

SPRAWOZDANIE z międzysesyjnej działalności Burmistrza i realizacji uchwał Rady Miejskiej za okres od 27 maja do 28 czerwca 2011r.

Wysoka Rado

W okresie międzysesyjnym, jako organ wykonawczy gminy i kierownik urzędu wydałem 24 zarządzenia w następujących sprawach:

- zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Nidzica na lata 2011-2014;
- zmian w budżecie gminy na 2011 rok;
- wprowadzenia zmian do zarządzenia dotyczącego podziału wewnętrznych komórek organizacyjnych Urzędu Miejskiego w Nidzicy na stanowiska pracy;
- wprowadzenia zmian w Regulaminie Organizacyjnym Urzędu Miejskiego w Nidzicy;
- wprowadzenia zmian do Regulaminu wynagradzania pracowników w Urzędzie Miejskim w Nidzicy;
- przekazania sołectwu Zimna Woda, Wólka Orłowska do korzystania i zarządzania składniki mienia Gminy (2 zarządzenia);
- powołania Komisji Przetargowej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót dodatkowych w trybie zamówienia z wolnej ręki;
- zaciągnięcia pożyczki na wyprzedzające finansowanie działań finansowych ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej na zadanie inwestycyjne pn. „ Budowa sieci wodociągowej wraz z SUW i kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Bolejny i Żelazno – etap II”;
- powołania Komisji Przetargowej w celu przeprowadzenia:
 - kolejnego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości działka nr 132/1 o pow. 1679 m² położonej w obrębie Napiwoda,
 - I przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność gminy Nidzica, obręb Jabłonka (działki: nr 265/1 o pow. 1223m² ; nr 265/7 o pow. 1222m² ; nr 265/9 o pow. 1022m² ; nr 265/11 o pow. 1021m³);
 - I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność gminy Nidzica, obręb Natac Wielka (działki: nr 68/7 o pow. 644m² ; nr 110/3 o pow. 700m² ;
 - I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność gminy Nidzica, położonych w Nidzicy przy ul. Pięknej (działki : nr 263/48 o pow. 1108m² , nr 263/49 o pow. 1092m²)
- ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, dzierżawy, zbycia (7 zarządzeń);
- wprowadzenia Regulaminu przeprowadzania kontroli zarządczej w Urzędzie Miejskim w Nidzicy oraz jednostkach organizacyjnych Gminy Nidzica;
- powołania Komisji Przetargowej na wykonanie robót budowlanych na zadania:
 - „ Remont przepustu rurowego w Wólce Orłowskiej”;
 - „ Przebudowa i remont ze zmianą sposobu użytkowania Ratusza Miejskiego w Nidzicy – remont piwnic i przyłączy sanitarnych;
- powołania Komisji Konkursowej do przeprowadzenia konkursu na stanowisko dyrektora: Zespołu Szkół nr 3, Zespołu Szkół nr 1 oraz Szkoły Podstawowej w Rączkach (3 zarządzenia).

Szanowni Państwo

W okresie sprawozdawczym miały miejsce następujące wydarzenia:

W dniu 31 maja 2011 roku pani burmistrz wzięła udział w Zgromadzeniu Związku Gmin Warmińsko – Mazurskich, które odbyło się w Mrągowie.

W dniu 3 czerwca w nidzickim zamku odbyła się konferencja „ Kariera zawodowa młodych”, podczas której dyskutowano jak kształcić i przygotowywać młodych ludzi aby mogli

sprostać oczekiwaniom pracodawców oraz nad sposobami przeciwdziałania bezrobociu. W spotkaniu tym uczestniczyłem wspólnie z przewodniczącym Rady Miejskiej - panem Markiem Kierzkowskim oraz członkiem Powiatowej Rady Zatrudnienia – panią Eufemią Jankowską.

W dniu 8 czerwca wspólnie z panią Skarbnik podpisaaliśmy umowę z Samorządem Województwa Warmińsko- Mazurskiego na przyznanie pomocy w ramach działania „ Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej” na budowę sieci wodociągowej wraz z SUW i kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Bolejny i Żelazno – etap II, na kwotę 2.143 026 zł

W dniu 13 czerwca odbyły się wybory sołtysa nowego sołectwa Nibork Drugi . W zebraniu udział wzięło 28 mieszkańców sołectwa, którzy jednogłośnie wybrali na sołtysa pana Marcina Palińskiego, natomiast do Rady Sołeckiej wybrano: Alinę Schodzińską, Mateusza Budkę i Jarosława Wiśniewskiego.

W dniu 15 czerwca na stadionie miejskim obchodzony był „ Gminny Dzień Sportu”. Organizatorami zawodów byli : Zespół Obsługi Oświaty i Sportu oraz Zespół Szkół Nr 2 w Nidzicy.

W dniu 16 czerwca w sali konferencyjnej Ratusza odbyło się spotkanie przedsiębiorców i pracodawców powiatu nidzickiego z kierownictwem, samorządem powiatu i gminy Nidzica oraz radnymi. Organizatorem spotkania był Nidzicki Klub Biznesu.

W dniu 20 czerwca w sali rycerskiej nidzickiego zamku odbyła się uroczysta akademii z okazji przyznania tytułów Prymus Roku, Talent Roku i Super Talent Roku. W uroczystości udział wzięli: Zbigniew Włodkowski - wiceminister edukacji narodowej, rodzice, uczniowie, dyrektorzy i pracownicy szkół oraz radni.

21 czerwca br uczestniczyłem w posiedzeniu Walnego Zgromadzenia Ekologicznego Związku Gmin „ Działdowszczyzna”. Ponadto w okresie sprawozdawczym odbyły się Walne zgromadzenia odbyły się również w gminnych spółkach.

22 czerwca w sali konferencyjnej ratusza odbyła się uroczystość wręczenia 26 parom małżeńskim medali nadanych przez prezydenta RP za długoletnie, 50-letnie pożycie małżeńskie.

W zakresie realizowanych inwestycji gminnych wykonano :

1. W wyniku przeprowadzonych postępowań, zawarto następujące umowy:
 - z Zarządem Budynków Mieszkalnych Spółka z o. o w Nidzicy na wykonanie rozdziału instalacji elektrycznej i wodociągowej na dwa odrębne lokale mieszkalne w budynku mieszkalnym przy ul. Kościuszki 27A w Nidzicy za kwotę ogółem **4 500 zł.**
 - z firmą Usługi Transportowo-Mechaniczne, Handel – Utrzymanie Dróg i Mostów, Pielęgnacja Zadrzewienia z siedzibą w Zalesiu, na koszenie poboczy dróg gminnych zamiejskich za kwotę **19.095,20 zł.**
 - z Przedsiębiorstwem Robót Drogowych i Usług Sprzętowo-Transportowych Sp. z o. o. w Nidzicy na przebudowę dróg gminnych Plac Wojciecha z Brudzewa, Mazurska, Bogumiła Linki, Wincentego Pola, Robotnicza, Piaskowa i Plac Kosmonautów w Nidzicy za kwotę **1 944 960,05 zł.**
 - z firmą Usługi Inżynierskie Andrzej Roman z Tatar na pełnienie obowiązków nadzoru autorskiego nad realizacją przebudowy dróg gminnych Plac Wojciecha z Brudzewa, Mazurska, Bogumiła Linki, Wincentego Pola, Robotnicza, Piaskowa i Plac Kosmonautów do kwoty **11 070,00 zł.**
 - z firmą „DOBROL” Pracownia Projektowa z Olsztyna na pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją przebudowy dróg gminnych Plac Wojciecha z Brudzewa, Mazurska, Bogumiła Linki, Wincentego Pola, Robotnicza, Piaskowa i Plac Kosmonautów za kwotę **50 000,00 zł**
2. Wszczęto następujące postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na:
 - przebudowę i remont Ratusza Miejskiego w Nidzicy – etap III: remont piwnic i przyłączy sanitarnych

W zakresie obrotu nieruchomościami

1. Przeprowadzono:

- a) w dniu 25 maja 2011 r. II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Nidzicy przy ul. Olsztyńskiej, działka nr 265/4 o pow. 542 m², cena wywoławcza: **18 000,00 zł** – przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak chętnych;
- b) w dniu 25 maja 2011 r. II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż 3 lokali mieszkalnych w budynku przy ul. Sienkiewicza 6 w Nidzicy:
 - lokal nr 23 o pow. 37,7 m², cena wywoławcza: **58 800,00 zł**,
 - lokal nr 48 o pow. 38,5 m², cena wywoławcza: **60 000,00 zł**,
 - lokal nr 49 o pow. 38,5 m², cena wywoławcza: **60 000,00 zł**
 przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak chętnych;
- c) w dniu 15 czerwca 2011 r. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Nidzicy przy ul. Pięknej, działka nr 263/48 o pow. 1108 m², cena wywoławcza: **54 900,00 zł** - wyłoniono nabywcę za cenę **55 450,00 zł**;
- d) w dniu 15 czerwca 2011 r. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Nidzicy przy ul. Pięknej, działka nr 263/49 o pow. 1092 m², cena wywoławcza: **54 200,00 zł** - wyłoniono nabywcę za cenę **54 750,00 zł**.
- e) w dniu 17 czerwca 2011 r. kolejny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 132/1 o pow. 1679 m², położonej w obrębie i wsi Napiwoda z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową - cena wywoławcza: **25 000,00 zł**- przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak chętnych.

2. Ogłoszono:

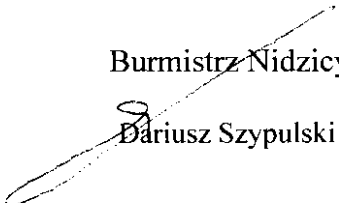
- a) na dzień 17 sierpnia 2011 r. II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego w Nidzicy przy ul. Traugutta 6: lokal nr 15 o pow. 59,5 m² - cena wywoławcza: **100 000,00 zł**;
 - b) na dzień 17 sierpnia 2011 r. kolejny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Nidzicy przy ul. Olsztyńskiej, działka nr 265/4 pow. 542 m² - cena wywoławcza: **18 000,00 zł**.
 - c) na dzień 18 lipca 2011 roku I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości położonych w obrębie i wsi Jabłonka, działki:
 - nr 265/20 o pow. 1244 m² – cena wywoławcza: **44 300,00 zł**;
 - nr 265/21 o pow. 1127 m² - cena wywoławcza: **40 200,00 zł**.
3. Wykupiono grunt położony przy ul. Olsztyńskiej w obrębie Nr 1 miasta Nidzica oznaczony jako działka nr 27/12 o powierzchni 1331 m², na którym znajduje się droga o nawierzchni asfaltowej za kwotę 84 063,22 zł, w tym:

Szanowni Państwo!

Ponadto informuję, że wnioski różne zgłoszone podczas posiedzeń Komisji Rady Miejskiej przekazane zostały do realizacji komórkom merytorycznym, o sposobie ich załatwienia zostaniecie Państwo poinformowani na piśmie.

Dziękuję Państwu za uwagę.

Burmistrz Nidzicy

 Dariusz Szypulski