PROTOKÓŁ NR 51/2015

z posiedzenia Zarządu Powiatu w Kętrzynie

w dniu 04 listopada 2015 r. (godz. 13.00)

Obecni, zgodnie z załączoną listą obecności, stanowiącą zał. nr 1 do protokołu. Stan członków Zarządu Powiatu – 5, zgodnie z zapisem w § 23, ust 3 Statutu Powiatu Kętrzyńskiego. Obecnych – 5.

Posiedzeniu Zarządu Powiatu przewodniczył Starosta Kętrzyński Ryszard Henryk Niedziółka, który powitał wszystkich zebranych, stwierdził prawomocność obrad i przedstawił proponowany porządek posiedzenia:

1. **Przyjęcie porządku dziennego obrad.**
2. **SPRAWY WYDZIAŁU ORGANIZACYJNEGO I SPRAW OBYWATELSKICH:**
   - **2.1.** Podjęcie uchwały w sprawie powołania Komisji Przetargowej do przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne w drodze przetargu nieograniczonego pn.: *„Przebudowa drogi powiatowej nr 3916N ulica Nowowiejskiego w Reszlu – etap I"*.
3. **SPRAWY WYDZIAŁU BUDŻETU I FINANSÓW:**
   - **3.1.** Przedstawienie wyników kontroli w sprawie prawidłowości wykorzystania dotacji podmiotowej udzielonej z budżetu Powiatu Kętrzyńskiego szkołom niepublicznym za I półrocze 2015 r.
   - **3.2.** Przedstawienie sprawozdania z wykonania planu finansowego za 9 miesięcy 2015 Zespołu Opieki Zdrowotnej w Reszlu.
   - **3.3.** Przedstawienie prośby Kętrzyńskiego Stowarzyszenia Fotograficzno Filmowego „FOTO MX" o przekazanie sprzętu komputerowego.
   - **3.4.** Podjęcie uchwały w sprawie zakwalifikowania mienia ruchomego Starostwa Powiatowego w Kętrzynie do majątku zużytego i zbędnego oraz wyrażenia zgody na likwidację środków trwałych i pozostałych środków trwałych.
   - **3.5.** Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przekazanie mienia ruchomego będącego na wyposażeniu Starostwa Powiatowego w Kętrzynie.
   - **3.6.** Podjęcie uchwały w sprawie przekazania środków trwałych i pozostałych środków trwałych.
   - **3.7.** Podjęcie uchwały w sprawie podziału rezerwy ogólnej utworzonej w budżecie powiatu na rok 2015 oraz zmian w budżecie na 2015 rok.
   - **3.8.** Podjęcie uchwały w sprawie przekazania środka trwałego.
4. **SPRAWY CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH POWIATU KĘTRZYŃSKIEGO:**
   - **4.1.** Podjęcie uchwały o zmianie Uchwały Nr 122/2015 Zarządu Powiatu w Kętrzynie z dnia 29 lipca 2015 r. w sprawie Regulaminu Organizacyjnego samorządowej jednostki organizacyjnej „Centrum Usług Wspólnych Powiatu Kętrzyńskiego".
   - **4.2.** Podjęcie uchwały o zmianie Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Kętrzynie.
5. **SPRAWY WYDZIAŁU GEODEZJI, KARTOGRAFII, KATASTRU I NIERUCHOMOŚCI:**
   - **5.1.** Przedstawienie pisma Burmistrza Miasta Kętrzyn dotyczącego przekazania na rzecz Gminy Miejskiej Kętrzyn działek 169 i 170 położonych w Kętrzynie przy ul. Sikorskiego.
   - **5.2.** Przedstawienie pisma firmy Magnetic Systems Technology z dnia 23 października 2015 r. w sprawie ewentualnego wskazania w pełni uzbrojonego terenu o pow. od 2 do 3 ha, w celu wybudowania hali produkcyjnej o pow. 15 000 m2.
   - **5.3.** Przedstawienie pisma _____* w sprawie przywrócenia stanu prawnego na ulicy Orkana w Kętrzynie.
   - **5.4.** Przedstawienie opinii radcy prawnego dotyczącej rozdysponowania części działki nr 238 położonej w Kętrzynie przy ul. Orkana.
   - **5.5.** Przedstawienie operatu szacunkowego z wyceny działki nr 21/2 położonej w Silcu gmina Srokowo.

* Wyłączenie jawności informacji publicznej: Jawność protokołu wyłączona w części (dane osobowe wnioskodawcy).
Podstawa prawna wyłączenia: art.23 ust.1 i art.26 ust.1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r.
o ochronie danych osobowych (tj. Dz. U. z 2014 r., poz. 1182 z późn. zm.).
Osoba dokonująca wyłączenia: Dagmara Ambrosewicz, inspektor.
Podmiot, w którego interesie dokonano wyłączenia jawności: osoba fizyczna (wnioskodawca).

5.6. Wyrażenie zgody na wykonanie klasyfikacji gruntów położonych w obrębie Karolewo, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka nr 6/3, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz. U z 2012 r. poz. 1246) w celu zaktualizowania stanu faktycznego na gruncie ze stanem w ewidencji gruntów i budynków. Do wykonania aktualizacji klasyfikacji gruntów wyznaczyć Pana Włodzimierza Sachrynia prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą Usługi Geodezyjno-Kartograficzne Wycena i Klasyfikacja Gruntów „GEOKART".

5.7. Przedstawienie sprawy dotyczącej uregulowania stanu drogi powiatowej nr 1735N na trasie Kętrzyn-Sławkowo-Nakomiady.

6. SPRAWY WYDZIAŁU ARCHITEKTURY, BUDOWNICTWA I INWESTYCJI

6.1. Podjęcie decyzji w sprawie przedłużenia Wykonawcy terminu umownego na wykonanie „Projektu wielobranżowego rozbudowy i przebudowy basenu pływackiego krytego przy ul. Poznańskiej w Kętrzynie" z przyczyn niezależnych od projektanta - brak uzgodnień z Zakładu Energetycznego.

6.2. Wyrażenie zgody na umieszczenie w wydatkach niewygasających roku 2015 kwoty wynagrodzenia za wykonanie „Projektu wielobranżowego rozbudowy i przebudowy basenu pływackiego krytego przy ul. Poznańskiej w Kętrzynie".

6.3. Wyrażenie zgody na wykonanie robót zamiennych i dodatkowych na zadaniu: "Przebudowa chodnika w miejscowości Kosakowo w pasie drogi powiatowej nr 1725N"

6.4. Podjęcie uchwały w sprawie powołania komisji odbiorowej do przeprowadzenia czynności odbiorowych zadania inwestycyjnego, pn.: „Termomodernizacja budynków Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Kętrzynie – etap II".

7. Sprawy różne.

8. Zapytania i wolne wnioski.

9. Przyjęcie protokołu Nr 50/2015.

10. Zamknięcie obrad.

Ad.pkt 1.

Porządek obrad Zarządu Powiatu, zaprezentowany przez Starostę Kętrzyńskiego Ryszarda Henryka Niedziółkę, w głosowaniu został przyjęty jednogłośnie, bez uwag.

Ad.pkt 2

SPRAWY WYDZIAŁU ORGANIZACYJNEGO I SPRAW OBYWATELSKICH
– ref. Inspektor Marta Szymkiewicz

2.1. Zarząd Powiatu zapoznał się z prezentowanym przez Inspektora Martę Szymkiewicz uzasadnieniem merytorycznym do projektu uchwały, której przedmiotem jest powołanie Komisji Przetargowej do przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne w drodze przetargu nieograniczonego pn.: „Przebudowa drogi powiatowej nr 3916N ulica Nowowiejskiego w Reszlu – etap I".

Zarząd Powiatu nie zgłaszając dodatkowych uwag do zapisów uchwały w głosowaniu podjął jednogłośnie:

- ***Uchwałę Nr 223/2015 w sprawie powołania Komisji Przetargowej do przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne w drodze przetargu nieograniczonego pn.: „Przebudowa drogi powiatowej nr 3916N ulica Nowowiejskiego w Reszlu – etap I".*** **(zał. nr 2)**

Zgodnie z treścią § 2 podjętej uchwały, Zarząd Powiatu powołał Komisję Przetargową w następującym składzie:

1. Jerzy Socha – Przewodniczący
2. Magdalena Osinowicz-Dąbrówna – Członek
3. Marta Szymkiewicz – Sekretarz

Ad.pkt 3

SPRAWY WYDZIAŁU BUDŻETU I FINANSÓW – *ref. Skarbnik powiatu Iwona Kozłowska*

3.1. Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionymi przez Zastępcę Głównego Księgowego Bogusława Lichockiego wynikami kontroli w sprawie prawidłowości wykorzystania dotacji podmiotowej udzielonej z budżetu Powiatu Kętrzyńskiego szkołom niepublicznym za I półrocze 2015 r. (zał. nr 3)

Kontrola została przeprowadzona w następujących szkołach niepublicznych:

1. II Prywatne Liceum Ogólnokształcące w Kętrzynie przy ul. Asnyka 8,
2. Liceum Ogólnokształcące dla Dorosłych „Stopka" w Kętrzynie przy ul. Wojska Polskiego 12,
3. Policealne Studium Farmaceutyczne w Kętrzynie przy ul. Wojska Polskiego 12,
4. Liceum Ogólnokształcące dla Dorosłych w Kętrzynie przy ul. Ogrodowej 2a,
5. Szkoła Policealna dla Dorosłych w Kętrzynie przy ul. Ogrodowej 2a

w zakresie prawidłowości wykorzystania przekazanej z budżetu Powiatu Kętrzyńskiego dotacji podmiotowej za I półrocze 2015 r. na prowadzoną szkołę.

Kontrole przeprowadzili:

1. Bogusław Lichocki – przewodniczący
2. Danuta Tomczak – członek
3. Danuta Kuśpiel – członek.

Celem kontroli było sprawdzenie prawidłowości wykorzystania i rozliczenia dotacji oraz sprawdzenie zgodności ze stanem faktycznym liczby uczniów wykazywanych przez szkołę do dotacji podmiotowych udzielonych z budżetu Powiatu dla szkół niepublicznych w Kętrzynie zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty oraz ustawie z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

II Prywatne Liceum Ogólnokształcące w Kętrzynie przy ul. Asnyka 8
Szkoła w badanym okresie otrzymała dotację w wysokości 152.271,60 zł. W przekazanych przez szkołę miesięcznych rozliczeniach wykorzystanych dotacji szkoła podała kwotę wydatkowaną na wydatki bieżące w wys. 152.271,60 zł. W czasie kontroli szkoła wykazała kwotę wydatkowaną na wydatki bieżące w wys. 166.053,10 zł, którą stanowią w 100% wynagrodzenia.

Liceum Ogólnokształcące dla Dorosłych „Stopka" w Kętrzynie przy ul. Wojska Polskiego 12
Szkoła w badanym okresie otrzymała dotację w wysokości 8.025,36 zł. W przekazanych przez szkołę miesięcznych rozliczeniach wykorzystanych dotacji szkoła podała kwotę wydatkowaną na wydatki bieżące w wys. 6.250,80 zł. W czasie kontroli szkoła wykazała kwotę wydatkowaną na wydatki bieżące w wys. 6.518,70 zł, którą stanowią w 100% wynagrodzenia z pochodnymi.

Policealne Studium Farmaceutyczne w Kętrzynie przy ul. Wojska Polskiego 12
Szkoła w badanym okresie otrzymała dotację w wysokości 43.213,33 zł. W przekazanych przez szkołę miesięcznych rozliczeniach wykorzystanych dotacji szkoła podała kwotę wydatkowaną na wydatki bieżące w wys. 41.690,30 zł. W czasie kontroli szkoła wykazała kwotę wydatkowaną na wydatki bieżące w wys. 40.607,90 zł, którą stanowią w 99,5% wynagrodzenia z pochodnymi.

Liceum Ogólnokształcące dla Dorosłych w Kętrzynie przy ul. Ogrodowej 2a
Szkoła w badanym okresie otrzymała dotację w wysokości 36.957,22 zł. W przekazanych przez szkołę miesięcznych rozliczeniach wykorzystanych dotacji szkoła podała kwotę wydatkowaną na wydatki bieżące w wys. 43.152,68 zł. W czasie kontroli szkoła wykazała kwotę wydatkowaną na wydatki bieżące w wys. 34.470,79 zł, którą stanowią w 99,34% wynagrodzenia.

Szkoła Policealna dla Dorosłych w Kętrzynie przy ul. Ogrodowej 2a
Szkoła w badanym okresie otrzymała dotację w wysokości 18.713,70 zł. W przekazanych przez szkołę miesięcznych rozliczeniach wykorzystanych dotacji szkoła podała kwotę wydatkowaną na wydatki bieżące w wys. 21.002,47 zł. W czasie kontroli szkoła wykazała kwotę wydatkowaną na wydatki bieżące w wys. 30.117,37 zł, którą stanowią w 92,7% wynagrodzenia z pochodnymi.

Po przeprowadzonych kontrolach Komisja nie stwierdziła nieprawidłowości i naruszeń w wydatkowaniu dotacji podmiotowych z budżetu Powiatu Kętrzyńskiego.

3.2. Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym przez Skarbnika Powiatu Iwonę Kozłowską sprawozdaniem z wykonania planu finansowego za 9 miesięcy 2015 Zespołu Opieki Zdrowotnej w Reszlu. (zał. nr 4)

Skarbnik przedstawiła, że przychody ze sprzedaży w stosunku do planu wykonane zostały w 73,4%, natomiast koszty działalności operacyjnej w 73,1%. Zaplanowano na 2015 r. wynik ze sprzedaży w wys. 128.000,00 zł, uzyskano natomiast stratę ze sprzedaży za 9 m-cy 2015 r. w wys. 80.154,22 zł. Ponadto plan przychodów ogółem wykonany został w 71,2%, natomiast plan kosztów w 73,00%. Za trzy kwartały 2015 r. wygenerowano stratę netto w wys. -15.453,06 zł. Zobowiązania wymagalne wystąpiły w wys. 2.461,83 zł. Należności wymagalne wystąpiły w kwocie 96,00 zł. nie udzielono ulg w zapłacie tychże należności.

3.3. Skarbnik Powiatu przedstawiła zebranym prośbę Kętrzyńskiego Stowarzyszenia Fotograficzno Filmowego „FOTO MX" (zał. nr 5) dotyczącą przekazanie sprzętu komputerowego: 4 zestawów komputerowych i 2 drukarek, które ułatwią sprawne funkcjonowanie Stowarzyszenia oraz pozwolą spełnić zadania statutowe.

Zarząd Powiatu w głosowaniu jednogłośnie wyraził zgodę na przekazanie powyższego sprzętu komputerowego Kętrzyńskiemu Stowarzyszeniu Fotograficzno Filmowego „FOTO MX".

3.4. Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym przez Skarbnika Powiatu uzasadnieniem do projektu uchwały, której przedmiotem jest zakwalifikowanie mienia ruchomego Starostwa Powiatowego w Kętrzynie do majątku zużytego i zbędnego oraz wyrażenia zgody na likwidację środków trwałych i pozostałych środków trwałych. Komisja likwidacyjno-kasacyjna dokonała oceny sprzętu i zakwalifikowała go do majątku zużytego i zbędnego, po czym wystąpiła z wnioskiem o wyrażenie zgody na jego likwidację.

Zarząd Powiatu nie zgłaszając dodatkowych uwag do zapisów uchwały w głosowaniu podjął jednogłośnie:

- ***Uchwałę Nr 224/2015 w sprawie zakwalifikowania mienia ruchomego Starostwa Powiatowego w Kętrzynie do majątku zużytego i zbędnego oraz wyrażenia zgody na likwidację środków trwałych i pozostałych środków trwałych.*** **(zał. nr 6)**

3.5. Skarbnik Powiatu Iwona Kozłowska wyjaśniła, że projekt uchwały dotyczy prośby o przekazanie sprzętu komputerowego Stowarzyszeniu Fotograficzno Filmowego „FOTO MX", którą Zarząd Powiatu rozpatrzył pozytywnie.

Zarząd Powiatu nie zgłaszając uwag do zapisów uchwały w głosowaniu podjął jednogłośnie:

- ***Uchwałę Nr 225/2015 w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przekazanie mienia ruchomego będącego na wyposażeniu Starostwa Powiatowego w Kętrzynie.*** **(zał. nr 7)**

3.6. Skarbnik Powiatu Iwona Kozłowska wyjaśniła, że potrzeba podjęcia uchwały w sprawie przekazania środków trwałych i pozostałych środków trwałych wynika z faktu, iż z dniem 1 listopada 2015 r. sekcja wsparcia informatycznego Starostwa Powiatowego została przeniesiona do Centrum Usług Wspólnych Powiatu Kętrzyńskiego. W związku z tym należy przenieść potrzebny do pracy sprzęt ze Starostwa do Centrum.

Zarząd Powiatu nie zgłaszając uwag do zapisów uchwały w głosowaniu podjął jednogłośnie:

- ***Uchwałę Nr 226/2015 w sprawie przekazania środków trwałych i pozostałych środków trwałych.* (zał. nr 8)**

3.7. Skarbnik Powiatu zaprezentowała zebranym uzasadnienie merytoryczne i finansowe do projektu uchwały dokonującej zmian w budżecie powiatu w roku bieżącym.
Uwzględnione w projekcie zmniejszenia, zwiększenia planu wydatków budżetu podyktowane zostały wnioskami:

1. Wydziału Budżetu i Finansów o dokonanie zwiększenia dotacji celowej Gminie Barciany na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień z Powiatem z zakresu zimowego utrzymania dróg powiatowych o kwotę 11.000 zł do kwoty 56.000 zł. Środki pozyskać z przesunięcia części planu wydatków z rezerwy ogólnej.
2. Wydziału Architektury, Budownictwa i Inwestycji Starostwa Powiatowego w Kętrzynie o dokonanie przeniesienia wydatków inwestycyjnych między zadaniami paragrafu 6050 – kwota 1.400 zł, a mianowicie:
    a. zmniejszenie wydatków na realizacje zadania inwestycyjnego pn.: "Przebudowa drogi powiatowej nr 1717N w msc. Suchawa" o kwotę 1.400 zł do kwoty 334.900zł (prace budowlane zakończone w dniu 19.08.2015 r.; końcowy odbiór inwestycji nastąpił w dniu 31.08.2015 r., łącznie wydatki poniesione na przedmiotową inwestycję stanowią kwotę 323.443,35 zł);
    b. zwiększenie wydatków na realizacje zadania inwestycyjnego pn.: "Przebudowa nawierzchni ulicy Nr 3899N Dąbrowskiego w Reszlu powierzchnia 1.000 m² o kwotę 1.400 zł do kwoty 215.000 zł – zwiększenie planu wydatków związane jest z wystąpieniem dodatkowych wydatków wcześniej nie przewidzianych tj. wykonanie tablicy informacyjnej dot. realizowanej inwestycji przez Powiat.
3. PCPR w Kętrzynie o dokonanie przesunięcia części planu wydatków budżetu miedzy paragrafami. Zmiany podyktowane koniecznością zabezpieczenia środków na:
    a. zakup środków czystości, środków dezynfekujących, prześcieradeł jednorazowych na potrzeby Powiatowego Zespołu ds. Orzekania o Niepełnosprawności, jak również materiałów biurowych niezbędnych do funkcjonowania Zespołu (rozdział 85321) – kwota 6.000 zł;
    b. opłaty związane z ubezpieczeniem samochodu oraz budynku przy ul. Pocztowej 9, jak również na wydatki związane z obsługą spotkania przedstawicieli powiatowych społecznych rad ds. osób niepełnosprawnych Województwa Warmińsko-Mazurskiego organizowanego przez Urząd Marszałkowski w dniu 23.11.2015 r. nt. Aktywizacji osób z niepełnosprawnością poprzez sport, jako forma rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz możliwości wykorzystywania środków w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020, na realizację zadań na rzecz niepełnosprawnych mieszkańców województwa i członków ich rodzin (rozdział 85218) – kwota 13.200 zł.;
    c. wydatki związane z obsługą Dnia Pracownika Socjalnego (rozdział 85204) kwota 1.000 zł.
4. Wydziału Budżetu i Finansów o dokonanie przesunięcia części planu wydatków budżetu między paragrafami rozdziału 75020; zmiany podyktowane koniecznością zabezpieczenia środków na krajowe podróże służbowe pracowników Starostwa Powiatowego w Kętrzynie – kwota 2.000 zł.

Zarząd Powiatu po zapoznaniu się z przedstawionym uzasadnieniem i nie kwestionując zasadności dokonania proponowanych zmian, w głosowaniu podjął jednogłośnie:

- ***Uchwałę Nr 227/2015 w sprawie podziału rezerwy ogólnej utworzonej w budżecie powiatu na rok 2015 oraz zmian w budżecie na 2015 rok.*** **(zał. nr 9)**

3.8. Skarbnik Powiatu wyjaśniła zebranym, że projekt uchwały dotyczy przekazania do Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Kętrzynie samochodu osobowego marki Opel Mokka o wartości 65.139,50 zł. Samochód został zakupiony ze środków powiatu w drodze trzeciego zapytania ofertowego „Zakup samochodu dla potrzeb Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Kętrzynie".

Zarząd Powiatu nie zgłaszając uwag do zapisów uchwały w głosowaniu podjął jednogłośnie:

- ***Uchwałę Nr 228/2015 w sprawie przekazania środka trwałego.*** **(zał. nr 10)**

Ad.pkt 4

SPRAWY CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH POWIATU KĘTRZYŃSKIEGO
– ref. Dyrektor Marta Żylińska

3.9. Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym przez Dyrektor Martę Żylińską uzasadnieniem do projektu uchwały o zmianie Uchwały Nr 122/2015 Zarządu Powiatu w Kętrzynie z dnia 29 lipca 2015 r. w sprawie Regulaminu Organizacyjnego samorządowej jednostki organizacyjnej „Centrum Usług Wspólnych Powiatu Kętrzyńskiego", która wynika z faktu, iż z dniem 1 listopada 2015 r. sekcja wsparcia informatycznego Starostwa Powiatowego została przeniesiona do Centrum Usług Wspólnych Powiatu Kętrzyńskiego. W związku z czym należy ją dodać do Regulaminu Organizacyjnego jednostki.

Zarząd Powiatu nie zgłaszając uwag do zapisów uchwały w głosowaniu podjął jednogłośnie:

- ***Uchwałę Nr 229/2015 o zmianie Uchwały Nr 122/2015 Zarządu Powiatu w Kętrzynie z dnia 29 lipca 2015 r. w sprawie Regulaminu Organizacyjnego samorządowej jednostki organizacyjnej „Centrum Usług Wspólnych Powiatu Kętrzyńskiego".*** **(zał. nr 11)**

4.1 Dyrektor Marta Żylińska przedstawiła uzasadnienie merytoryczne do projektu uchwały o zmianie Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Kętrzynie, która wynika z faktu, iż Centrum Usług Wspólnych Powiatu Kętrzyńskiego przejęło sekcję wsparcia informatycznego ze Starostwa. W związku z czym należy z Regulaminu Organizacyjnego Starostwa usunąć sekcję oraz Administratora Systemów Informatycznych „ASI".

Zarząd Powiatu nie zgłaszając uwag do zapisów uchwały w głosowaniu podjął jednogłośnie:

- ***Uchwałę Nr 230/2015 o zmianie Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Kętrzynie.*** **(zał. nr 12)**

Ad.pkt 5

SPRAWY WYDZIAŁU GEODEZJI, KARTOGRAFII, KATASTRU I NIERUCHOMOŚCI
– ref. Naczelnik Wydziału Beata Obolewicz

5.1. Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym przez Naczelnika Wydziału Beatę Obolewicz pismem Burmistrza Miasta Kętrzyn dotyczącym przekazania na rzecz Gminy Miejskiej Kętrzyn działek 169 i 170 położonych w Kętrzynie przy ul. Sikorskiego. (zał. nr 13)
Burmistrz Miasta Kętrzyn poinformował, że odnosząc się do wcześniejszej deklaracji Zarządu Powiatu w sprawie zbycia na rzecz Gminy Miejskiej Kętrzyn nieruchomości położonej w Kętrzynie przy ul. Sikorskiego (działki nr 169 i 170), Gmina dokonała zmiany miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla tego obszaru (koszt – 29.520 zł). Zamierzeniem Gminy Miejskiej Kętrzyn jest wybudowanie infrastruktury służącej zapewnieniu opieki osobom

starszym, niepełnosprawnym, potrzebującym pomocy w codziennych czynnościach życiowych. W związku z powyższym Burmistrz zwrócił się z prośbą o ponowne rozpatrzenie wniosku o przekazanie Gminie ww. działek pod budowę domu dla osób starszych i chorych celem realizacji zadań samorządu w zakresie opieki społecznej.

W toku dyskusji Zarząd Powiatu, po ponownym przeanalizowaniu prośby Burmistrza Miasta Kętrzyn, podtrzymał swoją ostatnią decyzję, iż nie może zaakceptować proponowanych nieruchomości (działki nr 169, 170) do nieodpłatnego przekazania.

5.2. Naczelnik Wydziału Beata Obolewicz przedstawiła Zarządowi Powiatu pismo firmy Magnetic Systems Technology z dnia 23 października 2015 r. z prośbą o ewentualne wskazanie w pełni uzbrojonego terenu o pow. od 2 do 3 ha, w celu wybudowania hali produkcyjnej o pow. 15 000 m2. (zał. nr 14)

Zarząd Powiatu, po zapoznaniu się z przedmiotową sprawą i analizie posiadanego zasobu, wstępnie zaproponował do realizacji w/w celu część nieruchomości (nie w pełni uzbrojonych), położonych w obrębie Karolewo gmina Kętrzyn, stanowiących własność Powiatu Kętrzyńskiego.

5.3. Naczelnik Wydziału przedstawiła zebranym pismo _____* w sprawie przywrócenia stanu prawnego na ulicy Orkana w Kętrzynie. (zał. nr 15)

Naczelnik poinformowała, że prowadzone są obecnie czynności wykonywane przez uprawnionego geodetę dotyczące podziału działki nr 238 o pow. 0,2451 ha, położonej przy ul. Orkana w obrębie 5 miasta Kętrzyn.

W toku dyskusji Zarząd Powiatu jednogłośnie zadecydował o sprzedaży nieruchomości - dz. nr 238 w drodze bezprzetargowej właścicielom przyległej dz. nr 382 celem poprawy warunków zagospodarowania tej nieruchomości (tj. dz. nr 382).

5.4. Naczelnik Wydziału Beata Obolewicz przedstawiła zebranym opinię radcy prawnego dotyczącą rozdysponowania części działki nr 238 położonej w Kętrzynie przy ul. Orkana. (zał. nr 16)

5.5. Naczelnik Wydziału Beata Obolewicz przedstawiła zebranym operat szacunkowy z wyceny działki nr 21/2 położonej w Silcu gmina Srokowo. (zał. nr 17) Operat został wykonany przez rzeczoznawcę majątkowego Iwoną Przyborowską.

Działka została wyceniona na kwotę 90.600 zł.

Naczelnik poinformowała, że wykonany operat szacunkowy pozwala na rozpoczęcie procedury sprzedaży ww. działki.

5.6. Zarząd Powiatu jednogłośnie wyraził zgodę na wykonanie klasyfikacji gruntów położonych w obrębie Karolewo, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka nr 6/3, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz. U z 2012 r. poz. 1246) w celu zaktualizowania stanu faktycznego na gruncie ze stanem w ewidencji gruntów i budynków.
Do wykonania aktualizacji klasyfikacji gruntów wyznaczył Pana Włodzimierza Sachrynia prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą Usługi Geodezyjno-Kartograficzne Wycena i Klasyfikacja Gruntów „GEOKART".

* Wyłączenie jawności informacji publicznej: Jawność protokołu wyłączona w części (dane osobowe wnioskodawcy).
Podstawa prawna wyłączenia: art.23 ust.1 i art.26 ust.1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r.
o ochronie danych osobowych (tj. Dz. U. z 2014 r., poz. 1182 z późn. zm.).
Osoba dokonująca wyłączenia: Dagmara Ambrosewicz, inspektor.
Podmiot, w którego interesie dokonano wyłączenia jawności: osoba fizyczna (wnioskodawca).

5.7. Naczelnik Wydziału Beata Obolewicz przedstawiła zebranym sprawę dotyczącą uregulowania stanu drogi powiatowej nr 1735N na trasie Kętrzyn-Sławkowo-Nakomiady.

Naczelnik poinformowała, że 02 listopada 2015 r. odbyło się kolejne spotkanie w przedmiotowej sprawie.
Obecni podczas spotkania byli:
1. Bogdan Krajewski - Sekretarz Powiatu Kętrzyńskiego
2. Beata Obolewicz - Naczelnik Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości
3. Justyna Bielak - Inspektor Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości
4. _____ *

Kwestie, które zostały ustalone na spotkaniu stanowią załącznik nr 19 do protokołu.

W poszukiwaniu rozwiązania problemów i uregulowania stanu prawnego i faktycznego przebiegu dróg gminnych i powiatowych w miejscowości Sławkowo w tym w szczególności odblokowania drogi P 1614 N ze Sławkowa do miejscowości Wółka, Zarząd Powiatu zadecydował o zwróceniu się do Wójta Gminy i Rady Gminy Kętrzyn z wnioskiem o:

1. Zajęcie stanowiska w sprawie woli podpisania i realizacji porozumienia zgodnie z załączoną propozycją (przedstawionego Radzie Gminy 11. 09.2015 r.)

Natomiast w przypadku braku woli podpisania porozumienia:

2. Współpracę i współfinansowanie kosztów uregulowania przebiegu drogi P 1614N zgodnie z aktualną dokumentacją geodezyjną, t.j.: kosztów wytyczenia i wykonania drogi, kosztów niezbędnych wykupów gruntów oraz bezumownego korzystania (kosztów rzeczywistych potwierdzonych umownie lub przez rzeczoznawców).

Ad.pkt 6

SPRAWY WYDZIAŁU ARCHITEKTURY, BUDOWNICTWA I INWESTYCJI
– ref. Naczelnik Wydziału Magdalena Osinowicz-Dąbrówna

6.1 Inspektor Jerzy Socha przedstawił zebranym sprawę wymagającą przedłużenia Wykonawcy terminu umownego na wykonanie „Projektu wielobranżowego rozbudowy i przebudowy basenu pływackiego krytego przy ul. Poznańskiej w Kętrzynie".
Wyjaśnił, że konieczność przedłużenia terminu wynika z braku uzgodnień z Zakładu Energetycznego i jest to przyczyna niezależna od projektanta.

Zarząd Powiatu jednogłośnie wyraził zgodę na przedłużenie Wykonawcy terminu umownego na wykonanie „Projektu wielobranżowego rozbudowy i przebudowy basenu pływackiego krytego przy ul. Poznańskiej w Kętrzynie".

Zgodnie z ustaleniami projekt zostanie wykonany do końca stycznia 2016 r.

6.2 Inspektor Jerzy Socha poinformował, że przedłużenie Wykonawcy terminu umownego na wykonanie „Projektu wielobranżowego rozbudowy i przebudowy basenu pływackiego krytego przy ul. Poznańskiej w Kętrzynie" nakłada konieczność umieszczenie w wydatkach niewygasających roku 2015 kwoty wynagrodzenia za wykonanie projektu.

Zarząd Powiatu jednogłośnie wyraził zgodę na umieszczenie w wydatkach niewygasających roku 2015 kwoty wynagrodzenia za wykonanie „Projektu wielobranżowego rozbudowy i przebudowy basenu pływackiego krytego przy ul. Poznańskiej w Kętrzynie".

* Wyłączenie jawności informacji publicznej: Jawność protokołu wyłączona w części (dane osobowe wnioskodawcy).
Podstawa prawna wyłączenia: art.23 ust.1 i art.26 ust.1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r.
o ochronie danych osobowych (tj. Dz. U. z 2014 r., poz. 1182 z późn. zm.).
Osoba dokonująca wyłączenia: Dagmara Ambrosewicz, inspektor.
Podmiot, w którego interesie dokonano wyłączenia jawności: osoba fizyczna (wnioskodawca).

6.3 Inspektor Jerzy Socha poinformował Zarząd Powiatu, że zaszła potrzeba wykonania robót zamiennych i dodatkowych na zadaniu: "Przebudowa chodnika w miejscowości Kosakowo w pasie drogi powiatowej nr 1725N".

Inspektor Jerzy Socha wyjaśnił, że w związku z kontynuacją chodnika na odcinku 67,97 mb. (w zamian za budowę zatoki autobusowej) w kierunku ogrodzenia wzdłuż zbiornika przeciwpożarowego, pozostaje odcinek o długości 46,03 mb., aby doprowadzić chodnik do łuku drogi i skrzyżowania z drogą gminną na wjeździe do miejscowości. Odcinek ten zamknie segregację ruchu pieszych i pojazdów wzdłuż odcinka drogi powiatowej na trzech niebezpiecznych łukach drogi w miejscowości Kosakowo.

Uzgodniono z wykonawcą, że wykona on chodnik na ww. odcinku 46,03 mb. w cenie jednostkowej brutto 149,75zł/m2 z oferty złożonej w dniu 06.10.2015 r. z dopłatą 36,46zł/m2 za rozebranie starej nawierzchni chodnika i pogrubienie (10-18cm) warstwy podbudowy ze względu na pochyłość terenu na tym odcinku.

Ustalono i uzgodniono wartość brutto robót jak niżej:

- chodnik:	46,03m x 1,4m x 149,75 zł/m2	= 9650,19 zł.
- pogrubienie podbudowy:	46,03m x 1,4m x 36,46 zł/m2	= 2349,56 zł.
		1199,75 zł.

Uzgodniono, że na wyżej opisaną okoliczność zostanie przedstawiona wykonawcy umowa dodatkowa.

Termin wykonania ww. robót ustalono na 20 listopada 2015 r.

Zarząd Powiatu w głosowaniu, jednogłośnie wyraził zgodę na wykonanie robót zamiennych i dodatkowych na zadaniu: "Przebudowa chodnika w miejscowości Kosakowo w pasie drogi powiatowej nr 1725N".

6.4 Naczelnik Wydziału Magdalena Osinowicz-Dąbrówna przedstawiła zebranym uzasadnienie do projektu uchwały, której przedmiotem jest powołanie komisji odbiorowej do przeprowadzenia czynności odbiorowych zadania inwestycyjnego, pn.: „Termomodernizacja budynków Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Kętrzynie – etap II".
Naczelnik poinformowała, że przedmiotową uchwałę należy podjąć z uwagi na zakończenie zadania pn. pn. „Termomodernizacja budynków Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Kętrzynie – etap II " zgodnie z zawartą umową nr SOO.273.39.2015 z dn. 15.09.2015 r. z Wykonawcą zadania. W swojej wypowiedzi odniosła się również do obowiązujących regulacji prawnych, wynikających z zapisów ustawy o samorządzie powiatowym, w myśl których do zadań zarządu powiatu należy m.in. gospodarowanie mieniem powiatu i wykonywanie budżetu powiatu.

Zarząd Powiatu nie zgłaszając uwag do zapisów uchwały w głosowaniu podjął jednogłośnie:

- ***Uchwałę Nr 231/2015 w sprawie powołania komisji odbiorowej do przeprowadzenia czynności odbiorowych zadania inwestycyjnego, pn.: „Termomodernizacja budynków Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Kętrzynie – etap II".*** **(zał. nr 18)**

Zgodnie z treścią § 2 podjętej uchwały, Zarząd Powiatu powołał Komisję Odbiorową w następującym składzie:

1. Magdalena Osinowicz-Dąbrówna – Przewodnicząca komisji
2. Jerzy Socha – Z-ca przewodniczącego komisji
3. Zbigniew Borys – Członek komisji.

Odbiór inwestycji zaplanowano w dniu 13 listopada 2015 r.

Ad.pkt 7.

Spraw różnych nie przedstawiono.

Ad.pkt 8.

Wolnych wniosków nie zgłoszono.

Ad.pkt 9.

Zarząd Powiatu, nie wnosząc dodatkowych uwag do treści protokołu, w głosowaniu przyjął jednogłośnie:

- Protokół Nr 50/2015 z posiedzenia w dniu 28 października 2015 r.

Ad.pkt 10.

Wobec wyczerpania porządku dziennego, posiedzenie Zarządu Powiatu w Kętrzynie zostało zakończone o godz. 15^{05}.

Protokołowała:
D. Ambrosewicz

Zarząd Powiatu w Kętrzynie:

1. Ryszard Henryk Niedziółka	***Starosta***	.....
2. Michał Jerzy Krasiński	***Wicestarosta***	.....
3. Alicja Anastazja Kamińska	***Członek***	.....
4. Michał Kochanowski	***Członek***	.....
5. Waldemar Krzysztof Kuczyński	***Członek***	.....