

**ZARZĄD POWIATU
W ŚRODZIE ŚLĄSKIEJ
ul. Wrocławska 2
55-300 Środa Śląska**

**Uchwała Nr 193 / 2012
Zarządu Powiatu w Środzie Śląskiej
z dnia 12 listopada 2012 roku**

**w sprawie określenia minimalnych miesięcznych stawek netto czynszu najmu lokali
mieszkalnych i użytkowych oraz dzierżawy gruntu.**

Na podstawie art. 32 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 ze zm.) oraz art. 13 ust.1 i 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.), §9 ust.3, §10 ust.3, Uchwały Rady Powiatu w Środzie Śląskiej z dnia 28 stycznia 2010 roku Nr XLIV/269/2010 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Powiatu Średzkiego (Dz. Urzęd. Woj. Dolnośl. z 19.02.2010 r. Nr 32, poz. 435) .

Zarząd Powiatu w Środzie Śląskiej uchwala, co następuje:

§ 1

Przyjmuje się minimalne miesięczne stawki netto czynszu najmu lokali mieszkalnych i użytkowych oraz dzierżawy gruntu w zł za 1 m², zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2

Uchyła się uchwałę Nr 111/2011 Zarządu Powiatu w Środzie Śląskiej z dnia 29 grudnia 2011 roku w sprawie określenia minimalnych miesięcznych stawek netto czynszu najmu lokali mieszkalnych i użytkowych oraz dzierżawy gruntu.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia i Infrastruktury Drogowej oraz Kierownikom jednostek organizacyjnych Powiatu Średzkiego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 01.01.2013 roku.


STAROSTA
Sebastian Burdzy

Minimalne miesięczne stawki netto czynszu najmu lokali mieszkalnych i użytkowych oraz dzierżawy gruntu w zł/m²

Lp.	Rodzaje lokali ze względu na przeznaczenie	Miasto Środa Śląska (zł/m ²)	Pozostałe miejscowości (zł/m ²)
1	Najem lokali użytkowych	27,05	27,05
2	Najem lokali użytkowych na działalność charytatywną, kulturalno-społeczną, kombatancką oraz polityczną - do 20 m ² - powyżej 20 m ²	Zwolnione 27,05	Zwolnione 27,05
3	Najem lokali użytkowych na działalność oświatową	22,31	22,31
4	Najem lokali użytkowych dla państwowych agencji, funduszy celowych oraz instytucji doradztwa rolniczego oraz innych instytucji publicznych	15,98	15,98
5	Najem lokali użytkowych na działalność leczniczą	14,88	14,88
6	Najem ciągów komunikacyjnych związanych z działalnością leczniczą	13,53	13,53
7	Najem pomieszczeń magazynowych i garaży	10,08	10,08
8	Najem pomieszczeń magazynowych i garaży związanych z działalnością leczniczą	2,22	2,22
9	Dzierżawa gruntów na działalność oświatową, polityczną, charytatywną, kulturalno-społeczną, kombatancką	0,32	0,32
10	Dzierżawa gruntów na działalność leczniczą	0,03	0,03
11	Dzierżawa gruntów: - użytki rolne, grunty leśne, zadrzewione, zakrzewione oraz grunty pod wodami	0,03	0,03
12	Dzierżawa gruntów: - tereny komunikacyjne - pozostałe grunty ewidencyjne	0,15 0,15	0,15 0,15

STAROSTA
Sebastian Burdzy