

SPRAWOZDANIE
z międzysesyjnej działalności Burmistrza
i realizacji uchwał Rady Miejskiej
za okres od 16 grudnia 2010 do 26 stycznia 2011r.

Wysoka Rado

W okresie międzysesyjnym, jako organ wykonawczy gminy i kierownik Urzędu wydałem 42 zarządzenia w następujących sprawach:

- zmian w budżecie gminy na 2010 rok (4 zarządzenia);
- powołania Komisji Przetargowej w celu przeprowadzenia :
 - I przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości gruntowej położonej w Nidzicy przy ul. Warszawskiej (dz. nr 93/17 o pow. 60m²);
 - II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości w m. Wikno (dz. 275/8);
- odwołania ogłoszonego przetargu (I przetarg ustny nieograniczony dz. nr 13/24 o pow. 560m² położona przy ul. Traugutta);
- powołania Komisji Przetargowej do oceny spełniania przez wykonawców warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oraz badania i oceny ofert (4 zarządzenia);
- przekazania sołectw Piotrowice i Łyna do korzystania i zarządzania składniki mienia Gminy (2 zarządzenia);
- Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Nidzicy;
- podziału wewnętrznych komórek organizacyjnych Urzędu Miejskiego w Nidzicy na stanowiska pracy;
- przeprowadzenia na terenie gminy Nidzica konsultacji w sprawie zmian do statutów sołectw;
- przeprowadzenia wyborów do organów sołeckich na terenie Gminy Nidzica;
- udzielania bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy;
- powołania Komisji Przetargowej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie usług w trybie zamówienia z wolnej ręki (2 zarządzenia);
- wyboru uzupełniającego do składu Społecznej Komisji Mieszkaniowej;
- ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, dzierżawy, zbycia (9 zarządzeń);
- powołania Pełnomocnika Burmistrza Nidzicy do spraw współpracy z organizacjami pozarządowymi;
- wprowadzenia w życie w Urzędzie Miejskim w Nidzicy: procedur kontroli finansowej, instrukcji gospodarki kasowej i drukami ścisłego zarachowania, instrukcji ewidencji i poboru podatków i opłat oraz procedury postępowania przy udzielaniu ulg podatkowych;
- wprowadzenia w życie w Urzędzie Miejskim w Nidzicy instrukcji: zasad (polityki) rachunkowości;
- wprowadzenia zasad (polityki) rachunkowości dotyczących projektu „Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku przedszkola na świetlicę wiejską w miejscowości Orłowo wraz z jej wyposażeniem” dofinansowanego ze środków Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013;
- wprowadzenia zasad (polityki) rachunkowości dotyczących projektu „Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w Tatarach” dofinansowanego ze środków Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013;

- wprowadzenia zasad (polityki) rachunkowości dotyczących projektu „Budowa i wyposażenie świetlicy wiejskiej w miejscowości Wietrzychowo” dofinansowanego ze środków Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013;
- wprowadzenia zasad (polityki) rachunkowości dotyczących projektu „Stworzenie warunków do inwestowania i prowadzenia działalności gospodarczej poprzez budowę sieci kanalizacji sanitarnej, deszczowej i wodociągowej przy ul. Leśnej w Nidzicy” dofinansowanego ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013;
- zmieniające Zarządzenie nr 995/2010 Burmistrza Nidzicy z dnia 15 listopada 2010 r. w sprawie powołania Zespołu do kontroli i oceny realizacji zadań publicznych wykonywanych przez organizacje pozarządowe;
- realizacji zadań obrony cywilnej i zarządzania kryzysowego w gminie Nidzica w 2011 roku;
- realizacji pozamilitarnych przygotowań obronnych w gminie Nidzica w 2011 roku;
- ustalenia stawki jednostkowej czynszu za 1 mkw. powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Nidzica;
- zmiany Zarządzenia Nr 1049/2010 Burmistrza Nidzicy z dnia 21 października 2010 r. w sprawie wyznaczenia podmiotów, w których wykonywana jest kara ograniczenia wolności oraz prace społecznie użyteczne;
- inwentaryzacji sprzętu i bazy magazynowej obrony cywilnej na terenie Gminy Nidzica.

Szanowni Państwo

W okresie sprawozdawczym miały miejsce następujące wydarzenia:

20 grudnia 2010 roku w sali konferencyjnej ratusza dwunastu parom małżeńskim wręczyłem medale nadane przez Prezydenta RP- za długoletnie pożycie małżeńskie.

28 grudnia 2010 roku wspólnie z Panią Danutą Kamińską Dyrektorem Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej i Panią Ewą Gałka Prezesem Polskiego Stowarzyszenia Na Rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym koło w Nidzicy oraz przedstawicielami Urzędu Marszałkowskiego, brałem udział w pracach nad projektem programu pt. „Nowe szanse i możliwości rozwoju dla gminy Nidzica, ze szczególnym uwzględnieniem współpracy z organizacjami pozarządowymi i współpracy z Urzędem Marszałkowskim, w celu pozyskania środków na cele społeczne”.

1 stycznia 2011 roku jak co roku, wspólnie z mieszkańcami i przybyłymi gośćmi, przywitałem nowy rok na Placu Wolności pod ratuszem.

7 stycznia 2011 roku wraz z Przewodniczącym Rady Miejskiej, brałem udział w uroczystej prezentacji nowo zakupionego przez Zespół Opieki Zdrowotnej laparoskopu, który został częściowo sfinansowany przez Gminę Nidzica.

9 stycznia 2011 roku po raz dziewiąty w Nidzicy odbył się XIX finał Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy, podczas której zebrali mieszkańcy Naszej gminy **21.100,71 zł**.

10 stycznia 2011 roku odbyła się narada z sołtysami, na której omówiono min. harmonogram zebrań wyborczych oraz propozycję zmian w statutach sołectw. Wspólnie z Przewodniczącym Rady Miejskiej podziękowałem sołtysom za ich ciężką pracę, życząc im wyboru na nową kadencję.

W okresie międzysesyjnym odbyło się 16 zebrań wyborczych, podczas których, dokonano wyboru sołtysów i rad sołeckich.

Nowo wybranymi sołtysami zostali: Pan Jan Kowalski- sołectwo Napiwoda, Pani Edyta Głazewska – sołectwo Orłowo, Pan Krzysztof Kawiecki- sołectwo Magdaleniec, Pan Mirosław Galicki- sołectwo Łysakowo, Pan Mieczysław Kujawski- sołectwo Wólka Orłowska, Pani Iwona Pasturska- sołectwo Zimna Woda, Pani Bożena Głazewska- sołectwo Radomin.

W pozostałych dziewięciu sołectwach funkcję tą będą sprawować dotychczasowi sołtysi tj. w sołectwie: Rozdroże, Olszewo, Piątki, Wietrzychowo, Łyna, Rączki, Módłki, Bolejny, Żelazno.

Kolejne Zebrania wyborcze, odbędą się zgodnie z przedstawionym Państwu harmonogramem.

14 stycznia 2011 uczestniczyłem w rocznej odprawie policji, podsumowującej efekty pracy Powiatowej Komendy Policji w Nidzicy za rok 2010.

W tym samym dniu brałem udział w walnym zebraniu MKS „START” Nidzica.

21 stycznia 2011 roku odbyła się, odprawa planistyczno- szkoleniowa z przedstawicielami zakładów pracy, podczas której omówiono wykonanie zadań z zakresu obrony cywilnej, zarządzania kryzysowego i spraw obronnych w roku 2010 oraz plany na rok 2011.

W tym samym dniu w murach nidzickiego zamku odbyło się coroczne spotkanie noworoczne, na które licznie przybyli przedstawiciele biznesu, sportu, kultury i polityki.

25 stycznia 2011 roku spotkałem się z przedstawicielami Społecznego Komitetu budowy obwodnicy północnej i południowej.

26 stycznia 2011 roku reprezentowałem Gminę Nidzica na targach meblowych zorganizowanych przez nidzicką firmę MP w Starych Jabłonkach.

W zakresie realizowanych inwestycji gminnych wykonano :

1. W wyniku przeprowadzonych postępowań, zawarto następujące umowy:

- z Zakładem Instalatorstwa Elektrycznego z Nidzicy na konserwację oświetlenia drogowego na terenie miasta i gminy Nidzica w roku 2011 za kwotę **58.470,00 zł.**
- z MWiK Sp. z o. o. w Nidzicy na bieżące utrzymanie urządzeń kanalizacji deszczowej na terenie miasta i gminy w 2011 roku za kwotę **38.400,00 zł.**
- z PUGK Sp. z o.o. w Nidzicy na:
 - bieżące oczyszczanie miasta Nidzica do kwoty **633.789,72 zł.**
 - zimowe utrzymanie ulic oraz placów gminnych w mieście Nidzica w 2011 roku za kwotę **290.301,70 zł.**
 - utrzymanie cmentarzy w Gminie Nidzica za kwotę **174.744,04 zł.**
 - utrzymanie terenów zieleni miejskiej za kwotę **290.255,05 zł.**
 - zimowe utrzymanie ulic oraz placów gminnych w mieście w grudniu 2010 roku za kwotę **30.895,18 zł i 44.000,00 zł.**

- z Przedsiębiorstwem Robót Drogowych i Usług Sprzętowo-Transportowych Sp. z o. o. w Nidzicy na:
- zimowe utrzymanie dróg gminnych zamiejskich w 2011 roku za kwotę **183.201,12 zł.**
- zimowe utrzymanie dróg gminnych zamiejskich w grudniu 2010 roku na kwotę **26.446,12 zł i 13.000,00 zł.**
- z Przedsiębiorstwem Budowlanym MAX-BUD z Nidzicy na roboty uzupełniające do zadania: „Przebudowa części budynku przy ul. Sienkiewicza 6A za kwotę **76.233,42 zł.**
- z Przedsiębiorstwem Usług Komunalnych Spółka z o.o. w Ciechanowie na utrzymanie bezdomnych zwierząt w schronisku w 2011 roku do kwoty **180.000,00 zł.**
- z MWiK Sp. z o. o. w Nidzicy na dostawę wody z publicznych studni, źródeł ulicznych oraz do zasilania fontann publicznych i punktów przeciwpożarowych na terenie gminy Nidzica w 2011 roku za kwotę **22.349,28 zł.**
- z Panem Janem Wytrązek i Panem Romanem Brzozowskim współwłaścicielami Gabinetu Weterynaryjnego Spółka Usługowa z Nidzicy na opiekę weterynaryjną nad bezdomnymi zwierzętami w 2011 roku za kwotę **16.717,00 zł.**
- z Punktem Zbiorczym Padliny Uniszki Zawadzkie na zbieranie, transport i unieszkodliwianie zwłok bezdomnych zwierząt z terenu Gminy w 2011 roku za kwotę **15.650,00 zł.**
- z firmą Handlowo Usługową „Maja” z Nidzicy utrzymanie oznakowania pionowego ulic gminnych w Nidzicy oraz utrzymanie oznakowania pionowego dróg gminnych zamiejskich w 2011 roku za kwotę **49.224,60 zł.**
- z firmą Handel-Usługi Budowlane z Olsztyńka na wykonanie zabezpieczenia stropów i nadproży piwnic w budynku ratusza w Nidzicy za kwotę **47.195,51 zł.** Koszt nadzoru inwestorskiego i projektu zabezpieczeń wyniósł **6.100,00 zł.**

2. Wszczęto postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na sporządzenie projektów decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz zmian tych decyzji.

W zakresie obrotu nieruchomościami

1. Sprzedano:

- 2 lokale mieszkalne w Nidzicy na rzecz najemców przy ul. Konopnickiej 12B/3 i ul. Krzywej 11/1 – za cenę po udzieleniu bonifikaty **26 260,00 zł;**
- na poprawienie warunków - działkę nr 221/3 o pow. 484 m² przy ul. Spokojnej, na 5 rat - pierwsza rata: **4 703,15 zł** (pozostałe 4 raty po 4 200,00 zł plus oprocentowanie)

2. W dniu 21 grudnia 2010 r. przeprowadzono I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowej położonej w Nidzicy przy ul. Warszawskiej, część działki nr 93/17 o pow. 60 m², przeznaczonej na działalność usługowo-handlową, cena wywoławcza czynszu dzierżawnego w skali rocznej – **780,00 zł.** Wyłoniono dzierżawcę za czynsz dzierżawny w skali rocznej w wysokości: **4 000,00 zł** (cztery tysiące złotych) łącznie z podatkiem VAT.

3. W dniu 26 stycznia 2011 r. przeprowadzono I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż zabudowanej budynkiem mieszkalno-usługowym nieruchomości położonej w Nidzicy przy ul. Traugutta (dawne przytulisko) działka nr 13/24 o pow. 560 m², cena wywoławcza: **165. 000,00 zł** (sto sześćdziesiąt pięć tysięcy złotych)- **przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak chętnych.**

4. Ogłoszono:

- na dzień 09 lutego 2011 r. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Nidzicy przy ul. Olsztyńskiej, działka nr 265/4 o pow. 542 m², cena wywoławcza: **24 200,00 zł** (dwadzieścia cztery tysiące dwieście złotych).

Ponadto informuję, że wnioski różne zgłoszone podczas posiedzeń Komisji Rady Miejskiej przekazane zostały do realizacji komórkom merytorycznym, o sposobie ich załatwienia zostaniecie Państwo poinformowani na piśmie.

Dziękuję Państwu za uwagę.

Burmistrz Nidzicy
Dariusz Szypulski

