny Jan Żeszko poinformował członków Komisji OKSTiZ o terminie przyszłego posiedzenia, które odbędzie się 09 września br.

Radny Zdzisław Napiórkowski popierając wypowiedź radnej M. Kaweckiej powiedział, że sesja Rady to nie spotkanie towarzyskie, każdy wniosek powinien być głosowany, każda uwaga radnego powinna być wysłuchana.

Radny Wiesław Halicki powiedział, że Pan Przewodniczący zauważa wszystko, czasami może się zagubić.

Radny Jarosław Płatek zgłosił wniosek o przygotowanie dokumentacji technicznej dotyczącej przebiegu kanalizacji z zaznaczonym odpływem ul. Sportowej, z zaznaczeniem jak w tej chwili odbywa się odbiór z końcowej studzienki kanalizacji miejskiej przy zakładzie Pana Towcika.

Wobec wyczerpania porządku obrad i braku innych tematów
Przewodniczący Rady zamknął LV sesję Rady Miejskiej w Nidzicy.
Sesja zakończyła się o godz. 13²⁵.

Protokółował:

INSPEKTOR
ds. Rady Miejskiej
mgr Anna Gódrzyzkiewicz

Przewodniczył:

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Stanisław Paliński