

Uchwała Nr 288/2013
Zarządu Powiatu w Środzie Śląskiej
z dnia 14 listopada 2013 roku

w sprawie określenia minimalnych miesięcznych stawek netto czynszu najmu lokali mieszkalnych i użytkowych oraz dzierżawy gruntu.

Na podstawie art. 32 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 595 ze zm.) oraz art. 13 ust.1 i 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), §9 ust.3, §10 ust.3, Uchwały Rady Powiatu w Środzie Śląskiej z dnia 28 stycznia 2010 roku Nr XLIV/269/2010 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Powiatu Średzkiego (Dz. Urzęd. Woj. Dolnośl. z 19.02.2010 r. Nr 32, poz. 435) .

Zarząd Powiatu w Środzie Śląskiej uchwala, co następuje:

§ 1

Przyjmuje się minimalne miesięczne stawki netto czynszu najmu lokali mieszkalnych i użytkowych oraz dzierżawy gruntu w zł za 1 m², zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2

Uchyla się następujące uchwały:

1. Uchwałę Nr 193/2012 Zarządu Powiatu w Środzie Śląskiej z dnia 12 listopada 2012r. w sprawie określenia minimalnych miesięcznych stawek netto czynszu najmu lokali mieszkalnych i użytkowych oraz dzierżawy gruntu
2. Uchwałę Nr 276/2013 Zarządu Powiatu w Środzie Śląskiej z dnia 26 września 2013 r. w sprawie zmiany uchwały nr 193/2012 Zarządu Powiatu w Środzie Śląskiej z dnia 12 listopada 2012r. w sprawie określenia minimalnych miesięcznych stawek netto czynszu najmu lokali mieszkalnych i użytkowych oraz dzierżawy gruntu

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia i Infrastruktury Drogowej oraz Kierownikom jednostek organizacyjnych Powiatu Średzkiego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 01.01.2014 roku.

STAROSTA
Sebastian Burdyn

Kauwandel

[Signature]
[Signature]

Minimalne miesięczne stawki netto czynszu najmu lokali mieszkalnych i użytkowych oraz dzierżawy
gruntu w zł/m²

Lp.	Rodzaje lokali ze względu na przeznaczenie	Miasto Środa Śląska (zł/m ²)	Pozostałe miejscowości (zł/m ²)
1	2	3	4
1	Najem lokali użytkowych	27,86	27,86
2	Najem lokali użytkowych na działalność charytatywną, kulturalno-społeczną, kombatancką oraz polityczną - do 20 m ² - powyżej 20 m ²	Zwolnione 27,86	Zwolnione 27,86
3.	Najem lokali użytkowych dla organizacji pożytku publicznego na ich działalność statutową	7,21	7,21
4	Najem lokali użytkowych na działalność oświatową	22,98	22,98
5	Najem lokali użytkowych dla państwowych agencji, funduszy celowych oraz instytucji doradztwa rolniczego oraz innych instytucji publicznych	16,46	16,46
6	Najem lokali użytkowych na działalność leczniczą	15,33	15,33
7	Najem ciągów komunikacyjnych związanych z działalnością leczniczą	13,94	13,94
8	Najem pomieszczeń magazynowych i garaży	10,38	10,38
9	Najem pomieszczeń magazynowych i garaży związanych z działalnością leczniczą	2,29	2,29
10	Dzierżawa gruntów na działalność oświatową, polityczną, charytatywną, kulturalno-społeczną, kombatancką	0,33	0,33
11	Dzierżawa gruntów na działalność leczniczą	0,03	0,03
12	Dzierżawa gruntów: - użytki rolne, grunty leśne, zadrzewione, zakrzewione oraz grunty pod wodami	0,03	0,03
13	Dzierżawa gruntów: -tereny komunikacyjne - pozostałe grunty ewidencyjne	0,15	0,15
		0,15	0,15

STAROSTA
Sebastian Barczyński