

SPRAWOZDANIE

z międzysesyjnej działalności Burmistrza i realizacji uchwał Rady Miejskiej za okres od 26 stycznia do 22 lutego 2012r.

Wysoka Rado

W okresie międzysesyjnym, jako organ wykonawczy gminy i kierownik urzędu wydałem 22 zarządzenia w następujących sprawach:

- powołania Komisji Przetargowej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie robót budowlanych (2 zarządzenia);
- ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, dzierżawy i najmu (7 zarządzeń);
- wprowadzenia karty audytu wewnętrznego oraz Podręcznika procedur audytu wewnętrznego w Urzędzie Miejskim w Nidzicy i jednostkach organizacyjnych Gminy Nidzica;
- zmian w budżecie gminy na 2012 rok (3 zarządzenia);
- zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Nidzica na lata 2012-2015;
- powołania Komisji Przetargowej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie usługi;
- wyznaczenia Zespołu Obsługi Oświaty i Sportu w Nidzicy do przeprowadzenia postępowania i udzielania zamówienia publicznego, którego przedmiotem będzie dostawa artykułów żywnościowych do Przedszkola Nr 4 w Nidzicy w imieniu i na rzecz palcówki.
- powołanie Komisji Przetargowej w celu przeprowadzenia:
 - I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokali mieszkalnych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowych części gruntu przy ul. Sienkiewicza:
 - lokal mieszkalny nr 48 o pow. 38,5 m²,
 - lokal mieszkalny nr 49 o pow. 38,5 m²,
 - kolejnego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Nidzicy przy ul. Kolejowej, działka nr 122/9 o pow. 883 m²;
- powołania Komisji Przetargowej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie robót drogowych;
- powołania komisji do oceny ofert na usługowe prowadzenie audytu w Urzędzie Miejskim w Nidzicy i jednostkach organizacyjnych Gminy Nidzica;
- udzielania upoważnień i pełnomocnictw przez Burmistrza Nidzicy;
- powołania Komisji ds. oceny i wydzielenia dokumentacji niearchiwalnej z przeprowadzonych wyborów do Sejmu RP i Senatu RP w dniu 9 października 2011r.
- ogłoszenia I otwartego konkursu ofert na realizację zadania publicznego w 2012 roku z zakresu działalności pożytku publicznego i wolontariatu;

Szanowni Państwo

W okresie sprawozdawczym miały miejsce następujące wydarzenia:

27 stycznia 2012 uczestniczyłem w posiedzeniu Zarządu Gminnego Ochotniczych Straży Pożarnych w Nidzicy, na którym m.in. podsumowano działalność za rok 2011 i opracowano plan pracy na rok 2012.

Na dzień 2 lutego zwołałem ponowne zebranie wiejskie w sołectwie Frąknowo w związku z rezygnacją sołtysa. Wybrano nowego sołtysa, którym została p. Alina Zgorzelska.

4 lutego Pani Burmistrz wspólnie z Przewodniczącym Rady Miejskiej reprezentowali Gminę w uroczystych obchodach 5-lecia Stowarzyszenia „Ocal” w Orłowie.

7 lutego uczestniczyłem w posiedzeniu Gminnego Zespołu Zarządzania Kryzysowego zwołanym w związku przedłużającą się falą mrozów.

18 lutego wziąłem udział w XIV Wencie Dobroczynnej zorganizowanej przez Akcję Katolicką Diecezji Warmińskiej. Środki zebrane podczas wenty zostaną przeznaczone na zagospodarowanie przestrzeni rekreacyjnej otoczenia nowo powstałej placówki Oddziału Polskiego Stowarzyszenia na Rzecz osób z Upośledzeniem Umysłowym w Nidzicy.

W dniu 21 lutego uczestniczyłem w podsumowaniu działalności Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej za rok 2011.

Tego dnia uczestniczyłem również w Zgromadzeniu Związku Gmin „Działdowszczyzna”, na którym m.in. podjęto uchwałę ws. zmiany statutu Związku.

22 lutego w Banku Gospodarstwa Krajowego w Olsztynie wspólnie z p. Skarbnik podpisaliśmy aneks do umowy na zaciągnięcie pożyczki na zadanie „budowa sieci wodociągowej wraz z SUW i kanalizacji sanitarnej w miejscowości Bolejny i Żelazno-etap II”.

W zakresie realizowanych inwestycji gminnych :

1. W wyniku przeprowadzonych postępowań, zawarto następujące umowy:
 - AGROPARTNER Jowita Napiórkowska, 13-306 Kurzętnik, Krzemieniewo 20, na bieżące utrzymywanie urządzeń melioracji wodnych szczegółowych na terenie Gminy Nidzica za kwotę **50 100,00 zł**.
 - z firmą Arkadiusz Jasionowicz z Olsztyna na sporządzenie dokumentacji projektowej remontu dachu budynku mieszkalnego nr 1 przy ul. Żeromskiego w Nidzicy za kwotę **7 380,00 zł**.
 - z Firmą Handlowo-Uslugową „MAJA” z Litwinek na bieżące utrzymanie oznakowania pionowego ulic gminnych w Nidzicy oraz dróg gminnych zamiejskich w 2012 roku za kwotę **55 888,13 zł**.
 - z firmą SARIA Polska Sp. z o.o. oddział w Długim Borku, 12-140 Świętajno na zbieranie, transport i unieszkodliwianie zwłok bezdomnych zwierząt z terenu Gminy Nidzica w 2012 roku do kwoty **15 650,00 zł**

- z Gabinetem Weterynaryjnym Spółką Usługową Jan Wytrązek i Roman Brzozowski z Nidzicy na całodobową opiekę weterynaryjną nad bezdomnymi zwierzętami poszkodowanymi w zdarzeniach drogowych w 2012 roku, do kwoty **16.717,00 zł**

2. Ogłoszono następujące przetargi nieograniczone na:

- bieżący remont dróg gminnych zamiejskich oraz ulic i placów gminnych na terenie miasta Nidzica o nawierzchni gruntowej i żwirowej – drugi przetarg w związku z unieważnieniem pierwszego;
- remont częściowy elementów pasa drogowego dróg gminnych;
- przebudowę mostu przy ul. Leśnej w Nidzicy;
- sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu geodezyjnego Frąknowo.

W zakresie obrotu nieruchomościami:

1. Sprzedano:

- 1 lokal mieszkalny nr 12 w Nidzicy przy ul. Konopnickiej 12B na rzecz najemcy – za cenę po udzieleniu bonifikaty **12 528,00 zł**
- 2 udziały pod garażami w Nidzicy przy ul. Rataja za łączną cenę: **5 886,00 zł**.

2. Przeprowadzono:

- w dniu 14 lutego 2012 roku I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż 2 lokali mieszkalnych położonych w Nidzicy przy ul. Sienkiewicza 6:
 - 1) lokal nr 48 o pow. 38,5 m² - cena wywoławcza 40 000,00 zł;
 - 2) lokal nr 49 o pow. 38,5 m² - cena wywoławcza: 40 000,00 zł;
 przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak chętnych nabyciem lokali.
- w dniu 24 stycznia 2012 roku I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego we wsi Bartoszek o pow. użytkowej 75 m²- cena wywoławcza lokalu: **36 200,00 zł** - wyłoniono nabywcę za cenę **36 570, 00 zł**;
- w dniu 27 stycznia 2012 roku kolejny (czwarty) przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej we wsi Natać Wielka, działka nr 110/3 o powierzchni 700 m²- cena wywoławcza: **21 000,00 zł** - przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak chętnych nabyciem nieruchomości;
- w dniu 06 lutego 2012 roku I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w miejscowości Natać Mała, działka nr 189/3 o powierzchni 715 m²- cena wywoławcza: **30 700,00 zł** - wyłoniono nabywcę za cenę **31 010, 00 zł**;

3. Ogłoszono:

- na dzień 09 marca 2012 roku kolejny (trzeci) przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości położonych w obrębie i wsi Łyna, działki:
 - 1) nr 88/1 o powierzchni 2712 m² – cena wywoławcza: **21 700,00 zł**,
 - 2) nr 88/2 o powierzchni 2561 m² – cena wywoławcza: **20 500,00 zł**;

4. Wydano decyzję w sprawie przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntu w prawo własności działki budowlanej położonej w Nidzicy przy ul. Traugutta o pow. 5 968 m² - za cenę 59 521,00 zł, którą rozłożono na dziesięć rat rocznych, pierwsza rata: 5 971,00 zł.

Szanowni Państwo!

Ponadto informuję, że wnioski różne zgłoszone podczas posiedzeń Komisji Rady Miejskiej przekazane zostały do realizacji komórkom merytorycznym, o sposobie ich załatwienia zostaniecie Państwo poinformowani na piśmie.

Dziękuję Państwu za uwagę.

BURMISTRZ

Dariusz Szypulski

