

Uchwała Nr 111/2011
Zarządu Powiatu w Środzie Śląskiej
z dnia 29 grudnia 2011 roku

w sprawie określenia minimalnych miesięcznych stawek netto czynszu najmu lokali mieszkalnych i użytkowych oraz dzierżawy gruntu.

Na podstawie art. 32 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 ze zm.) oraz art. 13 ust.1 i 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.), §9 ust.3, §10 ust.3. Uchwały Rady Powiatu w Środzie Śląskiej z dnia 28 stycznia 2010 roku Nr XLIV/269/2010 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Powiatu Średzkiego (Dz. Urzęd. Woj. Dolnośl. z 19.02.2010 r. Nr 32, poz. 435).

Zarząd Powiatu w Środzie Śląskiej uchwala, co następuje:

§ 1

Przyjmuje się minimalne miesięczne stawki netto czynszu najmu lokali mieszkalnych i użytkowych oraz dzierżawy gruntu w zł za 1 m², zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2

Uchyla się uchwałę Nr 30/2011 Zarządu Powiatu w Środzie Śląskiej z dnia 13 kwietnia 2011 roku w sprawie określenia minimalnych miesięcznych stawek netto czynszu najmu lokali mieszkalnych i użytkowych oraz dzierżawy gruntu.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia i Infrastruktury Drogowej oraz Kierownikom jednostek organizacyjnych Powiatu Średzkiego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 1 lutego 2012 roku.

STAROSTA
Sebastian Durdziński
[Signature]
[Signature]
[Signature]

Minimalne miesięczne stawki netto czynszu najmu lokali użytkowych oraz dzierżawy gruntu w zł/m²

Rodzaje lokali ze względu na przeznaczenie	Miasto Środa Śląska (zł/m ²)	Pozostałe miejscowości (zł/m ²)	Uwagi
Najem lokali użytkowych	25,96	25,96	
Najem lokali użytkowych na działalność charytatywną, kulturalno- społeczną, kombatancką oraz polityczną - do 20 m ² - powyżej 20 m ²	Zwolnione 25,96	Zwolnione 25,96	
Najem lokali użytkowych na działalność oświatową	21,41	21,41	
Najem lokali użytkowych dla państwowych agencji, funduszy celowych oraz instytucji doradztwa rolniczego oraz innych instytucji publicznych	15,34	15,34	
Najem lokali użytkowych na działalność leczniczą	14,28	14,28	
Najem ciągów komunikacyjnych związanych z działalnością leczniczą	12,98	12,98	
Najem pomieszczeń magazynowych i garaży	9,67	9,67	
Najem pomieszczeń magazynowych i garaży związanych z działalnością leczniczą	2,13	2,13	
Dzierżawa gruntów na działalność oświatową, polityczną, charytatywną, kulturalno-społeczną, kombatancką	0,31	0,31	
Dzierżawa gruntów na działalność leczniczą	0,03	0,03	
Dzierżawa gruntów: - użytki rolne, grunty leśne, zadrzewione, zakrzewione oraz grunty pod wodami	0,02	0,02	
Dzierżawa gruntów: - tereny komunikacyjne - pozostałe grunty ewidencyjne	0,14 0,14	0,14	