

SPRAWOZDANIE
z międzysesyjnej działalności Burmistrza
i realizacji uchwał Rady Miejskiej
za okres od 3 do 15 grudnia 2010r.

Wysoka Rado

W okresie międzysesyjnym, jako organ wykonawczy gminy i kierownik Urzędu wydałem 9 zarządzeń w następujących sprawach:

- zmian w budżecie gminy na 2010 rok (2 zarządzenia);
- powołania Gminnego Biura Spisowego w celu przygotowania i przeprowadzenia Narodowego Spisu Powszechnego Ludności i Mieszkań w 2011 r.;
- powołania Komisji Przetargowej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie usług w trybie zamówienia z wolnej ręki;
- powołania Komisji Przetargowej do oceny spełniania przez wykonawców warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oraz badania i oceny ofert;
- ustalenia nowych stawek na dzierżawę gruntów położonych na terenie gminy Nidzica;
- ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży;
- ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia;
- udzielenia bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy

Szanowni Państwo

W okresie sprawozdawczym miały miejsce następujące wydarzenia:

6 grudnia tradycyjnie przed ratuszem przy choince odbyła się impreza mikołajkowa.

7 grudnia br. odbyło się posiedzenie Gminnego Zespołu Zarządzania Kryzysowego, na którym omawiane były tematy przygotowania do zimy poszczególnych jednostek organizacyjnych i gminnych spółek.

Szczególną uwagę zwrócono na zabezpieczenie kotłowni w surowce opałowe, eliminowanie zdarzeń powodujących zacinanie tlenkiem węgla, utrzymanie przejezdności dróg gminnych, dowóz uczniów do placówek oświatowych i świadczenie pomocy osobom bezdomnym i ubogim.

9 grudnia br. odbyło się posiedzenie plenarne Zarządu Gminnego Związku Ochotniczych Straży Pożarnych RP w Nidzicy.

Podczas spotkania podsumowano udział naszych młodzieżowych drużyn pożarniczych i drużyn dorosłych w powiatowych zawodach sportowo-pożarniczych oraz uzgodniono wstępnie harmonogram zebrań sprawozdawczo-wyborczych w poszczególnych jednostkach OSP.

W zakresie realizowanych inwestycji gminnych, w okresie międzysesyjnym wykonano zadania:

1. W wyniku przeprowadzonych postępowań, zawarto następujące umowy:
 - z firmą „ARKAS-PROJEKT” Pracownia Projektowo-Konsultingowa z Olsztyna na opracowanie dokumentacji projektowej obejmującej przebudowę odcinka drogi wewnętrznej o nr ew. gruntu 72 w obrębie Piotrowice wraz z jej odwodnieniem za kwotę **25.540,65 zł netto**.

- z Grzegorzem Wójcikiem „PW OMNIBUS” z Rusi, na dokonanie okresowej 5 letniej kontroli budynku Urzędu Miejskiego za kwotę **7.000,00 zł** brutto.
- z Czesławem Kamińskim Usługi Projektowo-Budowlane z Nidzicy na opracowanie dokumentacji projektowej obejmującej budowę przyłącza łączącego wewnętrzną instalację kanalizacyjną odprowadzającą ścieki z lokalu mieszkalnego nr2 w budynku nr 34 (bez tej instalacji), ze zbiornikiem na nieczystości ciekłe położonym na działce 74/3 w Bartoszkach za kwotę **3.200,00zł**.
- z Zakładem Instalatorstwa Elektrycznego z Nidzicy na remont oświetlenia ciągu pieszego ul. Konopnickiej w Nidzicy za kwotę **2.440,00zł**.
- z Zakładem Usług z Nidzicy na usunięcie drzew i zakrzaczeń z drogi wewnętrznej w Wiknie za kwotę **5.885,00zł**.
- z PUGK Sp. z o.o. w Nidzicy na wykonanie cięć pielęgnacyjnych drzew przy drodze wewnętrznej w Niborku II za kwotę **941,60zł**.
- Zakładem Instalatorstwa Elektrycznego z Nidzicy na montaż szafki zasilającej pompę wodną w Dobrzyniu za kwotę **1.739,80zł**
- z Janem Chelstowskim Zakład Usług z Nidzicy na odtworzenie oraz odmulenie urządzeń melioracji szczegółowej w rejonie ulic Kopernika – Kraszewskiego oraz ulicy Traugutta (po byłym GS) za kwotę **36.856,31zł**
- z Przedsiębiorstwem Usług Komunalnych Spółka z o.o. w Ciechanowie na utrzymanie bezdomnych zwierząt w schronisku w miesiącu grudniu br. do kwoty **19.000,00zł**
- z Przedsiębiorstwem Robót Drogowych i Usług Sprzętowo-Transportowych Sp. z o.o. z Nidzicy na dostawę i przechowanie piasku płukanego na potrzeby Sołectw Likusy i Zagrzewo za kwotę **5.032,50zł**.
- Firmą Budowlaną „TES-BUD” z Nidzicy na wykonanie konstrukcji altany widokowej na potrzeby Sołectwa Piątki za kwotę **8.229,85 zł**.
- z firmą Handlowo-Usługową „MAJA”, z Litwinek na wyłożenie kostka betonową terenu pod wiatą przystankową w Litwinkach na kwotę **450,00 zł**.

2. Wszczęto postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na:

- zimowe utrzymanie ulic oraz placów gminnych w Nidzicy w roku 2011. W postępowaniu ofertę złożyło Przedsiębiorstwo Usługowe Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. w Nidzicy na kwotę **290.301,70 zł**.
- zimowe utrzymanie dróg gminnych zamiejskich w roku 2011. W postępowaniu ofertę złożyło Przedsiębiorstwo Robót Drogowych i Usług Sprzętowo-Transportowych Sp. z o. o. w Nidzicy na kwotę **183.201,12 zł**.
- utrzymanie bezdomnych zwierząt w schronisku wraz z ich odbiorem i wyłapywaniem.

3. Wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie „z wolnej ręki” na świadczenie powszechnych usług pocztowych na rzecz Urzędu Miejskiego.

W zakresie obrotu nieruchomościami

1. Sprzedano:

1) działki nr 19/2, 19/7, 19/8 i 24/3 o łącznej pow. 58 137 m² (5,8137 ha) za łączną cenę:

1 201 607,28 zł – dla Warmińsko-Mazurskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej;

2) działkę nr 104/4 pow. 282 m² zabudowaną garażem, położoną w Nidzicy przy ul.

Kościuszki 17

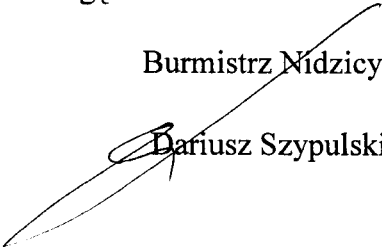
za cenę: **14 664,00 zł**.

3) **8 lokali mieszkalnych** w Nidzicy na rzecz najemców przy ul. Kościuszki 34 lokal nr 1, nr 3, nr 6 i nr 8; przy ul. Barke 1A lokal nr 6 i nr 13; przy ul. Mickiewicza 1 lokal nr 31 oraz przy ul. Warszawskiej 2A lokal nr 4 – za **cenę** po udzieleniu bonifikaty **59 918,03 zł**;

2. Przeprowadzono w dniu 30 listopada 2010 r. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż 3 działek budowlanych w Nidzicy w rejonie ul. Miłej i Nowomiejskiej:
1. działka nr 263/47 o powierzchni 1075 m², cena wywoławcza: 51 740,00 zł - wyłoniono nabywcę za cenę 52 260,00 zł (podpisanie aktu notarialnego 21.12.2010 r.);
 2. działka nr 263/51 o powierzchni 1157 m², cena wywoławcza: 55 640,00 zł, - wyłoniono nabywcę za cenę 56 200,00 zł (podpisanie aktu notarialnego 21.12.2010 r.);
 3. działka nr 263/50 o powierzchni 1100 m², cena wywoławcza: 52 960,00 zł. - wyłoniono nabywcę za cenę 53 490,00 zł (podpisanie aktu notarialnego 21.12.2010 r.);
3. Ogłoszono na dzień 21 grudnia 2010 r. I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowej położonej w Nidzicy przy ul. Warszawskiej, część działka nr 93/17 o pow. 60 m², przeznaczonej na działalność usługowo-handlową, cena wywoławcza czynszu dzierżawnego w skali rocznej – **780,00 zł**.

Dziękuję Państwu za uwagę.

Burmistrz Nidzicy

Dariusz Szypulski