

SPRAWOZDANIE

z międzysesyjnej działalności Burmistrza i realizacji uchwał Rady Miejskiej za okres od 26 kwietnia do 30 maja 2012r.

Wysoka Rado!

W okresie międzysesyjnym, jako organ wykonawczy gminy i kierownik urzędu wydałem 35 zarządzeń w następujących sprawach:

- ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, sprzedaży, zbycia oraz do oddania w użytkowanie wieczyste (8 zarządzeń);
- zmian w budżecie gminy na 2012 rok (3 zarządzenia);
- zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Nidzica na lata 2012-2015 (2 zarządzenia);
- wyznaczenia Zespołu Obsługi Oświaty i Sportu w Nidzicy do przeprowadzenia postępowania i udzielenia zamówienia publicznego, którego przedmiotem będzie „Wykonanie ogrodzenia panelowego z garażem blaszanym w miasteczku ruchu drogowego przy ZS nr 3 w Nidzicy” zgodnie z porozumieniem WORD.NW-4326-13-11NE-79 z dnia 28 listopada 2011r.;
- wprowadzenia zmian w Regulaminie organizacyjnym Zespołu Obsługi Oświaty i Sportu w Nidzicy;
- powołania Komisji Przetargowej w celu przeprowadzenia:
 - kolejnego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości położonych w m. Łyna, działki nr 88/1 o pow. 2712 m² i 88/2 o pow. 2561 m²,
 - I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w m. Wikno, działki nr: 318/13 o pow. 1252 m²,
 - I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości położonych w m. Jabłonka, działki nr: 265/10 o pow. 1021 m², 265/12 o pow. 1021 m², 265/13 o pow. 1021 m²;
- powołania Komisji Przetargowej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie robót budowlanych (4 zarządzenia);
- zmiany Zarządzenia Nr 179/2011 z dnia 9 czerwca 2011r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu przeprowadzenia kontroli zarządczej w Urzędzie Miejskim w Nidzicy oraz jednostkach organizacyjnych Gminy Nidzica;
- powołania Komisji Przetargowej w celu przeprowadzenia:
 - I przetargu ustnego ograniczonego na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych, na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości położonych w Nidzicy, działki nr 357/4 i 357/3,
 - II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Nidzicy przy ul. Bocznej, działka nr 357/3;
- zasad opracowania gminnego planu obrony cywilnej;
- wygaśnięcia mandatu sołtysa oraz przeprowadzenia wyborów uzupełniających w sołectwie Tatary w Gminie Nidzica;
- ustalenia terminu składania wniosków o przyznanie tytułów Prymusa Roku, Super Talent Roku i Talent Roku;
- powołania komisji do rozpatrzenia wniosków o przyznanie tytułów Prymusa Roku, Super Talent Roku i Talent Roku;

- udzielenia bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców (2 zarządzenia);
- przekazania sprawozdania finansowego Gminy Nidzica;
- zmiany zarządzenia wprowadzającego w życie w Urzędzie Miejskim w Nidzicy instrukcji: zasad (polityki) rachunkowości;
- powołania komisji rekrutacyjnej dla oceny ofert na stanowisko podinspektora do spraw ochrony środowiska w Urzędzie Miejskim w Nidzicy;
- powołania Komisji Przetargowej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie usługi;
- powołania Komisji ds. opiniowania wniosków o udzielenie pomocy zdrowotnej dla nauczycieli zatrudnionych w placówkach oświatowych gminy Nidzica;
- powołania Komisji Przetargowej w celu przeprowadzenia:
 - kolejnego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonych w Nidzicy przy ul. Kolejowej, działka nr 122/9/1 o pow. 883 m²;
 - I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości położonej w Nidzicy przy ul. Brzozowej, działka nr: 103/3 o pow. 760 m²,
 - I przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Nidzicy przy ul. Dubieńskiej, działka nr: 259/7 o pow. 622 m².

Szanowni Państwo!

W okresie sprawozdawczym miały miejsce następujące wydarzenia:

W dniu 4 maja wspólnie ze Starostą Powiatu Nidzickiego uczestniczyliśmy w uroczystych obchodach Dnia Strażaka w Warszawie, podczas których promocję na pierwszy stopień oficerski- młodszego kapitana otrzymał ks. A. Bawirsz z Napiwody.

W dniu 5 maja odbył się festyn rekreacyjno – sportowy w Bartoszkach.

Organizatorami byli: Sołectwa: Bartoszeki, Waszulki, Magdaleniec, Módlki, Grzegórzki, MOPS, ZOO i S, NOK i Urząd Miejski.

W dniu 6 maja uczestniczyłem w obchodach uroczystości Dnia Strażaka. Tym razem gospodarzem uroczystości była Gmina Janowiec Kościelny.

9 maja Pani Burmistrz reprezentowała gminę w obchodach Dnia Europy zorganizowanym w Zespole Szkół nr 3 w Nidzicy.

15 maja Pani Burmistrz reprezentowała naszą gminę na konferencji „Rodzina najcieplejszym miejscem pod słońcem”. Konferencja rozpoczęła XIV Warmińsko-Mazurskie Dni Rodziny pod hasłem „Mamo Tato bądźmy razem”. Organizatorami byli: Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Nidzicy, Polskie Stowarzyszenie na Rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym Koło w Nidzicy, Nidzickie Stowarzyszenie „Przymierze”.

W dniu 16 maja wspólnie z Kierownikami Wydziałów T-I oraz GMKR spotkałem się z przedstawicielami Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w sprawie zmiany kategorii starych odcinków drogi nr 7 i przejęcia oświetlenia drogowego na trasie S7.

17 maja wspólnie z Przewodniczącym Rady Miejskiej w Nidzicy reprezentowaliśmy gminę podczas XV Koncertu Radości i Nadziei.

W tym samym dniu na stadionie miejskim odbył się Wojewódzki finał Warmińsko-Mazurskiego Związku Sportowego w mini piłce nożnej chłopców szkół podstawowych.

18 maja odbył się IV Gminny Bieg Pamięci im. Jana Pawła II, którego organizatorami byli: parafia Miłosierdzia Bożego, Zespół Szkół Nr 2 oraz Zespół Obsługi Oświaty i Sportu.

W dniu 21 maja odbyło się zebranie wiejskie sołectwa Tatary w związku z rezygnacją z funkcji sołtysa Pani Danuty Prusik. Wybrano nowego sołtysa, którym został p. Romuald Pawlak.

22 maja Pani Burmistrz reprezentowała naszą gminę w obchodach 20-lecia Związku Gmin Warmińsko-Mazurskich.

W dniu 23 maja w Parku Gregoroviusa odbyły się zawody ratownicze Polskiego Czerwonego Krzyża dla szkół podstawowych i gimnazjalnych. Przedstawicielem gminy była Pani Burmistrz.

25 maja uczestniczyłem w Festynie Naukowym w Kamionce przygotowanym przez Wyższą Szkołę Pedagogiczną TWP w Warszawie w trakcie którego z młodzieżą spotkał się prezydent RP Bronisław Komorowski.

W dniu 26 maja w Zimnej Wodzie koła łowieckie, Sołectwo Zimna Woda i Gmina Nidzica wspólnie zorganizowali dla mieszkańców piknik myśliwski pt. „Myśliwy Mieszkańcom”.

W tym samym dniu na Orliku przy Zespole Szkół nr 2 w Nidzicy został rozegrany Nocny Turniej Piłki Nożnej.

27 maja w hali widowiskowo- sportowej w Nidzicy odbył się Ogólnopolski Turniej Tańca Towarzyskiego. Pary taneczne z całej Polski walczyły w 21 kategoriach, ogółem wystąpiło ok.250 uczestników. Organizatorami byli: Uczniowski Klub Sportowy Fokus z Olsztyna, Urząd Miejski, Nidzicki Ośrodek Kultury oraz Zespół Obsługi Oświaty i Sportu.

Z inicjatywy Nidzickiego Ośrodka Kultury miały miejsce następujące wydarzenia kulturalne:

- 1 maja w kinie Wenus odbyła się premiera spektaklu słowno- muzycznego zachowanego w konwencji lat 20-tych pt. „O miłości z Edith Piaf”. W spektaklu udział wzięli wokaliści i muzycy związani z ziemią nidzicką.

- 2 maja w ramach Cyklicznych Koncertów Muzycznych w koncercie freejazzowym zaprezentował się Tomasz Dąbrowski(trębacz) w towarzystwie Syshawna Sojera.- amerykańskiego perkusisty.

- 3 maja w kinie Wenus w ramach artystycznej majówki z Nidzickim Ośrodkiem Kultury

gościliśmy kabaret „Babeczki z rodziną”.

- 4 maja w sali rycerskiej zagrał Janusz Mackiewicz z zespołem Elec -Tri –City, natomiast w Galerii pod Belką odbył się wernisaż Kazimierza Rykowskiego.

- 12 maja Cykliczne Koncerty Muzyczne- Grzegorz Piotrowski Archipelago- promocja płyty.

W zakresie realizowanych inwestycji gminnych :

W wyniku przeprowadzonych postępowań, zawarto następujące umowy:

- z firmą Handlowo-Usługową „Maja” z Litwinek na brukowanie skarp oraz pobocza drogi w Wólce Orłowskiej za kwotę **4 849,28 zł.**
- z Przedsiębiorstwem Robót Drogowych i Usług Sprzętowo-Transportowych Spółka z o. o. z Nidzicy na:
 - brukowanie skarp rowu odwadniającego drogę w Tatarach za kwotę **15 889,02 zł.**
 - urządzenie nawierzchni ul. Pięknej w Nidzicy za kwotę **42 000,00 zł**
- z firmą „PA – MIL” Usługi – Utrzymanie Dróg z Rączek na:
 - koszenie poboczy dróg gminnych zamiejskich za kwotę **14 559,88 zł.**
 - koszenie terenów zielonych zamiejskich o pow. 22,81ha za kwotę **33 996,02 zł**
- z firmą Usługi Projektowo-Budowlane inż. Czesław Kamiński z Nidzicy na opracowanie dokumentacji projektowej obejmującej budowę przyłącza kanalizacyjnego do budynku mieszkalnego nr3 przy ul. Barke w Nidzicy oraz montaż studni kanalizacyjnej na przyłączy do budynku nr 16 przy ul. Żeromskiego w Nidzicy za kwotę **3 500,00 zł**
- z Przedsiębiorstwem Robót Drogowo-Inżynieryjnych „PRDI” S.A. z Mławy na remont odcinka (2 899,96m²) drogi gminnej Piątki – Borowy Młyn za kwotę **137 149,93 zł.**
- z firmą ADR BUD Barański Wojciech Usługi Remontowo-Budowlane z Nidzicy na remont dachu i kominów budynku mieszkalnego przy ul. Mickiewicza 15 w Nidzicy za kwotę **66 204,32 zł.**
- z Zakładem Budowlanym „Krupiński Jan” Daniel Krupiński z Grudziądza na remont części dachu zamku w Nidzicy wraz z wymianą instalacji odgromowej za kwotę **672 544,17 zł.**
- z Arkadiuszem Jasionowiczem z Olsztyna na pełnienie nadzoru autorsko-inwestorskiego nad realizacją remontu dachu i kominów budynku mieszkalnego przy ul. Mickiewicza 15 w Nidzicy za kwotę **2 100,00 zł.**
- z firmą ARCHEO-ADAM Badania Archeologiczne ze Stawigudy na nadzór archeologiczny przy prowadzeniu prac związanych z remontem części dachu zamku w Nidzicy wraz z wymianą instalacji odgromowej do kwoty **3 360,00 zł.**
- z Krzysztofem Ojczyńskim z Nidzicy na pełnienie nadzoru autorsko-inwestorskiego nad realizacją remontu części dachu zamku w Nidzicy wraz z wymianą instalacji odgromowej za kwotę **15 774,00 zł.**

W zakresie obrotu nieruchomościami:

1. Sprzedano:

- 2 lokale mieszkalne w Nidzicy przy ul Kolejowej 11/1 i ul. Kościuszki 25/2 na rzecz najemców – za cenę po udzieleniu bonifikaty **14 110,00 zł.**

2. Przeprowadzono:

- w dniu 9 maja kolejny (czwarty) przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości położonych w obrębie i wsi Łyna, działki:

1) nr 88/1 o powierzchni 2712 m² – cena wywoławcza: **21 700,00 zł**

2) nr 88/2 o powierzchni 2561 m² – cena wywoławcza: **20 500,00 zł**

- przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak chętnych nabyciem nieruchomości.

- w dniu 10 maja I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w obrębie Nidzicy, na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych, działki nr:

• 357/4 o pow. 71 m² – cena wywoławcza: **4 428,00 zł** – wyłoniono nabywcę za cenę **4 478,00 zł**;

• 357/3 o pow. 58 m² – cena wywoławcza: **3 321,00 zł** – wyłoniono nabywcę za cenę **3 361,00 zł**.

- w dniu 23 maja II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Nidzicy przy ul. Bocznej, działka nr 71/10 o pow. 17 713 m², przeznaczonej pod budowę hali magazynowej na płody rolne – cena wywoławcza **450 000,00 zł** – przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak chętnych nabyciem nieruchomości.

- w dniu 29 maja kolejny (piąty) przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 122/9 o pow. 883 m² położonej w Nidzicy przy ul. Kolejowej, cena wywoławcza **35 000,00 zł**

- przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak chętnych nabyciem w/w działki.

- w dniu 29 maja I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w miejscowości Wikno, działka nr 318/13 o powierzchni 1252 m² - cena wywoławcza: **52 800,00 zł** - wyłoniono nabywcę za cenę **53 860,00 zł**.

3. Ogłoszono:

- na dzień 5 czerwca I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 103/3 o pow. 760 m² położonej w Nidzicy przy ul. Brzozowej, cena wywoławcza **38 000,00 zł**.

- na dzień 6 czerwca I przetarg ustny ograniczony, na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych, na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Nidzicy przy ul. Warszawskiej, działka nr 158/17 o pow. 220 m² cena wywoławcza: **19 650,00 zł**

- na dzień 6 czerwca I przetarg ustny ograniczony, na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych, na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Nidzicy przy ul. Dubieńskiej, działka nr 259/7 o pow. 622 m² cena wywoławcza: **29 700,00 zł**

- na dzień 25 czerwca kolejny (piąty) przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości położonych we wsi Łyna, działki:

1) nr 88/1 o powierzchni 2712 m² – cena wywoławcza: **21 700,00 zł**;

2) nr 88/2 o powierzchni 2561 m² – cena wywoławcza: **20 500,00 zł**

4. Wydano 1 decyzję w sprawie przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntu w prawo własności tj. działka zabudowana budynkiem mieszkalnym w Nidzicy przy ul. Klonowej 10 o pow. 350 m² – opłata za przekształcenie po udzieleniu bonifikaty 90% - **437,10 zł.**

Dziękuję Państwu za uwagę.

BURMISTRZ

Dariusz Szypulski