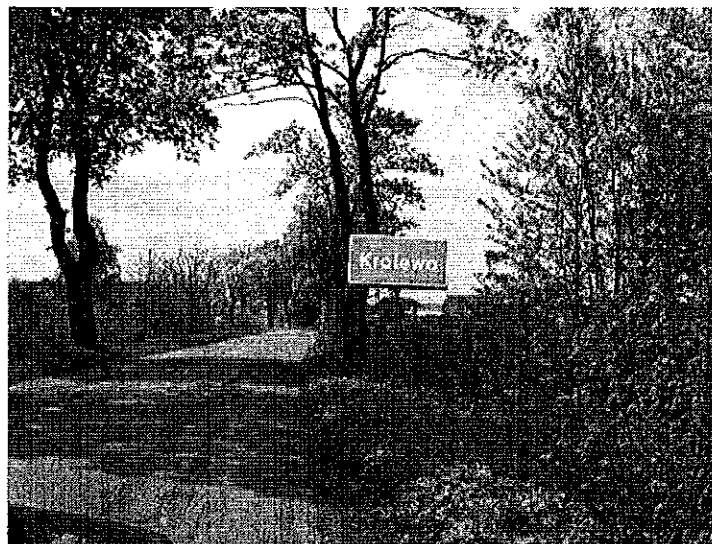


GMINA MORĄG



Plan Odnowy Miejscowości **KRÓLEWO** na lata 2008 – 2015



Królewo - Morąg, 2008

Spis treści

L.p.	Tytuł	Nr strony
I.	Wstęp	3
II.	Opis stanu istniejącego i opis kierunków rozwoju	4
1.	Charakterystyka miejscowości oraz kierunki jej rozwoju	4
1.1.	Historia miejscowości	4
1.2.	Położenie	4
1.3.	Charakterystyka wsi	6
1.4.	Wnioski i postulaty konserwatorskie	7
1.5.	Kierunki i priorytety rozwoju wsi	8
2.	Inwentaryzacja zasobów miejscowości Królewo	10
2.1.	Zasoby kulturowe	10
2.2.	Obiekty i tereny	10
2.3.	Infrastruktura techniczna	10
2.4.	Infrastruktura społeczna	10
2.5.	Bezpieczeństwo publiczne	11
2.6.	Rolnictwo i gospodarka	12
2.7.	Ochrona zdrowia	12
2.8.	Łączność	12
2.9.	Potencjał kulturowy i turystyczny	13
2.10.	Środki finansowe i możliwości pozyskiwania funduszy	13
3.	Ocena mocnych i słabych stron miejscowości	13
3.1.	Wizja rozwoju wsi Królewo- podsumowanie	15
III.	Planowane przedsięwzięcia w latach 2008 - 2015	16
IV.	Promocja Planu Odnowy Miejscowości Królewo	25
V.	Monitorowanie Planu Odnowy Miejscowości Królewo	25

I. WSTĘP

Rozwój i odnowa obszarów wiejskich to jedno z najważniejszych wyzwań, jakie stoją przed Polską w dobie integracji z UE. Zasadniczym celem jest wzmocnienie działań służących niwelowaniu istniejących dysproporcji w poziomie rozwoju obszarów wiejskich w stosunku do terenów zurbanizowanych.

Plany odnowy wsi są częścią składową prowadzonych przez jednostki samorządów terytorialnych działań zmierzających do poprawy sytuacji gminy sprzyjających długofalowemu rozwojowi gospodarczemu kraju, jego spójności gospodarczej, społecznej i terytorialnej oraz integracji z Unią Europejską.

Koncepcja rozwoju i odnowy miejscowości zakłada podejmowanie na tych terenach zróżnicowanej działalności gospodarczej oraz kształtowanie jej w sposób zapewniający zachowanie walorów środowiskowych i kulturowych, poprawę warunków życia poprzez rozwój infrastruktury oraz zapewnienie mieszkańcom i przedsiębiorcom dostępu do usług, a także rozwój funkcji kulturowych i społecznych.

Planowane do realizacji zadania zostały zatwierdzone uchwałą Zebrania Wiejskiego Sołectwa Królewo w związku z planowanym ubieganiem się o środki w ramach programu – **Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007 - 2013**, w zakresie działania „**Odnowa wsi**”.

Wyznaczone w Planie cele są spójne z Narodowym Planem Rozwoju, Strategią Rozwoju Województwa Warmińsko – Mazurskiego i Strategią Rozwoju Społeczno - Gospodarczego Gminy.

Plan Odnowy Miejscowości jest dokumentem otwartym, który może być aktualizowany w miarę potrzeb wynikających ze zmiany warunków i możliwości działania samorządu. Inicjatywę aktualizacji Planu posiadają mieszkańcy miejscowości w formie uchwały zebrania wiejskiego, a także rada gminy.

II. Opis stanu istniejącego i opis kierunków rozwoju

1. Charakterystyka miejscowości Królewo oraz kierunki jej rozwoju.

Dawna nazwa: od 1361 r. Molsen, Königsdorf, 1945-1947 Królewska Wieś

Obecna nazwa wsi pochodzi od rodzaju jej lokacji jako wsi królewskiej w 1704 r.

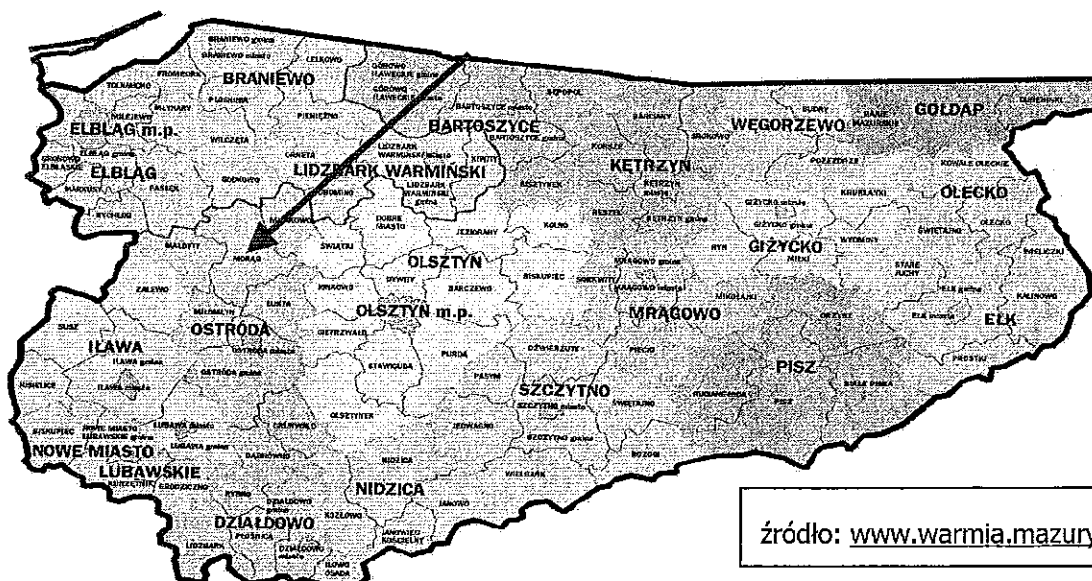
1.1. Historia Królewa:

Pierwotnie niewielka wieś czynszowa, licząca 20 łąnów (336 ha), o ludności pruskiej, założona przez Zakon Krzyżacki w 1361 r. pod nazwą Molsen. W wyniku zniszczeń doznanых w okresie wojen w XV w. podupadła lub nawet zanikła. Lokowana ponownie jako wieś królewska w 1704 r., była wsią szkatułową, założoną w oparciu o polskich osadników przybyłych z Mazowsza. Wówczas liczyła około 30 łąnów (504 ha). W 1763 r. sołtysem był Wawrzyniec Dziębski. W 1785 r. wieś liczyła 46 dymów, w 1820 r. 49 dymów i 307 mieszkańców, w 1858 r. 69 dymów i 500 mieszkańców oraz w 1908 r. 80 budynków mieszkalnych i 494 mieszkańców. W wyniku tak pomyślnego rozwoju, w XIX w. w Królewie założono szkołę dwuklasową, przy której w 1914 r. powstała szkoła doksztalcająca, a później też placówka pocztowa. Pierwotnie wieś należała do parafii w Łącznie, później do parafii w Chojniku. Po wojnie wieś uzyskała sklep, punkt felczerski, a w 1966 r. tzw. międzykółkową bazę maszynową.

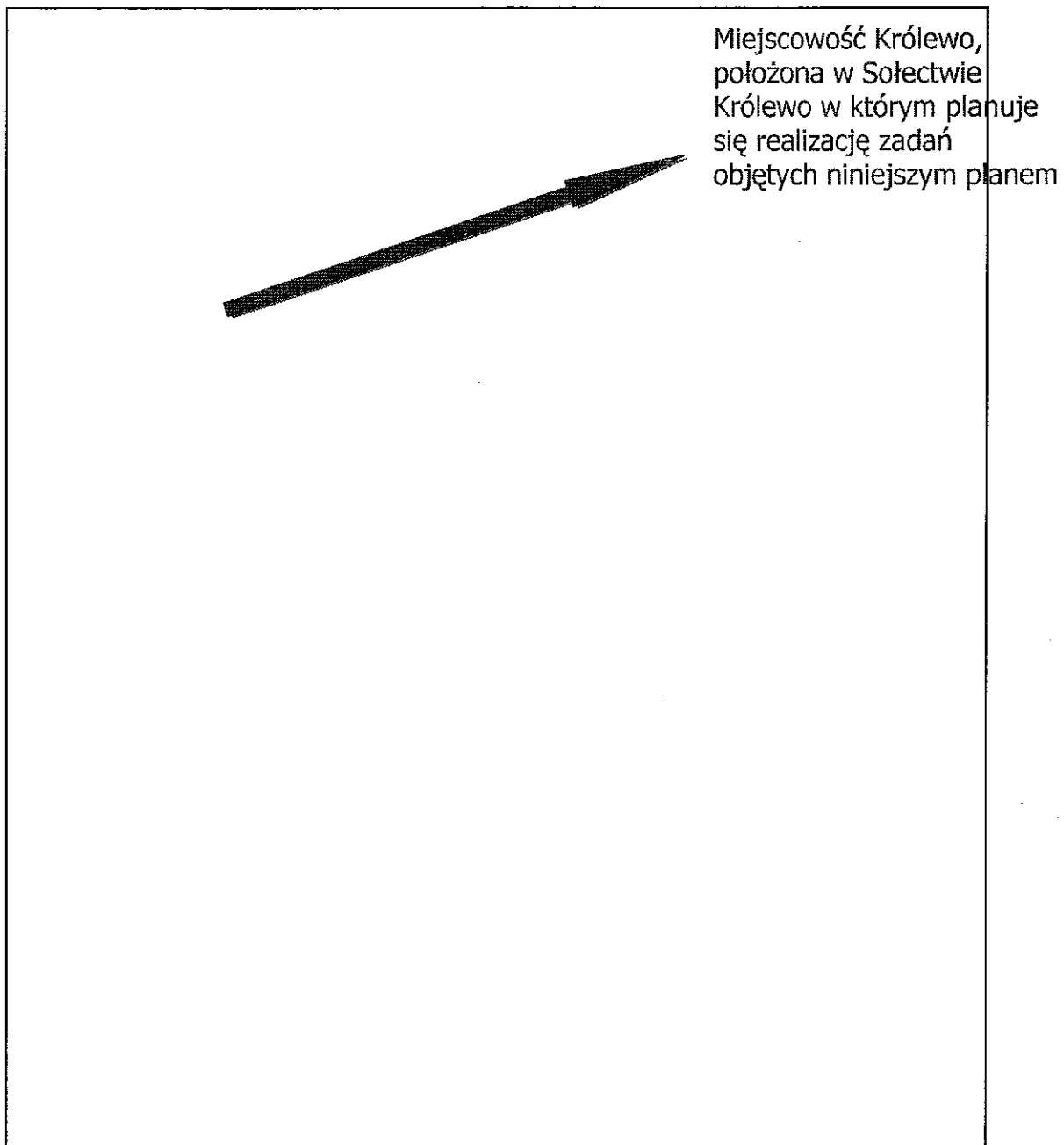
1.2. Położenie:

Województwo Warmińsko – Mazurskie, Powiat Ostródzki, **Gmina Morąg**

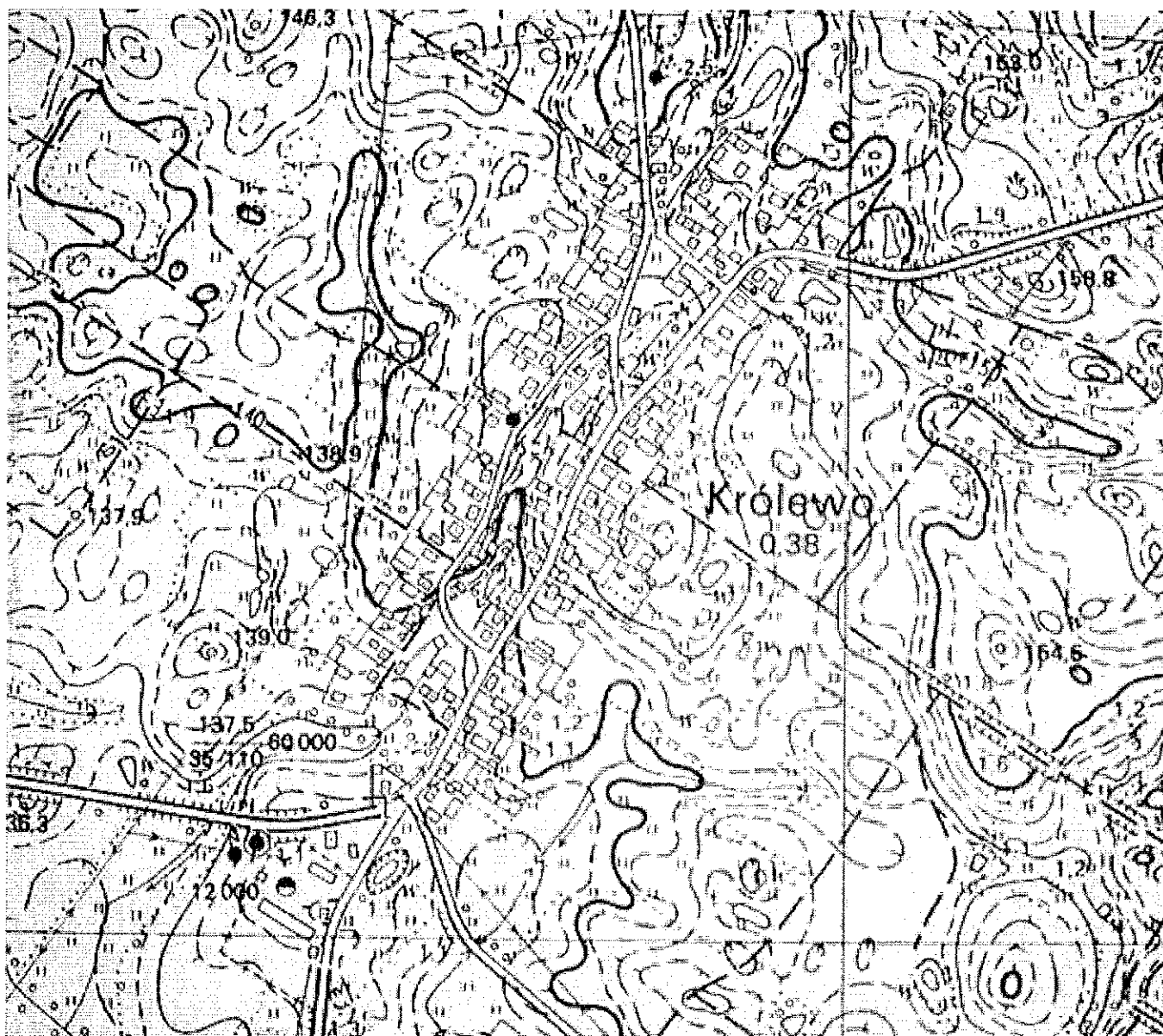
Sołectwo Królewo – miejscowość Królewo - ok. 6 km na północny-zachód od Morąga



źródło: www.warmia.mazury.pl



Mapa: Źródło – Statut Gminy Morąg



1.3. Charakterystyka wsi:

Charakter wsi:

- wieś chłopska

Układ przestrzenny:

- a) historyczny: owalnica
- b) obecny: wielodrożnica (widlica) z zachowanym układem owalnicy

Zachowane elementy układu:

Wieś: zabudowa wsi, kapliczka (d. Pomnik), szkoła, cmentarz.

Obiekty podlegające ochronie: szkoła, kapliczka (d. Pomnik), domy nr: 1, 2, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 21a, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 33, 34, 35, 36, 37, 39, 40, 41, 43, 44, 46, 47, 48, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56a, 57, 58, 59, 60, 61, 68 oraz budynki gospodarcze przy tych domach, cmentarz, układ ruralistyczny.

**Elementy dysharmonizujące:**

Rozbudowy, przebudowy i modernizacje starej zabudowy, domów wielu i jednorodzinnych z formami obcymi architektonicznie.

1.4. Wnioski i postulaty konserwatorskie:

- istniejąca zabudowa winna być zachowana i konserwowana przy użyciu tradycyjnych materiałów budowlanych;
- ewentualne nowe obiekty lokalizować w pierwszej kolejności na starych siedliskach, a do budowy stosować tradycyjne materiały budowlane;
- nowa architektura winna być dostosowana do budownictwa regionalnego;
- pielęgnować cmentarz, nie dopuścić do usuwania starych nagrobków i starodrzewu;
- szczególną uwagę należy zwrócić na zachowanie chałup drewnianych znajdujących się na terenie miejscowości,
- w obrębie wsi nie ma stanowisk archeologicznych do bezwzględnego zachowania. Ewentualne zainwestowanie obszarów stanowisk musi być poprzedzone ratowniczymi badaniami wykopaliskowymi.

W miejscowości Królewo wyznacza się strefę ochrony konserwatorskiej obejmującą cały obszar niwy siedliskowej. W tej strefie wszelkie inwestycje należy uzgodnić z wojewódzkim konserwatorem zabytków, na etapie decyzji o warunkach zabudowy, a na inwestycje w obiektach zabytkowych lub w ich otoczeniu należy uzyskać pozwolenie konserwatora.

1.5. Kierunki i priorytety rozwoju:

I Poprawa atrakcyjności zamieszkania

II Rozwój zasobów ludzkich

III Rozwój infrastruktury technicznej

IV Rolnictwo

Priorytety te realizowane będą w oparciu o następujące działania:

- odnowę i poprawę estetyki wsi,
- budowę kanalizacji sanitarnej,
- modernizację 2 świetlic wiejskich oraz ich wyposażenie,
- zagospodarowanie terenu w centrum wsi przyległego do świetlicy poprzez budowę placu zabaw dla dzieci, urządzenie miejsca do grillowania i biesiadowania, budowa pomostu, pergole, zagospodarowanie i modernizacja oczka wodnego wraz z oświetleniem.
- modernizację dróg i budowę chodników,
- remont boiska sportowego,
- integracja lokalnego społeczeństwa za pośrednictwem imprez kulturalno – sportowych (zawody i turnieje sportowe, Dzień Dziecka, Dożynki wiejskie, Zabawa Choinkowa, odpust parafialny, obchody 650-lecia Królewa, etc.);
- budowa przystanku autobusowego,
- ustawienie witaczy
- ustawienie parkingu rowerowego
- remont kaplicy

W miejscowości Królewo standard życia jest dość niski. Idea budowy i remontu ogólnodostępnych miejsc dla mieszkańców wpłynie na pobudzenie aktywności społecznej mieszkańców wsi, a tym samym rozwój życia kulturalno - społecznego na terenie miejscowości. Obecny stan techniczny budynków dwóch świetlic znajdujących się w Królewie uniemożliwia korzystanie z ich pomieszczeń. Po kompleksowej modernizacji i rozbudowie świetlicy położonej w centrum wsi konieczne będzie jej wyposażenie sprzęt umożliwiający aktywne spędzanie czasu przez mieszkańców, przede wszystkim w zakresie możliwości organizacji szkoleń podnoszących ich kwalifikacje (szkolenia dla dorosłych, zajęcia pozalekcyjne dla dzieci). Natomiast druga świetlica planowana jest do modernizacji w 2015 roku z przeznaczeniem na utworzenie Sołeckiego Centrum Kultury. Kolejnym ważnym zadaniem jest zagospodarowanie terenu wokół świetlicy, stanowiącego centrum miejscowości, dla potrzeb mieszkańców jako terenu rekreacyjno - wypoczynkowego - placu zabaw dla dzieci oraz modernizacja istniejącego boiska sportowego.

Ważnym elementem będzie również organizacja działań na rzecz dorosłych aktywizujących społeczność lokalną – **szkolenia:**

- ⇒ w zakresie obsługi komputera,
- ⇒ spotkania z interesującymi osobami,
- ⇒ szkolenia dla rolników pozwalające im dostosować swoją działalność do warunków unijnych, podnoszące ich wiedzę o możliwościach ubiegania się o środki unijne, i inne.

2. Inwentaryzacja zasobów miejscowości Królewo

2.1. Zasoby kulturowe

Do zabytków mieszczących się na terenie wsi należy: szkoła, kapliczka (d. Pomnik), 55 domów wiejskich oraz budynki gospodarcze przy tych domach, cmentarz, układ ruralistyczny.

Okolo 1 km na południe od centrum wsi znajduje się nieczynny cmentarz ewangelicki.

Rozwój kulturalny i społeczny ogranicza brak odpowiedniego miejsca spotkań mieszkańców, zwłaszcza dzieci i młodzieży. Wyremontowane i rozbudowane świetlice pozwoliłyby na wykorzystanie ich zasobów w budowaniu życia kulturalnego i społecznego we wsi. Natomiast budowa ogólnodostępnych miejsc rekreacji dla dzieci i młodzieży wpłynie pozytywnie na zdrowie i rozwój fizyczny młodszych mieszkańców miejscowości.

2.2. Obiekty i tereny

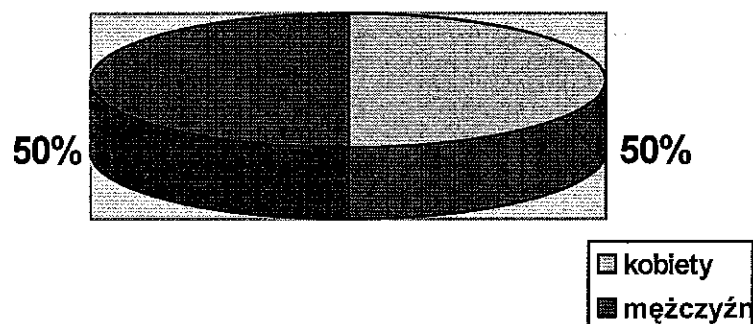
W Królewie znajdują się: kaplica, kapliczka, sklep spożywczy, dwie świetlice wiejskie wymagające gruntownego remontu i rozbudowy, boisko sportowe, remiza strażacka i cmentarz. W centrum miejscowości znajduje się niezagospodarowany teren zieleni z oczkiem wodnym przylegający bezpośrednio do świetlicy.

2.3. Infrastruktura techniczna

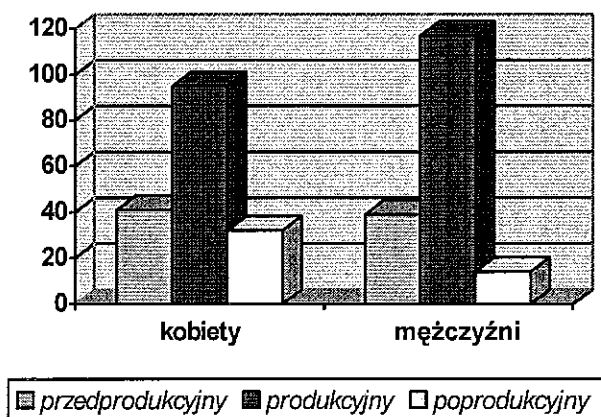
W miejscowości istnieją sieci: energetyczna, wodociągowa i telefoniczna. Przez wieś przebiega droga powiatowa nr 11918 M (Kamionka - Zbożne), droga gminna (Królewo - Kępa Kalnicka). Istnieją również gruntowe drogi gminne wewnętrzne. Wieś uzbrojona jest w sieć wodociagową (długość sieci - 2,4 km; długość przyłączy – 1,2 km, ilość przyłączy – 8 sztuk), bez kanalizacji sanitarnej.

2.4. Infrastruktura społeczna

Wg stanu na dzień **31.12.2007 r.** miejscowość zamieszkuje **338 osób**, w tym 168 kobiet i 170 mężczyzn.



W wieku przedprodukcyjnym jest 80 osób, produkcyjnym 212 i poprodukcyjnym 46.



W roku 2007 migracja utrzymywała się na poziomie do 1 %.

Dzieci uczęszczają do szkoły podstawowej w Łącznie oddalonej 3 km od Morąga i gimnazjum w Morągu.

2.5. Bezpieczeństwo publiczne

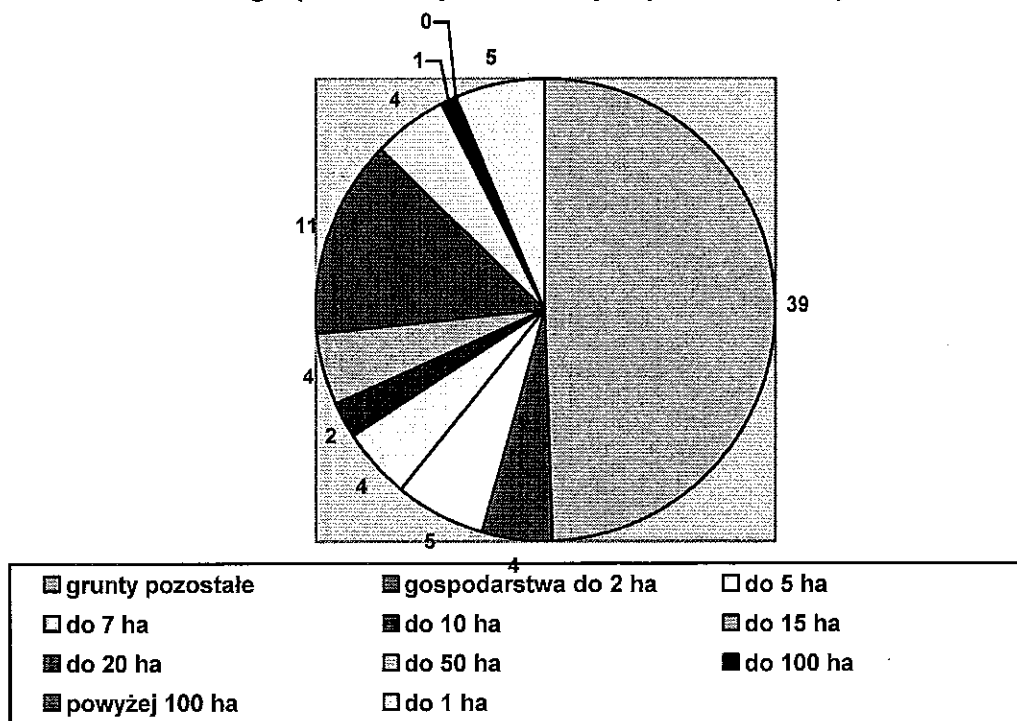
Za bezpieczeństwo i porządek publiczny w Królewie odpowiada Komisariat Policji w Morągu i Straż Miejska w Morągu. Natomiast za bezpieczeństwo przeciwpożarowe jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej w Królewie.

2.6. Rolnictwo i gospodarka

Tereny wsi zajmuje obszar **649 ha**. Rolnicy indywidualni posiadają 79 gospodarstw rolnych. Na terenie miejscowości występuje 5 niewielkie nieruchomości rolne do 1 ha oraz ponad 50 siedlisk wraz z niewielkimi nieruchomościami rolnymi.

We wsi znajdują się gleby w klasie III – VI.

Zestawienie gospodarstw opodatkowanych podatkiem rolnym



Główne uprawy to pszenica, pszenżyto, mieszanka zbożowa.

Produkcja zwierzęca ukierunkowana jest przede wszystkim na bydło mleczne i trzody chlewnej.

2.7. Ochrona zdrowia

W wiosce nie ma ośrodka zdrowia ani gabinetu lekarskiego. Mieszkańcy korzystają z usług medycznych szpitala w Morągu oraz niepublicznych zakładów opieki zdrowotnej w Morągu.

2.8. Łączność

W miejscowości istnieje możliwość podłączenia do sieci telekomunikacyjnej wszystkich mieszkańców. Obecnie do sieci podłączone są wszystkie zainteresowane osoby. W miejscowości istnieje większe zapotrzebowanie na posługiwanie się

Internetem oraz zapewnienie taniego, nieodpłatnego dostępu do tego źródła informacji.

2.9. Potencjał kulturowy i turystyczny

Sąsiedztwo lasów sprzyja zamieszkiwaniu i rozwojowi turystyki pieszej i rowerowej. W miejscowości nie są zlokalizowane obiekty o wartości historycznej lub szczególnej wartości przyrodniczej. Miejscowość ma charakter rolniczy. Wyróżnia się pod względem estetycznym i krajobrazowym.

2.10. Środki finansowe i możliwości pozyskiwania funduszy

Wieś otrzymuje środki statutowe z budżetu Gminy Morąg, które ze względu na swoją „szczupłość” wykorzystywane są na utrzymanie porządku, drobne naprawy i na bieżące potrzeby. Ponadto w miarę możliwości na terenie wsi organizowane są festyny, zawody sportowe, itp.

Rada Sołecka podejmuje działania na rzecz pozyskania funduszy potrzebnych do zabezpieczenia finansowego podejmowanych prac na rzecz wsi z fundacji jak i przedsiębiorstw i osób prywatnych.

3. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości

Silne strony

- tereny sportowo – rekreacyjne (las, boisko, plac zieleni w centrum),
- piękne krajobrazy,
- ogólnodostępna telefonizacja,
- duże zgrupowanie mieszkańców,
- lokale (dwa budynki świetlic) oraz tereny (centrum wsi i boisko sportowe) – przeznaczone na cele publiczne
- dobrze rozwinięte rolnictwo,

Słabe strony

- położenie wsi,

- brak atrakcji historycznych i przyrodniczych sprzyjających rozwojowi turystyki (agroturystyki)
- strukturalne bezrobocie,
- niezadowalający stan infrastruktury drogowej,
- brak placu zabaw dla dzieci,
- brak dostatecznych warunków lokalowych do spotkań mieszkańców wsi,
- brak możliwości aktywnego rozwoju mieszkańców w dziedzinie kultury i sportu,
- brak zajęć pozalekcyjnych dla dzieci i młodzieży w czasie wolnym od nauki i miejsc ogólnodostępnych służących dzieciom wychowującym się na wsi,
- średni poziom wykształcenia
- niewystarczające zaangażowanie społeczeństwa w życie wsi,
- brak chodników,
- brak kanalizacji sanitarnej.

Szanse

- czyste powietrze,
- czyste, naturalne środowisko, sąsiedztwo lasów,
- organizacja imprez kulturalnych, sportowych itp. ,
- zmniejszenie marginalizacji społecznej,
- aktywizacja mieszkańców poprzez założenie stowarzyszenia i zespołu folklorystycznego oraz utworzenie Sołeckiego Centrum Kultury,
- poprawa estetyki wsi i uporządkowanie miejscowości poprzez zagospodarowanie wolnych terenów (zagospodarowanie centrum wsi, ustawienie witaczy, etc.)
- modernizacja dwóch budynków świetlic wiejskich oraz ich wyposażenie,
- większe wsparcie samorządu gminy, powiatu, województwa
- fundusze pomocowe, w tym europejskie,

Zagrożenia:

- trudności w pozyskaniu środków finansowych na realizację planowanych zadań
- bezrobocie
- niewystarczające zaangażowanie mieszkańców w sprawy wsi
- ubożenie społeczeństwa

3.1. Wizja rozwoju wsi Królewo - podsumowanie

- zadbane, estetyczne, czyste tereny,
- rozwój kultury wiejskiej i zagospodarowanie czasu wolnego dzieci, młodzieży i dorosłych – świetlice wiejskie, plac zabaw, powołanie organizacji społecznej i zespołu folklorystycznego.
- szansa na wypoczynek, sport i rekreację dla dzieci, młodzieży i dorosłych (plac zabaw dla dzieci, miejsce do grillowania i biesiadowania, boisko sportowe, parking rowerowy – popularyzacja sportów rowerowych i wytycznie „ścieżek zdrowia”, zespół folklorystyczny)
- wieś zintegrowana, z aktywną i nowoczesną społecznością (kursy, szkolenia, prężnie działające stowarzyszenie w Sołeckim Centrum Kultury, zawody sportowe, zabawy, festyny, uprawianie turystyki rowerowej).

Dla realizacji wizji mieszkańców konieczne będzie zaangażowanie i współdziałanie władz samorządowych Gminy Morąg, zwłaszcza w działaniach wymagających znacznego wkładu finansowego. Królewo, dzięki działaniom własnym, wspomagany przez Gminę oraz fundusze zewnętrzne mogą stać się atrakcyjnym miejscem zamieszkania.

III. Planowane przedsięwzięcia w latach 2008 - 2015

Plan Odnowy Miejscowości Królewo opracowany przy współudziale mieszkańców wsi zakłada realizację działań ze sfer życia: społecznego, kulturalnego i sportowego.

W celu zapewnienia realizacji większości planowanych kluczowych dla mieszkańców działań konieczna jest modernizacja świetlic wiejskich i wyposażenie ich w niezbędne akcesoria i sprzęt. A oto zadania, które są w stanie zapewnić odnowę miejscowości oraz jej zrównoważony rozwój:

Lp.	Rodzaj działania	Przewidywany koszt i termin realizacji							
		2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
PRIORYTET I ATRAKCYJNOŚĆ ZAMIESZKANIA									
1	Modernizacja i wyposażenie świetlicy wiejskiej w Królewie		671.413,07						
2	Budowa placu zabaw dla dzieci			55.000					
3	Modernizacja boiska sportowego				45.000				
4	Zagospodarowanie centrum wsi, miejsce do grillowania i biesiadowania			75.000					
5	Instalacja witaczy				10.000				
6.	Modernizacja świetlicy wiejskiej i utworzenie na jej bazie Sołeckiego Centrum Kultury								650.000
7	Ustawienie parkingu rowerowego					5.000			
PRIORYTET II ROZWÓJ ZASOBÓW LUDZKICH									
1.	Aktywizacja i organizacja zajęć dla dzieci i młodzieży.	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000
2.	Aktywizacja i integracja mieszkańców Królewa	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000
3.	Funkcjonowanie zespołu folklorystycznego			5.000	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000
4.	Utworzenie i funkcjonowanie Sołeckiego Centrum Kultury w Królewie								3.000
PRIORYTET III INFRASTRUKTUA TECHNICZNA I ŚRODOWISKO									
1	Modernizacja dróg i budowa chodników.				50.000	350.000			
3	Przebudowa przystanku autobusowego							12.000	
2.	Remont kaplicy						40.000		
PRIORYTET IV ROLNICTWO									
1.	Szkolenia zawodowe dla osób zatrudnionych w rolnictwie.			2.000		2000		2.000	2.000

PRIORYTET I ATRAKCYJNOŚĆ ZAMIESZKANIA

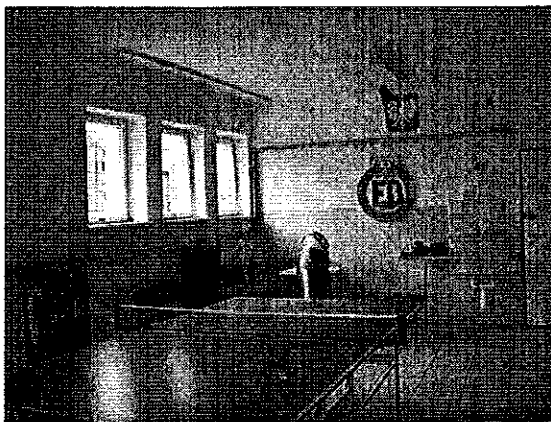
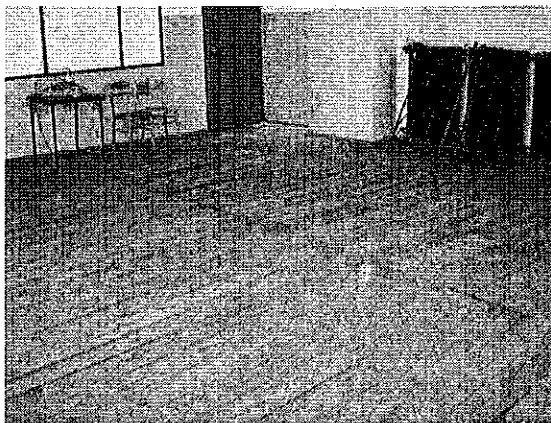
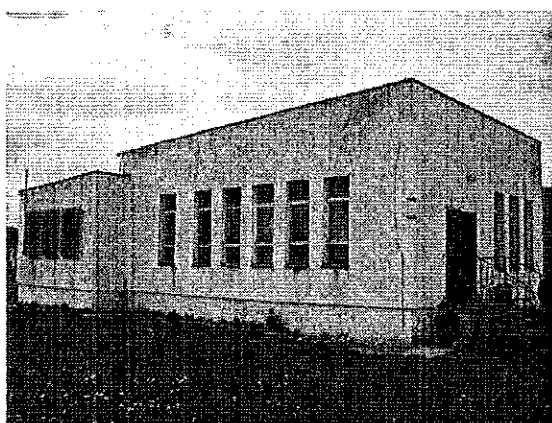
ZADANIE NR 1

Modernizacja i wyposażenie świetlicy wiejskiej w Królewie.

Dzięki funkcjonowaniu świetlicy mieszkańcy wsi będą mogli spotykać się na imprezach kulturalnych i integrujących społeczność wiejską. Świetlica ma być miejscem organizacji czasu wolnego dla mieszkańców we wszystkich grupach wiekowych. Ma również zapoczątkować realizację wspólnych przedsięwzięć na rzecz poprawy warunków i jakości życia na wsi.

Wraz z remontem budynku należy wyposażyć świetlicę w niezbędne do jej działalności wyposażenie. Obecnie świetlica nie jest użytkowana przez mieszkańców. Jej bardzo zły stan techniczny zagraża bezpieczeństwu. Położony w centrum wyremontowany i zmodernizowany budynek będzie wizytówką wsi, do czasu modernizacji budynku drugiej świetlicy będzie siedzibą powołanego w sołectwie stowarzyszenia i zespołu folklorystycznego.

W uzasadnieniu powyższego przedsięwzięcia należy zauważyć, że rozwój kulturalny, choć nie przynosi bezpośrednich korzyści materialnych, pozytywnie wpływa na każdą dziedzinę życia. Funkcjonowanie wyremontowanej świetlicy przyczyni się do przeciwdziałania marginalizacji społecznej. Będzie katalizatorem przemian społecznych, co będzie miało bezpośrednie przełożenie na inne dziedziny życia mieszkańców wsi. Świetlica służyć będzie jako miejsce zebrań i spotkań. Młodzież, dzieci i dorośli będą mieć własne miejsce do rozwijania swoich zainteresowań i podnoszenia swoich kwalifikacji.



Obecny stan świetlicy wiejskiej w Królewie

Planowany zakres prac:

Przedmiotem projektu jest wykonanie instalacji wewnętrznych: wodno - kanalizacyjnej oraz elektrycznej, a także robót budowlanych dla remontu budynku świetlicy wiejskiej w Królewie. W szczególności projekt obejmuje:

- ⇒ wykonanie instalacji wewnętrznych:
 - instalacja sanitarna (wodno-kanalizacyjna, CO gazowe i solary)
 - instalacja elektryczna z alarmem
- ⇒ roboty wykończeniowe
 - rozbiórkowe i murarskie
 - stolarka (okna i drzwi, ościeżnice drzwiowe)
 - podłogi, ściany
 - roboty na zewnątrz budynku
- ⇒ wyposażenie świetlicy

Przewiduje się, że remont budynku świetlicy zajmie – 6 miesięcy od momentu wyłonienia wykonawcy i rozpoczęcia robót. Po zakończeniu inwestycja pozostanie własnością gminy i zostanie przekazana w administrowanie Morąskiemu Domowi Kultury. Mieszkańcy Królewa otrzymają w użytkowanie obiekt, który będzie pełnił funkcje kulturalno – oświatowe oraz społeczne przez cały rok.

Działanie:	Kwota brutto
Prace projektowe i kosztorysowe	40.870,00 zł
Prace ogólnobudowlane	448.417,83 zł
WYKONANIE INSTALACJI WEWNĘTRZNYCH:	
Instalacja sanitarna	90.438,17 zł
Instalacja elektryczna z alarmem	61.687,07 zł
ZAKUP WYPOSAŻENIA ŚWIETLICY wyposażenie świetlicy w gry i zestawy edukacyjne dla dzieci (gry planszowe, wydawnictwa i publikacje), zakup zestawów komputerowych z oprogramowaniem, drukarka laserowa, urządzenie wielofunkcyjne, biurka i krzesła do komputerów i drukarek, stoliki i krzesła do prowadzenia zajęć, zestaw kina domowego, stoły do tenisa, stoły z piłkarzykami, itp., sprzęt nagłaśniający	30 000,00 zł
RAZEM	671.413,07 zł

I ETAP

V. 2008	Wykonanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej
II ETAP	
I – III 2009	Wyłonienie wykonawcy robót
1.IV – 30 VIII 2009	Realizacja modernizacji świetlicy
1.IX - 30 IX 2009	Montaż wyposażenia świetlicy
1 X - 31 X 2009	Rozliczenie projektu

ZADANIE NR 2**Budowa placu zabaw dla dzieci w miejscowości Królewo.**

W ramach niniejszego zadania przewiduje się zakup i instalację zabawek stanowiących wyposażenie placu zabaw wraz z ogrodzeniem. Będą nimi m.in.: huśtawki, zjeżdżalnie, tor przeszkód, piaskownica, ogrodzenie, kosze na śmieci.

W Królewie obecnie nie ma placu zabaw dla dzieci. Realizacja tego zadania ukierunkowana jest głównie na najmłodsze dzieci w Królewie. To właśnie one są w najtrudniejszej sytuacji, bowiem dla nich nie ma żadnej rozrywki we wsi. Dzięki istnieniu placu zabaw, choć trochę wyrównają się szanse najmłodszych w dostępie do możliwości i atrakcji, jakie mają dzieci w miastach. Będą one miały miejsce, gdzie zabawa będzie bezpieczna. Naturalną potrzebą dziecka jest przebywanie w atrakcyjnym środowisku, wśród kolegów i koleżanek. Bezpośredni kontakt umożliwi im na rywalizację i rozwój kreatywności, nauczy współpracy i współzawodnictwa.

Budowa placu zabaw przyczyni się ponadto do wzrostu atrakcyjności wsi Królewo.



Działanie:	Kwota brutto
Prace projektowe i kosztorysowe	1000,00 zł
ZAKUP WYPOSAŻENIA PLACU ZABAW zakup i montaż urządzeń zabawowych dla dzieci: - piaskownica, zjeżdżalnia, huśtawki, itp. Wszystkie urządzenia będą nowoczesne i bezpieczne – co będą potwierdzały stosowne certyfikaty, zakup i montaż elementów dodatkowych (ławeczki drewniane, kosze na śmieci).	40 000,00 zł
Wykonanie ogrodzenia placu zabaw	14 000,00 zł
RAZEM	55 000,00 zł

I ETAP	
2 XI – 30 XI 2009	Wykonanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej
3 III – 28 III 2010	Zakup i instalacja urządzeń placu zabaw
29 III - 10 IV 2010	Wykonanie ogrodzenia placu zabaw
do 25 IV 2010	Rozliczenie projektu

ZADANIE NR 3

Modernizacja boiska sportowego

W ramach niniejszego zadania planuje się modernizację istniejącego w Królewie boiska sportowego, zaopatrzenie go w niezbędne wyposażenie. Piłka nożna jest obecnie najpopularniejszą i niemalże jedyną dziedziną sportu w miejscowościach wiejskich.

W ostatnich dziesięcioleciach jesteśmy świadkami dynamicznego rozwoju nauki i techniki. Ten stale zmieniający się styl życia i środowisko ujemnie oddziałują na ludzkie zdrowie i rozwój fizyczny. Jest to powodem zmniejszania się do minimum aktywności fizycznej w życiu codziennym ludzi.

Istnienie we wsi funkcjonalnego boiska sportowego pozwoli na stworzenie odpowiednich warunków umożliwiających dostęp do zajęć sportowo-rekreacyjnych i w konsekwencji przyczyni się do podniesienia sprawności fizycznej dzieci i młodzieży. Będzie miejscem sprzyjającym integracji i rywalizacji mieszkańców Królewa i mieszkańców innych miejscowości.

Planowany zakres prac:

Przedmiotem projektu jest rekultywacja nawierzchni boiska sportowego w Królewie oraz jego wyposażenie.

W szczególności projekt obejmuje:

- ⇒ rekultywacja nawierzchni boiska (wyrównanie terenu, zasianie trawy)
- ⇒ zakup i montaż wyposażenia boiska (bramki do piłki nożnej, słupki i siatki do piłki siatkowej, tablice wyników, trybuny, kosze na śmieci, ogrodzenie.)

Przewiduje się, że remont budynku świetlicy zajmie – 3 miesiące od momentu wyłonienia wykonawcy i rozpoczęcia robót.

Szacunkowy koszt – 45.000 zł Realizacja: 2011 r.

ZADANIE NR 4

Zagospodarowanie centrum wsi - miejsce do grillowania i biesiadowania

W ramach niniejszego zadania planuje się zagospodarowanie terenu zieleni zlokalizowanego w centrum Królewa w bezpośrednim sąsiedztwie świetlicy wiejskiej, remizy OSP i projektowanego placu zabaw dla dzieci. Na terenie tym znajduje się oczko wodne. Zadanie ma na celu urządzenie ogólnodostępnego miejsca do grillowania i biesiadowania wraz z ogrodzeniem.

Wyposażone w grilla, ławki, stoły, zadaszenie, pomost, pergolę, oświetlenie centrum wsi, byłoby miejscem spotkań mieszkańców w każdej grupie wiekowej. Bliska lokalizacja placu zabaw i świetlicy pozwalałaby na organizację szeroko zakrojonych imprez kulturalnych i społecznych. Zagospodarowanie centrum wsi wpłynie na znaczną poprawę jej estetyki, a dla mieszkańców będzie bodźcem do dalszych przemian społecznych.



Planowany zakres prac:

Przedmiotem projektu jest urządzenie centrum wsi Królewo oraz jego wyposażenie. W szczególności projekt obejmuje:

- ⇒ zagospodarowanie oczka wodnego
- ⇒ częściowe utwardzenie terenu (ścieżki, teren pod zadaszeniem)
- ⇒ zakup i montaż wyposażenia (grill, stoły, ławki, zadaszenie, pomost, pergole, oświetlenie, kosze na śmieci, ogrodzenie.)

Przewiduje się, że realizacja zadania zajmie – 3 miesiące od momentu wyłonienia wykonawcy i rozpoczęcia robót.

Szacunkowy koszt – 75.000 zł, Realizacja: 2010 r.

ZADANIE NR 5

Instalacja witaczy

Realizacja zadania polegać będzie na instalacji 2 witaczy reklamowo - promocyjnych, przy drodze do miejscowości Królewo. Instalacja witaczy wpłynie na poprawę estetyki wsi i będzie formą identyfikacji i promocji miejscowości.

Przewiduje się, że realizacja zadania zajmie – 1 miesiąca od momentu wyłonienia wykonawcy i rozpoczęcia robót.

Szacunkowy koszt – 10.000 zł, Realizacja: 2011 r.

ZADANIE NR 6

Modernizacja budynku świetlicy wiejskiej w Królewie(po byłym ośrodku zdrowia) i utworzenie na jej bazie Sołeckiego Centrum Kultury w Królewie

W Królewie planuje się powołać Zespół Folklorystyczny oraz stowarzyszenie działające na rzecz rozwoju miejscowości Królewo. Zadaniem tych organizacji społecznych byłoby prowadzenie Sołeckiego Centrum Kultury i animowanie życia kulturalnego i społecznego w Sołectwie. Siedzibą organizacji i Centrum byłby budynek drugiej mniejszej świetlicy (po dawnym ośrodku zdrowia) wymagający gruntownego remontu i wyposażenia.

Funkcjonowanie Sołeckiego Centrum Kultury przyczyni się do przeciwdziałania marginalizacji społecznej. Będzie katalizatorem przemian społecznych, i kulturalnych, co będzie miało bezpośrednie przełożenie na inne dziedziny życia mieszkańców wsi. Operatywni działacze Centrum będą aktywizować mieszkańców, wzbogacać

kierowaną do nich ofertę kulturalną i społeczną, będą pozyskiwać zewnętrzne środki finansowe na rozwój miejscowości i mieszkańców.

W szczególności projekt obejmuje:

- ⇒ wykonanie instalacji wewnętrznych: instalacja sanitarna (wodno-kanalizacyjna, CO), instalacja elektryczna
- ⇒ roboty wykończeniowe: rozbiórkowe i murarskie, stolarka (okna i drzwi, ościeżnice drzwiowe), podłogi, ściany, roboty na zewnątrz budynku
- ⇒ wyposażenie świetlicy

Przewiduje się, że realizacja zadania zajmie – 6 miesięcy od momentu wyłonienia wykonawcy i rozpoczęcia robót.

Szacunkowy koszt – 650.000 zł, Realizacja: 2015 r.

ZADANIE NR 7

Ustawienie parkingu rowerowego

Mieszkańcy Królewa chcąc promować zdrowy styl życia, chcą popularyzować jazdę rowerem. W tym celu planowane jest ustawienie parkingu rowerowego w centrum Królewa przy świetlicy wiejskiej, a w przyszłości wytyczenie lokalnej trasy rowerowej.

Przewiduje się, że realizacja zadania zajmie – 1 miesiąc od momentu wyłonienia wykonawcy i rozpoczęcia robót.

Szacunkowy koszt – 5.000 zł, Realizacja: 2012 r.

PRIORYTET II ROZWÓJ ZASOBÓW LUDZKICH

ZADANIE NR 1

Aktywizacja i organizacja zajęć dla dzieci i młodzieży

Oferta edukacyjna, kulturalna i sportowa w czasie wolnym od zajęć szkolnych dla dzieci i młodzieży - mieszkańców wsi - jest bardzo uboga. Formy zajęć pozaszkolnych oferowane są wyłącznie przez placówki oświatowe, do których dzieci uczęszczają. Jednakże ze względu na sztywno ustalone godziny dowożenia dzieci z Królewa do szkół, korzystanie z zajęć pozalekcyjnych jest wręcz niemożliwe. Rozwiązaniem tej sytuacji byłaby organizacja regularnych zajęć edukacyjnych, sportowych i kulturalnych dla dzieci i młodzieży w czasie wolnym w samym Królewie na bazie posiadanego zaplecza.

Szacunkowy roczny koszt – 3.000 zł, Realizacja: corocznie.

ZADANIE NR 2

Aktywizacja i integracja mieszkańców Królewa

Mieszkańcy Królewa chcąc stanowić aktywną, zintegrowaną społeczność potrzebują realizacji wspólnych inicjatyw na rzecz swojej miejscowości. Niniejsze zadanie stworzy dla nich swoistą ofertę spotkań, imprez i innych działań, których celem

będzie przede wszystkim integracja i aktywizacja, ale również kultywowanie tradycji lokalnych i rywalizacja i praca na rzecz rozwoju swojej miejscowości.

Najważniejsze organizowane w Królewie coroczne imprezy to:

- zawody i turnieje sportowe,
- Dzień Dziecka,
- Dożynki wiejskie,
- Zabawa Choinkowa,
- odpust parafialny, ,etc.

Najważniejszą Imprezą w Sołectwie Królewo będą obchody 650-lecia Królewa.

Realizacja: od 2009 r. Szacunkowy roczny koszt: 2.000 zł

ZADANIE NR 3

Funkcjonowanie zespołu folklorystycznego

Mieszkańcy Królewa za priorytetowy uznają rozwój kulturalny i społeczny, jak również podtrzymywanie tradycji lokalnej i rozwijanie swoich zainteresowań. Niniejsze zadanie zapewni im formę realizacji swoich zamierzeń poprzez założenie i funkcjonowanie zespołu folklorystycznego prezentującego bogaty repertuar i promującego Królewo i jego kulturę. Siedzibą zespołu będzie świetlica wiejska, a docelowo siedziba Sołeckiego Centrum Kultury.

Realizacja: od 2010 r. Szacunkowy roczny koszt: 2.000 zł (w pierwszym roku dodatkowy koszt 3.000 zł na zakup strojów)

ZADANIE NR 4

Utworzenie i funkcjonowanie Sołeckiego Centrum Kultury w Królewie

Założeniem niniejszego zadania jest powołanie w Królewie Sołeckiego Centrum Kultury. Na rzecz którego działać będą członkowie Zespołu Folklorystycznego oraz stowarzyszenie działające na rzecz rozwoju miejscowości Królewo i animowanie życia kulturalnego i społecznego w Sołectwie. Siedzibą organizacji i Centrum byłby budynek drugiej mniejszej świetlicy (po dawnym ośrodku zdrowia) wymagający gruntownego remontu i wyposażenia. Operatywni działacze Centrum będą aktywizować mieszkańców, wzbogacać kierowaną do nich ofertę kulturalną i społeczną, będą pozyskiwać zewnętrzne środki finansowe na rozwój miejscowości i mieszkańców.

Realizacja: od 2015 r. Szacunkowy roczny koszt: 3.000 zł

PRIORYTET III ROZWÓJ ZASOBÓW LUDZKICH

ZADANIE NR 1

Modernizacja dróg i budowa chodników

Infrastruktura drogowa w Królewie nie jest zadowalająca. Realizacja zadania będzie polegać na remoncie drogi wewnętrznej na odcinku 850 m, wraz z budową chodników – gruntowa droga wewnętrzna.

Ponadto mieszkańcy będą wnioskować do Zarządu Dróg Powiatowych o budowę chodników przez wieś wzdłuż drogi powiatowej.

Realizacja: od 2011-2012 r. Szacunkowy roczny koszt: 400.000 zł



ZADANIE NR 2

Przebudowa przystanku autobusowego w Królewie

Usytuowany w centrum wsi, przy drodze powiatowej, przystanek autobusowy jest nieestetyczny, wymaga remontu, przebudowy i wyposażenia. Jego nowy wizerunek znacznie poprawi estetykę miejscowości, tym bardziej, że stanowi on „wizytówkę” wsi dla wszystkich przyjezdnych gości.

Realizacja: od 2014 r. Szacunkowy koszt: 12.000 zł

PRIORYTET IV ROLNICTWO

ZADANIE NR 1

Szkolenia zawodowe dla osób zatrudnionych w rolnictwie

Królewo jest miejscowością, w której dużą część mieszkańców stanowią rolnicy. Ich wiedza na temat rozwoju gospodarstw, jak i możliwości pozyskiwania pomocy finansowej ze środków krajowych i UE jest często niewystarczająca. Prowadzenie dla nich przedmiotowych szkoleń ułatwi im poruszanie się w skomplikowanych procedurach oraz wpłynie na rozwój ich gospodarstw.

Realizacja: od 2010 r. Szacunkowy roczny koszt: 2.000 zł

IV. Promocja Planu Odnowy Miejscowości Królewo.

Promocja Planu, której zadaniem jest upowszechnianie zamierzeń Planu wśród przyszłych beneficjentów, wykonawców i decydentów, opierać się będzie o dwie formy komunikacji:

- Internet
- Reklama bezpośrednia

Internet będzie głównym dostawcą informacji. Internet służyć będzie również komunikacji pomiędzy bezpośrednio odpowiedzialnym za wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Królewo (Gminą Morąg) a zainteresowanymi podmiotami.

Reklama bezpośrednia będzie skierowana do wybranych, potencjalnych wykonawców, inwestorów zidentyfikowanych na podstawie analizy przedsięwzięć inwestycyjnych zawartych w planie.

Powyższa promocja i reklama polegać będzie na bezpośrednim zapraszaniu do negocjacji wybranych podmiotów, mogących być partnerami w realizacji poszczególnych zamierzeń.

V. Monitorowanie Planu Odnowy Miejscowości Królewo

Realizacja założeń Planu będzie monitorowana przez Radę Sołecką wsi, Sołtysa oraz Gminę. Będzie się to odbywać poprzez:

- zabezpieczanie w budżecie gminy środków finansowych na realizację zadań ujętych w planie,
- tablicę informacyjną we wsi Królewo (na której umieszczane będą na bieżąco informacje o podejmowanych inicjatyw i realizowanych inwestycjach)
- dokumentację z odbioru robót poszczególnych inwestycji.

Spółeczność wiejska będzie się komunikowała poprzez wspólne spotkania wiejskie. Kontakt pomiędzy miejscowością Królewo a Gminą będzie zachowany poprzez Sołtysa, Radę Sołecką oraz aktywnych zaangażowanych w odnowę swej miejscowości mieszkańców.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Marek Raclowski