

SPRAWOZDANIE

z międzysesyjnej działalności Burmistrza i realizacji uchwał Rady Miejskiej za okres od 29 grudnia 2011r. do 25 stycznia 2012r.

Wysoka Rado

W okresie międzysesyjnym, jako organ wykonawczy gminy i kierownik urzędu wydałem 18 zarządzeń w następujących sprawach:

- nadania Regulaminu Straży Miejskiej w Nidzicy;
- zmian w budżecie gminy na 2011 rok;
- powołanie Komisji Przetargowej w celu przeprowadzenia:
 - II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż 2 niezabudowanych nieruchomości położonych w Nidzicy przy ul. Kolejowej, działka nr 122/8 o pow. 811m² i działka nr 122/9 o pow. 883 m²;
 - II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości położonych we wsi Łyna działki : nr 88/1 o pow. 2 712 m² i nr 88/2 o pow. 2 561 m²;
 - I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 o pow. 75 m² położonego we wsi Bartoszek;
 - kolejnego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej we wsi Natać Wielka- działka 110/3 o pow. 700 m²;
 - I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w m. Natać Wielka – działka nr 189/3 o pow. 715 m²;
- wprowadzenia zmian w Regulaminie Organizacyjnym Urzędu Miejskiego w Nidzicy;
- zaciągnięcia kredytu na pokrycie występującego w ciągu roku przejściowego deficytu budżetu;
- zaciągnięcia pożyczki na wyprzedzające finansowanie działań finansowych ze środków pochodzących budżetu Unii Europejskiej na zadanie inwestycyjne pn. „Budowa sieci wodociągowej wraz z SUW i kanalizacji sanitarnej w miejscowości Bolejny i Żelazno – etap II”
- ustalenia ceny arkusza wydruku aktu normatywnego lub innego aktu prawnego;
- udzielenia bonifikat od ceny lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców;
- ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, dzierżawy (2 zarządzenia);
- powołania Komisji do przeprowadzenia aukcji sprzedaży składnika rzeczowego majątku ruchomego Urzędu Miejskiego w Nidzicy;
- wprowadzenia Wewnętrznego Regulaminu Udzielania Zamówień Publicznych w Urzędzie Miejskim w Nidzicy;
- zmian w budżecie gminy na 2012 rok (2 zarządzenia);
- realizacji zadań obrony cywilnej i zarządzania kryzysowego w gminie Nidzica w 2012 roku;
- realizacji pozamilitarnych przygotowań obronnych w gminie Nidzica w 2012 roku;
- ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży.

Szanowni Państwo

W okresie sprawozdawczym miały miejsce następujące wydarzenia:

1 stycznia 2012 roku jak co roku, wspólnie z mieszkańcami i przybyłymi gośćmi, przywitałem nowy rok na Placu Wolności pod ratuszem.

Na dzień 4 stycznia zwołałem zebranie wiejskie w sołectwie Frąknowo w związku z rezygnacją p. Joanny Woźniak z funkcji sołtysa. Nie wybrano jej następcy, z powodu braku kandydatów.

Tego dnia w hali widowiskowo- sportowej w Nidzicy rozegrany został mecz piłki siatkowej 1/4 Pucharu Polski pomiędzy drużynami Indykpol AZS Olsztyn i Asseco Resovia Rzeszów.

8 stycznia w Nidzicy odbył się XX finał Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy.

W dniu 9 stycznia odbyła się licytacja samochodu osobowego Polonez Atu stanowiącego własność Urzędu Miejskiego w Nidzicy. Samochód sprzedano za cenę 520,00zł.

10 stycznia uczestniczyłem w odprawie podsumowującej efekty pracy Powiatowej Komendy Policji w Nidzicy za rok 2011.

11 stycznia wziąłem udział w spotkaniu nt. „Natura 2000”, które odbyło się w Urzędzie Gminy w Dywitach.

W dniu 16 stycznia uczestniczyłem w spotkaniu zorganizowanym w Starostwie Powiatowym w Nidzicy dotyczącym reorganizacji sądów rejonowych.

20 stycznia na sali rycerskiej odbyło się coroczne spotkanie noworoczne z przedstawicielami biznesu, oświaty, kultury i sportu oraz organizacjami pozarządowymi.

W dniu 24 stycznia uczestniczyłem w posiedzeniu Związku Gmin Warmińsko Mazurskich

Tego samego dnia na zaproszenie Marszałka Województwa Warmińsko-mazurskiego, brałem udział w uroczystym podsumowaniu kampanii promocyjnej „Mazury Cud Natury”.

W zakresie realizowanych inwestycji gminnych :

1. W wyniku przeprowadzonych postępowań, zawarto następujące umowy:
 - z Miejskimi Wodociągami i Kanalizacją Sp. z o.o. w Nidzicy na:
 - bieżące utrzymanie urządzeń kanalizacji deszczowej na terenie miasta i gminy Nidzica w roku 2012 za kwotę **38 400,00 zł.**
 - dostawę wody z publicznych studni, źródeł ulicznych oraz do zasilania fontann i punktów przeciwpożarowych w 2012 roku za kwotę **22 784,28 zł.**
 - z Energa - Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku, Oddział w Olsztynie na dystrybucję energii elektrycznej na potrzeby oświetlenia ulicznego, jednostek OSP i Urzędu Miejskiego. Szacunkowe roczne wynagrodzenie za dystrybucję ustalone zgodnie z obowiązującą taryfą na 2012 rok wyniesie **174 903,26 zł**
 - z Przedsiębiorstwem Usługowym Gospodarki Komunalnej Spółką z o.o. w Nidzicy na:
 - utrzymanie w 2012 roku cmentarzy wojennych położonych na terenie Gminy Nidzica za kwotę **31 439,88 zł.**
 - wywóz nieczystości stałych w 2012 roku z koszy parkowych ustawionych na terenie zamiejskim za kwotę **5 832,00 zł.**
2. Ogłoszono przetarg nieograniczony na bieżący remont dróg gminnych zamiejskich oraz ulic i placów gminnych na terenie miasta Nidzica o nawierzchni gruntowej i zwirowej.
3. Podpisano porozumienie z PUGK Spółka z o. o. w Nidzicy w sprawie szczegółowych zasad realizacji i finansowania następujących zadań:
 - „UTRZYMANIE TERENÓW ZIELENI MIEJSKIEJ”
 - „BIEŻĄCE OCZYSZCZANIE MIASTA”
 - „ZIMOWE UTRZYMANIE ULIC ORAZ PLACÓW GMINNYCH W MIEŚCIE”
 - „ZIMOWE UTRZYMANIE DRÓG GMINNYCH ZAMIEJSKICH”
 - „UTRZYMANIE CMENTARZY KOMUNALNYCH”

W zakresie obrotu nieruchomościami:

1. Sprzedano:

- lokal mieszkalny nr 7 w Nidzicy przy ul. Kościuszki 3 na rzecz najemcy – za cenę po udzieleniu bonifikaty 8 940,60 zł
- 2 udziały pod garażami w Nidzicy przy ul. Rataja za łączną cenę: 7 345,00 zł;
- działkę nr 104/5 o pow. 86 m² zabudowaną garażem w Nidzicy przy ul. Kościuszki za cenę: 8 565,00 zł;
- działkę nr 104/6 o pow. 72 m² zabudowaną garażem w Nidzicy przy ul. Kościuszki za cenę: 7 171,00 zł.

2. Przeprowadzono:

- w dniu 9 stycznia 2012 roku II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż 2 działek położonych w Nidzicy przy ul. Kolejowej:
 - 1) działka nr 122/8 o pow. 811 m²- cena wywoławcza: 35 000,00 zł wyłoniono nabywcę za cenę 35 350 zł;
 - 2) działka nr 122/9 o pow. 883 m²- cena wywoławcza: 38 000,00 zł-przetarg zakończył się wynikiem negatywnym,
- w dniu 16 stycznia 2012 roku II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości położonych w obrębie i wsi Łyna, działki:
 - 1) nr 88/1 o powierzchni 2712 m² – cena wywoławcza: 25 300,00 zł
 - 2) nr 88/2 o powierzchni 2561 m² – cena wywoławcza: 23 900,00 zł.
 Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym

3. Ogłoszono:

- na dzień 6 lutego 2012 roku I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w miejscowości Natać Mała, działka nr 189/3 o powierzchni 715 m²- cena wywoławcza: 30 700,00 zł;
- na dzień 14 lutego 2012 roku I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż 2 lokali mieszkalnych położonych w Nidzicy przy ul. Sienkiewicza 6:
 - 1) lokal nr 48 o pow. 38,5 m² - cena wywoławcza 40 000,00 zł;
 - 2) lokal nr 49 o pow. 38,5 m² - cena wywoławcza: 40 000,00 zł.
- na dzień 29 lutego 2012 roku kolejny (trzeci) przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 122/9 o pow. 883 m², położonej w Nidzicy przy ul. Kolejowej, cena wywoławcza: 38 000,00 zł.

Dziękuję Państwu za uwagę.

BURMISTRZ

Dariusz Szypulski