

Kętrzyn, dnia 9 lipca 2010 r.

WR 6018 – 89/10

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 53 ust. 4 pkt. 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r., Nr 80 poz. 717 z późn.zm.), w związku z art. 92 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2000 r., Nr 46 poz.543 z późn. zm.) oraz art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2000 r Nr 98, poz.1071 późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Kętrzyn

uzgadniam

bez zastrzeżeń w zakresie ochrony gruntów rolnych oraz melioracji wodnych szczegółowych projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, polegającej na budowie gazociągu średniego ciśnienia PE dn 125 Wopławki – Karolewo oraz gazociągu średniego ciśnienia PE dn 63 Karolewo wraz z przyłączami na:

- działkach nr nr: 7/13, 89, 9, 12, 13, 18, 30/49, 50/12, 82/13, 28, 57, 30/77, 30/18, 30/80, 30/79, 30/39, 37, 38/40, 38/39, 46, 44, 43 w obrębie geodezyjnym Wopławki;
- działkach nr nr: 1, 6/1, 109, 88, 86, 28/46, 28/55, 28/83, 28/10, 28/108, 28/12, 28/14, 28/5, 28/7, 28/101, 28/79, 28/97, 28/40, 28/96 w obrębie geodezyjnym Karolewo;

gmina Kętrzyn.

Uzasadnienie

W dniu 28 czerwca 2010 r. wpłynął do tutejszego Starostwa wniosek Wójta Gminy Kętrzyn z dnia 25 czerwca 2010 r., nr RGG. 7331/65/2010 o uzgodnienie w trybie art. 106 Kpa projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, polegającej na budowie gazociągu średniego ciśnienia PE dn 125 Wopławki – Karolewo oraz gazociągu średniego ciśnienia PE dn 63 Karolewo wraz z przyłączami na terenie gminy Kętrzyn.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt. 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r., Nr 80, poz.717 z późn. zm.) decyzję wydaje się po uzgodnieniu z organami właściwymi w sprawach ochrony gruntów rolnych i leśnych oraz melioracji wodnych - w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne i leśne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami.

Stosownie zaś do art. 92 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2004 r Nr 261, poz 2603 z późn. zm.) za nieruchomości wykorzystywane na cele rolne i leśne uznaje się nieruchomości wykazane w katastrze nieruchomości jako użytki rolne albo grunty leśne, grunty zadrzewione i zakrzewione oraz wchodzące w skład nieruchomości rolnych użytki kopalne i drogi, jeżeli nie ustalono dla nich warunków zabudowy i zagospodarowania terenu.

W projekcie decyzji uwzględniono zapis, że zamierzona inwestycja nie spowoduje niekorzystnych zmian stosunków wodnych na terenie inwestycji i terenie przyległym do niego, a w przypadku uszkodzenia napotkanych w czasie realizacji inwestycji urządzeń melioracyjnych, inwestor zobowiązany jest do naprawienia ich na własny koszt.

Mając powyższe na uwadze należało orzec jak w sentencji postanowienia.

Pouczenie

Od niniejszego postanowienia służy stronie prawo wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Starosty Kętrzyńskiego w terminie 7 dni od daty jego otrzymania.

Otrzymują:

1. Gmina Kętrzyn

2. Strony

w trybie art. 53 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Ponadto otrzymuje:

1. Wydział Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami w/m

2. A/a



STAROSTA

Tadeusz Mordasiewicz

A.K-S/B.O.

Sporządziła: Agata Kowalska - Skórka