



PROTOKÓŁ NR 39/2015
z posiedzenia Zarządu Powiatu w Kętrzynie
w dniu 26 sierpnia 2015 r. (godz. 8.00)

Obecni, zgodnie z załączoną listą obecności, stanowiącą zał. nr 1 do protokołu. Stan członków Zarządu Powiatu – 5, zgodnie z zapisem w § 23, ust 3 Statutu Powiatu Kętrzyńskiego. Obecnych – 5.

Posiedzeniu Zarządu Powiatu przewodniczył Starosta Kętrzyński Ryszard Henryk Niedziółka, który powitał wszystkich zebranych, stwierdził prawomocność obrad i przedstawił proponowany porządek posiedzenia:

1. **Przyjęcie porządku dziennego obrad.**
2. **Sprawy Wydziału Organizacyjnego i Spraw Obywatelskich:**
 - 2.1. Stanowisko w sprawie ustalenia sposobu organizacji zamówienia na dostawę sprzętu do Szpitala Powiatowego w Kętrzynie, w związku z wyceną zapotrzebowania złożoną przez szpital.
 - 2.2. Przedstawienie wyniku postępowania w sprawie udzielenia zamówienia pn.: *„Wykonanie nawierzchni bitumicznej w miejscowości Parcz na drodze powiatowej Nr 1729N na odcinku od skrzyżowania przy przystanku autobusowym w stronę Pożarek”*.
 - 2.3. Przedstawienie wyniku przetargu pn.: *„Przebudowa drogi powiatowej Nr 3803N ul. Budowlana w Kętrzynie”*.
 - 2.4. Podjęcie uchwały w sprawie powołania Komisji Przetargowej do przeprowadzenia drugiego postępowania o zamówienie publiczne na *„Przebudowę drogi powiatowej Nr 3803N ul. Budowlana w Kętrzynie”*.
 - 2.5. Podjęcie uchwały w sprawie powołania Komisji Przetargowej do przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne na *„Termomodernizację budynków Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Kętrzynie – etap II”*.
3. **Sprawy Wydziału Rolnictwa i Gospodarowania Środowiskiem:**
 - 3.1. Stanowisko w sprawie przyznania Mazurskiemu Klubowi „Kętrzyńskie Morsy” środków budżetu pochodzących z opłat za korzystanie ze środowiska.
 - 3.2. Stanowisko w sprawie wyrażenia zgody na wystąpienie Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Kętrzynie im. św. Jana Pawła II do Burmistrza Miasta Kętrzyn o wydanie zezwolenia na wycinkę drzew rosnących na działce nr 38/6, obręb I, miasto Kętrzyn, stanowiącej własność Powiatu Kętrzyńskiego, będącej w trwałym zarządzie Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Kętrzynie im. św. Jana Pawła II.
4. **Sprawy Wydziału Budżetu i Finansów:**
 - 4.1. Podjęcie uchwały w sprawie informacji o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Kętrzyńskiego za I półrocze 2015 r.
 - 4.2. Podjęcie uchwały w sprawie informacji i przebiegu wykonania budżetu Powiatu Kętrzyńskiego za I półrocze 2015 r.
 - 4.3. Podjęcie uchwały w sprawie założeń do projektu uchwały budżetowej na 2016 rok oraz do projektu uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej.
 - 4.4. Upoważnienie Starosty Kętrzyńskiego i Wicestarosty do podpisania z Powiatem Słupskim Aneksu Nr 2 do porozumienia Nr RZ.8121.1.02.2012 z dnia 02.04.2012 r. w sprawie przyjęcia dziecka do rodziny zastępczej oraz warunków jego pobytu i wysokości wydatków na jego opiekę i wychowanie.
 - 4.5. Autopoprawki do projektów uchwał Rady Powiatu o zmianach w Wieloletniej Prognozie Finansowej Powiatu Kętrzyńskiego na rok 2015 – 2025 oraz o zmianach w budżecie Powiatu Kętrzyńskiego na rok 2015.
5. **Sprawy Wydziału Architektury, Budownictwa i Inwestycji:**
 - 5.1. Podjęcie uchwały w sprawie powołania Komisji do przeprowadzenia odbioru końcowego robót zadania inwestycyjnego pn.: *„Przebudowa drogi powiatowej nr 1717N w miejscowości Suchawa”*.

- 5.2. Podjęcie uchwały w sprawie powołania Komisji do przeprowadzenia odbioru końcowego robót zadania inwestycyjnego pn: „Przebudowa drogi powiatowej nr 1987N na odcinku od skrzyżowania z drogą wojewódzka nr 592 do końca miejscowości Jeżewo - etap- I”.

6. Sprawy Wydziału Oświaty, Kultury i Sportu:

- 6.1. Przedstawienie pism dyrektora Zespołu Szkół im. Marii Curie Skłodowskiej w Kętrzynie w sprawach:

- a) zatrudnienia nauczyciela w niepełnym wymiarze czasu pracy;
- b) zatrudnienia pracownika na etacie woźny – pracownik gospodarczy.

7. Sprawy Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości:

- 7.1. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia się zgody na wygaśnięcie trwałego zarządu, ustanowionego na rzecz Zarządu Dróg Powiatowych w Kętrzynie, w stosunku do nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kętrzyńskiego, położonej w Kętrzynie przy ul. Sienkiewicza, oznaczonej na mapie i w rejestrze ewidencji gruntów obręb 6 miasta Kętrzyn jako działka nr 127/4.
- 7.2. Zaopiniowanie ogłoszenia o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej, niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 76/30 o pow. 0,1088 ha, obręb 2 miasta Reszel, KW OL1K/000202056/4 oraz nieruchomości gruntowej, zabudowanej budynkiem magazynowym o pow. zabudowy 333 m², oznaczonej jako działka nr 76/31 o pow. 0,0867 ha, obręb 2 miasta Reszel, położonych w Reszlu przy ul. Łukasińskiego.
- 7.3. Zaopiniowanie ogłoszenia o pierwszym przetargu ustnym ograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, nie posiadającej dostępu do drogi publicznej, położonej przy ul. Łukasińskiego, obręb nr 2, miasto Reszel, oznaczonej jako działka nr 76/26 o pow. 0,0220 ha.
- 7.4. Zaopiniowanie ogłoszenia o pierwszym przetargu ustnym ograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, nie posiadającej dostępu do drogi publicznej, położonej przy ul. Łukasińskiego, obręb nr 2, miasto Reszel, oznaczonej jako działka nr 76/27 o pow. 0,0186 ha.
- 7.5. Zaopiniowanie ogłoszenia o pierwszym przetargu ustnym ograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, nie posiadającej dostępu do drogi publicznej, położonej przy ul. Łukasińskiego, obręb nr 2, miasto Reszel, oznaczonej jako działka nr 76/28 o pow. 0,0142 ha.
- 7.6. Zaopiniowanie ogłoszenia o pierwszym przetargu ustnym ograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej nie posiadającej dostępu do drogi publicznej, położonej przy ul. Łukasińskiego, obręb nr 2, miasto Reszel, oznaczonej jako działka nr 76/29 o pow. 0,0138 ha.
- 7.7. Przedstawienie wyceny następujących nieruchomości oraz ustalenie dalszego sposobu ich zagospodarowania:
- a) lokal użytkowy nr 2, położonego w budynku nr 3 przy ul. Powstańców Warszawy w Kętrzynie o powierzchni użytkowej 97,26 m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi 2 piwnicami o pow. 15,11 m² oraz z udziałem 266/1000 w prawie własności gruntu oznaczonego na mapie i w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr nr: 243 i 244 o łącznej pow. 0,0463 ha, obręb nr 3 miasta Kętrzyn,
 - b) lokal użytkowy nr 3, położonego w budynku nr 3 przy ul. Powstańców Warszawy w Kętrzynie o powierzchni użytkowej 97,01 m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi 2 piwnicami o pow. 8,10 m² i pomieszczeniem użytkowym na poddaszu o pow. 18,26 m² oraz z udziałem 292/1000 w prawie własności gruntu oznaczonego na mapie i w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr nr: 243 i 244 o łącznej pow. 0,0463 ha, obręb nr 3 miasta Kętrzyn,
 - c) Nieruchomość niezabudowana położona w Kętrzynie przy ul. Pocztowej 15 A, oznaczona jako działki nr 204/1 o pow. 0,1577 ha,
 - d) Nieruchomość zabudowana, położona w obrębie Karolewo gmina Kętrzyn, oznaczona jako działka nr 14/15 o pow. 0,0667 ha,
 - e) Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w obrębie Karolewo gmina Kętrzyn, oznaczona jako działka nr 14/16 o pow. 0,0582 ha,
 - f) Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w obrębie Karolewo gmina Kętrzyn, oznaczona jako działka nr 14/17 o pow. 0,0728 ha,
 - g) Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Kętrzynie przy ul. Sikorskiego, oznaczona jako działka nr 169 o pow. 0,0138 ha,

- h) Nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w Kętrzynie przy ul. Sikorskiego, oznaczona jako działka nr 170 o pow. 5,5940 ha.
- 7.8. Podjęcie decyzji w sprawie dalszego zagospodarowania nieruchomości gruntowych położonych w Kruszewcu, gm. Kętrzyn oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr nr: 140/1 o pow. 0,1352 ha, 140/2 o pow. 0,1285 ha, 140/3 o pow. 0,1220 ha, 140/4 o pow. 0,1123 ha, 140/5 o pow. 0,1404 ha, 140/6 o pow. 0,1005 ha, 140/7 o pow. 0,1009 ha, 140/8 o pow. 0,1002 ha, 140/9 o pow. 0,1012 ha, 140/10 o pow. 0,1417 ha, 140/11 o pow. 0,0856 ha, 140/12 o pow. 0,1057 ha, 140/13 o pow. 0,1347 ha.
- 7.9. Wyrażenie zgody na wprowadzenie podziału działki nr 6/1 o pow. 5,44 ha, położonej w obrębie Karolewo gmina Kętrzyn, z której powstały działki nr nr: 6/2 i 6/3.
- 7.10. Wyrażenie zgody na wycenę, a następnie sprzedaż działki nr 6/3 o pow. 5,09 ha, położonej w obrębie Karolewo gmina Kętrzyn.
8. Sprawy różne.
9. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia 38/2015.
10. Zapytania i wolne wnioski.
11. Zamknięcie obrad.

Ad.pkt 1.

Porządek obrad Zarządu Powiatu, zaprezentowany przez Starostę Kętrzyńskiego Ryszarda Henryka Niedziółkę, w głosowaniu został przyjęty jednogłośnie, bez uwag.

Ad.pkt 2.

Sprawy Wydziału Organizacyjnego i Spraw Obywatelskich:

- 2.1. Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawioną przez inspektora Izabelę Dadoś informacją na temat oszacowania przedmiotu zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na dostawy sprzętu i aparatury medycznej dla Szpitala Powiatowego w Kętrzynie, którego dokonano na podstawie cenników znajdujących się na stronach internetowych sklepów posiadających w sprzedaży tego typu asortyment (zał.nr 2). Z prezentowanego zestawienia sprzętu i aparatury medycznej wynika, że kwestia doposażenia oddziałów szpitalnych w łóżka wymaga zabezpieczenia kwoty 795 tys. zł brutto.

Biorąc powyższe pod uwagę, Zarząd Powiatu postanowił wstrzymać się z decyzją dotyczącą ogłoszenia zamówienia na przedmiotowe zadanie do czasu uzyskania upoważnienia Szpitala Powiatowego w Kętrzynie do dokonania wspólnego zakupu oraz zabezpieczenia w budżecie powiatu środków finansowych na realizację w/w zadania. Zgodnie z przyjętym stanowiskiem, Zarząd Powiatu zobowiązał inspektora ds. zamówień publicznych Izabelę Dadoś do kontynuowania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, na podstawie porozumienia podpisanego ze Szpitalem Powiatowym w Kętrzynie w dniu 7 lipca 2015 r. *w sprawie przygotowania i przeprowadzenia nieodpłatnie procedury wyłonienia wykonawcy inwestycji w zakresie zakupu sprzętu i aparatury medycznej na potrzeby Oddziałów, Pracowni oraz Działów i Komórek Medycznych Szpitala Powiatowego w Kętrzynie.*

- 2.2. Inspektor Marta Szymkiewicz przedstawiła zebranym informację dotyczącą wyniku postępowania w sprawie udzielenia zamówienia pn.: *„Wykonanie nawierzchni bitumicznej w miejscowości Parcz na drodze powiatowej Nr 1729N na odcinku od skrzyżowania przy przystanku autobusowym w stronę Pożarek”*.
W związku z postępowaniem, w wyznaczonym terminie do dnia 06.08.2015 r. godz. 11:00, oferty złożyli następujący wykonawcy:

1. Przedsiębiorstwo Budowy Dróg i Mostów Sp. z o.o., ul. Kolejowa 28, 05-300 Mińsk Mazowiecki, oferowana cena brutto 118.170,41 zł, termin realizacji zamówienia: 30.09.2015 r., warunki gwarancji 60 miesięcy;
2. Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Sp. z o.o. z/s w Gajewie, ul. Węgorzewska 4, 11-500 Giżycko, oferowana cena brutto 109.618,22 zł, termin realizacji zamówienia: 30.09.2015 r. warunki gwarancji 60 miesięcy;
3. STRABAG Sp. z o.o. Oddział Olsztyn, al. Marsz. J. Piłsudskiego 76 10-450 Olsztyn, brak oferty cenowej, termin realizacji zamówienia: 30.09.2015 r., warunki gwarancji: 60 miesięcy.

W wyniku przeprowadzonego rozeznania rynku potencjalnych wykonawców zamówienia ustalono, iż najkorzystniejszym jest udzielenie przedmiotowego zamówienia firmie: Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Sp. z o.o., z/s w Gajewie, ul. Węgorzewska 4, 11-500 Giżycko.

- 2.3. Inspektor Marta Szymkiewicz poinformowała zebranych, że postępowanie na realizację zadania pn.: „Przebudowa drogi powiatowej Nr 3803N ul. Budowlana w Kętrzynie” zostało unieważnione na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych. W uzasadnieniu, inspektor ds. zamówień publicznych podała, iż w postępowaniu wpłynęły oferty, które przewyższają kwotę, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia (1.503.650,00 zł brutto). Zamawiający nie może zwiększyć kwoty na realizację zamówienia objętego przedmiotową procedurą do ceny oferty najkorzystniejszej. Mając powyższe na względzie uznać należy, iż zachodzi przesłanka unieważnienia postępowania na ww. podstawie prawnej.

W postępowaniu oferty złożyły następujące firmy:

1. Przedsiębiorstwo Robót Drogowo-Mostowych „OSTRADA” Sp. z o.o. 07-410 Ostróda, ul. Lokalna 2, z ceną brutto 2.234.384,36 zł;
2. Usługi Koparko-Ladowarką Budowlane Krzysztof Szniip, Garbno 2/3, 11-430 Korsze, z ceną brutto 2.190.804,43 zł;
3. Przedsiębiorstwo Inżynieryjno-Budowlane „SANBUD” Sp. z o.o. ul. Stalowa 4, 10-420 Olsztyn, z ceną brutto 2.066.309,52 zł;
4. Przedsiębiorstwo Budowy Dróg i Mostów Sp. z o.o., ul. Kolejowa 28, 05-300 Mińsk Mazowiecki, z ceną brutto 2.237.159,39 zł;
5. „SKANSKA” SA ul. Gen Józefa Zajączka 9, 01-518 Warszawa, z ceną brutto 2.142.036,16 zł;
6. „STRABAG” Sp. z o.o ul. Parzniewska 10, 05-800 Pruszków, z ceną brutto 2.810.284,75 zł;
7. Przedsiębiorstwo Budowy Dróg i Mostów DROMO sp. z o.o., ul. Nadrzeczna 5, 14-100 Ostróda, z ceną brutto 2.260.985,25 zł
8. „ASDROG” s.c. Zakład Drogowo- Budowlany, ul. Łąkowa 7b, 90-562 Łódź, z ceną brutto 2.381.838,79 zł.

Biorąc powyższe pod uwagę, Zarząd Powiatu w głosowaniu podjął jednogłośnie decyzję o ogłoszeniu drugiego postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadania pn.: „Przebudowa drogi powiatowej Nr 3803N ul. Budowlana w Kętrzynie”.

- 2.4. Zarząd Powiatu zapoznał się z uzasadnieniem merytorycznym do projektu uchwały, której przedmiotem jest ustalenie składu osobowego komisji przetargowej, mającej na celu przeprowadzenie procedury formalno-prawnej w zakresie postępowania o zamówienie publiczne w drodze przetargu nieograniczonego na realizację zadania inwestycyjnego dot. przebudowy drogi powiatowej.

Nie wnosząc dodatkowych uwag do treści projektu uchwały i nie kwestionując proponowanego składu osobowego komisji, Zarząd Powiatu w głosowaniu podjął jednogłośnie uchwałę Nr 153/2015 w sprawie powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia drugiego postępowania o zamówienie publiczne na „Przebudowę drogi powiatowej Nr 3803N ul. Budowlana w Kętrzynie” (zał.nr 3). Na podstawie § 1 uchwały, w skład komisji zostali powołani:

- | | |
|----------------------------------|-----------------------------|
| 1) Magdalena Osinowicz -Dąbrówna | - przewodniczący komisji |
| 2) Izabela Dadoś | - zastępca przewodniczącego |
| 3) Marta Szymkiewicz | - członek |

- 2.5. Zarząd Powiatu zapoznał się z uzasadnieniem merytorycznym do projektu uchwały, określającej skład osobowy komisji przetargowej, która zgodnie z „Regulaminem pracy Komisji Przetargowej do przeprowadzenia postępowań o udzielenie zamówienia publicznego”, przyjętym Zarządzeniem Nr 22 Starosty Kętrzyńskiego z dnia 26 marca 2012 r., dokona

czynności formalno-prawnych związanych z postępowaniem o zamówienie publiczne w drodze przetargu nieograniczonego na realizację zadania inwestycyjnego dot. termomodernizacji budynków Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Kętrzynie.

Nie wnosząc dodatkowych uwag do treści projektu uchwały i nie kwestionując proponowanego składu osobowego komisji, Zarząd Powiatu w głosowaniu podjął jednogłośnie uchwałę Nr 153/2015 w sprawie powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne na „Termomodernizację budynków Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Kętrzynie – etap II” (zał.nr 4). Zgodnie z zapisem w § 1 podjętej uchwały, w skład komisji zostali powołani:

- | | |
|---------------------------------|-----------------------------|
| 1) Magdalena Osinowicz-Dąbrówna | - przewodniczący komisji |
| 2) Izabela Dadoś | - zastępca przewodniczącego |
| 3) Marta Szymkiewicz | - członek |

Ad.pkt 3.

Sprawy Wydziału Rolnictwa i Gospodarowania Środowiskiem – ref. Naczelnik Wydziału Agata Kowalska - Skórka

- 3.1. Zarząd Powiatu rozpatrzył przedstawiony przez Naczelnika Wydziału Agatę Kowalską – Skórka wniosek w sprawie przyznania Mazurskiemu Klubowi „Kętrzyńskie Morsy” środków budżetu pochodzących z opłat za korzystanie ze środowiska.

W toku dyskusji, Zarząd Powiatu doceniając duże zaangażowanie wnioskodawców w działania na rzecz poprawy zagospodarowania terenu rekreacyjnego położonego nad jeziorem Sierce, uznał przedmiotowy wniosek za zasadny.

Działając na podstawie zapisów ustawy z dnia 20 sierpnia 2015 r. na podstawie art. 403 ust. 1 w związku z art. 400a, ust. 1 pkt 8 i pkt 42 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, Zarząd Powiatu w głosowaniu jednogłośnie wyraził zgodę na przyznanie środków finansowych na zagospodarowanie wnioskowanego terenu, tj. zakup pojemników do segregacji odpadów, zakup TOITOI oraz zakup piasku do wyrównania plaży, w wysokości 5 000 zł w ramach zadania „przedsięwzięcia związane z gospodarką odpadami oraz inne zadania służące ochronie środowiska i gospodarce wodnej, wynikające z zasady zrównoważonego rozwoju i polityki ekologicznej państwa”.

- 3.2. Zarząd Powiatu zapoznał się z prezentowanym przez Naczelnika Wydziału Agatę Kowalską – Skórka pismem Dyrektora Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Kętrzynie im. św. Jana Pawła II z dnia 18 sierpnia 2015 r.

W toku dyskusji, biorąc pod uwagę wyrażoną przez Naczelnika Wydziału opinię na temat stanu technicznego proponowanych do wycinki drzew, w głosowaniu podjął jednogłośnie stanowisko w sprawie wyrażenia zgody na wystąpienie Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Kętrzynie im. św. Jana Pawła II do Burmistrza Miasta Kętrzyn o wydanie zezwolenia na wycinkę drzew gatunku:

- lipa drobnolistna o obwodzie pnia 83 cm;
- świerk pospolity o obwodzie pnia 22 cm;
- grab pospolity o obwodzie pnia 22 cm;

mierzonych na wysokości 130 cm, rosnących na działce nr 38/6, obręb 1, miasto Kętrzyn, stanowiącej własność Powiatu Kętrzyńskiego, będącej w trwałym zarządzie Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Kętrzynie im. św. Jana Pawła II.

Ad.pkt 4.

Sprawy Wydziału Budżetu i Finansów – ref. Skarbnik Powiatu Iwona Kozłowska

Zarząd Powiatu po zapoznaniu się z prezentowaną przez Skarbnik Powiatu informacją na temat przebiegu wykonania budżetu za I półrocze br., nie wnosząc dodatkowych uwag natury merytorycznej i finansowej, w głosowaniu zarządzonym na wniosek Przewodniczącego Ryszarda Henryka Niedziółki, podjął następujące uchwały:

- 4.1. Nr 155/2015 w sprawie informacji o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Kętrzyńskiego za I półrocze 2015 r. (5 głosów „za”) – zał.nr 5.
- 4.2. Nr 156/2015 w sprawie informacji i przebiegu wykonania budżetu Powiatu Kętrzyńskiego za I półrocze 2015 r. (5 głosów „za”) – zał.nr 6
- 4.3. Nr 157/2015 w sprawie założeń do projektu uchwały budżetowej na 2016 rok oraz do projektu uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej obejmującej okres roku budżetowego oraz co najmniej trzech kolejnych lat, szczegółowego trybu przygotowania projektów planów rzeczowo-finansowych jednostek organizacyjnych, wykonania kalkulacji dochodów i wydatków budżetu do opracowania projektu budżetu uchwały budżetowej Powiatu Kętrzyńskiego na 2016 rok i do projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie wieloletniej prognozy finansowej obejmującej okres roku budżetowego oraz co najmniej trzech kolejnych lat, określenia druków planistycznych, zadań wykonywanych przez poszczególne wydziały Starostwa Powiatowego, jednostki organizacyjne powiatu, służby, inspekcje, straże i skarbnika powiatu (5 głosów „za”) – zał.nr 7.
- 4.4. Zarząd Powiatu w głosowaniu upoważnił jednogłośnie Starostę Kętrzyńskiego Ryszarda Henryka Niedziółkę oraz Wicestarostę Michała Jerzego Krasieńskiego do podpisania z Powiatem Słupskim Aneksu Nr 2 do porozumienia Nr RZ.8121.1.02.2012 z dnia 02.04.2012 r. w sprawie przyjęcia dziecka do rodziny zastępczej oraz warunków jego pobytu i wysokości wydatków na jego opiekę i wychowanie.
- 4.5. Skarbnik Powiatu przedstawiła zebrany propozycję autopoprawek do projektów uchwał Rady Powiatu o zmianach w Wieloletniej Prognozie Finansowej Powiatu Kętrzyńskiego na rok 2015 – 2025 oraz o zmianach w budżecie Powiatu Kętrzyńskiego na rok 2015, będących przedmiotem obrad Rady Powiatu w dniu 26 sierpnia 2015 r. W swojej wypowiedzi, wyjaśniła, iż propozycja dokonania zmian podyktowana została wnioskiem Wydziału Budżetu i Finansów o przesunięcie między paragrafami w Dziale 851 rozdział 85111 kwoty 420.000 zł, z przeznaczeniem na sfinansowanie zakupu wyposażenia na potrzeby Oddziału Położniczo-Ginekologicznego i Oddziału Chorób Wewnętrznych Szpitala Powiatowego w Kętrzynie. Proponuje się, aby w/w środki finansowe, które będą pochodzić ze środków własnych Powiatu, zostały przekazane w formie dotacji celowej. Zgodnie z wnioskiem, przesunięcie środków na przedmiotowy cel zostanie dokonane z zadania inwestycyjnego pn. „Rewitalizacja Szpitala Powiatowego w Kętrzynie”. Kończąc swoją wypowiedź, Skarbnik Powiatu poinformowała, że przedmiotowa zmiana wpłynie na zmianę w kolumnie wydatki majątkowe w formie dotacji, tj. była kwota 857.709 zł, a będzie kwota 1.277.709 zł. Ponadto w przedsięwzięciach zostanie wprowadzona zmiana w kolumnie „Limit na 2015” z kwoty 2.250.000 zł na kwotę 1.830.000 zł w zadaniu pn. „Rewitalizacja Szpitala Powiatowego w Kętrzynie”.
- Nie wnosząc dodatkowych uwag i nie kwestionując zasadności wprowadzenia w/w zmian, Zarząd Powiatu w głosowaniu przyjął jednogłośnie autopoprawki do projektów uchwał Rady Powiatu o zmianach w Wieloletniej Prognozie Finansowej Powiatu Kętrzyńskiego na rok 2015 – 2025 oraz o zmianach w budżecie Powiatu Kętrzyńskiego na rok 2015, które zostaną przedstawione na najbliższej sesji.

Ad.pkt 5.

Sprawy Wydziału Architektury, Budownictwa i Inwestycji
– ref. Naczelnik Magdalena Osinowicz - Dąbrówna

- 5.1. Naczelnik Wydziału Magdalena Osinowicz - Dąbrówna przedstawiła zebrany uzasadnienie merytoryczne do projektu uchwały, której przedmiotem jest powołanie Komisji, w celu przeprowadzenia czynności odbiorowych, w związku z zakończoną przez Powiat realizacją zadania, zgodnie z zawartą umową nr SOO.273.21.2015 z dnia 19.06.2015 r. W swojej wypowiedzi odniosła się również do obowiązujących regulacji prawnych, wynikających z zapisów ustawy o samorządzie powiatowym, w myśl których do zadań zarządu powiatu należy m.in. gospodarowanie mieniem powiatu i wykonywanie budżetu powiatu.

Zarząd Powiatu nie wnosząc dodatkowych uwag, w głosowaniu podjął jednogłośnie uchwałę Nr 158/2015 w sprawie powołania komisji odbiorowej do przeprowadzenia odbioru końcowego robót zadania inwestycyjnego pn: „Przebudowa drogi powiatowej nr 1717N w miejscowości Suchawa” (zał.nr 8).

Na podstawie zapisu w § 2 podjętej uchwały, Zarząd Powiatu ustalił następujący skład osobowy Komisji do przeprowadzenia i odbioru końcowego:

1. Magdalena Osinowicz – Dąbrówna – przewodnicząca komisji
2. Jerzy Dyczkowski – z-ca przewodniczącego komisji
3. Jerzy Socha – członek komisji

Odbiór inwestycji zaplanowano w dniu 31.08.2015 r.

- 5.2. Zarząd Powiatu zapoznał się z prezentowanym przez Naczelnika Magdalenę Osinowicz – Dąbrównę uzasadnieniem natury merytorycznej do projektu uchwały, na podstawie której powołana Komisja dokona czynności odbiorowych, w związku z zakończeniem realizowanego przez Powiatu zadania inwestycyjnego, zgodnie z podpisaną z wykonawcą umową Nr SOO.273.20.2015 z dnia 19.06.2015 r.

Zarząd Powiatu nie zgłaszając zastrzeżeń do treści przedstawionego projektu oraz nie kwestionując proponowanego składu osobowego Komisji, w głosowaniu podjął jednogłośnie uchwałę Nr 159/2015 w sprawie powołania do przeprowadzenia odbioru końcowego robót zadania inwestycyjnego pn: „Przebudowa drogi powiatowej nr 1987N na odcinku od skrzyżowania z drogą wojewódzka nr 592 do końca miejscowości Jeżewo – etap - I” (zał.nr 9).

Zgodnie z treścią § 2, Zarząd Powiatu ustalił Komisję do przeprowadzenia i odbioru końcowego zadania inwestycyjnego, w składzie:

1. Magdalena Osinowicz – Dąbrówna – przewodnicząca komisji
2. Jerzy Dyczkowski – z-ca przewodniczącego komisji
3. Jerzy Socha – członek komisji

Odbiór robót nastąpi w dniu 28.08.2015 r.

Ad.pkt 6

Sprawy Wydziału Oświaty, Kultury i Sportu – ref. p.o. Naczelnika Danuta Tomczak

- 6.1. P.o. Naczelnika Wydziału Oświaty, Kultury i Sportu Danuta Tomczak przedstawiła zebranym pisma dyrektora Zespołu Szkół im. Marii Curie Skłodowskiej w Kętrzynie dotyczące:

- a) wyrażenia opinii na temat zatrudnienia _____* na stanowisku nauczyciela kontraktowego, na czas określony, tj. do 31 sierpnia 2016 r., w wymiarze 6/18 etatu tygodniowo do realizacji zajęć w klasie Liceum Ogólnokształcącego w ramach innowacji pedagogicznej o nazwie „Klasa mundurowa – bezpieczeństwo narodowe”, zatwierdzonej przez Warmińsko-Mazurskiego Kuratora Oświaty. Jak wynika z treści prezentowanego przez wnioskodawcę uzasadnienia merytorycznego, w ramach innowacji uczniowie tej klasy realizowali będą program w ramach, którego powinni nabyć umiejętności niezbędne dla przyszłego kandydata dla służb mundurowych, do których prowadzenia nie posiada kwalifikacji żaden z nauczycieli Zespołu Szkół im. Marii Curie Skłodowskiej w Kętrzynie.

W celu umożliwienia realizacji innowacji pedagogicznej, zgodnie z założeniami zatwierdzonymi przez Warmińsko-Mazurskiego Kuratora Oświaty w Olsztynie, Zarząd Powiatu w głosowaniu wyraził jednogłośnie pozytywną opinię w kwestii zatrudnienia w Zespole Szkół im. Marii Curie Skłodowskiej w Kętrzynie nauczyciela w niepełnym wymiarze czasu pracy, zgodnie z wnioskiem stanowiącym zał.nr 10 do niniejszego protokołu.

- b) zatrudnienia pracownika na etacie woźny – pracownik gospodarczy (zał.nr 11) – Zarząd Powiatu biorąc pod uwagę opinię p.o. Naczelnika Wydziału Danuty Tomczak, uznał za zasadne przeniesienie na stanowisko woźnego – pracownika gospodarczego w Zespole Szkół

* Wyłączenie jawności informacji publicznej: jawność protokołu wyłączona w części (dane osobowe osoby fizycznej).

Podstawa prawna wyłączenia: art.23 ust.1 i art.26 ust.1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz. U. z 2014 r., poz. 1182). Osoba dokonująca wyłączenia: Joanna Mazurowska, inspektor. Podmiot, w którego interesie dokonano wyłączenia jawności: osoba fizyczna

im. Marii Curie Skłodowskiej w Kętrzynie osoby z Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie zatrudnionej na stanowisku pracownika gospodarczego.
W związku z powyższym przedmiotowy wniosek został zaopiniowany negatywnie.

Ad.pkt 7.

Sprawy Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości
– ref. Naczelnik Beata Obolewicz

- 7.1. Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym przez Naczelnika Wydziału uzasadnieniem merytorycznym do projektu uchwały w sprawie wyrażenia się zgody na wygaśnięcie trwałego zarządu, ustanowionego na rzecz Zarządu Dróg Powiatowych w Kętrzynie, w stosunku do nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kętrzyńskiego, położonej w Kętrzynie przy ul. Sienkiewicza, oznaczonej na mapie i w rejestrze ewidencji gruntów obręb 6 miasta Kętrzyn jako działka nr 127/4.

Nie wnosząc dodatkowych uwag natury formalno-prawnej, Zarząd Powiatu w głosowaniu podjął jednogłośnie uchwałę Nr 160/2015 w sprawie wyrażenia zgody na wygaśnięcie trwałego zarządu (zał.nr 12).

- 7.2. Zarząd Powiatu w głosowaniu, stosunkiem głosów: 5 „za”, zaopiniował pozytywnie treść ogłoszenia o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej, niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 76/30 o pow. 0,1088 ha, obręb 2 miasta Reszel, KW OL1K/000202056/4 oraz nieruchomości gruntowej, zabudowanej budynkiem magazynowym o pow. zabudowy 333 m², oznaczonej jako działka nr 76/31 o pow. 0,0867 ha, obręb 2 miasta Reszel, położonych w Reszlu przy ul. Łukasińskiego.

Cena wywoławcza nieruchomości, zgodnie z wyceną biegłego rzeczoznawcy majątkowego wynosi - 215 000 zł. Wadium ustalono w wysokości – 21 500 zł.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Reszel, wsi Święta Lipka i drogi pielgrzymkowej na trasie Reszel-Święta Lipka, uchwalonym Uchwałą XXX/170/09 Rady Miejskiej w Reszlu z dnia 21 maja 2009r., przedmiotowe działki są położone na obszarze przeznaczonym na cele mieszkaniowo-usługowe.

Przetarg odbędzie się dnia 7 października 2015 r. o godzinie 10.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kętrzynie pl. Grunwaldzki 1.

- 7.3. Zarząd Powiatu w głosowaniu, stosunkiem głosów: 5 „za” zaopiniował pozytywnie treść ogłoszenia o pierwszym przetargu ustnym ograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, nie posiadającej dostępu do drogi publicznej, położonej przy ul. Łukasińskiego, obręb nr 2, miasto Reszel, oznaczonej jako działka nr 76/26 o pow. 0,0220 ha.

Przetarg ogranicza się do właścicieli (współwłaścicieli) nieruchomości oznaczonych jako działki nr nr: 76/18, 76/19, przyległych do sprzedawanej działki.

Cena wywoławcza nieruchomości, zgodnie z wyceną biegłego rzeczoznawcy majątkowego wynosi - 6 200 zł. Wadium ustalono w wysokości – 620 zł.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Reszel, wsi Święta Lipka i drogi pielgrzymkowej na trasie Reszel-Święta Lipka, uchwalonym Uchwałą XXX/170/09 Rady Miejskiej w Reszlu z dnia 21 maja 2009r., w/w działki są położone na obszarze przeznaczonym na cele mieszkaniowo-usługowe.

Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu powinny zgłosić pisemną chęć uczestnictwa w przetargu, w terminie do 1 października 2015 r. w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości. Komisja przetargowa sprawdzi, czy oferty spełniają warunki przetargowe i zakwalifikuje do uczestnictwa w przetargu wywieszając listę osób zakwalifikowanych w siedzibie Starostwa Powiatowego, nie później niż dzień przed wyznaczonym terminem przetargu.

Przetarg odbędzie się dnia 6 października 2015 r. o godzinie 9.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kętrzynie.

- 7.4. Zarząd Powiatu w głosowaniu, stosunkiem głosów: 5 „za” zaopiniował pozytywnie treść ogłoszenia o pierwszym przetargu ustnym ograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, nie posiadającej dostępu do drogi publicznej, położonej przy ul. Łukasińskiego, obręb nr 2, miasto Reszel, oznaczonej jako działka nr 76/27 o pow. 0,0186 ha.

Przetarg ogranicza się do właścicieli (współwłaścicieli) nieruchomości oznaczonej jako działka nr 76/22, przyległej do sprzedawanej działki.

Cena wywoławcza nieruchomości, zgodnie z wyceną biegłego rzeczoznawcy majątkowego wynosi – 5 400 zł. Wadium ustalono w wysokości – 540 zł.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Reszel, wsi Święta Lipka i drogi pielgrzymkowej na trasie Reszel-Święta Lipka, uchwalonym Uchwałą XXX/170/09 Rady Miejskiej w Reszlu z dnia 21 maja 2009r., przedmiotowe działki są położone na obszarze przeznaczonym na cele mieszkaniowo-usługowe.

Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu powinny zgłosić pisemną chęć uczestnictwa w przetargu, w terminie do 1 października 2015 r. w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości. Komisja przetargowa sprawdzi, czy oferty spełniają warunki przetargowe i zakwalifikuje do uczestnictwa w przetargu wywieszając listę osób zakwalifikowanych w siedzibie Starostwa Powiatowego, nie później niż dzień przed wyznaczonym terminem przetargu.

Przetarg odbędzie się dnia 6 października 2015 r. o godzinie 10.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kętrzynie.

- 7.5. Zarząd Powiatu w głosowaniu, stosunkiem głosów: 5 „za” zaopiniował pozytywnie treść ogłoszenia o pierwszym przetargu ustnym ograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, nie posiadającej dostępu do drogi publicznej, położonej przy ul. Łukasińskiego, obręb nr 2, miasto Reszel, oznaczonej jako działka nr 76/28 o pow. 0,0142 ha.

Przetarg ogranicza się do właścicieli (współwłaścicieli) nieruchomości oznaczonej jako działka nr 76/23, przyległej do sprzedawanej działki.

Cena wywoławcza nieruchomości, zgodnie z wyceną biegłego rzeczoznawcy majątkowego wynosi – 4 300 zł. Wadium ustalono w wysokości – 430 zł.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Reszel, wsi Święta Lipka i drogi pielgrzymkowej na trasie Reszel-Święta Lipka, uchwalonym Uchwałą XXX/170/09 Rady Miejskiej w Reszlu z dnia 21 maja 2009r., w/w działki są położone na obszarze przeznaczonym na cele mieszkaniowo-usługowe.

Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu powinny zgłosić pisemną chęć uczestnictwa w przetargu, w terminie do 1 października 2015 r. w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości. Komisja przetargowa sprawdzi, czy oferty spełniają warunki przetargowe i zakwalifikuje do uczestnictwa w przetargu wywieszając listę osób zakwalifikowanych w siedzibie Starostwa Powiatowego, nie później niż dzień przed wyznaczonym terminem przetargu.

Przetarg odbędzie się dnia 6 października 2015 r. o godzinie 11.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kętrzynie.

- 7.6. Zarząd Powiatu w głosowaniu, stosunkiem głosów: 5 „za” zaopiniował pozytywnie treść ogłoszenia o pierwszym przetargu ustnym ograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej nie posiadającej dostępu do drogi publicznej, położonej przy ul. Łukasińskiego, obręb nr 2, miasto Reszel, oznaczonej jako działka nr 76/29 o pow. 0,0138 ha.

Przetarg ogranicza się do właścicieli (współwłaścicieli) nieruchomości oznaczonej jako działka nr 76/23, przyległej do sprzedawanej działki.

Cena wywoławcza nieruchomości, zgodnie z wyceną biegłego rzeczoznawcy majątkowego wynosi – 4 200 zł. Wadium ustalono w wysokości – 420 zł.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Reszel, wsi Święta Lipka i drogi pielgrzymkowej na trasie Reszel-Święta Lipka, uchwalonym Uchwałą XXX/170/09 Rady Miejskiej w Reszlu z dnia 21 maja 2009r., przedmiotowe działki są położone na obszarze przeznaczonym na cele mieszkaniowo-usługowe.

Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu powinny zgłosić pisemną chęć uczestnictwa w przetargu, w terminie do 1 października 2015 r. w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości. Komisja przetargowa sprawdzi, czy oferenci spełniają warunki przetargowe i zakwalifikuje do uczestnictwa w przetargu wywieszając listę osób zakwalifikowanych w siedzibie Starostwa Powiatowego, nie później niż dzień przed wyznaczonym terminem przetargu.

Przetarg odbędzie się dnia 6 października 2015 r. o godzinie 12.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kętrzynie.

7.7. Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawioną przez Naczelnika Wydziału informacją na temat wyceny następujących nieruchomości:

- a) lokalu użytkowego nr 2, położonego w budynku nr 3 przy ul. Powstańców Warszawy w Kętrzynie o powierzchni użytkowej 97,26 m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi 2 piwnicami o pow. 15,11 m² oraz z udziałem 266/1000 w prawie własności gruntu oznaczonego na mapie i w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr nr: 243 i 244 o łącznej pow. 0,0463 ha, obrębu nr 3 miasta Kętrzyn – wycena 93 700 zł,
- b) lokalu użytkowego nr 3, położonego w budynku nr 3 przy ul. Powstańców Warszawy w Kętrzynie o powierzchni użytkowej 97,01 m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi 2 piwnicami o pow. 8,10 m² i pomieszczeniem użytkowym na poddaszu o pow. 18,26 m² oraz z udziałem 292/1000 w prawie własności gruntu oznaczonego na mapie i w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr nr: 243 i 244 o łącznej pow. 0,0463 ha, obrębu nr 3 miasta Kętrzyn – wycena 111 100 zł,
- c) nieruchomości niezabudowanej położonej w Kętrzynie przy ul. Pocztowej 15 A, oznaczonej, jako działka nr 204/1 o pow. 0,1577 ha – wycena 70 600 zł,
- d) nieruchomości zabudowanej, położonej w obrębie Karolewo gmina Kętrzyn, oznaczonej jako działka nr 14/15 o pow. 0,0667 ha – wycena 3 240 zł,
- e) nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w obrębie Karolewo gmina Kętrzyn, oznaczonej, jako działka nr 14/16 o pow. 0,0582 ha – wycena 2 430 zł,
- f) nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w obrębie Karolewo gmina Kętrzyn oznaczonej, jako działka nr 14/17 o pow. 0,0728 ha – wycena 3 040 zł,
- g) nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Kętrzynie przy ul. Sikorskiego, oznaczonej, jako działka nr 169 o pow. 0,0138 ha – wycena 1 240 zł,
- h) nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Kętrzynie przy ul. Sikorskiego, oznaczonej, jako działka nr 170 o pow. 5,5940 ha – wycena 460 400 zł.

Zgodnie ze stanowiskiem Zarządu Powiatu, Wydział Geodezji Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości został zobowiązany do podjęcia czynności formalno-prawnych związanych ze sprzedażą w/w nieruchomości.

7.8. Zarząd Powiatu na wniosek Przewodniczącego Ryszarda Henryka Niedziółki postanowił wstrzymać się do kolejnego posiedzenia z podjęciem decyzji w sprawie dalszego zagospodarowania nieruchomości gruntowych położonych w Kruszewcu, gm. Kętrzyn oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr nr: 140/1 o pow. 0,1352 ha, 140/2 o pow. 0,1285 ha, 140/3 o pow. 0,1220 ha, 140/4 o pow. 0,1123 ha, 140/5 o pow. 0,1404 ha, 140/6 o pow. 0,1005 ha, 140/7 o pow. 0,1009 ha, 140/8 o pow. 0,1002 ha, 140/9 o pow. 0,1012 ha, 140/10 o pow. 0,1417 ha, 140/11 o pow. 0,0856 ha, 140/12 o pow. 0,1057 ha, 140/13 o pow. 0,1347 ha.

7.9. Zarząd Powiatu w głosowaniu jednogłośnie wyraził zgodę na wprowadzenie podziału działki nr 6/1 o pow. 5,44 ha, położonej w obrębie Karolewo gmina Kętrzyn, z której powstały działki nr nr: 6/2 i 6/3.

7.10. Zarząd Powiatu na wniosek Przewodniczącego Ryszarda Henryka Niedziółki, postanowił wstrzymać się do kolejnego posiedzenia z podjęciem decyzji w sprawie wyrażenia zgody na wycenę, a następnie sprzedaż działki nr 6/3 o pow. 5,09 ha, położonej w obrębie Karolewo gmina Kętrzyn.

Ad.pkt 8.

Spraw różnych nie przedstawiono.

Ad.pkt 9.

Zarząd Powiatu w głosowaniu przyjął jednogłośnie, nie wnosząc dodatkowych uwag, protokół z posiedzenia Nr 38/2015 z dnia 19 sierpnia 2015 r.

Ad.pkt 10.

Wolnych wniosków nie zgłoszono.

Ad.pkt 11.

Wobec wyczerpania porządku dziennego, posiedzenie Zarządu Powiatu w Kętrzynie zostało zakończone o godz. 9¹⁵.

Protokolowała:

J. Mazurkowska

Zarząd Powiatu w Kętrzynie:

- | | |
|---------------------------------|--------------|
| 1. Ryszard Henryk Niedziółka | Starosta |
| 2. Michał Jerzy Krasiński | Wicestarosta |
| 3. Alicja Anastazja Kamińska | Członek |
| 4. Michał Kochanowski | Członek |
| 5. Waldemar Krzysztof Kuczyński | Członek |

