

Zarząd Powiatu w Kętrzynie ogłasza

drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkami użytkowymi z pomieszczeniami garażowymi o łącznej pow. zabudowy 467m², położonej w Kętrzynie przy ul Górnej 8, oznaczonej jako działka nr 69/2 o pow. 0,2582 ha, KW OL1K/00005823/9.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi - 200 000.-zł

wadium – 20 000.- zł.

Pierwszy przetarg na zbycie w/w nieruchomości został przeprowadzony dnia 7 grudnia 2009 r.

Dla terenu, obejmującego sprzedawane nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - Uchwała Rady Miejskiej w Kętrzynie Nr LIII/335/05 z 15 września 2005r. W planie tym teren oznaczony symbolem UP-2 - teren usług użyteczności publicznej.

Nieruchomość obciążona jest prawem użytkowania na rzecz Szpitala Powiatowego w Kętrzynie, które zostanie wygaszone na dzień zbycia nieruchomości osobie wyłonionej w przetargu.

Przetarg odbędzie się dnia 16 lutego 2010r. o godzinie 12.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kętrzynie pl. Grunwaldzki 1, w pokoju nr 50.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium, które należy wpłacać gotówką w kasie Starostwa Powiatowego w Kętrzynie lub na konto Starostwa Powiatowego w Kętrzynie w Banku Millennium Nr 10 1160 2202 00000000 6192 5327, **do dnia 11 lutego 2010r. włącznie.** Za dotrzymanie terminu przyjmuje się wpłatę środków na w/w rachunek.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, a w wypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży w wyznaczonym terminie nie podlega zwrotowi. Innym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych.

Wszelkie opłaty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

Szczegółowe informacje o warunkach przetargu można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Kętrzynie w Wydziale Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Pl. Grunwaldzki 1 pok. Nr 6 lub telefonicznie pod numerem (089) 751 17 35. Organizator przetargu zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu w przypadku wystąpienia ważnych powodów.

STAROSTA

Tadeusz Mordasiewicz