

SPRAWOZDANIE

z międzysesyjnej działalności Burmistrza i realizacji uchwał Rady Miejskiej za okres od 27 października do 23 listopada 2011r.

Wysoka Rado

W okresie międzysesyjnym, jako organ wykonawczy gminy i kierownik urzędu wydałem 26 zarządzeń w następujących sprawach:

- zmian w budżecie gminy na 2011 rok (3 zarządzenia);
- zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Nidzica na lata 2011-2014 (2 zarządzenia);
- ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, zbycia, sprzedaży (5 zarządzeń);
- ustalenia wysokości stypendium szkolnego przypadającego na jednego ucznia w roku szkolnym 2011/2012 oraz terminu jego wypłaty;
- zaciągnięcia kredytu na finansowanie planowanego deficytu budżetu Gminy;
- powołania Komisji Przetargowej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zamówienia z wolnej ręki na wykonanie usługi i dostawy (3 zarządzenia);
- powołania Komisji Przetargowej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zamówienia z wolnej ręki na wykonanie robót budowlanych;
- powołania Komisji Przetargowej (3 zarządzenia);
- podjęcia konsultacji społecznych z inicjatywy Burmistrza Nidzicy w przedmiocie projektu Roczego Programu Współpracy Gminy Nidzica z organizacjami pozarządowymi oraz z podmiotami działalności pożytku publicznego w 2012 roku;
- ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży (2 zarządzenia);
- inwentaryzacji sprzętu i bazy magazynowej Obrony Cywilnej na terenie Gminy Nidzica;
- udzielenia bonifikat od ceny lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców (2 zarządzenia);
- przyjęcia projektu uchwały budżetowej Gminy Nidzica na 2012 rok;
- przyjęcia projektu uchwały Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nidzica na lata 2012-2015;
- wprowadzenia Instrukcji inwentaryzacyjnej w Urzędzie Miejskim w Nidzicy.

Szanowni Państwo

W okresie sprawozdawczym miały miejsce następujące wydarzenia:

4 listopada wziąłem udział w X Zjeździe Oddziału Gminnego Związku Ochotniczych Straży Pożarnych RP w Nidzicy.

W dniu 8 listopada uczestniczyłem w posiedzeniu Zarządu Ekologicznego Związku Gmin „Działdowszczyzna”.

9 listopada odbyło się spotkanie z radnymi Rady Miejskiej oraz osobami zainteresowanymi nt. przedłożonego przez Spółkę MWiK wniosku w sprawie podwyżek cen wody i ścieków na 2012 rok.

10 listopada uczestniczyłem w uroczystej akademii z okazji 65-lecia Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Nidzicy.

W dniu 15 listopada wspólnie z Panią Skarbnik, Panią Kierownik Wydziału TI oraz Prezesem Spółki MWiK spotkałem się z przedstawicielami Zarządu Dróg Wojewódzkich w Olsztynie w sprawie przebudowy dróg wojewódzkich na terenie miasta.

16 listopada Pani Burmistrz reprezentowała Gminę w uroczystych obchodach Święta Niepodległości w Środowiskowym Domu Samopomocy w Nidzicy przy ul. Młynarskiej.

18 listopada wspólnie z Przewodniczącym Rady uczestniczyłem w uroczystych obchodach Dnia Pracownika Socjalnego.

19 listopada Pani Burmistrz reprezentowała Gminę w finałowym koncercie projektu „Muzyczne talenty” realizowanym w ramach kolejnej edycji „Działaj Lokalnie VII” przez świetlicę środowiskową w Wietrzychowie.

Ponadto z inicjatywy Nidzickiego Ośrodka Kultury miały miejsce następujące wydarzenia kulturalne:

29 października zorganizowano Zaduszki Muzyczne. pt. „Bluesowy Wieczór Zadumy” w sali rycerskiej - zagrał zespół Zideco Flow.

3 listopada w ramach Cyklicznych Koncertów Muzycznych wystąpił znany kontrabasista Piotr Lemańczyk.

17 listopada odbył się Przegląd Małych Form Teatralnych. W konkursie wzięło udział 9 szkół podstawowych oraz 6 szkół gimnazjalnych z powiatu nidzickiego.

19 listopada w sali widokowej nidzickiego zamku zorganizowano spektakl muzycznego „Bossa novy do poduszki”. W spektaklu wzięły udział wokalistki Nidzickiego Ośrodka Kultury oraz muzycy, zaangażowani w ramach Projektu Działaj Lokalnie.

21 listopada w Galerii pod Belką odbył się wernisaż „Skarby przyrody nadleśnictwa Nidzica” zorganizowany we współpracy z Nadleśnictwem w Nidzicy.

Natomiast w dniu 26 listopada odbędzie się Koncert Rockowy w Kinie Wenus grupy „Chemia”. Grupa promująca swój nowy singiel „Dobra Chemia” - zagra swoje autorskie kawałki, w skład zespołu wchodzi instrumentalisci na co dzień grający z Marylą Rodowicz czy z Grupą TSA.

W zakresie realizowanych inwestycji gminnych :

1. W wyniku przeprowadzonych postępowań, zawarto następujące umowy:
 - z Zakładem Instalacji Sanitarnych, Wodno-Kanalizacyjnych, CO i GAZ „WARM” z Nidzicy na remont instalacji centralnego ogrzewania w budynku kina „Wenus” za kwotę **7 400,00 zł.**
 - z InterRisk Towarzystwem Ubezpieczeń S.A. Vienna Insurance Group, Przedstawicielstwo Generalne w Toruniu na ubezpieczenie w 2012 roku członków Ochotniczych Straży Pożarnych Gminy Nidzica za kwotę **6 485,00 zł.** oraz pojazdów mechanicznych posiadanych przez jednostki organizacyjne Gminy Nidzica za kwotę **34 581,00 zł.**
 - z Poczta Polska Spółką Akcyjną Przedstawicielstwem Handlowym w Olsztynie na świadczenie usług pocztowych w 2012 roku za kwotę do **62 000,00 zł.**
 - z Zakładem Budowlanym „Krupiński Jan” Krupiński Daniel z Grudziądza na wymianę instalacji ogromowej wież dachu zamku w Nidzicy za kwotę **26 367,08 zł.**
 - z firmą „KARO” Okna Drewniane Karol Karolewski ze Stawigudy na wykonanie przeszklonej ścianki działowej w pomieszczeniu na poddaszu ratusza za kwotę **20.832,51 zł.**
2. Wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na dostawę materiałów budowlanych do realizacji prac w ramach zadania „Gminne programy aktywizacji społeczno – zawodowej na rzecz budownictwa socjalnego – edycja 2011 r.

W zakresie obrotu nieruchomościami:

1. Sprzedano:

- 3 lokale mieszkalne w Nidzicy na rzecz najemców przy ul. Konopnickiej 11 lokal nr 31; 12A lokal nr 19 oraz przy ul. Warszawskiej 4B lokal nr 10 – za cenę po udzieleniu bonifikaty 122 801,90 zł;
- 6 udziałów pod garażami w Nidzicy przy ul. Rataja za łączną cenę: 18 927,00 zł.

2. Przeprowadzono:

- w dniu 15 listopada 2011 r. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż 2 działek położonych w Nidzicy przy ul. Kolejowej: działka nr 122/8 o pow. 811 m²- cena wywoławcza: 45 200,00 zł oraz działka nr 122/9 o pow. 883 m²- cena wywoławcza: 49 200,00 zł – przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak chętnych nabyciem działek;
- w dniu 21 listopada 2011 r. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości położonych w m. Jabłonka, działki:
 - 1) nr 265/6 o pow. 1110 m²– cena wywoławcza: 47 600,00 zł- wyłoniono nabywcę za cenę 48 080,00 zł;
 - 2) nr 265/8 o pow. 1022 m²- cena wywoławcza: 43 900,00 zł- wyłoniono nabywcę za cenę 44 340,00 zł;
 - 3) nr 265/19 o pow. 1018 m²- cena wywoławcza: 43 800,00 zł- wyłoniono nabywcę za cenę 44 240,00 zł.

3. Ogłoszono:

- na dzień 5 grudnia 2011 roku I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości położonych w miejscowości Wikno, działki:

- 1) nr 310/2 i nr 312/22 o łącznej powierzchni 1385 m² – cena wywoławcza: 65 000,00 zł;
- 2) nr 310/3 o powierzchni 1301 m² – cena wywoławcza: 61 100,00 zł;
- 3) nr 310/4 o powierzchni 1123 m² - cena wywoławcza: 52 800,00 zł;

- na dzień 8 grudnia 2011 roku kolejny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w m. Natać Wielka, działka nr 110/3 o powierzchni 700 m² - cena wywoławcza: 21 000,00 zł;

- na dzień 9 grudnia 2011 roku II przetarg ustny ograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w m. Jabłonka, działka nr 368/3 o pow. 2700 m² - cena wywoławcza: 70 000,00 zł.

4. Wydano 2 decyzje w sprawie przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntu w prawo własności tj.: działka zabudowana budynkiem mieszkalnym w Nidzicy przy ul. Żywicznej 10 o pow. 255 m² – opłata za przekształcenie po udzieleniu bonifikaty 90% - 312,80 zł. oraz działka zabudowana budynkiem letniskowym w Brzeźnie Łyńskim o pow. 683 m² - opłata za przekształcenie 5 796,00zł.

Szanowni Państwo!

Ponadto informuję, że wnioski różne zgłoszone podczas posiedzeń Komisji Rady Miejskiej przekazane zostały do realizacji komórkom merytorycznym, o sposobie ich załatwienia zostaniecie Państwo poinformowani na piśmie.

Dziękuję Państwu za uwagę.

B. BERNARDINI Z.
Bernardini Zygmunt