

Protokół nr X
obrad X sesji Rady Miejskiej Nidzicy
w Sali Konferencyjnej Urzędu Miejskiego Nidzicy
Nidzica, pl. Wolności 1
dnia 11 sierpnia 2011 r.

Obrady X sesji Rady Miejskiej w Nidzicy kadencja (2010-2014) otworzył o godz. 10⁰⁰ Marek Kierzkowski Przewodniczący Rady Miejskiej w Nidzicy stwierdzając jednocześnie quorum, uprawniające Radę do podejmowanie uchwał.
 Protokółowała Anna Andryszkiewicz – inspektor ds. Rady Miejskiej.

W posiedzeniu uczestniczyło 19 radnych (zgodnie z listą obecności).

Nieobecni na sesji: radny Rafał Ziółkowski i radny Tadeusz Danielczyk.

Ad. 1

Pani Beata Nasiadka Zastępca Burmistrza, zaproponowała dwie zmiany do porządku obrad polegające na:

- wycofaniu z porządku obrad w pkt 12 ppkt 14 tj. projekt uchwały w sprawie realizacji zadania z zakresu pomocy społecznej „Świetlica- Dzieci- Praca na rzecz wsparcia dziecka i rodziny w gminie”, z uwagi na to że projekt nie uzyskał wymaganej punktacji i nie będzie realizowany przez MOPS.

W głosowaniu nad wycofaniem projektu uchwały brało udział 18 radnych.

Za głosowało - 18 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został wycofany z porządku obrad X sesji Rady Miejskiej.

- wprowadzeniu do porządku obrad w pkt 12 ppkt 14 projekt uchwały w sprawie utworzenia odrębnego obwodu głosowania w szpitalu w związku z postanowieniem Prezydenta RP o zarządzeniu wyborów do Sejmu i Senatu RP na dzień 09 października.

W głosowaniu nad wprowadzeniem projektu uchwały brało udział 19 radnych.

Za głosowało - 19 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Projekt uchwały został wprowadzony do porządku obrad X sesji Rady Miejskiej.

W głosowaniu porządku obrad wraz z przegłosowanymi zmianami brało udział 19 radnych.

Za głosowało - 19 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0.

Porządek X sesji przedstawiał się następująco :

1. Otwarcie sesji Rady i przedstawienie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z IX sesji Rady Miejskiej.
3. Sprawozdanie z międzysesyjnej działalności Burmistrza Nidzicy.
4. Zgłaszanie interpelacji i wniosków.
5. Odpowiedzi na zgłoszone interpelacje i wnioski.
6. Prezentacja działalności sołectwa Wietrzychowo.

7. Informacja na temat przygotowania placówek oświatowych do roku szkolnego 2011/2012.
8. Informacja nt. zbycia nieruchomości, ilości przeprowadzonych przetargów w I półroczu 2011 roku- porównanie do I półrocza 2010 roku.
9. Informacja nt. zaawansowania prac prowadzonych inwestycji.
10. Informacja nt. ilości opracowanych wniosków o środki pomocowe.
11. Zapoznanie z wynikami kontroli przeprowadzonej przez Komisję Rewizyjną.
12. Podjęcie uchwał w sprawach :
 - 1/ zmiany w budżecie gminy Nidzica na 2011 roku;
 - 2/ zmiany uchwały Nr IV/24/2011 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 27 stycznia 2011 roku w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nidzica na lata 2011-2014;
 - 3/ rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Nidzicy;
 - 4/ zmiana Statutu Gminy Nidzica;
 - 5/ nadanie statutu sołectwu Nibork Drugi;
 - 6/ wyrażenie zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność gminy Nidzica (Nidzica, ul. Mickiewicza);
 - 7/ zmiana uchwały Nr XLV/542/2010 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 25 lutego 2010 roku w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zbywanych na rzecz najemców;
 - 8/ wyrażenie zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nabytego od Spółdzielni Mieszkaniowej „Odbudowa” w Nidzicy zbywanych na rzecz najemcy (Nidzica, ul. Warszawska);
 - 9/ wyrażenie zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata (Nidzica, ul. Warszawska);
 - 10/ wyrażenie zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych wraz z równoczesną sprzedażą ułamkowych części gruntu (Żelazno);
 - 11/ wyrażenie zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z równoczesną sprzedażą ułamkowych części gruntu (Bartoszeki);
 - 12/ wyrażenie zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność gminy Nidzica oddanej w użytkowanie wieczyste (Brzeźno Łyńskie);
 - 13/ wyrażenie zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości będących własnością Skarbu Państwa w Zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe- Nadleśnictwo Nidzica na okres 25 lat.
 - 14/ utworzenie odrębnego obwodu głosowania w szpitalu.
13. Wolne wnioski.

Ad 2

- Protokół z IX sesji wynikiem głosowania

Za	- 18 radnych
Przeciw	- 0
Wstrzymało się od głosu	- 1
- został przyjęty.*

Ad. 3

Sprawozdanie z międzysesyjnej działalności Burmistrza Nidzicy złożyła
p. Beata Nasiadka Zastępca Burmistrza (treść sprawozdania w załączeniu do protokołu).

Radny Jerzy Denis w nawiązaniu do informacji, o ogłoszonym przetargu w sprawie sprzedaży nieruchomości, o pow. 2,9899 ha powiedział, że jego zdaniem cena jest zbyt niska, zaproponował podzielenie działki na kilka mniejszych. Radny zwrócił również uwagę, że koncert Młodzieżowej Orkiestry Dętej, odbył się w sali rycerskiej, a nie na dziedzińcu zamkowym.

Pani Beata Nasiadka Zastępca Burmistrza odpowiedziała, że miejsce koncertu podane zostało na podstawie informacji z Nidzickiego Ośrodka Kultury.

Na pierwsze pytanie radnego Pani Honorata Burdyńska Inspektor Wydziału GMKiR odpowiedziała, że sugestia zostanie przeanalizowana, odpowiedź radny otrzyma na piśmie.

Radna Irena Halicka spytała, kto wchodzi w skład powołanej Komisji Egzaminacyjnej dla nauczycieli ubiegających się, o awans na stopień nauczyciela mianowanego.

Pani Małgorzata Sawicka Dyrektor Zespołu Obsługi Oświaty i Sportu odpowiedziała, że w skład komisji Egzaminacyjnej wchodzi przedstawiciel organu prowadzącego, przedstawiciel organu sprawującego nadzór pedagogiczny, dyrektor placówki w której nauczyciel pracuje oraz dwóch ekspertów.

Przewodniczący Rady Miejskiej powiedział, że w skład Komisji może również wchodzić przedstawiciel związków zawodowych.

Pani M. Sawicka dodała, że jeśli nauczyciel sobie tego życzy.

Radny Jarosław Płatek w nawiązaniu do informacji w sprawozdaniu, o powołaniu Komisji Przetargowej do przeprowadzenia kolejnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości przy ul. Olsztyńskiej, spytał który z kolei to przetarg, za jaką kwotę, czy działka spełnia wymogi działki budowlanej.

Pani Honorata Burdyńska odpowiedziała, że po zgromadzeniu dokumentów z wydziału udzieli radnemu odpowiedzi.

Ad. 4

Zgłaszanie interpelacji i wniosków.

Radny Wiesław Halicki Przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Przeciwpowodziarowej odczytał wnioski zgłoszone podczas ostatniego posiedzenia Komisji:

1. Komisja wnioskuję, o skontrolowanie i uzupełnienie ubytku w drodze, który znajduje się w miejscu zjazdu z drogi Nibork Drugi na drogę Nr 58 Nidzica- Szczytno.
2. Komisja wnioskuję o zlikwidowanie zastoiska wodnego poprzez udrożnienie studzienki deszczowej w miejscowości Jabłonka. Niedrożna studzienka znajduje się w drodze powiatowej przy zjeździe do świetlicy wiejskiej.

Dodatkowo radny zawniósł w nawiązaniu do wniosku zgłaszonego na poprzedniej sesji o drzewo, które zastawia znak drogowy w ul. Platynowej, że takich znaków na tym osiedlu jest więcej. Właściciele tych posesji w których rosną rozłożyste drzewa zdecydowani są współpracować z Urzędem Miejskim.

Radny złożył również wniosek, o przystąpienie do uzupełnienia oświetlenia na terenach wiejskich tj. Bartoszki, Napiwoda, Dobrzyń. Kolejny wniosek to natychmiastowy remont drogi Bartoszki- Napiwoda lub postawienie znaku „droga niebezpieczna- poruszasz się na własne ryzyko”.

Radny Artur Pacuszka Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Sportu, Turystyki i Zdrowia odczytał wniosek zgłoszony podczas ostatniego posiedzenia Komisji:

1. Komisja wnioskuje, o wykonanie symulacji skutków finansowych, kalkulacji wynagrodzeń pracowników obsługi administracji w jednostkach podległych gminy, przy założeniach 3% i 5% podwyżki.

Radny Jarosław Płatek wracając do sprawy zaległości związanej z bezumownym korzystaniem z obiektu winiarni, spytał jak prowadzone jest postępowanie w tej sprawie na dzień dzisiejszy, czy pieniądze zostaną odzyskane, czy pozostawiliśmy to na straty. Radny uważa, że bierne jest w tej sprawie zachowanie urzędu.

Radna Elżbieta Królewska- Siwy nawiązując do odczytanych wniosków Komisji Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Przeciwpowodzi, poprosiła o przekazanie ich do realizacji Starostwu Powiatowemu.

Pani Burmistrz odpowiedziała, że wnioski przekazane zostały do realizacji.

Pani Zofia Dawidson sołtys Kamionki podziękowała za szybką interwencję Straży Miejskiej i lekarza weterynarii Panu Romanowi Brzozowskiemu, na zgłoszenie o bezpańskim psie. Pani sołtys podziękowała również Panu Kazimierzowi Mular Inspektorowi Wydziału T-I, za wyrównanie drogi z trasy E-7 do m. Pawliki. Poprosiła, o wycięcie dwóch drzew rosnących przy drodze. Podziękowała również tym, którzy przybyli na koncert Okudźawy.

Pan Paweł Tarasiuk sołtys Grzegórk, zaprosił wszystkich na festyn w Grzegórkach, który odbędzie się 27 sierpnia. Poprosił, o wsparcie finansowe w celu wyróżnienia osób, które przysłużyły się do tego, że został sołtysem roku. Pan Tarasiuk poprosił również Radę Miejską, aby przyjęła zgłoszoną kandydaturę Pana Stefana Tkaczuk do tytułu „Zasłużony dla ziemi nidzickiej”.

Pan Waldemar Pszczółkowski sołtys Żelazna podziękował Pani Danucie Kamińskiej Dyrektorowi Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w imieniu rodziny, która uzyskała bardzo szybką i fachową pomoc z MOPS w Nidzicy.

Ad. 5

Odpowiedzi na zgłoszone interpelacje i wnioski.

Pani Burmistrz w odpowiedzi na wnioski radnego W. Halickiego powiedziała, że sprawa znaków jest znana, uzgodniono, że znak zostanie przesunięty. W sprawie oświetlenia, Pani Burmistrz odpowiedziała, że jeżeli chodzi o zamontowanie dodatkowego oświetlenia to jest to inwestycja i nie mamy przeznaczonych środków na ten cel.

Przewodniczący Rady Miejskiej przypomniał, że Gmina Nidzica została wyróżniona- najlepiej oświetloną Gminą w Polsce.

Na zapytanie radnego J. Płatka odpowiedzi udzieliła Pani Ewa Moszczyńska Radca Prawny, która powiedziała, że jeżeli chodzi o należności z tytułu bezumownego korzystania z budynku przy ul. Ratuszowej, to Gmina Nidzica dochodziła tych należności od trzech podmiotów, które faktycznie korzystały z tej nieruchomości. Były to spółki: In Vino Veritas, Almes oraz Pani Bukowska, która prowadzi działalność gospodarczą pod nazwą Magnes. Jeżeli chodzi o spółki, to mamy prawomocne nakazy zapłaty i sprawy zostały skierowane na drogę

postępowania egzekucyjnego. Należności od spółki Almes zostały w całości wyegzekwowane, jeżeli chodzi o spółkę In Vino Veritas, komornik umorzył postępowanie egzekucyjne z uwagi na brak majątku. W przypadku należności od Pani Bukowskiej, sprawa sądowa jest jeszcze w toku, ponieważ Pani Bukowska wniosła sprzeciw od nakazu zapłaty i na wrzesień został wyznaczony kolejny termin rozprawy.

Radna Elżbieta Królewska- Siwy spytała jakie to jest zobowiązanie.

Pani Mecenasa odpowiedziała, że ponad 300.000zł. Umorzone jest postępowanie egzekucyjne, w tej chwili komornik nie stwierdził majątku. Zostaliśmy wezwani do wskazania majątku, ale Gmina nie zna majątku spółki, w związku z tym nie możemy go wskazać. Nakaz zapłaty nadal jest, jeżeli ten majątek się ujawni w każdej chwili możemy wszcząć na nowo postępowanie egzekucyjne. Mamy 10 lat na wyegzekwowanie należności.

Radny Jarosław Płatek spytał, która spółka kupiła winiarnię.

Pani Mecenasa odpowiedziała, że budynek kupiła spółka Almes, ta od której w całości wyegzekwowaliśmy należności, ale też na drodze postępowania egzekucyjnego.

Radny Jarosław Płatek powiedział, że przypomina sobie dyskusję, która spółka miała kupić. Radny wówczas częściowo zgadzał się z argumentacją, że powinniśmy sprzedać tej spółce ponieważ tam leżakuje ich wino. Okazało się teraz, że to nie ta spółka kupiła.

Na wniosek Pani sołtys Kamionki, Pani Burmistrz poprosiła ją, o złożenie odpowiedniego wniosku o wycięcie drzew do Wydziału GMKiR. Natomiast sołtysa z Grzegórzki, aby złożył stosowny wniosek o dofinansowanie do Inspektora ds. Promocji Gminy.

Radny Wiesław Halicki powiedział, że nie uzyskał wyczerpującej odpowiedzi na swoje wnioski, ponieważ wyróżnienie dla miasta dotyczące oświetlenia nie oznacza, że w gminie nie ma ciemnych i niebezpiecznych punktów, a radni są po to żeby o tych miejscach mówić.

Pani Burmistrz powiedziała, że należy odróżnić potrzebę wymiany oprawy od zadania inwestycyjnego.

Radna Elżbieta Królewska- Siwy uważa, że takie sprawy powinny być rozpatrywane na resortowych Komisjach.

Natomiast radny Wiesław Halicki uważa, że na sesjach jest również odpowiednie miejsce aby o tych sprawach mówić i przypominać.

Przewodniczący ogłosił 10 min przerwę.

Ad. 6

Prezentacja działalności sołectwa Wietrzychowo. /Prezentacja stanowi załącznik do protokołu/.

Prezentacja w wersji multimedialnej została przedstawiona przez p. Annę Gołębczyk sołtys Wietrzychowa.

Radna Bożena Karwowska zachęcała wszystkich sołtysów aby również zaprezentowali swoje działania. Dodała, że takie działania mają ogromny wpływ na nasze dzieci, a to w przyszłości zaowocuje.

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że na przyszłej sesji swoją działalność zaprezentuje sołectwo Bolejny.

Ad. 7

Informacja na temat przygotowania placówek oświatowych do roku szkolnego 2011/2012.

Radny Ryszard Żygadło spytał, czy wszystkie dzieci w roku szkolnym 2011-2012 zostały przyjęte do przedszkola.

Pani Małgorzata Sawicka Dyrektor ZOOiS odpowiedziała, że wszystkie dzieci, których rodzice złożyli w określonym terminie wniosek, o przyjęcie zostały przyjęte do przedszkola. Jeżeli zabrakło miejsca w przedszkolu do którego złożono wniosek, a było miejsce w innym przedszkolu to zostało ono wskazane. Na dzień dzisiejszy wszystkie miejsca, które były wolne zostały wykorzystane. Na moment rekrutacji wszystkie podania zostały rozpatrzone pozytywnie.

Ad. 8

Informacja nt. zbycia nieruchomości, ilości przeprowadzonych przetargów w I półroczu 2011 roku- porównanie do I półroczu 2010 roku.

Do przedstawionej informacji radni nie wnieśli zapytań.

Ad. 9

Informacja nt. zaawansowania prac prowadzonych inwestycji.

Radna Eufemia Jankowska powiedziała, że przedstawiona informacja została przygotowana szczegółowo na dzień 30 czerwca. Natomiast radną interesuje stan inwestycji na dzień dzisiejszy. Spytała, czy zakończona została procedura przetargowa, zadania budowy sieci wodno- kanalizacyjnej Bolejny- Żelazno, czy wyłoniony został już wykonawca oraz za jaką kwotę. Spytała również, czy nowo wybudowane mieszkania w budynku przy ul. Sienkiewicza będą zasiedlane jako mieszkania socjalne, a także czy została zakończona procedura przetargowa zadania- remont ratusza etap III i czy został wyłoniony wykonawca. Radna w nawiązaniu do zadania przebudowa świetlicy wiejskiej w Orłowie spytała, czy inwestycja zostanie zakończona wraz z wyposażeniem tej świetlicy.

Pani Burmistrz odpowiedziała, że wczoraj została podpisana umowa z wykonawcą na realizację inwestycji Bolejny- Żelazno. Mieszkania na ul. Sienkiewicza już są w całości zasiedlone, jako mieszkania ochronne.

Pani Halina Piotrkowska Kierownik Wydziału TI dodała, że na zadanie budowa sieci wodno- kan. umowa podpisana została z firmą z Olsztyna na kwotę 2.623tys. umówieni jesteśmy na przekazanie placu budowy.

Jeżeli chodzi o ratusz, Pani Piotrkowska powiedziała, że jeżeli dziś zatwierdzone zostaną zmiany w budżecie, to podpisanie umowy przewidziane jest na 22 sierpnia, z firmą z Grudziądza.

Pani Wiesława Rozmus Skarbnik Miasta powiedziała, że to nie będą zmiany w budżecie tylko zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej.

W sprawie świetlicy w Orłowie Pani Piotrkowska powiedziała, że w ramach tego zadania inwestycja jest na ukończeniu. Przewidujemy wcześniejszy termin odbioru.

Radna Elżbieta Królewska- Siwy spytała o zakres prac w świetlicy w Jabłonce.

Pani Kierownik odpowiedziała, że zapytanie ofertowe w dniu wczorajszym zostało umieszczone na stronie internetowej. Remont świetlicy będzie polegał na ociepleniu budynku, wykonaniu elewacji, robotach malarskich i okładzinowych oraz wyłożeniu płytek we wskazanym pomieszczeniu.

Ad. 10

Informacja nt. ilości opracowanych wniosków o środki pomocowe.
Rani nie wnieśli zapytań do przedstawionej informacji.

Ad. 11

Zapoznanie z wynikami kontroli przeprowadzonej przez Komisję Rewizyjną.

Z wynikami kontroli zapoznała Radna Eufemia Jankowska Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej.

/Informacja stanowi załącznik do protokołu/.

Pan Piotr Romaniuk Kierownik Wydziału GMKiR udzielił odpowiedzi na zadane pytanie przez radnego Jarosława Płatka na temat przetargu nieruchomości przy ul. Olsztyńskiej.

Działka przy ul. Olsztyńskiej oznaczona jest nr 265/4 o pow. 542 m. Jest to działka, która zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod usługi mieszkaniowo- rzemieślnicze. Ma bezpośredni dostęp do drogi, działka ma nietypowy kształt ponieważ jest wąska. I przetarg odbył się w październiku 2004 roku na wniosek osób zainteresowanych, cena wywoławcza 15.900zł, nikt się nie zgłosił. II przetarg ogłoszony został w styczniu 2005 roku za cenę wywoławczą 11.000zł. Następny przetarg ogłoszony został w kwietniu 2005 roku, odbyły się rokowania na kwotę 6.400zł nikt się nie zgłosił. W tym roku było zainteresowanie tą działką, ogłoszono I przetarg w lutym 2011 roku za cenę wywoławczą 24.200zł , przetarg nie doszedł do skutku. II przetarg ogłoszono w maju 2011 roku , cena wywoławcza 18.000zł, również nie doszedł do skutku. W tej chwili ogłoszony został kolejny przetarg w sierpniu za tą samą cenę wywoławczą 18.000zł.

Ad. 12.

Podjęcie uchwał w sprawach :

1/ zmiany w budżecie gminy Nidzica na 2011 roku;

Na głosujących 19 radnych za podjęciem uchwały głosowało	- 18 radnych
--	--------------

Przeciw	- 0
---------	-----

Wstrzymało się od głosu	- 1
-------------------------	-----

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr X/166/2011 w sprawie zmiany w budżecie gminy Nidzica;

2/ zmiany uchwały Nr IV/24/2011 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 27 stycznia 2011 roku w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nidzica na lata 2011-2014;

Na głosujących 19 radnych za podjęciem uchwały głosowało	- 19 radnych
--	--------------

Przeciw	- 0
---------	-----

Wstrzymało się od głosu - 0

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr X/167/2011 w sprawie zmiany uchwały Nr IV/24/2011 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 27 stycznia 2011 roku w sprawie Wieloletniej prognozy Finansowej Gminy Nidzica na lata 2011-2014;

3/ rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Nidzicy;

Na głosujących 18 radnych za podjęciem uchwały głosowało - 16 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się od głosu - 2

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr X/168/2011 w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Nidzicy;

4/ zmiana Statutu Gminy Nidzica;

Na głosujących 19 radnych za podjęciem uchwały głosowało - 19 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się od głosu - 0

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr X/169/2011 w sprawie zmiany Statutu Gminy Nidzica;

5/ nadanie statutu sołectwu Nibork Drugi;

Na głosujących 19 radnych za podjęciem uchwały głosowało - 19 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się od głosu - 0

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr X/170/2011 w sprawie nadania statutu sołectwa Nibork Drugi;

6/ wyrażenie zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność gminy Nidzica (Nidzica, ul. Mickiewicza);

Na głosujących 19 radnych za podjęciem uchwały głosowało - 19 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się od głosu - 0

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr X/171/2011 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność gminy Nidzica;

7/zmiana uchwały Nr XLV/542/2010 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 25 lutego 2010 roku w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zbywanych na rzecz najemców;

Na głosujących 19 radnych za podjęciem uchwały głosowało - 19 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się od głosu - 0

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr X/172/2011 w sprawie zmiany uchwały Nr XLV/542/2011 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 25 lutego 2010 roku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zbywanych na rzecz najemców;

8/ wyrażenie zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nabytego od Spółdzielni Mieszkaniowej „Odbudowa” w Nidzicy zbywanych na rzecz najemcy (Nidzica, ul. Warszawska);

Radny Jarosław Płatek spytał za jaką kwotę gmina kupiła wymienione w uchwale mieszkanie i za jaką kwotę chce je sprzedać.

Pan Piotr Romaniuk Kierownik Wydziału GMKiR odpowiedział, że mieszkanie zostało zakupione w 1997 roku za kwotę 63.237zł. W tej chwili rzeczoznawca ustalił jego wartość na

kwotę 143.400zł. Jeżeli zostanie zastosowana proponowana bonifikata, nabywca będzie musiał zapłacić kwotę 100.380zł.

Na głosujących 19 radnych za podjęciem uchwały głosowało - 19 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się od głosu - 0

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr X/173/2011 w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nabytego od Spółdzielni Mieszkaniowej „Odbudowa” w Nidzicy zbywanych na rzecz najemcy;

9/ wyrażenie zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata (Nidzica, ul. Warszawska);

Na głosujących 19 radnych za podjęciem uchwały głosowało - 18 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się od głosu - 1

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr X/174/2011 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata;

10/ wyrażenie zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych wraz z równoczesną sprzedażą ułamkowych części gruntu (Żelazno);

Na głosujących 19 radnych za podjęciem uchwały głosowało - 19 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się od głosu - 0

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr X/175/2011 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych wraz z równoczesną;

11/ wyrażenie zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z równoczesną sprzedażą ułamkowych części gruntu (Bartoszeki);

Na głosujących 19 radnych za podjęciem uchwały głosowało - 19 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się od głosu - 0

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr X/176/2011 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z równoczesną sprzedażą ułamkowych części gruntu;

12/ wyrażenie zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność gminy Nidzica oddanej w użytkowanie wieczyste (Brzeźno Łyńskie);

Na głosujących 19 radnych za podjęciem uchwały głosowało - 19 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się od głosu - 0

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr X/177/2011 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność gminy Nidzica oddanej w użytkowanie wieczyste;

13/ wyrażenie zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości będących własnością Skarbu Państwa w Zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe-Nadleśnictwo Nidzica na okres 25 lat;

Na głosujących 19 radnych za podjęciem uchwały głosowało - 19 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się od głosu - 0

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr X/178/2011 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości będących własnością Skarbu Państwa w Zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe- Nadleśnictwo Nidzica na okres 25 lat;

14/ utworzenie odrębnego obwodu głosowania w szpitalu;

Na głosujących 19 radnych za podjęciem uchwały głosowało - 19 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się od głosu - 0

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr X/179/2011 w sprawie utworzenia odrębnego obwodu głosowania w szpitalu.

Ad. 13

Wolne wnioski.

Radna Elżbieta Królewska- Siwy zaprosiła wszystkich obecnych na festyn do Jabłonki, który odbędzie się 13 sierpnia.

Przewodniczący Rady Miejskiej natomiast zaprosił na festyn w Łynie w dniu 27 sierpnia, który rozpocznie się rajdem rowerowym z pod nidzickiego ratusza o godz. 9.30.

Radny Wiesław Halicki zgłosił wniosek do firmy Isoroc właściciela gruntu, o usunięcie niebezpiecznych drzew przy posesji Leśna 15.

Pan P. Romaniuk odpowiedział, że została już wydana decyzja na usunięcie tych drzew. Firma Isoroc uchyla się od wykonania. Decyzja zostanie powtórzona.

Radna Barbara Zabiełło Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej poinformowała, o posiedzeniu Komisji opiniującej kandydatów na ławników, które odbędzie się 22 sierpnia o godz. 12.00 w małej sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego.

Pan Paweł Tarasiuk sołtys Grzegórk podziękował radnej Bożenie Karwowskiej za dopingowanie go, aby startował w konkursie „Sołtys Roku”. Podziękowanie złożył również radnym, Burmistrzom, Starostom, Dyrektorowi MOPS, zakładom pracy oraz wiejskim organizacjom. Poprosił również o wsparcie finansowe.

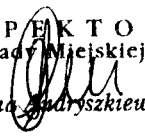
Radny Jarosław Płatek spytał czy podjęta uchwała w dniu 29 czerwca 2011 roku w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania porządku i czystości na terenie Gminy Nidzica, jest obowiązująca.

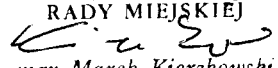
Pani Elżbieta Płoska Sekretarz Miasta odpowiedziała, że uchwała nie została jeszcze opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko- Mazurskiego, będzie obowiązywała 14 dni od dnia publikacji w Dzienniku. Pani Sekretarz poinformowała również o wydanym rozstrzygnięciu nadzorczym Wojewody, które zostało opublikowane na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego.

Radny Jerzy Denis w nawiązaniu do prezentacji działalności sołectwa Wietrzychowa podziękował Pani sołtys, za wspieranie pracę na rzecz środowiska, działalność tej Pani i mieszkańców potwierdza, że decyzja jaką rada podjęła w poprzedniej kadencji i wybór miejsca budowy świetlicy w m. Wietrzychowo, była słuszna.

Wobec wyczerpania porządku obrad i braku innych tematów
Przewodniczący Rady zamknął X sesję Rady Miejskiej w Nidzicy.

Sesja zakończyła się o godz. 12²⁵.

INSPEKTOR
ds. Rady Miejskiej

mgr Anna Zadrzyńska

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

mgr Marek Kierzkowski