

Starosta Kętrzyński
wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, ogłasza

trzeci przetarg ustny nieograniczony, na sprzedaż nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie Olszyna gmina Korsze, oznaczonej w rejestrze ewidencji gruntów jako działka nr 15/1 o pow. 0,02 ha oraz jako działka nr 15/10 o pow. 0,0427 ha, dla których Sąd Rejonowy w Kętrzynie prowadzi księgę wieczystą nr OL1K/00035470/8.

Nieruchomość sprzedaje się wraz z udziałem $\frac{1}{2}$ części w działce oznaczonej nr 15/3 o pow. 0,03 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kętrzynie prowadzi księgę wieczystą nr OL1/K00005005/9, stanowiącej drogę dojazdową do działek nr nr: 15/1 i 15/10.

Cena wywoławcza wynosi 27 000 zł

wadium 2 700 zł

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na zbycie powyższych nieruchomości odbył się 14 czerwca 2013 r.

Drogi przetarg ustny nieograniczony na zbycie powyższych nieruchomości odbył się 5 listopada 2013 r.

W ustaleniach do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Korsze zatwierdzonego Uchwałą Nr 206/XXX/93 Rady Miejskiej Korsze z dnia 06.08.1993 r. obowiązującym do 31.12.2003 r. działki nr nr: 15/1, 15/10, 15/3 obręb Olszyna – oznaczone były symbolem M istniejąca zabudowa jednorodzinna i zagrodowa, adaptowana.

Powyższe działki leżą obecnie w obszarze, dla którego Rada Miejska w Korszach podjęła uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Olszyna.

Nieruchomości są wolne od obciążeń i nie są przedmiotem zobowiązań.

Przetarg odbędzie się w dniu 14 marca 2014 r. o godz. 10.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kętrzynie Pl. Grunwaldzki 1, pokój 50.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium gotówką w kasie Starostwa Powiatowego w Kętrzynie lub na konto Starostwa w Banku Millennium S.A. 10 1160 2202 0000 0000 6192 5327, w terminie do 11 marca 2014 r. do godz. 15.00 włącznie. Za dotrzymanie terminu przyjmuje się datę wpływu środków na w/w rachunek lub wpłaty w kasie. Nie wpłacenie wadium w terminie i formie podanej w ogłoszeniu uniemożliwi udział w przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, a w razie nie przystąpienia do zawarcia umowy sprzedaży w wyznaczonym terminie, nie podlega zwrotowi. Pozostałym uczestnikom przetargu, wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, w tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wszelkie opłaty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

Szczegółowe informacje o warunkach przetargu można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Kętrzynie w Wydziale Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Pl. Grunwaldzki 1 pok.6, lub telefonicznie pod numerem (089)7511736.

Organizator przetargu zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu w przypadku wystąpienia ważnych powodów.

Sporządziła:
Justyna Bielak
JB/BO

STAROSTA

Tadeusz Mordasiewicz