

Starosta Kętrzyński
wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, ogłasza

pierwszy przetarg ustny nieograniczony, na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie Sarkajmy, oznaczonej jako działka nr 82/4 o pow. 0,3179 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kętrzynie prowadzi księgę wieczystą nr OL1K/00003045/7.

Cena wywoławcza wynosi 16 610 zł

wadium 1 700 zł

Do ceny nieruchomości ustalonej w drodze przetargu zostanie doliczony 23 % podatek VAT.

W ustaleniach do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Korsze zatwierdzonego Uchwałą Nr 206/XXX/93 Rady Miejskiej Korsze z dnia 06.08.1993 r. obowiązujących do 31.12.2003 r. działka przewidziana była jako istniejąca zabudowa mieszkaniowa, adaptowana.

Na ww. działkę aktualnie brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla miast i gminy Korsze nie przewiduje zmian w obrębie tej działki.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i nie jest przedmiotem zobowiązań.

Przetarg odbędzie się w dniu 21 stycznia 2015 r. o godz. 11.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kętrzynie Pl. Grunwaldzki 1, pokój 50.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium gotówką w kasie Starostwa Powiatowego w Kętrzynie lub na konto Starostwa w Banku Millennium S.A. 10 1160 2202 0000 0000 6192 5327, **w terminie do 16 stycznia 2015 r. do godz. 15.00** włącznie. Za dotrzymanie terminu przyjmuje się datę wpływu środków na w/w rachunek lub wpłaty w kasie. Nie wpłacenie wadium w terminie i formie podanej w ogłoszeniu uniemożliwi udział w przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, a w razie nie przystąpienia do zawarcia umowy sprzedaży w wyznaczonym terminie, nie podlega zwrotowi. Pozostałym uczestnikom przetargu, wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, w tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wszelkie opłaty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

Szczegółowe informacje o warunkach przetargu można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Kętrzynie w Wydziale Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Pl. Grunwaldzki 1 pok.6, lub telefonicznie pod numerem (089)7511736.

Organizator przetargu zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu w przypadku wystąpienia ważnych powodów.

Sporządziła:
Justyna Bielak
JB/BO

STAROSTA

Ryszard Henryk Niedziółka