

**Protokół nr 137/2014
z posiedzenia Zarządu Powiatu
w Środzie Śląskiej
odbytego w Starostwie Powiatowym
w Środzie Śląskiej
w dniu 15 października 2014 roku
o godz. 8.00**

Obecni:

Sebastian Burdzy - Starosta Powiatu Średzkiego
Mieczysław Kudryński – Wicestarosta Powiatu Średzkiego
Grzegorz Pierzchański – członek Zarządu
Józef Chabraszewski- członek Zarządu
Czesław Kaczmarek- członek Zarządu
oraz
Janina Gawlik – skarbnik Powiatu Średzkiego
Mariusz Żałobniak – sekretarz Powiatu Średzkiego

Wicestarosta

Przywitał przybyłych członków Zarządu Powiatu i przedstawił porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku posiedzenia.
3. Przyjęcie protokołów nr 132/2014, 133/2014, 134/2014, 135/2014, 136/2014 z ostatnich posiedzeń Zarządu Powiatu.
4. Podjęcie uchwał Zarządu Powiatu w sprawie:
 - zmian w uchwale Nr 263/2014 Zarządu Powiatu w Środzie Śląskiej z dnia 24 września 2014 r. w sprawie zmian w Uchwale budżetowej Powiatu Średzkiego na rok 2014
5. Zaopiniowanie uchwał Rady Powiatu w sprawie:
 - zmiany okresu najmu lokalu użytkowego nr 13 usytuowanego w prawym skrzydle I piętra budynku w Środzie Śląskiej przy al. Konstytucji 3 – go maja 7.
6. Przyjęcie stanowiska w sprawie:
 - wyrażenia zgody na przeprowadzenie gruntownego remontu lokalu użytkowego nr 10 o pow. 22,3 m², usytuowanego w prawym skrzydle I piętra budynku przy al. Konstytucji 3 – go Maja 7 w Środzie Śląskiej,
 - wyrażenia zgody na przeprowadzenie gruntownego remontu lokalu użytkowego nr 11 o pow. 11,6 m², usytuowanego w prawym skrzydle I piętra budynku przy al. Konstytucji 3 – go Maja 7 w Środzie Śląskiej,
 - wniosku Sołtysa wsi Proszków o dofinansowanie w kwocie 1000 zł na zakup paliwa do ciągnika z rozdrabniarką gałęzi w celu cięcia zakrzaczeń wzdłuż drogi powiatowej,
 - wniosku radnej miejscowości Karnice Joanny Suchoń o zabezpieczenie w budżecie na 2015 rok środków na wykonanie nakładki asfaltowej przez miejscowość Karnice oraz wykonanie chodnika w miejscowości wzdłuż drogi powiatowej nr 2177D
 - wniosku sołtysa wsi Lutynia o budowę chodnika przy drodze powiatowej nr 2082D tj. ul. Szkolna w Lutyni,
 - wniosku Wydziału Mienia i Infrastruktury Drogowej o zabezpieczenie w budżecie na 2015 rok kwoty 15.000 zł na wycinanie drzew z pasa drogowego dróg powiatowych oraz na wycinanie uschniętych lub spróchniałych konarów drzew, które zagrażają bezpieczeństwu ruchu drogowego,

- wniosku Wydziału Mienia i Infrastruktury Drogowej o zabezpieczenie w budżecie na 2015 rok kwoty w wysokości 3500 zł z przeznaczeniem na usuwanie rannych i padłych zwierząt z pasa drogowego dróg powiatowych wraz z załadunkiem ich i transportem do zakładu utylizacji odpadów,

7. Zatwierdzenie

- sprawozdania rzeczowo – finansowego samorządu powiatowego z realizacji zadań z zakresu rehabilitacji i zatrudnienia osób niepełnosprawnych finansowanych ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych za 3 kwartał 2014r.

8. Sprawy różne.

Skarbnik

Zaproponowała, żeby wnioski Wydziału Mienia i Infrastruktury Drogowej nie były rozpatrywane na posiedzeniu Zarządu Powiatu, ponieważ powinny być one realizowane w ramach środków finansowych pozostających w dyspozycji Wydziału Mienia i Infrastruktury Drogowej.

Wicestarosta

Powiedział, że takich decyzji nie podejmuje Zarząd Powiatu.

Radny Chabraszewski

Powiedział, że kierownik powinien się zwrócić o zwiększenie budżetu.

Skarbnik

Powiedziała, że nie jest to zwiększenie zadań, tylko jest to realizacja bieżących zadań.

Wicestarosta

Powiedział, że zgadza się z Panią Skarbnik, że to nie są kompetencje Zarządu i te dwa wnioski Wydziału Mienia i Infrastruktury Drogowej o zabezpieczenie w budżecie na 2015 rok kwoty 15.000 zł na wycinanie drzew z pasa drogowego dróg powiatowych oraz na wycinanie uschniętych lub spróchniałych konarów drzew, które zagrażają bezpieczeństwu ruchu drogowego oraz wniosek Wydziału Mienia i Infrastruktury Drogowej o zabezpieczenie w budżecie na 2015 rok kwoty w wysokości 3500 zł z przeznaczeniem na usuwanie rannych i padłych zwierząt z pasa drogowego dróg powiatowych wraz z ich załadunkiem i transportem do zakładu utylizacji odpadów należy usunąć z porządku posiedzenia Zarządu.

Za zmianami w porządku posiedzenia, członkowie Zarządu Powiatu głosowali:

Za- 4 P-0 W-0 (nieobecny Starosta Powiatu)

Ad.2/ Przyjęcie porządku posiedzenia.

Za przyjęciem przedstawionego porządku posiedzenia, członkowie Zarządu Powiatu głosowali:

Za- 4 P-0 W-0 (nieobecny Starosta Powiatu)

Ad.3/ Przyjęcie protokołów nr 132/2014, 133/2014, 134/2014, 135/2014, 136/2014 z ostatnich posiedzeń Zarządu Powiatu.

Przyjęcie protokołu nr 132/2014 z posiedzenia Zarządu Powiatu.

Za przyjęciem protokołu, członkowie Zarządu Powiatu głosowali:

Za-4 W-0 P-0 (nieobecny Starosta Powiatu)

Przyjęcie protokołu nr 133/2014 z posiedzenia Zarządu Powiatu.

Za przyjęciem protokołu, członkowie Zarządu Powiatu głosowali:

Za-4 W-0 P-0 (nieobecny Starosta Powiatu)

Przyjęcie protokołu nr 134/2014 z posiedzenia Zarządu Powiatu.

Za przyjęciem protokołu, członkowie Zarządu Powiatu głosowali:

Za-4 W-0 P-0 (nieobecny Starosta Powiatu)

Przyjęcie protokołu nr 135/2014 z posiedzenia Zarządu Powiatu.

Za przyjęciem protokołu, członkowie Zarządu Powiatu głosowali:

Za-4 W-0 P-0 (nieobecny Starosta Powiatu)

Przyjęcie protokołu nr 136/2014 z posiedzenia Zarządu Powiatu.

Za przyjęciem protokołu, członkowie Zarządu Powiatu głosowali:

Za-4 W-0 P-0 (nieobecny Starosta Powiatu)

Ad.4/ Podjęcie uchwał Zarządu Powiatu w sprawie:

- zmian w uchwale Nr 263/2014 Zarządu Powiatu w Środzie Śląskiej z dnia 24 września 2014 r. w sprawie zmian w Uchwale budżetowej Powiatu Średzkiego na rok 2014

Sekretarz Powiatu

Omówił uchwałę.

Za podjęciem przedmiotowej uchwały, członkowie Zarządu Powiatu głosowali:

Za - 4 W - 0 P - 0 (nieobecny Starosta Powiatu)

Ad.5/Zaopiniowanie uchwał Rady Powiatu w sprawie:

- zmiany okresu najmu lokalu użytkowego nr 13 usytuowanego w prawym skrzydle I piętra budynku w Środzie Śląskiej przy al. Konstytucji 3 – go maja 7.

Wicestarosta

Omówił uchwałę.

Skarbnik

Powiedziała, żeby Zarząd się zastanowił nad zmianą stawek czynszowych i wykreśleniem ulg, duże ulgi stosowaliśmy na cele medyczne, żeby ta rozbieżność została zlikwidowana.

Za pozytywnym zaopiniowaniem uchwały, członkowie Zarządu Powiatu głosowali:

Za-4 W-0 P-0 (nieobecny Starosta Powiatu)

Ad.6/ Przyjęcie stanowiska w sprawie:

- wyrażenia zgody na przeprowadzenie gruntownego remontu lokalu użytkowego nr 10 o pow. 22,3 m², usytuowanego w prawym skrzydle I piętra budynku przy al. Konstytucji 3 – go Maja 7 w Środzie Śląskiej,

Wicestarosta

Powiedział, że wszyscy występują o przedłużenie umowy z trzech na dziesięć lat i następnym etapem może być wystąpienie o sprzedaż lokalu. Wycena metodą porównawczą w bardzo niewielkim stopniu bierze pod uwagę stan lokalu, bierze wartość m² w porównaniu z innymi lokalami znajdującymi się w okolicy. Dodał, że pewien zakres remontu jest niezbędny.

Radny Kaczmarek

Powiedział, że nie ma niezbędnego zakresu remontu, ten zakres zawsze będzie dyskusyjny, jeżeli będziemy podejmowali decyzję o jakimkolwiek remoncie. Dodał, że prawda jest taka, że jeżeli Pana interesuje lokal to proszę go kupić w stanie takim, jaki jest, za tyle, na ile był wyceniony.

Wicestarosta

Powiedział, że jeszcze nie był wyceniony.

Radny Kaczmarek

Zapytał, czy my wynajmując jakiegokolwiek pomieszczenie bierzemy kaucję?

Sekretarz Powiatu

Odpowiedział, że nie, że nie ma do tego podstawy prawnej i taką kaucję pobiera się przy lokalach mieszkalnych.

Przewodniczący Rady Powiatu

Powiedział, że jego propozycja jest taka, jeżeli to jest prawnie możliwe wyrazić zgodę, ale zawrzeć klauzulę, że przy kupnie może sobie z tego odliczyć 20, czy 30%.

Radny Kaczmarek

Powiedział, że jeżeli chodzi o wynajem to jak chce to niech sobie wynajmie, a według stanu ocenionego przez rzeczoznawcę będzie mógł go kupić.

Przewodniczący Rady Powiatu

Powiedział, że trzeba wziąć pod uwagę, żeby prowadzić działalność np. medyczną na przyzwoitym poziomie to lokal trzeba przystosować do tego.

Radny Kaczmarek

Powiedział, żeby sobie kupili w stanie takim, jakim jest lokal i przystosowali sobie.

Radny Chabraszewski

Zapytał kiedy mogą wystąpić o kupno?

Sekretarz Powiatu

Odpowiedział, że zawsze.

Radny Chabraszewski

Powiedział, że należałoby podjąć takie stanowisko, że i tak stosujemy dużo niższe preferencyjne stawki czynszu, a lokal można kupić, w takim stanie, jaki jest.

Wicestarosta

Zaproponował przyjęcie stanowiska, że lokal, który był wydierżawiony był w stanie dobrym do użytku i można go wykupić w stanie takim, jaki jest, a preferencyjna stawka czynszu na działalność leczniczą już jest ulgą. Dodał, że to nie jest komercyjne, bo jakbyśmy na tym zarabiali, tak jak firmy, które wynajmują, to wtedy moglibyśmy dyskutować.

Za powyższym stanowiskiem członkowie Zarządu Powiatu głosowali:

Za-4 W-0 P-0 (nieobecny Starosta Powiatu)

- wyrażenia zgody na przeprowadzenie gruntownego remontu lokalu użytkowego nr 11 o pow. 11,6 m², usytuowanego w prawym skrzydle I piętra budynku przy al. Konstytucji 3 – go Maja 7 w Środzie Śląskiej,

Wicestarosta

Powiedział, że w tym przypadku stanowisko jest takie samo, jak wymienione powyżej.

Za takim stanowiskiem członkowie Zarządu Powiatu głosowali:

Za-4 W-0 P-0 (nieobecny Starosta Powiatu)

- wniosku sołtysa wsi Proszków o dofinansowanie w kwocie 1000 zł zakupu paliwa do ciągnika z rozdrabniarką gałęzi w celu cięcia zakrzaczeń wzdłuż drogi powiatowej,

Skarbnik

Powiedziała, że nie mamy takiej możliwości, żeby dofinansowywać bądź zakupywać paliwo osobie fizycznej, paliwo podlega szczegółowemu rozliczeniu na pojazdy, które są w powiecie.

Wicestarosta

Powiedział, że stanowisko nasze powinno być takie, że naszym sprzętem wykonamy te prace.

Za powyższym stanowiskiem członkowie Zarządu Powiatu głosowali:

Za-4 W-0 P-0 (nieobecny Starosta Powiatu)

Radny Chabraszewski

Powiedział, że jeżeli chodzi o drogę przez miejscowość to on rozmawiał z Panem Starostą i z kierownikiem Wydziału Mienia i Infrastruktury Drogowej Marianem Wińskim i powiedział, że do 20 tego miesiąca wykonać przegląd gwarancyjny i jeżeli byłyby ku temu przesłanki to kazać wykonawcy usunąć wszystkie usterki, które powstały w wyniku wykonania.

Wicestarosta

Zaproponował przyjęcie powyższego stanowiska.

Za powyższym stanowiskiem członkowie Zarządu Powiatu głosowali:

Za-4 W-0 P-0 (nieobecny Starosta Powiatu)

Do sali wszedł Starosta Powiatu.

Obecnych 5 członków Zarządu Powiatu.

- wniosku radnej miejscowości Karnice Joanny Suchoń o zabezpieczenie w budżecie na 2015 rok środków na wykonanie nakładki asfaltowej przez miejscowość Karnice oraz wykonanie chodnika w miejscowości wzdłuż drogi powiatowej nr 2177D

Skarbnik

Powiedziała, żeby ten wniosek był rozpatrywany ze wszystkimi wnioskami, które zostały złożone do budżetu i Zarząd dostanie wszystkie wnioski na 2015 rok i będzie je rozpatrywał.

Za powyższym stanowiskiem członkowie Zarządu Powiatu głosowali:

Za-5 W-0 P-0

- wniosku sołtysa wsi Lutynia o budowę chodnika przy drodze powiatowej nr 2082D tj. ul. Szkolna w Lutyni,

Starosta

Powiedział, że to samo, jak wyżej.

Za stanowiskiem członkowie Zarządu Powiatu głosowali:

Za-5 W-0 P-0

Ad.7/Zatwierdzenie :

- sprawozdania rzeczowo – finansowego samorządu powiatowego z realizacji zadań z zakresu rehabilitacji i zatrudnienia osób niepełnosprawnych finansowanych ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych za III kwartał 2014r.

Za zatwierdzeniem w/w sprawozdania rzeczowo – finansowego członkowie Zarządu Powiatu głosowali:

Za - 5 W - 0 P - 0

Ad.8/Sprawy różne.

Nikt nie wyraził chęci zabrania głosu.

W związku z wyczerpaniem porządku, Starosta zamknął posiedzenie zarządu Powiatu.

Protokół sporządziła:

(-)
Magdalena Rutkowska

PODPISY:

Sebastian Burdzy.....(-).....

Mieczysław Kudryński.....(-).....

Grzegorz Pierzchalski..... (-).....

Józef Chabraszewski.....(-).....

Czesław Kaczmarek.....(-).....

Janina Gawlik.....(-).....

Mariusz Żałobniak.....(-).....