

**Uchwała Nr 276/2013**  
**Zarządu Powiatu w Środzie Śląskiej**  
**z dnia 26 września 2013 roku**

**w sprawie zmiany uchwały nr 193/2012 Zarządu Powiatu w Środzie Śląskiej z dnia 12 listopada 2012 r. w sprawie określenia minimalnych miesięcznych stawek netto czynszu najmu lokali mieszkalnych i użytkowych oraz dzierżawy gruntu.**

Na podstawie art. 32 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r. poz. 595 ze zm.) oraz art. 13 ust.1 i 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), § 9 ust.3, §10 ust.3, Uchwały Rady Powiatu w Środzie Śląskiej z dnia 28 stycznia 2010 roku Nr XLIV/269/2010 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Powiatu Średzkiego ( Dz. Urzęd. Woj. Dolnośl. z 19.02.2010 r. Nr 32, poz. 435).

**Zarząd Powiatu w Środzie Śląskiej uchwala, co następuje:**

**§ 1**

Zmianie ulega załącznik do Uchwały nr 193/2012 Zarządu Powiatu w Środzie Śląskiej z dnia 12 listopada 2012 r. w sprawie określenia minimalnych miesięcznych stawek netto czynszu najmu lokali mieszkalnych i użytkowych oraz dzierżawy gruntu, który otrzymuje nowe brzmienie - zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia i Infrastruktury Drogowej oraz Kierownikom jednostek organizacyjnych Powiatu Średzkiego.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 01.10.2013 roku.

STAROSTA  
*Sebastian Burdzy*

*[Signature]*

*Kaumann*

*[Signature]*

Minimalne miesięczne stawki netto czynszu najmu lokali mieszkalnych i użytkowych oraz dzierżawy  
gruntu w zł/m<sup>2</sup>

| Lp. | Rodzaje lokali<br>ze względu na<br>przeznaczenie                                                                                                                      | Miasto<br>Środa Śląska<br>( zł/m <sup>2</sup> ) | Pozostałe<br>miejscowości<br>( zł/m <sup>2</sup> ) |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| 1   | 2                                                                                                                                                                     | 3                                               | 4                                                  |
| 1   | Najem lokali użytkowych                                                                                                                                               | 27,05                                           | 27,05                                              |
| 2   | Najem lokali użytkowych na działalność<br>charytatywną, kulturalno-społeczną, kombatancką<br>oraz polityczną<br>- do 20 m <sup>2</sup><br>- powyżej 20 m <sup>2</sup> | Zwolnione<br>27,05                              | Zwolnione<br>27,05                                 |
| 3   | Najem lokali użytkowych dla organizacji pożytku<br>publicznego na ich działalność statutową                                                                           | 7,00                                            | 7,00                                               |
| 4   | Najem lokali użytkowych na działalność oświatową                                                                                                                      | 22,31                                           | 22,31                                              |
| 5   | Najem lokali użytkowych dla państwowych agencji,<br>funduszy celowych oraz instytucji doradztwa<br>rolniczego oraz innych instytucji publicznych                      | 15,98                                           | 15,98                                              |
| 6   | Najem lokali użytkowych na działalność leczniczą                                                                                                                      | 14,88                                           | 14,88                                              |
| 7   | Najem ciągów<br>komunikacyjnych związanych z działalnością<br>leczniczą                                                                                               | 13,53                                           | 13,53                                              |
| 8   | Najem pomieszczeń magazynowych i garaży                                                                                                                               | 10,08                                           | 10,08                                              |
| 9   | Najem pomieszczeń magazynowych i garaży<br>związanych z działalnością leczniczą                                                                                       | 2,22                                            | 2,22                                               |
| 10  | Dzierżawa gruntów na działalność oświatową,<br>polityczną, charytatywną, kulturalno-społeczną,<br>kombatancką                                                         | 0,32                                            | 0,32                                               |
| 11  | Dzierżawa gruntów na działalność leczniczą                                                                                                                            | 0,03                                            | 0,03                                               |
| 12  | Dzierżawa gruntów:<br>- użytki rolne, grunty leśne, zadrzewione,<br>zakrzewione oraz grunty pod wodami                                                                | 0,03                                            | 0,03                                               |
| 13  | Dzierżawa gruntów:<br>- tereny komunikacyjne<br>- pozostałe grunty ewidencyjne                                                                                        | 0,15<br>0,15                                    | 0,15<br>0,15                                       |

STAROSTA  
Sebastian Burdzy

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*