

SPRAWOZDANIE

z międzysesyjnej działalności Burmistrza i realizacji uchwał Rady Miejskiej za okres od 23 lutego do 28 marca 2012r.

Wysoka Rado

W okresie międzysesyjnym, jako organ wykonawczy gminy i kierownik urzędu wydałem 28 zarządzeń w następujących sprawach:

- udzielenia bonifikat od ceny lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców;
- zmian w budżecie gminy na 2012 rok (4 zarządzenia);
- powołania komisji do zaopiniowania i rozpatrzenia wniosków o przyznanie nagród/ wyróżnień dla zawodników za osiągnięcia wysokich wyników sportowych oraz trenerów i działaczy za osiągnięcia z działalności sportowej;
- planowania zamówień publicznych w Urzędzie Miejskim w Nidzicy;
- zmiany regulaminu przyznawania środków na dofinansowanie doskonalenia zawodowego nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Nidzica;
- ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży;
- ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, zbycia, dzierżawy (6 zarządzeń);
- przyjęcia „Regulaminu dofinansowania demontażu, transportu i unieszkodliwiania azbestu i wyrobów zawierających azbest z obiektów budowlanych z terenu Gminy Nidzica na rok 2012”;
- powołania komisji konkursowej w sprawie oceny ofert na realizację zadań publicznych Gminy Nidzica na 2012 rok;
- odwołania ogłoszonego przetargu;
- powołanie komisji przetargowej w celu przeprowadzenia:
 - kolejnego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości położonych we wsi Łyna działki : nr 88/1 o pow. 2 712 m² i nr 88/2 o pow. 2 561 m²;
 - kolejnego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Nidzicy przy ul. Kolejowej, działka nr 122/9 o pow. 883 m²;
 - I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Nidzicy przy ul. Warszawskiej, działka nr 165 o pow. 371 m²;
- przyjęcia i zatwierdzenia sprawozdania rocznego z działalności Nidzickiego Ośrodka Kultury w Nidzicy za rok 2011;
- powołania komisji przetargowej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie „z wolnej ręki” na wykonanie robót budowlanych;
- zasad przekazywania środków dla jednostek organizacyjnych gminy i dotacji dla instytucji kultury oraz odprowadzenia dochodów przez jednostki budżetowe do budżetu gminy;
- wyznaczenia Urzędu Miejskiego w Nidzicy do przeprowadzenia postępowania i udzielenia zamówienia na rzecz jednostek organizacyjnych Gminy Nidzica;
- przedstawienia sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Nidzica za rok 2011;
- przedstawienia rocznego sprawozdania z wykonania planów finansowych samorządowych instytucji kultury za rok 2011;
- przedstawienia informacji o stanie mienia Gminy Nidzica;
- powołania komisji likwidacyjnej w Urzędzie Miejskim w Nidzicy;

- przyjęcia i zatwierdzenia sprawozdania rocznego z działalności Miejsko-Gminnej Biblioteki Publicznej za rok 2011.

Szanowni Państwo

W okresie sprawozdawczym miały miejsce następujące wydarzenia:

W dniach 28-29 lutego 2012 r. uczestniczyłem w konferencji pt. „Projektowanie oraz modernizacja infrastruktury oświetleniowej”, która odbyła się w Rosnówku koło Poznania.

W dniu 7 marca zorganizowałem naradę z sołtysami. Głównymi tematami spotkania był fundusz sołecki na 2013 rok oraz program usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest.

15 marca wziąłem udział w podsumowaniu projektu „Cyfrowa szkoła”, które odbyło się w hali widowiskowo - sportowej w Nidzicy.

20 marca uczestniczyłem w posiedzeniu Zarządu Związku Gmin „Działdowszczyzna”.

W dniu 21 marca wspólnie z pracownikami Banku Spółdzielczego w Nidzicy wziąłem udział w gali wręczenia nagród Orzeł Agrobiznesu 2012. Uroczystości odbyły się w Domu Literatury w Warszawie.

Nominację do Nagrody w XXXVIII edycji otrzymał m.in. Bank Spółdzielczy w Nidzicy.

W zakresie realizowanych inwestycji gminnych :

1. W wyniku przeprowadzonych postępowań, zawarto następujące umowy:
 - z Zakładem Usług Leśno-Budowlanych i Transportowych z Olsztyna na wycięcie 6 topoli w ul. Tatarskiej i 1 brzozy w ul. Murarskiej za kwotę **3 500,00 zł.**
 - z firmą Pion-Nidzica Krzysztofa Ojrzyńskiego z Nidzicy na sporządzenie aktualizacji kosztorysów do zadania inwestycyjnego pn.: „Nidzica, zamek (XIVw.) remont części dachu zamku w Nidzicy wraz z wymianą instalacji odgromowej” za kwotę **1 845,00 zł.**
 - z Firmą „GWARANT-BRAMY” z Olsztyna naprawę bramy garażowej budynku OSP w Napiwodzie za kwotę **9 838,84 zł.**
 - z firmą „ARKAS – PROJEKT” Pracownia Projektowo – Konsultingowa z Olsztyna na aktualizację kosztorysów dla zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa skrzyżowania ulic Młynarskiej i XXX-lecia wraz z budową dróg i infrastruktury technicznej w obrębie Placu Ks. Sudzińskiego w Nidzicy” za kwotę **7 500,00 zł**
 - z Zakładem Usług Technicznych z Olsztyna na wykonanie projektu rozbiórki budynku mieszkalnego przy ulicy Warszawskiej 19 w Nidzicy za kwotę **3 321,00 zł**
 - z firmą ARCHEO-ADAM Badania Archeologiczne ze Stawigudy na wykonanie badań archeologicznych dla inwestycji pn.: „Przebudowa i remont ze zmianą sposobu użytkowania Ratusza Miejskiego w Nidzicy -remont piwnic i przyłączy sanitarnych” za kwotę **19 680,00 zł**
 - z Zakładem Budowlanym „Krupiński Jan” Daniel Krupiński z Grudziądza na zamówienie dodatkowe obejmujące wzmocnienie ścian fundamentowych

- i wykonanie otoku instalacji odgromowej wokół budynku Ratusza Miejskiego w Nidzicy do kwoty **140 170,20 zł**
- z Pracownią Projektową Dróg i Mostów „LEMOST” z Olsztyna na sprawowanie nadzoru inwestorsko-autorski nad realizacją zadania pn. : „Przebudowa mostu w ul. Leśnej” za kwotę **3 690,00 zł**.
 - z firmą „Agropartner” z Kurzętnika na wycinkę drzew z drogi wewnętrznej w Jabłonce za **3 345,60 zł**
 - z firmą Usługi Inżynierskie Andrzej Roman z Tatar na sporządzenie projektu niwelety ulic: Radosnej, Wesołej i Dobrej w Nidzicy za kwotę **3 690,00 zł**.
 - z Pracownią Projektową MB PROJEKT Marcin Piotr Bukowski z Olsztyna na opracowanie programu funkcjonalno - użytkowego budowy kanalizacji deszczowej w ulicach: Miłej, Spokojnej i Pięknej w Nidzicy za kwotę **15 000,00 zł**.
 - z Przedsiębiorstwem Robót Drogowych i Usług Sprzętowo-Transportowych, sp. o.o. z Nidzica na bieżący remont dróg gminnych o nawierzchni gruntowej i żwirowej za kwotę **105 053,07 zł**.
2. Ogłoszono przetarg nieograniczony na wykonanie remontu części dachu zamku w Nidzicy wraz z wymianą instalacji odgromowej.

W zakresie obrotu nieruchomościami:

1. Sprzedano:

- 4 lokale mieszkalne w Nidzicy przy ul. Rataja 5, ul. Kościuszki 32, ul. Sienkiewicza 6 i ul. Warszawskiej 4, na rzecz najemców – za cenę po udzieleniu bonifikaty **40 724,41 zł**
- niezabudowaną działkę nr 9/15 o pow. 592 m² położoną w Nidzicy, przy ul. Traugutta, obręb nr 5 przeznaczoną na poprawę warunków funkcjonowania Zespołu Opieki Zdrowotnej – za cenę po udzieleniu 95% bonifikaty: **5 461,20 zł**.

2. Przeprowadzono:

- w **dniu 29 lutego** kolejny (trzeci) przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 122/9 o pow. 883 m² położonej w Nidzicy przy ul. Kolejowej, cena wywoławcza 38 000,00 zł -przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak chętnych nabyciem w/w działki.

- w **dniu 09 marca** kolejny (trzeci) przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości położonych w obrębie i wsi Łyna, działki:

1) nr 88/1 o powierzchni 2712 m² – cena wywoławcza: **21 700,00 zł**,

2) nr 88/2 o powierzchni 2561 m² – cena wywoławcza: **20 500,00 zł** .

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak chętnych nabyciem ww. nieruchomości.

3. Odwołano II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż 2 lokali mieszkalnych położonych w Nidzicy przy ul. Sienkiewicza 6:

1) lokal nr 48 o pow. 38,5 m² - cena wywoławcza 35 000,00 zł;

2) lokal nr 49 o pow. 38,5 m² - cena wywoławcza: 40 000,00 zł

z uwagi na zabezpieczenie lokali mieszkalnych dla ewakuowanych mieszkańców budynku położonego w Nidzicy przy ul. Warszawskiej 19 w związku z decyzją Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Nidzicy.

4. Ogłoszono:

- **na dzień 11 kwietnia** kolejny (czwarty) przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 122/9 o pow. 883 m² położonej w Nidzicy przy ul. Kolejowej, cena wywoławcza 38 000,00 zł.

- **na dzień 18 kwietnia** I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Nidzicy przy ul. Warszawskiej, obręb nr 6, działka nr 165 o pow. 371 m², przeznaczonej w projekcie planu pod zabudowę mieszkalno-usługową – cena wywoławcza: **82 500,00 zł.**

- **na dzień 09 maja** kolejny (czwarty) przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości położonych w obrębie i wsi Łyna, działki:

1) nr 88/1 o powierzchni 2712 m² – cena wywoławcza: **21 700,00 zł,**

2) nr 88/2 o powierzchni 2561 m² – cena wywoławcza: **20 500,00 zł.**

- **na dzień 23 maja** II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Nidzicy przy ul. Bocznej, obręb nr 1, działka nr 71/10 o pow. 17 713 m², przeznaczonej pod zabudowę hali magazynowej na płody rolne – cena wywoławcza: **450 000,00 zł.**

Szanowni Państwo!

Ponadto informuję, że wnioski różne zgłoszone podczas posiedzeń Komisji Rady Miejskiej przekazane zostały do realizacji komórkom merytorycznym, o sposobie ich załatwienia zostaniecie Państwo poinformowani na piśmie.

Dziękuję Państwu za uwagę.

