

Zarząd Powiatu w Kętrzynie ogłasza

pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w obrębie 1 miasta Reszel, powiat kętrzyński, oznaczonej jako działka nr 34/3 o pow. 0,4600 ha, KW OL1K/00026306/2

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi - 75 600 zł

wadium – 7 500 zł.

Do ceny nieruchomości ustalonej w wyniku przetargu zostanie doliczony 22% podatek VAT.

Dla terenu, obejmującego sprzedawane nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta Reszel, wsi Święta Lipka i drogi pielgrzymkowej na terasie Reszel-Święta Lipka-Uchwała Rady Miejskiej w Reszlu Nr XXX/170/09 z 21 maja 2009r. W planie tym teren oznaczony jest symbolem P8 – tereny produkcyjno - usługowe.

Przy zbywaniu w/w nieruchomości zostanie jej zapewniony dostęp do drogi publicznej poprzez ustanowienie odpowiednich służebności drogowych.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i nie jest przedmiotem zobowiązań.

Przetarg odbędzie się dnia 8 listopada 2010r. o godzinie 10.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kętrzynie pl. Grunwaldzki 1, w pokoju nr 50.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium, które należy wpłacać gotówką w kasie Starostwa Powiatowego w Kętrzynie lub na konto Starostwa Powiatowego w Kętrzynie w Banku Millennium Nr 10 1160 2202 00000000 6192 5327, **do dnia 3 listopada 2010r. włącznie.** Za dotrzymanie terminu przyjmuje się wpłatę środków na w/w rachunek.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, a w wypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży w wyznaczonym terminie nie podlega zwrotowi. Innym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych.

Wszelkie opłaty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

Szczegółowe informacje o warunkach przetargu można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Kętrzynie w Wydziale Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Pl. Grunwaldzki 1 pok. Nr 6 lub telefonicznie pod numerem (089) 751 17 35. Organizator przetargu zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu w przypadku wystąpienia ważnych powodów.

STAROSTA

Tadeusz Mordasiewicz