



PROTOKÓŁ Nr 59/2015

z posiedzenia Zarządu Powiatu w Kętrzynie

w dniu 16 grudnia 2015 r. (godz. 09.00)

Obecni, zgodnie z załączoną listą obecności, stanowiącą zał. nr 1 do protokołu. Stan członków Zarządu Powiatu – 5, zgodnie z zapisem w § 23, ust 3 Statutu Powiatu Kętrzyńskiego. Obecnych – 5.

Posiedzeniu Zarządu Powiatu przewodniczył Starosta Kętrzyński Ryszard Henryk Niedziółka, który powitał wszystkich zebranych, stwierdził prawomocność obrad i przedstawił proponowany porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie porządku dziennego obrad.

2. SPRAWY CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH POWIATU KĘTRZYŃSKIEGO:

- 2.1. Podjęcie decyzji w sprawie zamiany podmiotu Wykonującego konserwację i przeglądy kotłowni lokalnych Starostwa oraz jednostek Powiatu Kętrzyńskiego oraz związane z nią ogólne warunki realizacji zadania przez nowy podmiot.

3. SPRAWY WYDZIAŁU ARCHITEKTURY, BUDOWNICTWA I INWESTYCJI:

- 3.1. Podjęcie uchwały w sprawie powołania komisji odbiorowej do przeprowadzenia czynności odbiorowych zadania inwestycyjnego:

Część I: „Opracowanie dokumentacji projektowej pn. Przebudowa mostu o konstrukcji łukowej, betonowej z podniesieniem nośności normatywnej obiektu na klasę C, zlokalizowanego w ciągu drogi powiatowej Nr 1701N Garbno – Skandawa w msc. Solkienniki k/Garbna”;

Część II: „Opracowanie dokumentacji projektowej pn. Przebudowa mostu łukowego, żelbetonowego z podniesieniem nośności normatywnej obiektu na klasę C, w ciągu drogi powiatowej Nr 1723N dr. pow. Nr 1711N – Brzeźnica – Wysoka Góra w msc. Bajory Małe.”

- 3.2. Podjęcie uchwały w sprawie powołania komisji odbiorowej do przeprowadzenia czynności odbiorowych zadania inwestycyjnego „Przebudowa drogi powiatowej nr 3916N ulica Nowowiejskiego w Reszlu – etap I”.

- 3.3. Wyrażenie zgody na wykonanie robót zamiennych i dodatkowych na zadaniu: "Przebudowa drogi powiatowej nr 3916N ulica Nowowiejskiego w Reszlu – etap I”.

4. SPRAWY WYDZIAŁU BUDŻETU I FINANSÓW:

- 4.1. Przedstawienie rozliczenia dotacji udzielonej dla Województwa Warmińsko-Mazurskiego na dofinansowanie konferencji pn. "Kształtowanie oferty turystycznej regionu Warmii i Mazur".

- 4.2. Przedstawienie rozliczenia udzielonej pomocy finansowej w ramach Funduszu Wsparcia Policji przez Komendę Powiatową Policji w Kętrzynie.

- 4.3. Przyjęcie autopoprawki do projektu uchwały Rady Powiatu z dnia 16 grudnia 2015 r. w sprawie zmian do Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Kętrzyńskiego na lata 2015-2025.

- 4.4. Przyjęcie autopoprawki do projektu uchwały Rady Powiatu z dnia 16 grudnia 2015 r. w sprawie zmian w budżecie powiatu na rok 2015.

- 4.5. Przedstawienie miesięcznej informacji nt. wykonania budżetu Powiatu Kętrzyńskiego na dzień 30.11.2015 r.

5. SPRAWY WYDZIAŁU OŚWIATY, KULTURY I ZDROWIA:

- 5.1. Przedstawienie wniosku Dyrektora Zespołu Szkół im. Marii Curie Skłodowskiej w Kętrzynie w sprawie zmian do arkusza organizacyjnego w związku z orzeczeniem o potrzebie nauczania indywidualnego.

6. SPRAWY WYDZIAŁU GEODEZJI, KARTOGRAFII, KATASTRU I NIERUCHOMOŚCI:

- 6.1. Przedstawienie pisma Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie o ustanowienie trwałego zarządu na działki nr: 84/2, 86/6, 86/5, 87/1 obręb 3 miasta Kętrzyn, 205/1 obręb Czerniki, 6/2, 6/3, 22/1, 23/1, 28/2, 33/1, 36/4, 89, 90, 91, 92, 122 obręb Karolewo.

- 6.2. Podjęcie przez Zarząd Powiatu w Kętrzynie decyzji w sprawie przekazania trwałego zarządu między powiatowymi jednostkami organizacyjnymi Zespołem Szkół Marii Curie – Skłodowskiej w Kętrzynie a Powiatowym Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie w stosunku do następujących nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kętrzyńskiego oznaczonych na mapie i w rejestrze gruntów:
- obręb 3 miasta Kętrzyn jako działki nr 84/2 i 86/6 o łącznej powierzchni 0,5357 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00032472/1,
 - obręb 3 miasta Kętrzyn jako działki nr 86/5 i 87/1 o łącznej powierzchni 0,0928 ha, w udziale wynoszącym $\frac{1}{2}$ części, dla której prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00028523/3,
 - obręb Czerniki gmina Kętrzyn jako działka 205/1 o powierzchni 13,6000 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00027899/2,
 - obręb Karolewo gmina Kętrzyn jako działka nr 6/2, 6/3 o łącznej powierzchni 5,4417 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00031229/6,
 - obręb Karolewo gmina Kętrzyn jako działki nr: 22/1, 23/1, 28/2, 33/1, 36/4, 89, 90, 91, 92, 122 o powierzchni 93,17 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00028003/2.
- 6.3. Przedstawienie informacji o wynikach drugiego przetargu na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, nie posiadającej dostępu do drogi publicznej, położonej przy ul. Łukasińskiego, obręb nr 2, miasto Reszel, oznaczonej jako działka nr 76/26 o pow. 0,0220 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00020256/4.
- 6.4. Przedstawienie informacji o wynikach drugiego przetargu na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, nie posiadającej dostępu do drogi publicznej, położonej przy ul. Łukasińskiego, obręb nr 2, miasto Reszel, oznaczonej jako działka nr 76/27 o pow. 0,0186 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00020256/4.
- 6.5. Przedstawienie informacji o wynikach drugiego przetargu na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, nie posiadającej dostępu do drogi publicznej, położonej przy ul. Łukasińskiego, obręb nr 2, miasto Reszel, oznaczonej jako działka nr 76/28 o pow. 0,0142 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00020256/4.
- 6.6. Przedstawienie informacji o wynikach drugiego przetargu na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, nie posiadającej dostępu do drogi publicznej, położonej przy ul. Łukasińskiego, obręb nr 2, miasto Reszel, oznaczonej jako działka nr 76/29 o pow. 0,01 ha. Przedstawienie informacji o wynikach pierwszego przetargu na sprzedaż 38 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00020256/4.
- 6.7. Przedstawienie pisma Zespołu Szkół im. Macieja Rata w Reszlu o wygaszenie trwałego zarządu na działki nr: 83 o pow. 0,2139 ha i 84 o pow. 0,8603 ha, obręb 2 miasta Reszel,
- 6.8. Podjęcie uchwały w sprawie powołania komisji do przeprowadzenia przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Powiatu Kętrzyńskiego, położonej w obrębie w Kętrzynie przy ul. Limanowskiego 1, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obręb nr 5 miasta Kętrzyn jako działka nr 77/1 o pow. 0,1645 ha.
- 6.9. Podjęcie uchwały w sprawie powołania komisji do przeprowadzenia przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Kętrzyńskiego, lokalu użytkowego nr 2, położonego w budynku nr 3 przy ul. Powstańców Warszawy w Kętrzynie o powierzchni użytkowej 97,26 m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi 2 piwnicami o pow. 15,11 m² oraz z udziałem 266/1000 w prawie własności gruntu oznaczonego na mapie i w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr nr: 243 i 244 o łącznej pow. 0,0463 ha, obręb nr 3 miasta Kętrzyn, i z w/w udziałem w częściach wspólnych budynku.
- 6.10. Podjęcie uchwały w sprawie powołania komisji do przeprowadzenia przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Powiatu Kętrzyńskiego, lokalu użytkowego nr 3, położonego w budynku nr 3 przy ul. Powstańców

Warszawy w Kętrzynie o powierzchni użytkowej 97,01 m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi 2 piwnicami o pow. 8,10 m² i pomieszczeniem użytkowym na poddaszu o pow. 18,26 m² oraz z udziałem 292/1000 w prawie własności gruntu oznaczonego na mapie i w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr: 243 i 244 o łącznej pow. 0,0463 ha, obrębu nr 3 miasta Kętrzyn, i z w/w udziałem w częściach wspólnych budynku.

- 6.11. Podjęcie uchwały w sprawie powołania komisji do przeprowadzenia przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Powiatu Kętrzyńskiego, położonej w Kętrzynie przy ul. Pocztowej 15A, obręb 3 miasta Kętrzyn, oznaczonej jako działka nr 204/1 o pow. 0,1577 ha.
- 6.12. Zaopiniowanie ogłoszenia o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Kruszewiec gmina Kętrzyn, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 140/1 o pow. 0,1352 ha, wraz z udziałem 1/12 części działki nr 140/5 (drogi wewnętrznej) o pow. 0,1404 ha, dla których prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00031691/5.
- 6.13. Zaopiniowanie ogłoszenia o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Kruszewiec gmina Kętrzyn, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 140/2 o pow. 0,1285 ha, wraz z udziałem 1/12 części działki nr 140/5 (drogi wewnętrznej) o pow. 0,1404 ha, dla których prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00031691/5.
- 6.14. Zaopiniowanie ogłoszenia o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Kruszewiec gmina Kętrzyn, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 140/3 o pow. 0,1220 ha, wraz z udziałem 1/12 części działki nr 140/5 (drogi wewnętrznej) o pow. 0,1404 ha, dla których prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00031691/5.
- 6.15. Zaopiniowanie ogłoszenia o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Kruszewiec gmina Kętrzyn, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 140/4 o pow. 0,1123 ha, wraz z udziałem 1/12 części działki nr 140/5 (drogi wewnętrznej) o pow. 0,1404 ha, dla których prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00031691/5.
- 6.16. Zaopiniowanie ogłoszenia o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Kruszewiec gmina Kętrzyn, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 140/6 o pow. 0,1005 ha, wraz z udziałem 1/12 części działki nr 140/5 (drogi wewnętrznej) o pow. 0,1404 ha, dla których prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00031691/5.
- 6.17. Zaopiniowanie ogłoszenia o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Kruszewiec gmina Kętrzyn, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 140/7 o pow. 0,1009 ha, wraz z udziałem 1/12 części działki nr 140/5 (drogi wewnętrznej) o pow. 0,1404 ha, dla których prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00031691/5.
- 6.18. Zaopiniowanie ogłoszenia o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Kruszewiec gmina Kętrzyn, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 140/8 o pow. 0,1002 ha, wraz z udziałem 1/12 części działki nr 140/5 (drogi wewnętrznej) o pow. 0,1404 ha, dla których prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00031691/5.
- 6.19. Zaopiniowanie ogłoszenia o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Kruszewiec gmina Kętrzyn, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 140/9 o pow. 0,1012 ha, wraz z udziałem 1/12 części działki nr 140/5 (drogi wewnętrznej) o pow. 0,1404 ha, dla których prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00031691/5.

- 6.20. Zaopiniowanie ogłoszenia o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Kruszewiec gmina Kętrzyn, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 140/10 o pow. 0,1417 ha, wraz z udziałem 1/12 części działki nr 140/5 (drogi wewnętrznej) o pow. 0,1404 ha, dla których prowadzona jest księga wieczysta OLIK/00031691/5.
- 6.21. Zaopiniowanie ogłoszenia o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Kruszewiec gmina Kętrzyn, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 140/11 o pow. 0,0856 ha, wraz z udziałem 1/12 części działki nr 140/5 (drogi wewnętrznej) o pow. 0,1404 ha, dla których prowadzona jest księga wieczysta OLIK/00031691/5.
- 6.22. Zaopiniowanie ogłoszenia o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Kruszewiec gmina Kętrzyn, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 140/12 o pow. 0,1057 ha, wraz z udziałem 1/12 części działki nr 140/5 (drogi wewnętrznej) o pow. 0,1404 ha, dla których prowadzona jest księga wieczysta OLIK/00031691/5.
- 6.23. Zaopiniowanie ogłoszenia o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Kruszewiec gmina Kętrzyn, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 140/13 o pow. 0,1347 ha, wraz z udziałem 1/12 części działki nr 140/5 (drogi wewnętrznej) o pow. 0,1404 ha, dla których prowadzona jest księga wieczysta OLIK/00031691/5.
7. Sprawy różne.
8. Zapytania i wolne wnioski.
9. Przyjęcie protokołu Nr 58/2015.
10. Zamknięcie obrad.

Ad.pkt 1.

Porządek obrad Zarządu Powiatu, zaprezentowany przez Starostę Kętrzyńskiego Ryszarda Henryka Niedziółkę, w głosowaniu został przyjęty jednogłośnie, bez uwag.

Ad.pkt 2.

SPRAWY CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH POWIATU KĘTRZYŃSKIEGO
– ref. Inspektor Izabela Dadoś

- 2.1. Inspektor Izabela Dadoś przedstawiła zebrany wykaz kosztów ponoszonych za usługę konserwacji i przeglądów kotłowni Starostwa oraz jednostek Powiatu Kętrzyńskiego, a także oszczędności jakie można byłoby osiągnąć przy zmianie podmiotu wykonującego usługę. (zał. nr 2)

Jak poinformowała Inspektor, roczne oszczędności mogą oscylować w granicach ok. 7.000 zł.

Zarząd Powiatu, w toku dyskusji, jednogłośnie zdecydował o zamianie podmiotu wykonującego konserwację i przeglądy kotłowni lokalnych Starostwa oraz jednostek Powiatu Kętrzyńskiego, a tym samym zlecił ogłoszenie zapytania ofertowego, w ramach którego zostanie wybrana nowa firma, z którą zostanie podpisana umowa na okres 1 roku.

Ad.pkt 3.

SPRAWY WYDZIAŁU ARCHITEKTURY, BUDOWNICTWA I INWESTYCJI
– ref. Naczelnik Wydziału Magdalena Osinowicz-Dąbrówna

- 3.1. Naczelnik Wydziału Magdalena Osinowicz-Dąbrówna przedstawiła zebrany uzasadnienie do projektu uchwały, której przedmiotem jest powołanie komisji odbiorowej do przeprowadzenia czynności odbiorowych zadania inwestycyjnego: Część I: „Opracowanie dokumentacji projektowej pn. Przebudowa mostu o konstrukcji łukowej, betonowej z podniesieniem nośności

normatywnej obiektu na klasę C, zlokalizowanego w ciągu drogi powiatowej Nr 1701N Garbno – Skandawa w msc. Solkienniki k/Garbna”;

Część II: „Opracowanie dokumentacji projektowej pn. Przebudowa mostu łukowego, żelbetonowego z podniesieniem nośności normatywnej obiektu na klasę C, w ciągu drogi powiatowej Nr 1723N dr. pow. Nr 1711N – Brzeźnica – Wysoka Góra w msc. Bajory Małe.”

Naczelnik poinformowała, że przedmiotową uchwałę należy podjąć z uwagi na zakończenie zadania pn.: Część I: „Opracowanie dokumentacji projektowej pn. Przebudowa mostu o konstrukcji łukowej, betonowej z podniesieniem nośności normatywnej obiektu na klasę C, zlokalizowanego w ciągu drogi powiatowej Nr 1701N Garbno – Skandawa w msc. Solkienniki k/Garbna.”

Część II: „Opracowanie dokumentacji projektowej pn. Przebudowa mostu łukowego, żelbetonowego z podniesieniem nośności normatywnej obiektu na klasę C, w ciągu drogi powiatowej Nr 1723N dr. pow. Nr 1711N – Brzeźnica – Wysoka Góra w msc. Bajory Małe”, zgodnie z zawartą umową nr SOO.273.51.2015 z dnia 30.10.2015 r. z Wykonawcą usługi. W swojej wypowiedzi odniosła się również do obowiązujących regulacji prawnych, wynikających z zapisów ustawy o samorządzie powiatowym, w myśl których do zadań zarządu powiatu należy m.in. gospodarowanie mieniem powiatu i wykonywanie budżetu powiatu.

Zarząd Powiatu nie zgłaszając uwag do zapisów uchwały w głosowaniu podjął jednogłośnie:

- ***Uchwałę Nr 266/2015 w sprawie powołania komisji odbiorowej do przeprowadzenia czynności odbiorowych zadania inwestycyjnego***

Część I: „Opracowanie dokumentacji projektowej pn. Przebudowa mostu o konstrukcji łukowej, betonowej z podniesieniem nośności normatywnej obiektu na klasę C, zlokalizowanego w ciągu drogi powiatowej Nr 1701N Garbno – Skandawa w msc. Solkienniki k/Garbna”;

Część II: „Opracowanie dokumentacji projektowej pn. Przebudowa mostu łukowego, żelbetonowego z podniesieniem nośności normatywnej obiektu na klasę C, w ciągu drogi powiatowej Nr 1723N dr. pow. Nr 1711N – Brzeźnica – Wysoka Góra w msc. Bajory Małe.” (zał. nr 3)

Zgodnie z treścią § 2 podjętej uchwały, Zarząd Powiatu powołał Komisję Odbiorową w następującym składzie:

- | | |
|---------------------------------|---------------------------------|
| 1. Magdalena Osinowicz-Dąbrówna | – Przewodnicząca komisji |
| 2. Jerzy Socha | – Z-ca przewodniczącego komisji |
| 3. Janusz Czeszun | – Członek komisji. |

Odbiór inwestycji zaplanowano w dniu 23 grudnia 2015 r.

- 3.2. Naczelnik Wydziału Magdalena Osinowicz-Dąbrówna przedstawiła zebranym uzasadnienie do projektu uchwały, której przedmiotem jest powołanie komisji odbiorowej do przeprowadzenia czynności odbiorowych zadania inwestycyjnego „Przebudowa drogi powiatowej nr 3916N ulica Nowowiejskiego w Reszlu – etap I”.

Naczelnik poinformowała, że przedmiotową uchwałę należy podjąć z uwagi na zakończenie zadania pn.: „Przebudowa drogi powiatowej nr 3916N ulica Nowowiejskiego w Reszlu – etap I” zgodnie z zawartą umową nr SOO.273.53.2015 z dnia 02.12.2015r. z Wykonawcą robót.

W swojej wypowiedzi odniosła się również do obowiązujących regulacji prawnych, wynikających z zapisów ustawy o samorządzie powiatowym, w myśl których do zadań zarządu powiatu należy m.in. gospodarowanie mieniem powiatu i wykonywanie budżetu powiatu.

Zarząd Powiatu nie zgłaszając uwag do zapisów uchwały w głosowaniu podjął jednogłośnie:

- ***Uchwałę Nr 267/2015 w sprawie powołania komisji odbiorowej do przeprowadzenia czynności odbiorowych zadania inwestycyjnego „Przebudowa drogi powiatowej nr 3916N ulica Nowowiejskiego w Reszlu – etap I”.*** (zał. nr 4)

Zgodnie z treścią § 2 podjętej uchwały, Zarząd Powiatu powołał Komisję Odbiorową w następującym składzie:

- | | |
|---------------------------------|---------------------------------|
| 1. Magdalena Osinowicz-Dąbrówna | – Przewodnicząca komisji |
| 2. Jerzy Dyczkowski | – Z-ca przewodniczącego komisji |
| 3. Jerzy Socha | – Członek komisji |
| 4. Piotr Chamik | – Członek komisji. |

Odbiór inwestycji zaplanowano w dniu 23 grudnia 2015 r.

- 3.3. Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym przez Naczelnika Wydziału Magdalенę Osinowicz-Dąbrówną wnioskiem Burmistrza Reszla (zał. nr 11) dotyczącym wyrażenia zgody na wykonanie robót zamiennych i dodatkowych na zadaniu: "Przebudowa drogi powiatowej nr 3916N ulica Nowowiejskiego w Reszlu – etap I". W związku z tym, że w dokumentacji projektowej na przedmiotową inwestycję krawężniki betonowe występują z odzysku, Burmistrz wnioskuje o zamianę ich na nowe. Koszty związane ze zmianą krawężników na nowe Gmina Reszel pokryje w całości, zgodnie z kosztorysem ofertowy, w kwocie 5.050,42 zł.

Zarząd Powiatu jednogłośnie wyraził zgodę na wykonanie robót zamiennych i dodatkowych na zadaniu: "Przebudowa drogi powiatowej nr 3916N ulica Nowowiejskiego w Reszlu – etap I".

Ad.pkt 4.

SPRAWY WYDZIAŁU BUDŻETU I FINANSÓW – ref. Skarbnik Powiatu Iwona Kozłowska

- 4.1. Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym przez Skarbnika Powiatu Iwonę Kozłowską rozliczeniem dotacji udzielonej dla Województwa Warmińsko-Mazurskiego na dofinansowanie konferencji pn. "Kształtowanie oferty turystycznej regionu Warmii i Mazur". (zał. nr 5)

Skarbnik Powiatu poinformowała, że Powiat Kętrzyński udzielił pomocy finansowej w formie dotacji celowej na dofinansowanie konferencji w kwocie 2.500 zł. Środki finansowe zostały wydatkowane zgodnie z przeznaczeniem.

- 4.2. Skarbnik Powiatu Iwona Kozłowska przedstawiła zebranym rozliczenie udzielonej pomocy finansowej w ramach Funduszu Wsparcia Policji przez Komendę Powiatową Policji w Kętrzynie. (zał. nr 6)

Przekazane przez Powiatu Kętrzyński środki finansowe w kwocie 10.000 zł zostały przeznaczane na zakup mebli, sprzętu i materiałów remontowych, materiałów biurowych, materiałów informatycznych, materiałów łączności i techniki policyjnej, naprawę sprzętu oraz pokrycie kosztów eksploatacji pojazdów wraz z zakupem wyposażenia warsztatu, tak więc zgodnie z przeznaczeniem.

- 4.3. Skarbnik Powiatu Iwona Kozłowska przedstawiła zebranym propozycję autopoprawki do projektu uchwały Rady Powiatu w Kętrzynie w sprawie zmian do Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Kętrzyńskiego na lata 2015 – 2025.

Projektowana w uchwale zmiana uwzględnia:

- 1) Wniosek Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Kętrzynie o dokonanie przesunięcia części planu wydatków między paragrafami w łącznej kwocie 1.110 zł celem zabezpieczenia środków na pokrycie bieżących wydatków w roku 2015.

- 2) Wniosek Dyrektora Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie o dokonanie zwiększenia planu wydatków w kwocie 35.000 zł z czego kwota 25.000 zł z przeznaczeniem na zakup opraw oświetleniowych typu LED na basen, 10.000 zł na wyposażenie budynku internatu w oświetlenie awaryjne i drobne prace remontowe. Środki na zwiększenie przesunąć z dotacji podmiotowej dla szkoły niepublicznej tj. Szkoły Policealnej dla dorosłych w Kętrzynie z siedzibą przy ul. Ogrodowej 2a.
- 3) Wniosek Stanowiska d.s. Współpracy i Promocji Starostwa Powiatowego w Kętrzynie o dokonanie zwiększenia planu wydatków w Rozdziale 92605 *Zadania w zakresie kultury fizycznej* – kwota 800 zł z przeznaczeniem na zabezpieczenie środków na umowy zlecenia związane z organizacją jesiennych turniejów Szkolnego Związku Sportowego.
- 4) Darowizny:
 - a. w wysokości 1.342 zł dla Powiatowego Domu Dziecka w Kętrzynie od uczniów kl. I „B” LO w Kętrzynie. W związku z powyższym na wniosek Dyrektora jednostki dokonać zwiększenia planu wydatków z przeznaczeniem na zakup kanapy na potrzeby wychowanków.
 - b. w wysokości 500 zł dla Powiatowego Domu Dziecka w Kętrzynie z Koła Łowieckiego Szarak w Kętrzynie. W związku z powyższym na wniosek Dyrektora jednostki dokonać zwiększenia planu wydatków z przeznaczeniem na zakup materaca i naczyń na potrzeby placówki.
 - c. w wysokości 45 zł dla Powiatowego Domu Dziecka w Reszlu od Pana Roberta Hryniewickiego z msc. Ogródki. W związku z powyższym na wniosek Dyrektora jednostki dokonać zwiększenia planu wydatków z przeznaczeniem na zakup niezbędnych materiałów na potrzeby wychowanków.
 - d. w wysokości 500 zł dla Powiatowego Domu Dziecka w Reszlu z firmy Młynomag Myszkowska, Rezanko, Stępień sp. j. Grodzki Młyn. W związku z powyższym na wniosek Dyrektora jednostki dokonać zwiększenia planu wydatków z przeznaczeniem na zakup niezbędnych materiałów na potrzeby wychowanków.
 - e. w wysokości 500 zł dla Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Kętrzynie z MTI Furninova Sp. z o.o. w Kętrzynie z przeznaczeniem na prezenty mikołajkowe. W związku z powyższym na wniosek Dyrektora jednostki dokonać zwiększenia planu wydatków w § 421.
 - f. w wysokości 2.500 zł dla Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Kętrzynie z Banku BGŻ BNP PARIBAS S.A. Oddział w Kętrzynie z przeznaczeniem na zajęcia hipoterapii. W związku z powyższym na wniosek Dyrektora jednostki dokonać zwiększenia planu wydatków w § 430.
- 5) Wniosek Dyrektora Powiatowego Domu Dziecka w Kętrzynie o dokonanie przesunięcia części planu wydatków między paragrafami w kwocie 1.500 zł z przeznaczeniem na zakup pralki na potrzeby wychowanków.
- 6) Wniosek Wydziału Architektury, Budownictwa i Inwestycji Starostwa Powiatowego w Kętrzynie o dokonanie zwiększenia planu wydatków inwestycyjnych w kwocie 5.051 zł w zadaniu inwestycyjnym pn. „Przebudowa drogi powiatowej Nr 3916N ulica Nowowiejskiego w Reszlu – etap I” do kwoty 70.521 zł. Środki na zwiększenie planu wydatków pochodzić będą z Gminy Reszel jako pomoc finansowa w formie dotacji celowej.
- 7) Wniosek Dyrektora Centrum Usług Wspólnych o dokonanie przesunięcia części planu wydatków w kwocie 5.000 zł między paragrafami z przeznaczeniem na zakup laptopa na wyposażenie informatyka.

Zarząd Powiatu w głosowaniu jednogłośnie przyjął autopoprawkę do projektu uchwały Rady Powiatu w Kętrzynie w sprawie zmian do Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Kętrzyńskiego na lata 2015 – 2025. (zał. nr 7)

- 4.4. Skarbnik Powiatu Iwona Kozłowska wyjaśniła, że powyższe zmiany do Wieloletniej Prognozy Finansowej wynikają ze zmian w budżecie powiatu.

Zarząd Powiatu w głosowaniu jednogłośnie przyjął autopoprawkę do projektu uchwały Rady Powiatu w Kętrzynie w sprawie zmian w budżecie powiatu na rok 2015. (zał. nr 8)

- 4.5. Zarząd Powiatu zatwierdził przedstawioną przez Skarbnika Powiatu Iwonę Kozłowską miesięczną informację nt. wykonania budżetu Powiatu Kętrzyńskiego na dzień 30.11.2015 r. (zał. nr 9)

✓ Dochody

wyszczególnienie	plan po zmianach w budżecie na rok 2015	wykonanie na dzień 30.11.2015 r.	% wykonania
Dochody ogółem (bieżące + majątkowe)	62.141.942 zł	56.065.054,41 zł	90,22 %
Dochody bieżące	56.235.629 zł	53.452.187,97 zł	95,05 %
Dochody majątkowe	5.906.313 zł	2.612.866,44 zł	44,24 %

✓ Wydatki

wyszczególnienie	plan po zmianach w budżecie na rok 2015	wykonanie na dzień 30.11.2015 r.	% wykonania
Wydatki ogółem (bieżące + majątkowe)	66.389.808 zł	51.858.670,37 zł	78,11 %
Wydatki bieżące	56.380.535 zł	45.857.593,86 zł	81,34 %
Wydatki majątkowe	10.009.273 zł	6.001.076,51 zł	59,96 %

✓ Deficyt (-):

- plan po zmianach na rok 2015 – 4.247.866 zł
- wykonanie na 30.11.2015 r. – 0 zł

✓ Nadwyżka budżetowa (+):

- plan po zmianach na rok 2015 – 0 zł
- wykonanie na 30.11.2015 r. – 4.206.384,04 zł

Ad.pkt 5.

SPRAWY WYDZIAŁU OŚWIATY, KULTURY I ZDROWIA
– ref. Naczelnik Wydziału Danuta Tomczak

- 5.1. Naczelnik Wydziału Danuta Tomczak przedstawiła zebranym wniosek Dyrektora Zespołu Szkół im. Marii Curie Skłodowskiej w Kętrzynie w sprawie zmian do arkusza organizacyjnego w związku z orzeczeniem o potrzebie nauczania indywidualnego ucznia klasy III d LO _____* (zał. nr 10)

Zaistniała sytuacja związana jest ze stanem zdrowia ucznia, uniemożliwiającym mu uczęszczanie do szkoły, zgodnie z orzeczeniem nr _____* o potrzebie indywidualnego nauczania Powiatowej Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Kętrzynie.

Zarząd Powiatu w głosowaniu, stosunkiem głosów: 5 „za”, postanowił wyrazić zgodę na zmiany w arkuszu organizacyjnym związane z nauczaniem indywidualnych _____* w wymiarze 12 godzin tygodniowo, do końca roku szkolnego 2015/2016.

Ad.pkt 6.

SPRAWY WYDZIAŁU GEODEZJI, KARTOGRAFII, KATASTRU I NIERUCHOMOŚCI
– ref. Naczelnik Wydziału Beata Obolewicz

- 6.1. Naczelnik wydziału Beata Obolewicz przedstawiła zebranym pism Dyrektora Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie, który opierając się na Uchwale nr XVIII/177/2015 Rady

* Wylączenie jawności informacji publicznej: Jawność protokołu wyłączona w części (dane osobowe wnioskodawcy). Podstawa prawna wyłączenia: art.23 ust.1 i art.26 ust.1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r.

o ochronie danych osobowych (tj. Dz. U. z 2014 r., poz. 1182 z późn. zm.).

Osoba dokonująca wyłączenia: Dagmara Ambrosewicz, inspektor.

Podmiot, w którego interesie dokonano wyłączenia jawności: osoba fizyczna (wnioskodawca).

Powiatu w Kętrzynie z dnia 18 listopada 2015 r. prosi o nieodpłatne ustanowienie trwałego zarządu na działki nr: 84/2, 86/6, 86/5, 87/1 obręb 3 miasta Kętrzyn, 205/1 obręb Czerniki, 6/2, 6/3, 22/1, 23/1, 28/2, 33/1, 36/4, 89, 90, 91, 92, 122 obręb Karolewo. (zał. nr 12)

Wymienione nieruchomości będą przeznaczone na działalność statutową Powiatowego Centrum Edukacyjnego.

Zarząd Powiatu w głosowaniu jednogłośnie wyraził zgodę na nieodpłatne ustanowienie na rzecz Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie trwałego zarządu na działki nr: 84/2, 86/6, 86/5, 87/1 obręb 3 miasta Kętrzyn, 205/1 obręb Czerniki, 6/2, 6/3, 22/1, 23/1, 28/2, 33/1, 36/4, 89, 90, 91, 92, 122 obręb Karolewo.

6.2. Zarząd Powiatu, opierając się na art. 48 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, jednogłośnie podjął decyzję w sprawie przekazania trwałego zarządu między powiatowymi jednostkami organizacyjnymi Zespołem Szkół Marii Curie Skłodowskiej w Kętrzynie a Powiatowym Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie w stosunku do następujących nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kętrzyńskiego oznaczonych na mapie i w rejestrze gruntów:

- obrębu 3 miasta Kętrzyn jako działki nr 84/2 i 86/6 o łącznej powierzchni 0,5357 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00032472/1,
- obrębu 3 miasta Kętrzyn jako działki nr 86/5 i 87/1 o łącznej powierzchni 0,0928 ha, w udziale wynoszącym $\frac{1}{2}$ części, dla której prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00028523/3,
- obrębu Czerniki gmina Kętrzyn jako działka 205/1 o powierzchni 13,6000 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00027899/2,
- obrębu Karolewo gmina Kętrzyn jako działka 6/2, 6/3 o łącznej powierzchni 5,4417, dla której prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00031229/6,
- obrębu Karolewo gmina Kętrzyn jako działki nr: 22/1, 23/1, 28/2, 33/1, 36/4, 89, 90, 91, 92, 122 o powierzchni 93,17 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00028003/2. (zał. nr 13)

Uchwałą Nr XVIII/177/2015 z dnia 18 listopada 2015 r. w sprawie dokonania zmian w strukturze organizacyjnej szkół i placówek oświatowych prowadzonych przez Powiat Kętrzyński Rada Powiatu w Kętrzynie uchwaliła, że z dniem 1 stycznia 2016 r. dokonane zostaną zmiany w strukturze organizacyjnej szkół i placówek oświatowych prowadzonych przez Powiat Kętrzyński polegające na wyłączeniu Centrum Kształcenia Praktycznego w Kętrzynie z Zespołu szkół im. Marii Curie-Skłodowskiej w Kętrzynie oraz włączeniu tej placówki oświatowej do Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie.

W związku z powyższym do Zarządu Powiatu w Kętrzynie wpłynął wniosek dyrektora Zespołu Szkół im. Marii Curie-Skłodowskiej w Kętrzynie o wygaszenie, trwałego zarządu ustanowionego na działkach nr: 84/2, 86/6, 86/5, 87/1 (obręb nr 3 miasta Kętrzyn), 205/1 (obręb Czerniki), 6/2, 6/3 (obręb Karolewo), 22/1, 23/1, 28/2, 33/1, 36/4, 89, 90, 91, 92, 122 (obręb Karolewo) ustanowionego na podstawie decyzji Zarządu Powiatu w Kętrzynie z dnia 1 września 2010 r. znak SG.7002-1/10 oraz dyrektora Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie o ustanowienie trwałego zarządu względem omawianych nieruchomości.

Zarząd Powiatu zapoznał się z wynikami drugich przetargów na sprzedaż nieruchomości:

6.3. nieruchomość gruntowa niezabudowana, nie posiadająca dostępu do drogi publicznej, położona przy ul. Łukasińskiego, obręb nr 2, miasto Reszel, oznaczona jako działka nr 76/26 o pow. 0,0220 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00020256/4.

Przetarg został przeprowadzony w dniu 15 grudnia 2015 r.
Ustalona cena wywoławcza do przetargu – 4 340 zł
Nikt nie wpłacił wadium.
Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

- 6.4. nieruchomość gruntowa niezabudowana, nie posiadająca dostępu do drogi publicznej, położona przy ul. Łukasińskiego, obręb nr 2, miasto Reszel, oznaczona jako działka nr 76/27 o pow. 0,0186 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00020256/4.

Przetarg został przeprowadzony w dniu 15 grudnia 2015 r.
Ustalona cena wywoławcza do przetargu – 3 780 zł
Nikt nie wpłacił wadium.
Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

- 6.5. nieruchomość gruntowa niezabudowana, nie posiadająca dostępu do drogi publicznej, położona przy ul. Łukasińskiego, obręb nr 2, miasto Reszel, oznaczona jako działka nr 76/28 o pow. 0,0142 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00020256/4.

Przetarg został przeprowadzony w dniu 15 grudnia 2015 r.
Ustalona cena wywoławcza do przetargu – 3 010 zł
Nikt nie wpłacił wadium.
Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

- 6.6. nieruchomość gruntowa niezabudowana, nie posiadająca dostępu do drogi publicznej, położona przy ul. Łukasińskiego, obręb nr 2, miasto Reszel, oznaczona jako działka nr 76/29 o pow. 0,01 ha. Przedstawienie informacji o wynikach pierwszego przetargu na sprzedaż 38 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00020256/4.

Przetarg został przeprowadzony w dniu 15 grudnia 2015 r.
Ustalona cena wywoławcza do przetargu – 2 940 zł
Nikt nie wpłacił wadium.
Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

- 6.7. Naczelnik Wydziału przedstawiła zebranym wniosek Dyrektora Zespołu Szkół im. Macieja Rata w Reszlu z prośbą o wygaszenie trwałego zarządu na działki nr: 83 o pow. 0,2139 ha i 84 o pow. 0,8603 ha, obręb 2 miasta Reszel. (zał. nr 14)

Zarząd Powiatu jednogłośnie wyraził zgodę na wygaszenie trwałego zarządu na nieruchomości położonej w Reszlu przy ul. Krasickiego 7, oznaczonej na mapie i w rejestrze ewidencji gruntów obręb 2 miasto Reszel jak działki nr: 83 o pow. 0,2139 ha i 84 o pow. 0,8603 ha pod warunkiem uzyskania przez Burmistrza Reszla zgody na zwolnienie z podatku od nieruchomości.

Naczelnik Wydziału Beata Obolewicz, powołując się na art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym oraz § 8 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, poinformowała, iż przewodniczącego oraz członków komisji przetargowej, w składzie od 3 do 7 osób, wyznacza właściwy organ spośród osób dających rękojmię rzetelnego przeprowadzenia i rozstrzygnięcia przetargu.

Następnie przedstawiła zebrany uzasadnienie merytoryczne do projektów uchwał, których przedmiotem jest powołanie Komisji Przetargowej do przeprowadzenia przetargów nieograniczonych:

- 6.8. na zbycie nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Powiatu Kętrzyńskiego, położonej w obrębie w Kętrzynie przy ul. Limanowskiego 1, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu nr 5 miasta Kętrzyn jako działka nr 77/1 o pow. 0,1645 ha.

Zarząd Powiatu po zapoznaniu się z przedstawionym uzasadnieniem i nie wnosząc dodatkowych uwag do zapisów projektu uchwały w głosowaniu podjął jednogłośnie:

- ***Uchwałę Nr 268/2015 w sprawie powołania Komisji Przetargowej do przeprowadzenia przetargu nieograniczonego na zbycie nieruchomości, położonej w Kętrzynie przy ul. Limanowskiego. (zał. nr 15)***

- 6.9. na zbycie nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Kętrzyńskiego, lokalu użytkowego nr 2, położonego w budynku nr 3 przy ul. Powstańców Warszawy w Kętrzynie o powierzchni użytkowej 97,26 m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi 2 piwnicami o pow. 15,11 m² oraz z udziałem 266/1000 w prawie własności gruntu oznaczonego na mapie i w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr: 243 i 244 o łącznej pow. 0,0463 ha, obrębu nr 3 miasta Kętrzyn, i z w/w udziałem w częściach wspólnych budynku.

Zarząd Powiatu po zapoznaniu się z przedstawionym uzasadnieniem i nie wnosząc dodatkowych uwag do zapisów projektu uchwały w głosowaniu podjął jednogłośnie:

- ***Uchwałę Nr 269/2015 w sprawie powołania Komisji Przetargowej do przeprowadzenia przetargu nieograniczonego na zbycie nieruchomości - lokalu użytkowego nr 2, położonego w budynku nr 3 przy ul. Powstańców Warszawy w Kętrzynie. (zał. nr 16)***

- 6.10. na zbycie nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Powiatu Kętrzyńskiego, lokalu użytkowego nr 3, położonego w budynku nr 3 przy ul. Powstańców Warszawy w Kętrzynie o powierzchni użytkowej 97,01 m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi 2 piwnicami o pow. 8,10 m² i pomieszczeniem użytkowym na poddaszu o pow. 18,26 m² oraz z udziałem 292/1000 w prawie własności gruntu oznaczonego na mapie i w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr: 243 i 244 o łącznej pow. 0,0463 ha, obrębu nr 3 miasta Kętrzyn, i z w/w udziałem w częściach wspólnych budynku.

Zarząd Powiatu po zapoznaniu się z przedstawionym uzasadnieniem i nie wnosząc dodatkowych uwag do zapisów projektu uchwały w głosowaniu podjął jednogłośnie:

- ***Uchwałę Nr 270/2015 w sprawie powołania Komisji Przetargowej do przeprowadzenia przetargu nieograniczonego na zbycie nieruchomości - lokalu użytkowego nr 3, położonego w budynku nr 3 przy ul. Powstańców Warszawy w Kętrzynie. (zał. nr 17)***

- 6.11. na zbycie nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Powiatu Kętrzyńskiego, położonej w Kętrzynie przy ul. Pocztowej 15A, obręb 3 miasta Kętrzyn, oznaczonej jako działka nr 204/1 o pow. 0,1577 ha.

Zarząd Powiatu po zapoznaniu się z przedstawionym uzasadnieniem i nie wnosząc dodatkowych uwag do zapisów projektu uchwały w głosowaniu podjął jednogłośnie:

- ***Uchwałę Nr 271/2015 w sprawie powołania Komisji Przetargowej do przeprowadzenia przetargu nieograniczonego na zbycie nieruchomości, położonej w Kętrzynie przy ul. Pocztowej 15A. (zał. nr 18)***

Zgodnie z § 1 podjętych uchwał Zarząd Powiatu powołał Komisję Przetargową do przeprowadzenia przetargów na zbycie nieruchomości, w następującym składzie:

- | | |
|-------------------------|------------------|
| 1. Beata Obolewicz | - przewodniczący |
| 2. Małgorzata Miezaniec | - członek |
| 3. Justyna Bielak | - członek. |

Zarząd Powiatu w głosowaniu, stosunkiem głosów: 5 „za”, zaopiniował pozytywnie treść ogłoszeń:

- 6.12. o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Kruszewiec gmina Kętrzyn, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 140/1 o pow. 0,1352 ha, wraz z udziałem 1/12 części działki nr 140/5 (drogi wewnętrznej) o pow. 0,1404 ha, dla których prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00031691/5.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi - 60.700 zł. Wadium ustalono w wysokości – 6.000 zł.

Przetarg odbędzie się dnia 19 stycznia 2016 r. o godzinie 09.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kętrzynie pl. Grunwaldzki 1.

- 6.13. o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Kruszewiec gmina Kętrzyn, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 140/2 o pow. 0,1285 ha, wraz z udziałem 1/12 części działki nr 140/5 (drogi wewnętrznej) o pow. 0,1404 ha, dla których prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00031691/5.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi - 58.000 zł. Wadium ustalono w wysokości – 5.800 zł.

Przetarg odbędzie się dnia 19 stycznia 2016 r. o godzinie 10.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kętrzynie pl. Grunwaldzki 1.

- 6.14. o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Kruszewiec gmina Kętrzyn, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 140/3 o pow. 0,1220 ha, wraz z udziałem 1/12 części działki nr 140/5 (drogi wewnętrznej) o pow. 0,1404 ha, dla których prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00031691/5.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi - 55.300 zł. Wadium ustalono w wysokości – 5.500 zł.

Przetarg odbędzie się dnia 19 stycznia 2016 r. o godzinie 11.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kętrzynie pl. Grunwaldzki 1.

- 6.15. o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Kruszewiec gmina Kętrzyn, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów

i budynków jako działka nr 140/4 o pow. 0,1123 ha, wraz z udziałem 1/12 części działki nr 140/5 (drogi wewnętrznej) o pow. 0,1404 ha, dla których prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00031691/5.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi - 51.300 zł. Wadium ustalono w wysokości – 5.100 zł.

Przetarg odbędzie się dnia 19 stycznia 2016 r. o godzinie 12.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kętrzynie pl. Grunwaldzki 1.

- 6.16. o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Kruszewiec gmina Kętrzyn, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 140/6 o pow. 0,1005 ha, wraz z udziałem 1/12 części działki nr 140/5 (drogi wewnętrznej) o pow. 0,1404 ha, dla których prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00031691/5.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi - 46.500 zł. Wadium ustalono w wysokości – 4.600 zł.

Przetarg odbędzie się dnia 19 stycznia 2016 r. o godzinie 13.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kętrzynie pl. Grunwaldzki 1.

- 6.17. o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Kruszewiec gmina Kętrzyn, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 140/7 o pow. 0,1009 ha, wraz z udziałem 1/12 części działki nr 140/5 (drogi wewnętrznej) o pow. 0,1404 ha, dla których prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00031691/5.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi - 46.600 zł. Wadium ustalono w wysokości – 4.700 zł.

Przetarg odbędzie się dnia 19 stycznia 2016 r. o godzinie 14.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kętrzynie pl. Grunwaldzki 1.

- 6.18. o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Kruszewiec gmina Kętrzyn, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 140/8 o pow. 0,1002 ha, wraz z udziałem 1/12 części działki nr 140/5 (drogi wewnętrznej) o pow. 0,1404 ha, dla których prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00031691/5.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi - 46.300 zł. Wadium ustalono w wysokości – 4.500 zł.

Przetarg odbędzie się dnia 20 stycznia 2016 r. o godzinie 09.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kętrzynie pl. Grunwaldzki 1.

- 6.19. o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Kruszewiec gmina Kętrzyn, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 140/9 o pow. 0,1012 ha, wraz z udziałem 1/12 części działki nr 140/5 (drogi wewnętrznej) o pow. 0,1404 ha, dla których prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00031691/5.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi - 46.700 zł. Wadium ustalono w wysokości – 4.800 zł.

Przetarg odbędzie się dnia 20 stycznia 2016 r. o godzinie 10.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kętrzynie pl. Grunwaldzki 1.

- 6.20. o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Kruszewiec gmina Kętrzyn, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 140/10 o pow. 0,1417 ha, wraz z udziałem 1/12 części działki nr 140/5 (drogi wewnętrznej) o pow. 0,1404 ha, dla których prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00031691/5.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi - 63.400 zł. Wadium ustalono w wysokości - 6.300 zł.

Przetarg odbędzie się dnia 20 stycznia 2016 r. o godzinie 11.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kętrzynie pl. Grunwaldzki 1.

- 6.21. o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Kruszewiec gmina Kętrzyn, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 140/11 o pow. 0,0856 ha, wraz z udziałem 1/12 części działki nr 140/5 (drogi wewnętrznej) o pow. 0,1404 ha, dla których prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00031691/5.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi - 40.300 zł. Wadium ustalono w wysokości - 4.000 zł.

Przetarg odbędzie się dnia 20 stycznia 2016 r. o godzinie 12.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kętrzynie pl. Grunwaldzki 1.

- 6.22. o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Kruszewiec gmina Kętrzyn, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 140/12 o pow. 0,1057 ha, wraz z udziałem 1/12 części działki nr 140/5 (drogi wewnętrznej) o pow. 0,1404 ha, dla których prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00031691/5.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi - 48.600 zł. Wadium ustalono w wysokości - 4.900 zł.

Przetarg odbędzie się dnia 20 stycznia 2016 r. o godzinie 13.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kętrzynie pl. Grunwaldzki 1.

- 6.23. o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Kruszewiec gmina Kętrzyn, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 140/13 o pow. 0,1347 ha, wraz z udziałem 1/12 części działki nr 140/5 (drogi wewnętrznej) o pow. 0,1404 ha, dla których prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00031691/5.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi - 60.500 zł. Wadium ustalono w wysokości - 6.100 zł.

Przetarg odbędzie się dnia 20 stycznia 2016 r. o godzinie 14.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kętrzynie pl. Grunwaldzki 1.

Gmina Kętrzyn nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego na powyższe działki w obrębie Karolewo gmina Kętrzyn.

W przyjętym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kętrzyn zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Kętrzyn Nr XXVII/142/2001 z dnia 28 marca 2001 r. ze zmianami zatwierdzonymi Uchwałą Rady Gminy Kętrzyn Nr XXVIII/173/2005 z dnia 26 stycznia 2005 r. dla gruntów oznaczonych nr działek 140/1, 140/2, 140/3, 140/4, 140/5, 140/6, 140/7, 140/8, 140/9, 140/10, 140/11, 140/12, 140/13, położonych w obrębie Kruszewiec proponuje przeznaczenie na cele rolne.

W/w działki nie figurują w założonej zarządzeniem Nr 18/2013 Wójta Gminy Kętrzyn z 08-05-2013 r. ewidencji zabytków gminy Kętrzyn.

Decyzją Wójta Gminy Kętrzyn z dnia 25.01.2008 r. nr RGG.7331/1/08 ustalano warunki zabudowy na przedmiotowe nieruchomości polegające na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem wbudowanym lub wolnostojącym.

Ad.pkt 7.

Spraw różnych nie przedstawiono.

Ad.pkt 8.

Wolnych wniosków nie zgłoszono.

Ad.pkt 9.

Zarząd Powiatu, nie wnosząc dodatkowych uwag do treści protokołu, w głosowaniu przyjął jednogłośnie:

- Protokół Nr 58/2015 z posiedzenia w dniu 09 grudnia 2015 r.

Ad.pkt 10.

Wobec wyczerpania porządku dziennego, posiedzenie Zarządu Powiatu w Kętrzynie zostało zakończone o godz. 10¹⁰.

Protokołowała:
D. Ambrosewicz

Zarząd Powiatu w Kętrzynie:

- | | |
|---------------------------------|--------------|
| 1. Ryszard Henryk Niedziółka | Starosta |
| 2. Michał Jerzy Krasiński | Wicestarosta |
| 3. Alicja Anastazja Kamińska | Członek |
| 4. Michał Kochanowski | Członek |
| 5. Waldemar Krzysztof Kuczyński | Członek |

