

Protokół Nr 63/2012
z posiedzenia Zarządu Powiatu w Środzie Śląskiej
odbytego w dniu 23.08.2012 r.
o godz. 10:00 w Starostwie Powiatowym
przy ul. Wrocławskiej 2 w Środzie Śląskiej

Obecni:

Sebastian Burdzy – Starosta
Mieczysław Kudryński - Wicestarosta
Czesław Kaczmarek – członek Zarządu
Józef Chabraszewski – członek Zarządu
Grzegorz Pierzchalski – członek Zarządu
oraz
Janina Gawlik – Skarbnik Powiatu
Mariusz Żałobniak – Sekretarz Powiatu
Witold Rutkowski – Przewodniczący Rady Powiatu

Starosta

Przywitał przybyłych na posiedzenie członków Zarządu, a następnie przedstawił porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku posiedzenia.
3. Podjęcie uchwał Zarządu Powiatu w Środzie Śląskiej w sprawie:
 - zmiany uchwały Nr 153/2012 z dnia 6 lipca 2012 r. Zarządu Powiatu w Środzie Śląskiej w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej budynkiem szpitala powiatowego wraz z towarzyszącymi budowlami, położonej w Środzie Śląskiej przy ul. Kolejowej 16 na rzecz PCZ S.A. we Wrocławiu
 - zmian w uchwale budżetowej Powiatu Średzkiego na rok 2012
 - powołania Komisji Konkursowej opiniującej oferty złożone na otwarty konkurs ofert na realizację zadań publicznych Powiatu Średzkiego w 2012 roku.
4. Zaopiniowanie uchwały Rady Powiatu w sprawie:
 - zmian w uchwale budżetowej Powiatu Średzkiego na rok 2012.
5. Przyjęcie stanowiska w sprawie:
 - sprzedaży nieruchomości położonej w obrębie Kryniczno stanowiącej mienie powiatu.
6. Sprawy różne.

Starosta

Zaproponował wprowadzenie do porządku w punkcie 5 „Przyjęcie stanowiska w sprawie”: wniosku Burmistrza Środy Śląskiej z propozycją współfinansowania budowy chodnika na długości 44 m w miejscowości Ciechów.

Za przyjęciem porządku wraz ze zmianą członkowie Zarządu Powiatu głosowali:

ZA – 5 P – 0 W - 0

Ad.3/ Podjęcie uchwał Zarządu Powiatu w sprawie:

- zmiany uchwały Nr 153/2012 z dnia 6 lipca 2012 r. Zarządu Powiatu w Środzie Śląskiej w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej budynkiem szpitala

powiatowego wraz z towarzyszącymi budowlami, położonej w Środzie Śląskiej przy ul. Kolejowej 16 na rzecz PCZ S.A. we Wrocławiu

Sekretarz

Wyjaśnił, że w momencie finalizowania procedury zbycia nieruchomości szpitalnej, pod koniec miesiąca wpłynęło pismo od PCZ-tu, w którym PCZ po ponownej analizie rezygnuje z zakupu, dzierżawionej dotychczas przez PCZ, jednej działki – 27/8. Jest to działka na której znajduje się transformator, za budynkiem starej przychodni. Dodał, że ta działka była od samego początku przedmiotem dzierżawy na rzecz PCZ i nie było to przez nich kwestionowane. Kiedy firma składała wniosek o zakup nieruchomości szpitalnej, wnioskowali o zakup całości dotychczas dzierżawionej nieruchomości. W momencie kiedy Powiat finalizuje proces zbycia tej nieruchomości, tj. została wykonana wycena nieruchomości przez rzeczoznawcę majątkowego, Zarząd Powiatu podjął uchwałę o zbyciu tego mienia, wykaz i ogłoszenie o zbyciu nieruchomości zostały opublikowane na okres 6 tygodni, to wówczas wpływa pismo z PCZ w którym zawierają 3 elementy: wniosek o wyjaśnienie jak została zwaloryzowana kwota wyceny nieruchomości; jak wygląda sprawa podziału dwóch działek przy budynku szpitala i trzecia, że rezygnują z zakupu działki 27/8. Należy zatem przeprowadzić ponownie, od nowa, całą procedurę zbycia nieruchomości.

Za podjęciem powyższej uchwały członkowie Zarządu Powiatu głosowali:

ZA – 5 P – 0 W – 0

Salę opuścił radny Józef Chabraszewski

Obecnych 4 członków Zarządu Powiatu.

- zmian w uchwale budżetowej Powiatu Średzkiego na rok 2012

Skarbnik

Omówiła uchwałę.

Za podjęciem powyższej uchwały członkowie Zarządu Powiatu głosowali:

ZA – 4 P – 0 W – 0

- powołania Komisji Konkursowej opiniującej oferty złożone na otwarty konkurs ofert na realizację zadań publicznych Powiatu Średzkiego w 2012 roku.

Wicestarosta

Zaproponował do składu komisji Panią Ewę Rolińską – Sikora oraz Panią Edytę Ziemichód.

Za podjęciem powyższej uchwały członkowie Zarządu Powiatu głosowali:

ZA – 4 P – 0 W – 0

Ad. 4/ Zaopiniowanie uchwały Rady Powiatu w sprawie:

- zmian w uchwale budżetowej Powiatu Średzkiego na rok 2012

Skarbnik

Omówiła uchwałę.

Za pozytywnym zaopiniowaniem powyższej uchwały, członkowie Zarządu głosowali:

ZA - 4 W - 0 P - 0

Ad.5/ Przyjęcie stanowiska w sprawie:

- sprzedaży nieruchomości położonej w obrębie Krynicy, stanowiącej mienie powiatu

Radny Kaczmarek

Zapytał, czy ta działka jest wyceniona?

Wicestarosta

Powiedział, że najpierw należy podjąć decyzję, czy przeznaczyć tą nieruchomość do sprzedaży i określić formę zbycia. Dodał, że działka została wydzielona z pasa drogowego, zostało to podzielone. W latach sześćdziesiątych, czy siedemdziesiątych Państwo Lentner wystąpili do Rejonu Dróg w Wołowie, bo oni byli wówczas zarządcą i dostali zgodę na jej zagospodarowanie. Ogrodzili tę działkę, posadzili drzewka, zrobili altankę i niedawno przypomnieli sobie, że to nie jest ich własność i dlatego wystąpili z wnioskiem o wykupienie tej nieruchomości.

Starosta

Zaproponował wyrazić zgodę na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie Krynicy, stanowiącej mienie powiatu w trybie przetargowym i uznać konieczność sprawdzenia, czy powiat w zaistniałej sytuacji - ujawnienia mienia, nie ma obowiązku naliczenia wstecznie czynszu dzierżawnego.

Za przyjęciem stanowiska w powyższej sprawie członkowie Zarządu Powiatu głosowali:

ZA – 4 P – 0 W – 0

- wniosku Burmistrza Środy Śląskiej z propozycją współfinansowania budowy chodnika na długości 44 m w miejscowości Ciechów.

Starosta

Po zapoznaniu się z pismem Wydziału MiD Starostwa Powiatowego w Środzie Śląskiej dotyczącym wniosku Burmistrza Środy Śląskiej z propozycją współfinansowania budowy chodnika na długości 44 mb w miejscowości Ciechów – jako uzupełnienie (połączenie) chodnika już istniejącego wzdłuż drogi powiatowej do skrzyżowania z ul. Lipową, zaproponował wyrazić zgodę na współfinansowanie tego zadania w wysokości 50% kosztów jego realizacji.

Za przyjęciem stanowiska w powyższej sprawie członkowie Zarządu Powiatu głosowali:

ZA – 4 P – 0 W – 0

Ad. 6/ Sprawy różne.

W związku z wyczerpaniem porządku Starosta zamknął posiedzenie.

Protokół sporządziła

(-)

Maria Pstrowska

PODPISY:

Sebastian Burdzy(-).....

Mieczysław Kudryński(-).....

Czesław Kaczmarek(-).....

Grzegorz Pierchalski(-).....

Józef Chabraszewski(-).....

Janina Gawlik(-).....

Mariusz Żałobniak(-).....