

Wykaz nieruchomości lokalowych i garażu , położonych w Kętrzynie
przy ul. Powstańców Warszawy w budynku nr 3, przeznaczonych do sprzedaży

1. Oznaczenie według księgi wieczystej nr OL1K/0005067/1. Właściciel Powiat Kętrzyński. Działki nr nr: 243 i 244 o łącznej pow. 0,0463 ha, położona w Kętrzynie przy ul. Powstańców W-wy 3.

2. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Kętrzyn zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Kętrzynie Nr XV/96/99 z dnia 27 października 1999r. działki nr nr: 243 i 244 zlokalizowane są w obrębie obszaru o funkcji mieszkalnej i usługowej oraz w zasięgu koncentracji usług ogólnomiejskich, a jednocześnie w zasięgu strefy B ochrony konserwatorskiej. Działki powyższe nie są objęte ustaleniami obowiązującego planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego.

Według ustaleń obowiązującego do dnia 31.12.2003r. miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Kętrzyn zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Kętrzynie Nr XXIV/180/91 z dnia 18 grudnia 1991r. oraz uchwałą Rady Gminy Kętrzyn Nr XI/49/91 z dnia 18 grudnia 1991r. ogłoszonymi w Dz. Urz. Woj. Olsztyńskiego z 1991r. Nr 27 poz. 328 i 329 – działki nr 243 i 244 obręb 3 położone w Kętrzynie przy ul. Powstańców Warszawy znajdowały się w zasięgu obszaru funkcyjnego obejmującego teren adaptowanej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, obiektów usług, handlu, gastronomii i zespołu garażowego (symbol jednostki funkcyjnej H12 MW, UH, UG, Kp).

3. Opis nieruchomości:

L.p.	Nr lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu	Pomieszczenia przynależne	Wielkość udziału w gruncie i częściach wspólnych budynku	Cena nieruchomości
1	2	3		4	5
1.	2	97,26 m ²	2 piwnice o pow. 15,11 m ²	266/1000	98 000 zł
2.	3	97,01 m ²	2 piwnice o pow. 8,10 m ² i pomieszczenie użytkowe na poddaszu - 18,26 m ²	292/1000	116 000 zł
3.	garaż	26,15 m ²	-	62/1000	16 000 zł

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.) wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Kętrzynie Pl. Grunwaldzki 1 w pokoju nr 6 lub telefonicznie tel. Nr 751 17- 35.

Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 19.12.2013

Ogłoszenie zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia

Kętrzyn, 2013-12- 19..

STAROSTA

Tadeusz Morasiewicz