

Uchwała Nr 59/2011
Zarządu Powiatu w Środzie Śląskiej
z dnia 12 lipca 2011 roku

w sprawie przeznaczenia do wynajmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego części korytarza o pow. 5,0 m² znajdującego się na pierwszym piętrze budynku Starostwa Powiatowego w Środzie Śląskiej przy ulicy Wrocławskiej 2

Na podstawie art. 32 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 ze zm.) oraz art.13 ust.1 i art. 25 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) oraz § 11 ust.1 Uchwała Nr XLIV/269/2010 Rady Powiatu w Środzie Śląskiej z dnia 28 stycznia 2010 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Powiatu Średzkiego.

Zarząd Powiatu w Środzie Śląskiej uchwala, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do wynajmu w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, na okres trzech lat, część korytarza o powierzchni 5-ciu m² znajdującego się na pierwszym piętrze budynku Starostwa Powiatowego w Środzie Śląskiej przy ul. Wrocławskiej 2 .

§ 2

Ustala się stawkę wywoławczą do przetargu na najem w trybie przetargu ustnego nieograniczonego stanowiącą miesięczny czynsz w wysokości 123,60 netto.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Staroście i Wicestarście Powiatu Średzkiego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Część korytarza o powierzchni 5-ciu m² na pierwszym piętrze budynku Starostwa w Środzie Śląskiej przy Wrocławskiej 2 stanowi własność Powiatu Średzkiego.

Dotychczas, w/w część korytarza użytkowała, na podstawie umowy najmu MID -7005-13/2008 z dnia 14.10.2008 r. zawartej na okres od dnia 15.10.2008 r. do dnia 14.10.2013 r., firma Usługi Finansowe EUROFINANS z siedzibą , ul. Dworcowa 2 a, 58-130 Żarów.

W związku z tym, że firma, od ponad pół roku, nie prowadziła działalności - Zarząd Powiatu w Środzie Śląskiej postanowił o rozwiązaniu przedmiotowej umowy najmu - pismo Nr MID7005-13-1/2008/2011 z dnia 02.05.2011 r. z trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia przypadającym na dzień 31.08.2011r.

W związku z zainteresowaniem przedmiotową częścią korytarza zarówno ze strony dotychczasowego najemcy jak też podmiotu z zewnątrz (wniosek z dnia 15.04.2011 r. złożony przez Pana Sylwestra Skrabuchę zamieszkałego , ul. Sokola 17, 55-300 Środa Śląska) zasadnym jest przeznaczenie w/w powierzchni do wynajęcia trybie przetargu ustnego nieograniczonego na okres trzech lat.

Mając powyższe na względzie oraz generowanie dochodów Powiatu zasadnym jest przeznaczenie w/w lokalu do wynajmu w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Sporządziła : M. Łach

Zaakceptowała : E. Możejko